



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 101 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNÆS GRUNNVARME AS
Forretningsadresse: Ranvikstranda 2
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lepperød Marstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		873 750	1 025 494
Sum inntekter		873 750	1 025 494
Kostnader			
Varekostnad		413 959	784 045
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	375 445	375 445
Annen driftskostnad	2	110 134	48 506
Sum kostnader		899 538	1 207 996
Driftsresultat		-25 788	-182 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142 859	99 967
Sum finansinntekter		142 859	99 967
Annen rentekostnad		435 498	307 069
Sum finanskostnader		435 498	307 069
Netto finans		-292 639	-207 102
Ordinært resultat før skattekostnad		-318 427	-389 604
Skattekostnad på resultat	4	-70 053	-85 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 374	-303 891
Årsresultat	5	-248 374	-303 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 374	-303 891
Totalresultat		-248 374	-303 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-248 374	-303 891
Sum overføringer og disponeringer		-248 374	-303 891



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 869 358	4 716 803
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 869 358	4 716 803
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		4 869 358	4 716 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	203 489	267 154
Andre kortsiktige fordringer	6	320 447	371 174
Sum fordringer		523 936	638 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 924 565	5 727 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 565	5 727 552
Sum omløpsmidler		2 448 501	6 365 881
SUM EIENDELER		7 317 859	11 082 683

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		4 930 079	4 682 581
Sum innskutt egenkapital		4 960 079	4 712 581
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 281 185	4 032 811
Sum opptjent egenkapital		-4 281 185	-4 032 811
Sum egenkapital	5	678 894	679 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	184 620	184 866
Sum avsetninger for forpliktelser		184 620	184 866
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 300 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 484 620	10 184 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 244	15 625
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		17 101	48 496
Annen kortsiktig gjeld	6		153 926
Sum kortsiktig gjeld		154 345	218 047
Sum gjeld		6 638 965	10 402 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 317 859	11 082 683
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479750

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 101 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMNÆS GRUNNVARME AS
Forretningsadresse: Ranvikstranda 2
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lepperød Marstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 913 101 588
FRAMNÆS GRUNNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		873 750	1 025 494
Sum inntekter		873 750	1 025 494
Kostnader			
Varekostnad		413 959	784 045
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	375 445	375 445
Annen driftskostnad	2	110 134	48 506
Sum kostnader		899 538	1 207 996
Driftsresultat		-25 788	-182 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142 859	99 967
Sum finansinntekter		142 859	99 967
Annen rentekostnad		435 498	307 069
Sum finanskostnader		435 498	307 069
Netto finans		-292 639	-207 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-318 427	-389 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 053	-85 713
Årsresultat	5	-248 374	-303 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 374	-303 891
Totalresultat		-248 374	-303 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-248 374	-303 891
Sum overføringer og disponeringer		-248 374	-303 891



Organisasjonsnr: 913 101 588
FRAMNES GRUNNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 869 358	4 716 803
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 869 358	4 716 803
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		4 869 358	4 716 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	203 489	267 154
Andre kortsiktige fordringer	6	320 447	371 174
Sum fordringer		523 936	638 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 924 565	5 727 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 565	5 727 552
Sum omløpsmidler		2 448 501	6 365 881
SUM EIENDELER		7 317 859	11 082 683

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		4 930 079	4 682 581
Sum innskutt egenkapital		4 960 079	4 712 581
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 281 185	4 032 811
Sum opptjent egenkapital		-4 281 185	-4 032 811
Sum egenkapital	5	678 894	679 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	184 620	184 866
Sum avsetninger for forpliktelse		184 620	184 866
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 300 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 484 620	10 184 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 244	15 625
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		17 101	48 496
Annen kortsiktig gjeld	6		153 926
Sum kortsiktig gjeld		154 345	218 047
Sum gjeld		6 638 965	10 402 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 317 859	11 082 683
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 913 101 588
FRAMNES GRUNNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap				
Framnæs Grunnvarme AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Salgsinntekt		873 750	1 025 494	
Sum driftsinntekter		873 750	1 025 494	
Varekostnad		413 959	784 045	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	375 445	375 445	
Annen driftskostnad	2	110 134	48 506	
Sum driftskostnader		899 538	1 207 996	
Driftsresultat		-25 788	-182 502	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		142 859	99 967	
Annen rentekostnad		435 498	307 069	
Resultat av finansposter		-292 639	-207 102	
Resultat før skattekostnad		-318 427	-389 604	
Skattekostnad på resultat	4	-70 053	-85 713	
Resultat		-248 374	-303 891	
Årsresultat	5	-248 374	-303 891	
Overføringer				
Overført til udekket tap		248 374	303 891	
Sum overføringer		-248 374	-303 891	

