



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPSJØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Harald Medgard
Oppsjøvegen
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD MEDGARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		439 915	6 524
Annen driftsinntekt		1 345 840	963 326
Sum inntekter		1 785 755	969 849
Kostnader			
Varekostnad		83 706	
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	465 046	467 423
Annen driftskostnad		588 403	794 662
Sum kostnader		1 137 155	1 262 085
Driftsresultat		648 600	-292 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		523	64
Sum finansinntekter		523	64
Annen rentekostnad		669 704	353 924
Sum finanskostnader		669 704	353 924
Netto finans		-669 181	-353 860
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-20 580	-646 096
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 580	-646 096
Årsresultat	5	-20 580	-646 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 580	-646 096
Totalresultat		-20 580	-646 096
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-20 580	-646 096



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-20 580	-646 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 042 003	11 663 902
Maskiner og anlegg	3	30 323	37 904
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	12 072 326	11 701 806
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		12 072 326	11 701 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	380 699	625 578
Andre kortsiktige fordringer		8 936	18 201
Sum fordringer		389 634	643 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 003	185 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 003	185 758
Sum omløpsmidler		721 638	829 537
SUM EIENDELER		12 793 964	12 531 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 711	303 291
Sum opptjent egenkapital		282 711	303 291
Sum egenkapital	5	1 382 711	1 403 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 192 469	8 228 517
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	407 807
Sum annen langsiktig gjeld		10 602 840	8 636 324
Sum langsiktig gjeld		10 602 840	8 636 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		687 613	854 781
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-14 661	-70 147
Annen kortsiktig gjeld		135 461	1 707 094
Sum kortsiktig gjeld		808 413	2 491 728
Sum gjeld		11 411 253	11 128 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 793 964	12 531 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359584

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 702 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPSJØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Harald Medgard
Oppsjøvegen
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD MEDGARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 702 258
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		439 915	6 524
Annen driftsinntekt		1 345 840	963 326
Sum inntekter		1 785 755	969 849
Kostnader			
Varekostnad		83 706	
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	465 046	467 423
Annen driftskostnad		588 403	794 662
Sum kostnader		1 137 155	1 262 085
Driftsresultat		648 600	-292 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		523	64
Sum finansinntekter		523	64
Annen rentekostnad		669 704	353 924
Sum finanskostnader		669 704	353 924
Netto finans		-669 181	-353 860
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-20 580	-646 096
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 580	-646 096
Årsresultat	5	-20 580	-646 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 580	-646 096
Totalresultat		-20 580	-646 096
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-20 580	-646 096
Sum overføringer og disponeringer		-20 580	-646 096



Organisasjonsnr: 995 702 258
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 042 003	11 663 902
Maskiner og anlegg	3	30 323	37 904
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	12 072 326	11 701 806
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		12 072 326	11 701 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	380 699	625 578
Andre kortsiktige fordringer		8 936	18 201
Sum fordringer		389 634	643 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		332 003	185 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 003	185 758
Sum omløpsmidler		721 638	829 537
SUM EIENDELER		12 793 964	12 531 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 711	303 291
Sum opptjent egenkapital		282 711	303 291
Sum egenkapital	5	1 382 711	1 403 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	10 192 469	8 228 517
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	407 807
Sum annen langsiktig gjeld		10 602 840	8 636 324
Sum langsiktig gjeld		10 602 840	8 636 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		687 613	854 781
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-14 661	-70 147
Annen kortsiktig gjeld		135 461	1 707 094
Sum kortsiktig gjeld		808 413	2 491 728
Sum gjeld		11 411 253	11 128 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 793 964	12 531 343



Organisasjonsnr: 995 702 258
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Oppsjø Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 702 258



RESULTATREGNSKAP

OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		439 915	6 524
Annen driftsinntekt		1 345 840	963 326
Sum driftsinntekter		1 785 755	969 849
Varekostnad		83 706	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	465 046	467 423
Annen driftskostnad		588 403	794 662
Sum driftskostnader		1 137 155	1 262 085
Driftsresultat		648 600	-292 236
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		523	64
Annen rentekostnad		669 704	353 924
Resultat av finansposter		-669 181	-353 860
Resultat før skattekostnad	4	-20 580	-646 096
Årsresultat	5	-20 580	-646 096
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-20 580	-646 096
Sum overføringer		-20 580	-646 096



BALANSE

OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 042 003	11 663 902
Maskiner og anlegg	3	30 323	37 904
Sum varige driftsmidler	3	12 072 326	11 701 806
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 072 326	11 701 806
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	380 699	625 578
Andre kortsiktige fordringer		8 936	18 201
Sum fordringer		389 634	643 779
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 003	185 758
Sum omløpsmidler		721 638	829 537
Sum eiendeler		12 793 964	12 531 343



