



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 584 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR SØRENSEN AS
Forretningsadresse: Ludvig Daaes gate 3
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTIAN SØRENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 268 728	3 013 988
Sum inntekter		3 268 728	3 013 988
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 734	71 602
Annen driftskostnad	1	892 422	496 323
Sum kostnader		966 775	568 544
Driftsresultat		2 301 953	2 445 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 797	3 578
Annen finansinntekt		167 269	824
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			156
Sum finansinntekter		195 067	4 558
Annen rentekostnad		23 317	9 186
Sum finanskostnader		23 317	9 186
Netto finans		171 750	-4 628
Ordinært resultat før skattekostnad		2 473 702	2 440 816
Skattekostnad på resultat	3	509 681	538 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 964 021	1 902 698
Årsresultat	4	1 964 021	1 902 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 964 021	1 902 698
Totalresultat		1 964 021	1 902 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		564 021	402 698
Sum overføringer og disponeringer		1 964 021	1 902 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 162 653	5 107 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 162 653	5 107 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 471	1 471
Sum finansielle anleggsmidler		1 471	1 471
Sum anleggsmidler		5 164 124	5 108 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		199 638	221 066
Andre kortsiktige fordringer		8 044	5 814
Sum fordringer		207 682	226 880
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 000 000
Sum investeringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 686 213	1 606 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 686 213	1 606 262
Sum omløpsmidler		2 893 895	2 833 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		8 058 018	7 941 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 459 646	4 895 625
Sum opptjent egenkapital		5 459 646	4 895 625
Sum egenkapital	4	5 679 646	5 115 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	288 756	276 971
Sum avsetninger for forpliktelser		288 756	276 971
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		288 756	276 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 171	
Betalbar skatt	3	497 896	527 888
Skyldig offentlige avgifter		49 907	107 004
Utbytte		1 400 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		112 642	414 325
Sum kortsiktig gjeld		2 089 616	2 549 217
Sum gjeld		2 378 372	2 826 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 058 018	7 941 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312681

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 584 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR SØRENSEN AS
Forretningsadresse: Ludvig Daaes gate 3
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CHRISTIAN SØRENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 916 584 016
CHR SØRENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 268 728	3 013 988
Sum inntekter		3 268 728	3 013 988
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 734	71 602
Annen driftskostnad	1	892 422	496 323
Sum kostnader		966 775	568 544
Driftsresultat		2 301 953	2 445 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 797	3 578
Annen finansinntekt		167 269	824
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			156
Sum finansinntekter		195 067	4 558
Annen rentekostnad		23 317	9 186
Sum finanskostnader		23 317	9 186
Netto finans		171 750	-4 628
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 473 702	2 440 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		509 681	538 118
Årsresultat	4	1 964 021	1 902 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 964 021	1 902 698
Totalresultat		1 964 021	1 902 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		564 021	402 698
Sum overføringer og disponeringer		1 964 021	1 902 698



Organisasjonsnr: 916 584 016
CHR SØRENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 162 653	5 107 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 162 653	5 107 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 471	1 471
Sum finansielle anleggsmidler		1 471	1 471
Sum anleggsmidler		5 164 124	5 108 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		199 638	221 066
Andre kortsiktige fordringer		8 044	5 814
Sum fordringer		207 682	226 880
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 000 000
Sum investeringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 686 213	1 606 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 686 213	1 606 262
Sum omløpsmidler		2 893 895	2 833 142
SUM EIENDELER		8 058 018	7 941 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 459 646	4 895 625
Sum opptjent egenkapital		5 459 646	4 895 625
Sum egenkapital	4	5 679 646	5 115 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	288 756	276 971
Sum avsetninger for forpliktelses		288 756	276 971
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		288 756	276 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 171	
Betalbar skatt	3	497 896	527 888
Skyldig offentlige avgifter		49 907	107 004
Utbytte		1 400 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		112 642	414 325
Sum kortsiktig gjeld		2 089 616	2 549 217
Sum gjeld		2 378 372	2 826 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 058 018	7 941 813



