



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 179 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARIA AS
Forretningsadresse: Strandveien 26
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steinsland Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		129 650	7 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 021	78 885
Sum kostnader		180 671	85 885
Driftsresultat		-180 671	-85 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5	29 163
Sum finansinntekter		5	29 163
Annen finanskostnad		57 642	2 856
Sum finanskostnader		57 642	2 856
Netto finans		-57 637	26 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 308	-59 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 308	-59 578
Årsresultat		-238 308	-59 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 308	-59 578
Totalresultat		-238 308	-59 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 472 762
Overført fra annen egenkapital		-238 308	-1 532 340
Sum overføringer og disponeringer		-238 308	-59 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 4	12 594 213	4 683 043
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	13 373	1 360 072
Sum fordringer		13 373	1 360 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 368 512	86 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 368 512	86 990
Sum omløpsmidler		13 976 098	6 130 106
SUM EIENDELER		13 976 098	6 130 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		10 666	10 666
Sum innskutt egenkapital	5	1 510 666	1 510 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 767 732	3 006 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 767 732	3 006 040
Sum egenkapital	5, 6	4 278 398	4 516 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 273 391	138 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 273 391	138 688
Sum langsiktig gjeld		2 273 391	138 688
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 376 546	
Leverandørgjeld		47 763	1 950
Betalbar skatt	7		
Utbytte			1 472 762
Sum kortsiktig gjeld		7 424 309	1 474 712
Sum gjeld		9 697 700	1 613 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 976 098	6 130 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 616644

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 179 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARIA AS
Forretningsadresse: Strandveien 26
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steinsland Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 914 179 564
ARIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		129 650	7 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	51 021	78 885
Sum kostnader		180 671	85 885
Driftsresultat		-180 671	-85 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5	29 163
Sum finansinntekter		5	29 163
Annen finanskostnad		57 642	2 856
Sum finanskostnader		57 642	2 856
Netto finans		-57 637	26 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 308	-59 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 308	-59 578
Årsresultat		-238 308	-59 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 308	-59 578
Totalresultat		-238 308	-59 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 472 762
Overført fra annen egenkapital		-238 308	-1 532 340
Sum overføringer og disponeringer		-238 308	-59 578



Organisasjonsnr: 914 179 564
ARIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2, 4 12 594 213 4 683 043

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 13 373 1 360 072
Sum fordringer 13 373 1 360 072

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 368 512 86 990
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 368 512 86 990

Sum omløpsmidler 13 976 098 6 130 106

SUM EIENDELER 13 976 098 6 130 106

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 500 000 1 500 000
Overkurs 10 666 10 666
Sum innskutt egenkapital 5 1 510 666 1 510 666

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 767 732 3 006 040
Sum opptjent egenkapital 2 767 732 3 006 040

Sum egenkapital 5, 6 4 278 398 4 516 706

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 273 391	138 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 273 391	138 688
Sum langsiktig gjeld		2 273 391	138 688
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 376 546	
Leverandørgjeld		47 763	1 950
Betalbar skatt	7		
Utbytte			1 472 762
Sum kortsiktig gjeld		7 424 309	1 474 712
Sum gjeld		9 697 700	1 613 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 976 098	6 130 106



Organisasjonsnr: 914 179 564
ARIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Aria AS
Årsregnskap 2020



REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i
Aria AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aria AS som viser et underskudd på kr 238.308. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



REVISJONS-PARTNER AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 6. juli 2021

Revisjons-Partner AS


Irene Terkelsen

statsautorisert revisor


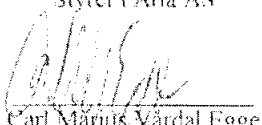
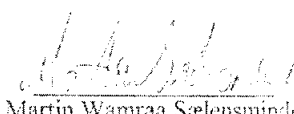


Resultatregnskap			
Aria AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Varekostnad		129 650	7 000
Annen driftskostnad	1	51 021	78 885
Sum driftskostnader		180 671	85 885
Driftsresultat		-180 671	-85 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5	29 163
Annen finanskostnad		57 642	2 856
Resultat av finansposter		-57 637	26 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 308	-59 578
Ordinært resultat		-238 308	-59 578
Årsresultat		-238 308	-59 578
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 472 762
Overført fra annen egenkapital		238 308	1 532 340
Sum overføringer		-238 308	-59 578



Balanse				
Aria AS				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning	2, 4	12 594 213	4 683 043	
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	3	13 373	1 360 072	
Sum fordringer		13 373	1 360 072	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 368 512	86 990	
Sum omløpsmidler		13 976 098	6 130 106	
Sum eiendeler		13 976 098	6 130 106	



Balanse				
Aria AS				
	Note	2020	2019	
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000	
Overkurs		10 666	10 666	
Sum innskutt egenkapital	5	1 510 666	1 510 666	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		2 767 732	3 006 040	
Sum opptjent egenkapital		2 767 732	3 006 040	
Sum egenkapital	5, 6	4 278 398	4 516 706	
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 273 391	138 688	
Sum annen langsiktig gjeld		2 273 391	138 688	
Kortsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 376 546	0	
Leverandørgjeld		47 763	1 950	
Utbyrte		0	1 472 762	
Sum kortsiktig gjeld		7 424 309	1 474 712	
Sum gjeld		9 697 700	1 613 400	
Sum egenkapital og gjeld		13 976 098	6 130 106	
				
Sian Steinsland Jenssen				
styreleder/daglig leder				
		Bergen, 06.07.2021		
		Styret i Aria AS		
				
		Carl Marius Yrdal Egge		
		styremedlem		
				
		Martin Wamraa Sælensminde		
		styremedlem		
Aria AS				Side 2



Aria AS

Noter til regnskap 2020

Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat i henhold til skattegrunnlaget. I henhold til GRS for små selskap balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Aria AS

Noter til regnskap 2020

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør i 2020 kr 9.375.

Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 10.750. Honorar til revisor er inklusiv mva.

Note 2 – Varer

	2020	2019
Prosjekter under tilvirkning	12 594 213	4 683 043
Sum prosjekter under tilvirkning	12 594 213	4 683 043

Prosjekter under tilvirkning består av boligeiendommer for videresalg.

Note 3 – Mellomværende med aksjonærer

Selskapet har lån til aksjonærer på kr. 2.273.391.

Det er beregnet renter av langsiktig lån i 2020.

Note 4 – Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
	2 020	2019
Pant og lignende sikkerhet		
Bokført pantesikret gjeld	0	0

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000



Aria AS

Noter til regnskap 2020

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
S. Jenssen Holding AS	50	50	50,0 %	50,0 %
Calmar Eiendom I AS	50	50	50,0 %	50,0 %
Totalt antall aksjer	100	100	100,0 %	100,0 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	1 500 000	10 666	3 006 040	4 516 706
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Årets resultat			-238 308	-238 308
Egenkapital 31.12.2020	1 500 000	10 666	2 767 732	4 278 398

Note 7 – Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-238 308
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	238 308
Årets skattegrunnlag	0
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	0

Selskapet har en utsatt skattefordel på kr. 65.015 som ikke er bokført pr. 31.12.20.