



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 826 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDE CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Geilan 13  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	142 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>142 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	212 012	197 612
Annen driftskostnad	1	220 385	162 739
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 396</b>	<b>360 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 396</b>	<b>-217 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	688 534	532 806
Annen finansinntekt	3	8 418 427	854 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 106 961</b>	<b>1 387 010</b>
Annen rentekostnad		106 847	12 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 847</b>	<b>12 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 000 114</b>	<b>1 374 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 717 717</b>	<b>1 156 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	58 948	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	4 000 000	2 400 000
Overføringer annen egenkapital	8	4 658 769	-1 243 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,11	4 632 599	4 801 724
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	340 250	345 637
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 972 850</b>	<b>5 147 361</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	107 327	1 407 327
Lån til foretak i samme konsern	10	9 862 884	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 300 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 183 453	3 183 453
Andre langsiktige fordringer	10	1 209 126	9 693 419
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 662 790</b>	<b>14 284 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 635 640</b>	<b>19 431 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			100 000
Andre fordringer	10	2 986 460	3 225 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 986 460</b>	<b>3 325 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 211 517	779 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 211 517</b>	<b>779 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 197 977</b>	<b>4 105 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 833 617</b>	<b>23 537 129</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Akjsekapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	24 827 469	20 953 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 827 469</b>	<b>20 953 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 927 469</b>	<b>21 053 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 148	
Utbytte	8	4 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld			83 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 148</b>	<b>2 483 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 906 148</b>	<b>2 483 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 833 617</b>	<b>23 537 129</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674330

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 826 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Z CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Geilan 13  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 826 130  
Z CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	142 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>142 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	212 012	197 612
Annen driftskostnad	1	220 385	162 739
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 396</b>	<b>360 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 396</b>	<b>-217 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	688 534	532 806
Annen finansinntekt	3	8 418 427	854 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 106 961</b>	<b>1 387 010</b>
Annen rentekostnad		106 847	12 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 847</b>	<b>12 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 000 114</b>	<b>1 374 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5, 6	58 948	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	4 000 000	2 400 000
Overføringer annen egenkapital	8	4 658 769	-1 243 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>



Organisasjonsnr: 991 826 130  
Z CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,11	4 632 599	4 801 724
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	340 250	345 637
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>4 972 850</b>	<b>5 147 361</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	3	107 327	1 407 327
Lån til foretak i samme konsern			
	10	9 862 884	
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	1 300 000	
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	3 183 453	3 183 453
Andre langsiktige fordringer			
	10	1 209 126	9 693 419
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>15 662 790</b>	<b>14 284 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>20 635 640</b>	<b>19 431 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			100 000
Andre fordringer			
	10	2 986 460	3 225 884
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>2 986 460</b>	<b>3 325 884</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	8 211 517	779 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>8 211 517</b>	<b>779 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>11 197 977</b>	<b>4 105 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>31 833 617</b>	<b>23 537 129</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Akjsekapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	24 827 469	20 953 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 827 469</b>	<b>20 953 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 927 469</b>	<b>21 053 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 148	
Utbytte	8	4 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld			83 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 148</b>	<b>2 483 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 906 148</b>	<b>2 483 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 833 617</b>	<b>23 537 129</b>



Organisasjonsnr: 991 826 130  
Z CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jonny Lunde	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

aksjonærlån 3 935 187 er utbytteinnberettiget og blir motregnet i 2021. Aksjonær har også et innlån på 1 000 000,-. netto 2 935 187

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	2935187.00		

Note

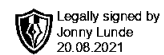
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Orkanger Invest SL, Marbella Spain	100.00%	100.00%	-3297117.00	-1419555.00
Lunde eiendomsutvikling AS, 7300 Orkanger	50.00%	50.00%	2517000.00	-28000.00

Tall for Lunde eiendomsutvikling gjelder 2019, da 2020 ikke er ferdigstilt.



**Årsoppgjør 2020  
for**

**Z Capital AS**

**Foretaksnr. 991826130**



Z Capital AS

Legally signed by  
Jonny Lunde  
20.08.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	142 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>142 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	212 012	197 612
Annen driftskostnad	1	220 385	162 739
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>432 396</b>	<b>360 352</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(282 396)</b>	<b>(217 852)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	10	688 534	532 806
Annen finansinntekt	3	8 418 427	854 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 106 961</b>	<b>1 387 010</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		106 847	12 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 847</b>	<b>12 846</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>9 000 114</b>	<b>1 374 164</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>8 717 717</b>	<b>1 156 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	58 948	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til utbytte	8	4 000 000	2 400 000
Overføringer annen egenkapital	8	4 658 769	(1 243 688)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>8 658 769</b>	<b>1 156 312</b>



Z Capital AS

Legally signed by  
Jonny Lunde  
20.08.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,11	4 632 599	4 801 724
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	340 250	345 637
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 972 850</b>	<b>5 147 361</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	107 327	1 407 327
Lån til foretak i samme konsern	10	9 862 884	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 300 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 183 453	3 183 453
Andre langsiktige fordringer	10	1 209 126	9 693 419
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 662 790</b>	<b>14 284 199</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 635 640</b>	<b>19 431 561</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	100 000
Andre fordringer	10	2 986 460	3 225 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 986 460</b>	<b>3 325 884</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 211 517	779 684
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 197 977</b>	<b>4 105 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 833 617</b>	<b>23 537 129</b>



Z Capital AS

Legally signed by  
Jonny Lunde  
20.08.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksekapital	7,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	24 827 469	20 953 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 827 469</b>	<b>20 953 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>24 927 469</b>	<b>21 053 854</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 900 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 148	0
Utbytte	8	4 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		0	83 274
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 006 148</b>	<b>2 483 274</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 906 148</b>	<b>2 483 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 833 617</b>	<b>23 537 129</b>

Orkanger, 19.08.2021

Jonny Lunde  
Styrets leder



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer og andre finansielle instrumenter skjer ved leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

#### Investering i og avskastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Anskaffelseskost er en kontinuitetsverdi, som svarer til kostpris av aksjene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.