BALANSE

OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		282 711	303 291
Sum opptjent egenkapital		282 711	303 291
Sum egenkapital	5	1 382 711	1 403 291
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 192 469	8 228 517
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	407 807
Sum annen langsiktig gjeld		10 602 840	8 636 324
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		687 613	854 781
Skyldig offentlige avgifter		-14 661	-70 147
Annen kortsiktig gjeld		135 461	1 707 094
Sum kortsiktig gjeld		808 413	2 491 728
Sum gjeld		11 411 253	11 128 052
Sum egenkapital og gjeld		12 793 964	12 531 343

Ål, 08.04.2024
Styret i Oppsjø Næringspark AS

ERLEND MEDGARD
styreleder

HARALD MEDGARD
styremedlem/daglig leder

KNUT EINAR HAUG
styremedlem

ODD MAGNE BJELLA
styremedlem



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

995 702 258

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Det er ingen lønnsutbetalinger i regnskapsåret. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

995 702 258

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 608 001	85 432	13 693 433
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	835 566		835 566
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 443 567	85 432	14 528 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 401 565	55 109	2 456 673
= Bokført verdi 31.12.23	12 042 002	30 323	12 072 325
Årets ordinære avskrivninger	457 465	7 581	465 046
Økonomisk levetid	15-20 år		
Avskrivningsplan	Saldo og linæer	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 580	-646 096
Permanente forskjeller	-372	77
Endring i midlertidige forskjeller	-249 758	11 887
Skattepliktig inntekt	-270 710	-634 132
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	244 394	12 461	-231 933
Fordringer	-6 523	-24 348	-17 825
Sum	237 871	-11 887	-249 758
Akkumulert fremførbart underskudd	-904 842	-634 132	270 710
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	666 971	646 019	-20 952
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

995 702 258

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 100 000	0	0	303 291	1 403 291
Årets resultat				-20 580	-20 580
Pr 31.12.2023	1 100 000	0	0	282 711	1 382 711

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	302 233	649 926
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	84 989	0
Avsetning til tap	-6 523	-24 348
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	380 699	625 578
Endring i avsetning til tap	-17 825	24 348
Sum resultatførte tap på krav	-17 825	24 348

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OPPSJØ NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	44	25 000,0	1 100 000
Sum	44		1 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERLEND MEDGARD	11	25,0	25,0
HARALD MEDGARD	11	25,0	25,0
KNUT EINAR HAUG	11	25,0	25,0
ODD MAGNE BJELLA	11	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	44	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HARALD MEDGARD	styremedlem/daglig leder	11
ERLEND MEDGARD	styreleder	11
ODD MAGNE BJELLA	styremedlem	11
KNUT EINAR HAUG	styremedlem	11
Totalt antall aksjer		44



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS **995 702 258**

Note 8 Gjeld

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 192 469
SUM	10 192 469

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 072 326
SUM balanseført verdi	12 072 326

Gjeld til aksjonærer og nærstående

	2023
Lån Harald Medgard	326 548
Lån Knut Einar Haug	20 000
Lån Bjella & Medgard AS	43 824
Lån Naturtorv AS	20 000
SUM	410 371

Lånet fra Naturtorv AS er renteberegnet.



	BankID Signing Erlend Medgard 2024-04-08
	BankID Signing Harald Medgard 2024-04-10
	BankID Signing Knut Einar Haug 2024-04-11
	BankID Signing Odd Magne Bjella 2024-04-14



Årsregnskap 2023

Oppsjø Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 702 258



RESULTATREGNSKAP


OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	
Salgsinntekt		439 915	6 524
Annen driftsinntekt		1 345 840	963 326
Sum driftsinntekter		1 785 755	969 849
Varekostnad		83 706	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	465 046	467 423
Annen driftskostnad		588 403	794 662
Sum driftskostnader		1 137 155	1 262 085
Driftsresultat		648 600	-292 236
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		523	64
Annen rentekostnad		669 704	353 924
Resultat av finansposter		-669 181	-353 860
Resultat før skattekostnad	4	-20 580	-646 096
Årsresultat	5	-20 580	-646 096
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-20 580	-646 096
Sum overføringer		-20 580	-646 096

