



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K DAHL INVEST AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 7
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 664	55 181
Sum kostnader		40 664	55 181
Driftsresultat		-40 664	-55 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 285	813
Annen finansinntekt			39 641
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		64 113	102 859
Sum finansinntekter		65 398	143 312
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			32 042
Annen finanskostnad		67 033	215 977
Sum finanskostnader		67 033	248 019
Netto finans		-1 635	-104 707
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 299	-159 888
Skattekostnad på ordinært resultat			56 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 299	-216 370
Årsresultat		-42 299	-216 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 299	-216 370
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	-42 299	-216 370
Sum overføringer og disponeringer		-42 299	-216 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	143 531	143 531
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	3 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 531	3 643 531
Sum anleggsmidler		2 143 531	3 643 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		92 931	79 891
Sum fordringer		92 931	79 891
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 881 725	2 598 905
Andre finansielle instrumenter	3	408 000	440 000
Sum investeringer		3 289 725	3 038 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 035 940	240 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 940	240 668
Sum omløpsmidler		4 418 596	3 359 464
SUM EIENDELER		6 562 127	7 002 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4	165 500	165 500
Sum innskutt egenkapital		165 500	165 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	6 395 197	6 437 495
Sum opptjent egenkapital		6 395 197	6 437 495
Sum egenkapital		6 560 697	6 602 995
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 430	
Annen kortsiktig gjeld			400 000
Sum kortsiktig gjeld		1 430	400 000
Sum gjeld		1 430	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 562 127	7 002 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 473269

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K DAHL INVEST AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 7
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 017 969
K DAHL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 664	55 181
Sum kostnader		40 664	55 181
Driftsresultat		-40 664	-55 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 285	813
Annen finansinntekt			39 641
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		64 113	102 859
Sum finansinntekter		65 398	143 312
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			32 042
Annen finanskostnad		67 033	215 977
Sum finanskostnader		67 033	248 019
Netto finans		-1 635	-104 707
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 299	-159 888
Skattekostnad på ordinært resultat			56 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 299	-216 370
Årsresultat		-42 299	-216 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 299	-216 370
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	-42 299	-216 370
Sum overføringer og disponeringer		-42 299	-216 370



Organisasjonsnr: 989 017 969
K DAHL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	143 531	143 531
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	3 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 531	3 643 531
Sum anleggsmidler		2 143 531	3 643 531

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		92 931	79 891
Sum fordringer		92 931	79 891

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	2 881 725	2 598 905
Andre finansielle instrumenter	3	408 000	440 000
Sum investeringer		3 289 725	3 038 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 035 940	240 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 940	240 668

Sum omløpsmidler		4 418 596	3 359 464
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 562 127	7 002 995
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	165 500	165 500
Sum innskutt egenkapital		165 500	165 500

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1	6 395 197	6 437 495
Sum opptjent egenkapital		6 395 197	6 437 495
Sum egenkapital		6 560 697	6 602 995
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 430	
Annen kortsiktig gjeld			400 000
Sum kortsiktig gjeld		1 430	400 000
Sum gjeld		1 430	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 562 127	7 002 995



Organisasjonsnr: 989 017 969
K DAHL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



K Dahl Invest As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



K Dahl Invest As

Noter 2021

Note 1 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	165 500	0	6 437 495	6 602 995
-Til årets resultat			-42 299	-42 299
Pr 31.12.	165 500	0	6 395 197	6 560 697

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kr Invest AS, Fredrikstad	50,00 %	50,00 %	34 261	57 242
KR Eiendomsinvest	50,00 %	50,00 %	50 664	41 543

Note 3 - Andre finansielle instrumenter

Verdipapirene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr 31.12.2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1655 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 165 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Kaare Dahl	1 655	Styreleder



K Dahl Invest As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		40 664	55 181
Sum driftskostnader		40 664	55 181
DRIFTSRESULTAT		(40 664)	(55 181)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		64 113	102 859
Annen renteinntekt		1 285	813
Annen finansinntekt		0	39 641
Sum finansinntekter		65 398	143 312
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	32 042
Annen finanskostnad		67 033	215 977
Sum finanskostnader		67 033	248 019
NETTO FINANSPOSTER		(1 635)	(104 707)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(42 299)	(159 888)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	56 482
ORDINÆRT RESULTAT		(42 299)	(216 370)
ÅRSRESULTAT		(42 299)	(216 370)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	1	(42 299)	(216 370)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(42 299)	(216 370)



K Dahl Invest As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	143 531	143 531
Lån til tilknyttet selskap		2 000 000	3 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 143 531	3 643 531
SUM ANLEGGSMIDLER		2 143 531	3 643 531
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		92 931	79 891
Sum fordringer		92 931	79 891
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 881 725	2 598 905
Andre finansielle instrumenter	3	408 000	440 000
Sum investeringer		3 289 725	3 038 905
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 035 940	240 668
SUM OMLØPSMIDLER		4 418 596	3 359 464
SUM EIENDELER		6 562 127	7 002 995
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	165 500	165 500
Sum innskutt egenkapital		165 500	165 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	6 395 197	6 437 495
Sum opptjent egenkapital		6 395 197	6 437 495
SUM EGENKAPITAL		6 560 697	6 602 995
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 430	0
Annen kortsiktig gjeld		0	400 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 430	400 000
SUM GJELD		1 430	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 562 127	7 002 995

Trondheim den 15.06.2022

For styret i K Dahl Invest AS

Kaare Dahl
Styreleder/ enestyret



**Årsregnskap 2021
for**

K Dahl Invest As

Foretaksnr. 989017969