



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 698 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lundeveien 74
4903 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Atle Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		320 485	301 504
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		392 485	373 504
Kostnader			
Varekostnad		4 861	6 336
Lønnskostnad	1	35 143	34 234
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 017	98 274
Annen driftskostnad	3	154 323	157 288
Sum kostnader		284 344	296 133
Driftsresultat		108 141	77 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		839	247
Annen finansinntekt		320	300
Sum finansinntekter		1 159	547
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 645	119 263
Annen rentekostnad		12	28
Annen finanskostnad		0	105
Sum finanskostnader		144 657	119 396
Netto finans		-143 498	-118 849
Resultat før skattekostnad		-35 356	-41 477
Årsresultat		-35 356	-41 477
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-35 356	-41 477
Sum overføringer og disponeringer		-35 356	-41 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 074 134	3 149 348
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	14 803
Sum varige driftsmidler		3 074 134	3 164 151
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 074 134	3 164 151
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 949	2 520
Andre kortsiktige fordringer		263	263
Sum fordringer		46 212	2 783
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	191 048	411 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 048	411 614
Sum omløpsmidler		237 261	414 397
SUM EIENDELER		3 311 395	3 578 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	192 319	192 319
Sum innskutt egenkapital		292 319	292 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 577	37 933
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 577	37 933
Sum egenkapital		294 896	330 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 908 929	3 164 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 908 929	3 164 284
Sum langsiktig gjeld		2 908 929	3 164 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 569	0
Skyldige offentlige avgifter	4	59 727	53 775
Annen kortsiktig gjeld		12 275	30 238
Sum kortsiktig gjeld		107 570	84 013
Sum gjeld		3 016 499	3 248 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 311 395	3 578 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616853

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 698 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lundeveien 74
4903 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag-Atle Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 978 698 085
TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		320 485	301 504
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		392 485	373 504
Kostnader			
Varekostnad		4 861	6 336
Lønnskostnad	1	35 143	34 234
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 017	98 274
Annen driftskostnad	3	154 323	157 288
Sum kostnader		284 344	296 133
Driftsresultat		108 141	77 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		839	247
Annen finansinntekt		320	300
Sum finansinntekter		1 159	547
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 645	119 263
Annen rentekostnad		12	28
Annen finanskostnad		0	105
Sum finanskostnader		144 657	119 396
Netto finans		-143 498	-118 849
Resultat før skattekostnad		-35 356	-41 477
Årsresultat		-35 356	-41 477
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-35 356	-41 477
Sum overføringer og disponeringer		-35 356	-41 477



Organisasjonsnr: 978 698 085
TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 074 134	3 149 348
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	14 803
Sum varige driftsmidler		3 074 134	3 164 151
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 074 134	3 164 151
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 949	2 520
Andre kortsiktige fordringer		263	263
Sum fordringer		46 212	2 783
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	191 048	411 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 048	411 614
Sum omløpsmidler		237 261	414 397
SUM EIENDELER		3 311 395	3 578 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	5	192 319	192 319
Sum innskutt egenkapital		292 319	292 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 577	37 933
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 577	37 933
Sum egenkapital		294 896	330 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 908 929	3 164 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 908 929	3 164 284
Sum langsiktig gjeld		2 908 929	3 164 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 569	0
Skyldige offentlige avgifter	4	59 727	53 775
Annen kortsiktig gjeld		12 275	30 238
Sum kortsiktig gjeld		107 570	84 013
Sum gjeld		3 016 499	3 248 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 311 395	3 578 548



Organisasjonsnr: 978 698 085
TVEDESTRAND LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	30800.00	30004.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	4343.00	4231.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35143.00	34234.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4007795.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4007795.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	933661.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3074134.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90017.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------



Til generalforsamlingen i Tvedestrand Lagerutleie AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tvedestrand Lagerutleie AS som viser et underskudd på NOK 35 356. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Tvedestrand Lagerutleie AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. juli 2024
RSM Norge AS

Eystein O. Hjelme
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: DUEAA-SMBQS-SPHSC-H30GF-JUNUS-AJTPC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelme, Eystein Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-02 08:59:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DUEAA-SMBQ5-5PH5C-H30GF-JUNUS-AJPC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
Tvedestrand Lagerutleie AS
978698085
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		320 485	301 504
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum driftsinntekter		392 485	373 504
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 861	-6 336
Lønnskostnad	1	-35 143	-34 234
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-90 017	-98 274
Annen driftskostnad	3	-154 323	-157 288
Sum driftskostnader		-284 344	-296 133
Driftsresultat		108 141	77 372
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		839	247
Annen finansinntekt		320	300
Sum finansinntekter		1 159	547
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-144 645	-119 263
Annen rentekostnad		-12	-28
Annen finanskostnad		0	-105
Sum finanskostnader		-144 657	-119 396
Netto finans		-143 498	-118 849
Resultat før skattekostnad		-35 356	-41 477
Årsresultat		-35 356	-41 477
Overføringer			
Annen egenkapital		-35 356	-41 477
Sum overføringer		-35 356	-41 477



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 074 134	3 149 348
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	14 803
Sum varige driftsmidler		3 074 134	3 164 151
Sum anleggsmidler		3 074 134	3 164 151
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		45 949	2 520
Andre kortsiktige fordringer		263	263
Sum fordringer		46 212	2 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	191 048	411 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 048	411 614
Sum omløpsmidler		237 261	414 397
SUM EIENDELER		3 311 395	3 578 548



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	192 319	192 319
Sum innskutt egenkapital		292 319	292 319
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 577	37 933
Sum opptjent egenkapital		2 577	37 933
Sum egenkapital		294 896	330 252
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 908 929	3 164 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 908 929	3 164 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 569	0
Skyldige offentlige avgifter	4	59 727	53 775
Annen kortsiktig gjeld		12 275	30 238
Sum kortsiktig gjeld		107 570	84 013
Sum gjeld		3 016 499	3 248 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 311 395	3 578 548

Tvedestrand, 28.06.2024

Dag-Atle Marthinsen
styrets leder / daglig leder

Joe Richard Svelland
styremedlem



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	30 800	30 004
Arbeidsgiveravgift	4 343	4 231
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	35 143	34 234



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 007 795
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 007 795
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-933 661
Balansført verdi per 31.12.	3 074 134
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	90 017

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	18 215	18 200
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	18 215	18 200

Note 4 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	8 045
Skyldig skattetrekk	-4 654

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	192 319	37 933	330 252
Årsresultat	0	0	-35 356	-35 356
Egenkapital 31.12.2023	100 000	192 319	2 577	294 896

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Malma AS	50	100,00	Ordinære



Tvedestrand Lagerutleie AS
978 698 085

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir fremlagte balanse og resultatregnskap for regnskapsperioden med tilhørende noter et riktig uttrykk for selskapets stilling og virksomhet. Det er etter utgangen av regnskapsåret ikke inntruffet kjente forhold med betydning for vurderingen av regnskapet.

Styret ser positivt på videre drift. Selskapet kjenner ikke til konkurranseforhold og fremtidige muligheter eller trusler pga endrende konkurransebetingelser eller lignende. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.