 BankID Signing
Erlend Medgard
2024-04-08

 BankID Signing
Harald Medgard
2024-04-10

 BankID Signing
Knut Einar Haug
2024-04-11

 BankID Signing
Odd Magne Bjella
2024-04-14



BALANSE			
OPPSJØ NÆRINGSPARK AS			
EIENDELER	Note	2023	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 042 003	11 663 902
Maskiner og anlegg	3	30 323	37 904
Sum varige driftsmidler	3	12 072 326	11 701 806
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 072 326	11 701 806
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	380 699	625 578
Andre kortsiktige fordringer		8 936	18 201
Sum fordringer		389 634	643 779
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 003	185 758
Sum omløpsmidler		721 638	829 537
Sum eiendeler		12 793 964	12 531 343

 BankID Signing
Erlend Medgard
2024-04-08

 BankID Signing
Harald Medgard
2024-04-10

 BankID Signing
Knut Einar Haug
2024-04-11

 BankID Signing
Odd Magne Bjella
2024-04-14




BALANSE			
OPPSJØ NÆRINGS-PARK AS			
	Note	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		282 711	303 291
Sum opptjent egenkapital		282 711	303 291
Sum egenkapital	5	1 382 711	1 403 291
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 192 469	8 228 517
Øvrig langsiktig gjeld	8	410 371	407 807
Sum annen langsiktig gjeld		10 602 840	8 636 324
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		687 613	854 781
Skyldig offentlige avgifter		-14 661	-70 147
Annen kortsiktig gjeld		135 461	1 707 094
Sum kortsiktig gjeld		808 413	2 491 728
Sum gjeld		11 411 253	11 128 052
Sum egenkapital og gjeld		12 793 964	12 531 343

 BankID Signing
Erlend Medgard
2024-04-08

 BankID Signing
Harald Medgard
2024-04-10

 BankID Signing
Knut Einar Haug
2024-04-11

 BankID Signing
Odd Magne Bjella
2024-04-14

ÅI, 08.04.2024
Styret i Oppsjø Næringspark AS

ERLEND MEDGARD
styreleder

HARALD MEDGARD
styremedlem/daglig leder

KNUT EINAR HAUG
styremedlem

ODD MAGNE BJELLA
styremedlem



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Det er ingen lønnsutbetalinger i regnskapsåret. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 608 001	85 432	13 693 433
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	835 566		835 566
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 443 567	85 432	14 528 999
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 401 565	55 109	2 456 673
= Bokført verdi 31.12.23	12 042 002	30 323	12 072 325
Årets ordinære avskrivninger	457 465	7 581	465 046
Økonomisk levetid	15-20 år		
Avskrivningsplan	Saldo og linæer	saldo 20%	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 580	-646 096
Permanente forskjeller	-372	77
Endring i midlertidige forskjeller	-249 758	11 887
Skattepliktig inntekt	-270 710	-634 132
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	244 394	12 461	-231 933
Fordringer	-6 523	-24 348	-17 825
Sum	237 871	-11 887	-249 758
Akkumulert fremførbart underskudd	-904 842	-634 132	270 710
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	666 971	646 019	-20 952
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	1 100 000	0	0	0	303 291	1 403 291
Årets resultat					-20 580	-20 580
Pr 31.12.2023	1 100 000	0	0	0	282 711	1 382 711

BankID Signing
Erlend Medgard
2024-04-08

BankID Signing
Harald Medgard
2024-04-10

BankID Signing
Knut Einar Haug
2024-04-11

BankID Signing
Odd Magne Bjella
2024-04-14

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	302 233	649 926
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	84 989	0
Avsetning til tap	-6 523	-24 348
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	380 699	625 578
Endring i avsetning til tap	-17 825	24 348
Sum resultatførte tap på krav	-17 825	24 348

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OPPSJØ NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	44	25 000,0	1 100 000
Sum	44		1 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERLEND MEDGARD	11	25,0	25,0
HARALD MEDGARD	11	25,0	25,0
KNUT EINAR HAUG	11	25,0	25,0
ODD MAGNE BJELLA	11	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	44	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HARALD MEDGARD	styremedlem/daglig leder	11
ERLEND MEDGARD	styreleder	11
ODD MAGNE BJELLA	styremedlem	11
KNUT EINAR HAUG	styremedlem	11
Totalt antall aksjer		44



OPPSJØ NÆRINGSPARK AS

Note 8 Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

SUM

 BankID Signing
Erlend Medgard
2024-04-08
 BankID Signing
Harald Medgard
2024-04-10
 BankID Signing
Knut Einar Haug
2024-04-11
 BankID Signing
Odd Magne Bjella
2024-04-14

10 192 469

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

SUM balanseført verdi

12 072 326

12 072 326

Gjeld til aksjonærer og nærstående

2023

Lån Harald Medgard

326 548

Lån Knut Einar Haug

20 000

Lån Bjella & Medgard AS

43 824

Lån Naturtorv AS

20 000

SUM

410 371

Lånet fra Naturtorv AS er renteberegnet.