Z Capital AS

Legally signed by  
Jonny Lunde  
20.08.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte.  
Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2020.

Selskapet har ikke pensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon, da de ikke har ansatte.

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	18 750
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>18 750</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 309 099	374 123	5 683 223
+ Tilgang	0	37 500	37 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 309 099	411 623	5 720 723
Akk. av/nedskr. pr 1/1	507 375	28 487	535 862
+ Ordinære avskrivninger	169 125	42 887	212 012
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	676 500	71 374	747 874
Balanseført verdi pr 31/12	4 632 599	340 249	4 972 849
Prosentstans for ord.avskr	3-3	10-33	

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Antall	Kostpris
Veni Energy Group Holding AB		11 299 902	3 183 453
Lunde Eiendomsutvikling AS	50 %	1 300	1 300 000
Orkanger Invest SL, Spania	100 %	1	107 327
<b>Sum balanseført verdi</b>			<b>4 590 780</b>

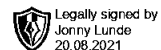
Orkanger Invest AS har kontorsted i Marbella. Egenkapital pr 31.12 var på kr -3 452 180, resultatet for 2020 var på kr - 1 486 317. Selskapet driver med eiendomsutvikling i Spania. Prosjektet er blitt forsinket grunnet korona-pandemien, men er estimert ferdigstilt i 2023. Det er behov for ytterligere investeringer for å ferdigstille eiendommen fra Z Capital AS, men dette gir igjen potensiale for økte leieinntekter. Selskapet leier ut eiendommen sporadisk også før ferdigstillelse for å dekke driftskostnader.

Noter for Z Capital AS

Organisasjonsnr. 991826130



Z Capital AS



## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnader	8 717 717	1 156 312
Permanente og andre forskjeller	-8 165 874	0
Endring i midlertidige forskjeller	134 059	134 291
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	685 902	1 290 603
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 096 550</b>

	2020	2019
Betalbar skatt (kildeskatt)	58 948	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>58 948</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-705 586	-571 527
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 177 489	1 863 391
- Ubenyttet godtgj. omregnet til neg. forskjell	558 177	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 883 075</b>	<b>-2 434 918</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 883 075	2 434 918
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 883 075</b>	<b>2 434 918</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>414 276</b>	<b>535 682</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 883 075	2 434 918
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>414 276</b>	<b>535 682</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Z Capital AS

Legally signed by  
Jonny Lunde  
20.08.2021

## Noter 2020

### Note 6 - Avstemming skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	<b>Grunnlag</b>	<b>Skatt</b>
Skattekostnad i resultatregnskapet		58 948
Resultat før skattekostnad	8 717 717	1 917 898
<b>Differanse</b>		<b>-1 858 949</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-8 165 874	-1 796 492
Ikke balanseført US / USF i fjor	-2 434 918	-535 682
Ikke balanseført US / USF i år	1 883 075	414 276
Direkteførte skattekostnader i resultatregnskapet		58 948
<b>Sum</b>		<b>-1 858 949</b>

### Note 7 - Aksjekapital, aksjonærer, ant. aksjer ol.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Alle aksjene har lik stemmerett.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Jonny Lunde, Styreleder	100

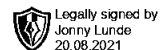
### Note 8 - Egenkapitalbevegelse

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	20 953 854	21 053 854
Resultat	0	8 658 769	8 658 769
Fusjon	0	-785 154	-785 154
Avsatt utbytte	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>24 827 469</b>	<b>24 927 469</b>

Selskapet har vært overtakende selskap i søsterfusjon med Speedglass AS, org.nr 998 079 438. Fusjonen er gjennomført etter forenklede regler i aksjeloven § 13-24. Fusjonen er gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet og uten utstedelse av vederlag.



Z Capital AS



## Noter 2020

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bunde midler.

### Note 10 - Fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	11 072 010	9 643 419

I andre langsiktige fordringer inngår et lån til datterselskapet Orkanger Invest SL på kr 9 862 884 (lånet er gjort i Euro). Lånet har en ramme på 1 500 000 euro. Urealisert valutatap pr 31.12.2020 er kr 0. Opptjente renter i 2020 er kr 687 539. Sum balanseført lån og renter er kr 11 022 010. Lånet renteberegnes og både hovedstol og renter forfaller i 2039 evt. ved realisasjon av eiendommen/selskapet.

I andre fordringer inngår et aksjonærlån til aksjonær som er utbytteinnberettet. Lånet vil bli motregnet utbytte for 2020.

### Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har tatt opp et annuitetslån i kredittinstitusjon på 2 900 000,-. Lånet løper over 5 år og har avdragsfrihet i ett år. Årets renter utgjør kr 99 538,-. Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i selskapets eiendommen, bokført verdi kr 4 397 250.



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Z Capital AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Z Capital AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 658 769. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2020 for Z Capital AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 20. august 2021  
RSM Norge AS

  
Ragnhild Hennriksen  
Statsautorisert revisor