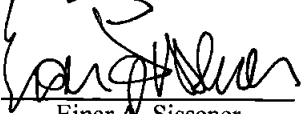


Balanse			
Framnæs Grunnvarme AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 869 358	4 716 803
Sum varige driftsmidler	3	4 869 358	4 716 803
Sum anleggsmidler		4 869 358	4 716 803
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	203 489	267 154
Andre kortsiktige fordringer	6	320 447	371 174
Sum fordringer		523 936	638 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 924 565	5 727 552
Sum omløpsmidler		2 448 501	6 365 881
Sum eiendeler		7 317 859	11 082 683



Balanse			
Framnæs Grunnvarme AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 930 079	4 682 581
Sum innskutt egenkapital		4 960 079	4 712 581
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 281 185	-4 032 811
Sum opptjent egenkapital		-4 281 185	-4 032 811
Sum egenkapital	5	678 894	679 770
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	184 620	184 866
Sum avsetning for forpliktelser		184 620	184 866
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 300 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 244	15 625
Skyldig offentlige avgifter		17 101	48 496
Annen kortsiktig gjeld	6	0	153 926
Sum kortsiktig gjeld		154 345	218 047
Sum gjeld		6 638 965	10 402 913
Sum egenkapital og gjeld		7 317 859	11 082 683

Sandefjord, 29.05.2024
Styret i Framnæs Grunnvarme AS


Einar A. Sissener
styreleder

Framnæs Grunnvarme AS Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 14 675.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Note 3 Anleggsmidler

	<u>Energisentral</u>	<u>Varmerør</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01	6 042 239	1 466 656	7 508 895
Tilgang	528 000	0	528 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 570 239	1 466 656	8 036 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 593 128	-574 409	-3 167 537
Balanseført verdi 31.12	3 977 111	892 247	4 869 358
Årets avskrivninger	302 112	73 333	375 445

Anleggsmidlene avskrives lineært over driftsmidlenes levetid.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-69 807	-81 036
Endring i utsatt skatt	-246	-4 677
Skattekostnad ordinært resultat	-70 053	-85 713
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-318 427	-389 604
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 122	21 259
Mottatt konsernbidrag	317 305	368 345
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-69 807	-81 036
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	69 807	81 036
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	839 181	840 303	1 122
Sum	839 181	840 303	1 122
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-1	0
Grunnlag for utsatt skatt	839 180	840 302	1 122
Utsatt skatt (22 %)	184 620	184 866	247



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	4 682 581	-4 032 811	679 770
Årets resultat			-248 374	-248 374
Konsernbidrag mottatt		247 498		247 498
Pr 31.12.2023	30 000	4 930 079	-4 281 185	678 894

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	110 956	167 834	317 305	368 345

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	15 625	15 625

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Framnæs Grunnvarme AS pr. 31.12 består av 30 aksjer à kr 1 000.