Organisasjonsnr: 916 584 016
CHR SØRENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Chr Sørensen AS

Org.nr. 916 584 016



RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 01.01.-31.12.2023

CHR SØRENSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 268 728	3 013 988
Sum driftsinntekter		3 268 728	3 013 988
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 734	71 602
Annen driftskostnad	1	892 422	496 323
Sum driftskostnader		966 775	568 544
Driftsresultat		2 301 953	2 445 444
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	3 578
Annen renteinntekt		27 797	0
Annen finansinntekt		167 269	824
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	156
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	9 186
Annen rentekostnad		23 317	0
Resultat av finansposter		171 750	-4 628
Resultat før skattekostnad		2 473 702	2 440 816
Skattekostnad på resultat	3	509 681	538 118
Årsresultat	4	1 964 021	1 902 698
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 400 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		564 021	402 698
Sum overføringer		1 964 021	1 902 698

CHR SØRENSEN AS

SIDE 2



BALANSE

CHR SØRENSEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 162 653	5 107 200
Sum varige driftsmidler	2	5 162 653	5 107 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 471	1 471
Sum finansielle anleggsmidler		1 471	1 471
Sum anleggsmidler		5 164 124	5 108 671
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		199 638	221 066
Andre kortsiktige fordringer		8 044	5 814
Sum fordringer		207 682	226 880
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	1 000 000
Sum investeringer		0	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 686 213	1 606 262
Sum omløpsmidler		2 893 895	2 833 142
Sum eiendeler		8 058 018	7 941 813

CHR SØRENSEN AS

SIDE 3



BALANSE

CHR SØRENSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		220 000	220 000
Sum innskutt egenkapital		220 000	220 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 459 646	4 895 625
Sum opptjent egenkapital		5 459 646	4 895 625
Sum egenkapital	4	5 679 646	5 115 625
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	288 756	276 971
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 171	0
Betalbar skatt	3	497 896	527 888
Skyldig offentlige avgifter		49 907	107 004
Utbytte		1 400 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		112 642	414 325
Sum kortsiktig gjeld		2 089 616	2 549 217
Sum gjeld		2 378 372	2 826 188
Sum egenkapital og gjeld		8 058 018	7 941 813

Trondheim
Styret i Chr Sørensen AS

Christian Sørensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	619	619
Sum	619	619

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 153 212	6 153 212
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	129 187	129 187
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 282 399	6 282 399
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 119 746	1 119 746
= Bokført verdi 31.12.23	5 162 653	5 162 653
Årets ordinære avskrivninger	73 734	73 734
Økonomisk levetid	0-78 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	497 896	527 888
Endring i utsatt skatt	11 785	10 230
Skattekostnad ordinært resultat	509 681	538 118
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 473 702	2 440 816
Permanente forskjeller	-162 785	5 178
Endring i midlertidige forskjeller	-47 755	-46 502
Skattepliktig inntekt	2 263 162	2 399 492
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	497 896	527 888
Sum betalbar skatt i balansen	497 896	527 888

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 298 549	1 258 960	-39 589
Fordringer	13 981	5 814	-8 167
Sum	1 312 529	1 264 774	-47 755
Grunnlag for utsatt skatt	1 312 529	1 264 774	-47 755
Utsatt skatt (22 %)	288 756	278 250	-10 506

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	220 000	0	0	4 895 625	5 115 625
Årets resultat				1 964 021	1 964 021
Utbytte				-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.2023	220 000	0	0	5 459 646	5 679 646

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Christian Sørensen

92938ae7-55a9-49dc-9289-7a587882e08d - 2024-02-21 09:51:16 UTC +02:00
BankID - 023bbb10-2bc6-46bc-a7bb-6a878b64cad5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6d3ae0e1-5036-4028-910d-293e13c6067a>

 **visma sign**
www.vismasign.com