



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 040 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRVESTEN AS  
Forretningsadresse: Skippergata 47C  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Sigurd Haarklou Stray  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 605	14 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 605</b>	<b>14 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 605</b>	<b>-14 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 500 000</b>	
Annen rentekostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 500 000</b>	<b>-101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 481 395</b>	<b>-14 902</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 515 604	-2 059
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 900 000	
Udekket tap			-12 843
Avsatt til annen egenkapital		65 791	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		2 059
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 059</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>	4		<b>20 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		23 942 000	23 942 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 942 000</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 174	23 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 174</b>	<b>23 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 985 324</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 987 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		65 791	
Udekket tap		968	968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 823</b>	<b>-968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>94 823</b>	<b>29 032</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	18 430 956	23 942 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 430 956</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 430 956</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 850	
Betalbar skatt	2	413 545	
Annen kortsiktig gjeld	4	5 000 000	16 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 426 395</b>	<b>16 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 857 351</b>	<b>23 958 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 987 383</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 040 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRVESTEN AS  
Forretningsadresse: Skippergata 47C  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Sigurd Haarklou Stray  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 040 891  
SØRVESTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 605	14 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 605</b>	<b>14 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 605</b>	<b>-14 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 500 000</b>	
Annen rentekostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 500 000</b>	<b>-101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 481 395</b>	<b>-14 902</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 515 604	-2 059
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 900 000	
Udekket tap			-12 843
Avsatt til annen egenkapital		65 791	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>



Organisasjonsnr: 932 040 891  
SØRVESTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		2 059
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 059</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>	4		<b>20 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		23 942 000	23 942 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 942 000</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 174	23 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 174</b>	<b>23 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 985 324</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 987 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		65 791	
Udekket tap		968	968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 823</b>	<b>-968</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>94 823</b>	<b>29 032</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	18 430 956	23 942 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 430 956</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 430 956</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 850	
Betalbar skatt	2	413 545	
Annen kortsiktig gjeld	4	5 000 000	16 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 426 395</b>	<b>16 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 857 351</b>	<b>23 958 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 987 383</b>



Organisasjonsnr: 932 040 891  
SØRVESTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Sørvesten AS

Org.nr.: 932 040 891



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sørvesten AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>aug-des 2023</b>
Annen driftskostnad	1	18 605	14 801
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 605</b>	<b>14 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 605</b>	<b>-14 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 500 000	0
Annen rentekostnad		0	101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 500 000</b>	<b>-101</b>
Resultat før skattekostnad		5 481 395	-14 902
Skattekostnad på resultat	2	1 515 604	-2 059
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 900 000	0
Avsatt til annen egenkapital		65 791	0
Overført til udekket tap		0	12 843
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 965 791</b>	<b>-12 843</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sørvesten AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>aug-des 2023</b>
Utsatt skattefordel	2	0	2 059
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		0	20 000
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		23 942 000	23 942 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 942 000</b>	<b>23 942 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 174	23 324
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 987 383</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		65 791	0
Udekket tap		-968	-968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 823</b>	<b>-968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>94 823</b>	<b>29 032</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	18 430 956	23 942 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 430 956</b>	<b>23 942 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 850	0
Betalbar skatt	2	413 545	0
Annen kortsiktig gjeld	4	5 000 000	16 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 426 395</b>	<b>16 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 857 351</b>	<b>23 958 351</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 952 174</b>	<b>23 987 383</b>
<b>Sørvesten AS</b>		<b>Side 3</b>	





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Sørvesten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt	1 513 545	0	
Endring i utsatt skatt	2 059	-2 059	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 515 604</b>	<b>-2 059</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	5 481 395	-14 902	
Permanente forskjeller	1 407 715	5 544	
Avgitt konsernbidrag	-5 000 000	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 358	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 879 752</b>	<b>-9 358</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	1 513 545	0	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 100 000	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>413 545</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-9 358	-9 358
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-9 358</b>	<b>-9 358</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-2 059</b>	<b>-2 059</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-968	29 032
Årets resultat		3 965 791	3 965 791
Konsernbidrag avgitt		-3 900 000	-3 900 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>64 823</b>	<b>94 823</b>

\*Andre transaksjoner er stiftelse 14.08.2023

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Konsernbidrag	0	20 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	18 430 956	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>23 430 956</b>	<b>0</b>

Mellomværender renteberegnes med 4%

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1 000.

Sørutvikling AS eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Stray, Andreas S Haarklou	BANKID	2025-06-28 13:50

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Sørvesten AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørvesten AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kai Arne Halvorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-06-28 13:50

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.