Alle aksjene er eid av A/S Thor Dahl. Konsernspiss er Randviken AS, Torgveien 2, 8470 Bø i Vesterålen. Konsernregnskap som inkluderer Framnæs Grunnvarme AS kan fås utlevert der.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 300 000	10 000 000
Sum	6 300 000	10 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Sum	0	0



Tassebekkveien 354
3160 Stokke
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Framnæs Grunnvarme AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Framnæs Grunnvarme AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 1HUAY-48XGO-XSPG1-ULWF7-SB3E2-C4MVA



Martin Rasmussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1HUAY-48XGO-XSPG1-ULLWF7-SB3E2-C4HWA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2036755

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 11:00:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1HUAY-48XGO-XSPG1-ULLWF7-SB3E2-C4HVA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap			
Framnæs Grunnvarme AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		873 750	1 025 494
Sum driftsinntekter		873 750	1 025 494
Varekostnad		413 959	784 045
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	375 445	375 445
Annen driftskostnad	2	110 134	48 506
Sum driftskostnader		899 538	1 207 996
Driftsresultat		-25 788	-182 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142 859	99 967
Annen rentekostnad		435 498	307 069
Resultat av finansposter		-292 639	-207 102
Resultat før skattekostnad		-318 427	-389 604
Skattekostnad på resultat	4	-70 053	-85 713
Resultat		-248 374	-303 891
Årsresultat	5	-248 374	-303 891
Overføringer			
Overført til udekket tap		248 374	303 891
Sum overføringer		-248 374	-303 891



Balanse			
Framnæs Grunnvarme AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 869 358	4 716 803
Sum varige driftsmidler	3	4 869 358	4 716 803
Sum anleggsmidler		4 869 358	4 716 803
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	203 489	267 154
Andre kortsiktige fordringer	6	320 447	371 174
Sum fordringer		523 936	638 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 924 565	5 727 552
Sum omløpsmidler		2 448 501	6 365 881
Sum eiendeler		7 317 859	11 082 683
Framnæs Grunnvarme AS		Side 2	



Balanse			
Framnæs Grunnvarme AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 930 079	4 682 581
Sum innskutt egenkapital		4 960 079	4 712 581
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 281 185	-4 032 811
Sum opptjent egenkapital		-4 281 185	-4 032 811
Sum egenkapital	5	678 894	679 770
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	184 620	184 866
Sum avsetning for forpliktelser		184 620	184 866
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 300 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 244	15 625
Skyldig offentlige avgifter		17 101	48 496
Annen kortsiktig gjeld	6	0	153 926
Sum kortsiktig gjeld		154 345	218 047
Sum gjeld		6 638 965	10 402 913
Sum egenkapital og gjeld		7 317 859	11 082 683
Sandefjord, 29.05.2024 Styret i Framnæs Grunnvarme AS			
<hr/> Einar A. Sissener styreleder			
Framnæs Grunnvarme AS			Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 14 675.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Note 3 Anleggsmidler

	Energisentral	Varmerør	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 042 239	1 466 656	7 508 895
Tilgang	528 000	0	528 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 570 239	1 466 656	8 036 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 593 128	-574 409	-3 167 537
Balanseført verdi 31.12	3 977 111	892 247	4 869 358
Årets avskrivninger	302 112	73 333	375 445

Anleggsmidlene avskrives lineært over driftsmidlenes levetid.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-69 807	-81 036
Endring i utsatt skatt	-246	-4 677
Skattekostnad ordinært resultat	-70 053	-85 713
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-318 427	-389 604
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 122	21 259
Mottatt konsernbidrag	317 305	368 345
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-69 807	-81 036
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	69 807	81 036
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	839 181	840 303	1 122
Sum	839 181	840 303	1 122
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-1	0
Grunnlag for utsatt skatt	839 180	840 302	1 122
Utsatt skatt (22 %)	184 620	184 866	247



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	4 682 581	-4 032 811	679 770
Årets resultat			-248 374	-248 374
Konsemsbidrag mottatt		247 498		247 498
Pr 31.12.2023	30 000	4 930 079	-4 281 185	678 894

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	110 956	167 834	317 305	368 345

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	15 625	15 625

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Framnæs Grunnvarme AS pr. 31.12 består av 30 aksjer à kr 1 000.

Alle aksjene er eid av A/S Thor Dahl. Konsernspiss er Randviken AS, Torgveien 2, 8470 Bø i Vesterålen. Konsernregnskap som inkluderer Framnæs Grunnvarme AS kan fås utlevert der.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 300 000	10 000 000
Sum	6 300 000	10 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Sum	0	0