



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 270 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG - GROS AS  
Forretningsadresse: Salhusmarka 3  
8907 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Sørum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 780 043	34 881 535
Annen driftsinntekt		3 260	60 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 783 303</b>	<b>34 942 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 830 582	25 837 146
Lønnskostnad	12	6 282 622	6 506 820
Avskrivning	4	273 810	231 453
Annen driftskostnad	6, 12	4 764 689	4 800 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 151 702</b>	<b>37 376 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 368 399</b>	<b>-2 433 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 595	40 087
Annen finansinntekt		22 445	46 710
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 040</b>	<b>86 797</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 036	14 586
Annen finanskostnad		711 624	663 529
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>721 660</b>	<b>678 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-697 621</b>	<b>-591 318</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 066 020</b>	<b>-3 025 009</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-109 706	-118 529
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 956 314</b>	<b>-2 906 480</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 956 314</b>	<b>-2 906 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	10	-1 956 314	-2 906 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 956 314</b>	<b>-2 906 480</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	966 620	1 177 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>966 620</b>	<b>1 177 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>966 620</b>	<b>1 177 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 7	<b>10 612 034</b>	<b>11 084 737</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 227 680	2 292 319
Andre fordringer	7, 8	2 828 992	2 185 259
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 056 672</b>	<b>4 477 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>208 948</b>	<b>135 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 877 655</b>	<b>15 697 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 844 275</b>	<b>16 875 008</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 10, 11	2 836 800	2 836 800
Annen innskutt egenkapital	10, 11	2 844 199	1 455 240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 680 999</b>	<b>4 292 040</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10, 11	-4 760 928	-2 804 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 760 928</b>	<b>-2 804 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>920 071</b>	<b>1 487 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 194 934	4 459 090
Øvrig langsiktig gjeld	8	92 121	107 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 287 055</b>	<b>4 567 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 287 055</b>	<b>4 567 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 817 877	5 692 243
Leverandørgjeld		3 471 233	3 646 329
Skyldige offentlige avgifter	3	391 819	738 650
Annen kortsiktig gjeld		956 218	743 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 637 147</b>	<b>10 820 558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 924 202</b>	<b>15 387 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 844 273</b>	<b>16 875 008</b>



Til generalforsamlingen i Bygg - Gros AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bygg - Gros AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 956 314. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 956 314 i regnskapsåret 2019, og at styrets handleplikt har inntrådt i henhold til aksjeloven § 3-5. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 11, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger) som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 02.07.2020  
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund  
Registrert revisor



## Bygg - Gros AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bygg - Gros AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	9 456 kr	2 836 800

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Brønnøen Holding AS	300	100 %	100 %

#### NOTE 3 - BANKINNSKUDD

	2019
Bundne skattetrekksmidler utgjør	166 083

#### NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløstøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 702 362	2 702 362
Tilgang kjøpte driftsmidler	62 917	62 917
Anskaffelseskost 31.12.	2 765 279	2 765 279
Akk.avskrivning 31.12.	-1 798 661	-1 798 661
Balanseført pr. 31.12.	966 618	966 618
Årets avskrivninger	273 810	273 810
Økonomisk levetid	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### NOTE 5 - VARER

	2019	2018
Varer for videresalg	8 605 239	9 077 942
Tomter for utvikling	2 006 795	2 006 795
	0	0
Sum	10 612 034	11 084 737



## Bygg - Gros AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### NOTE 6 - LEIEAVTALE MED NÆRSTÅENDE

		<b>2019</b>	<b>2018</b>
<i>Husleie</i>			
Brønnøen Holding Eiendom AS	30-12-1899	1 800 000	1 800 000

#### NOTE 7 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>		<b>2019</b>	<b>2018</b>
		-10 012 811	-10 151 333

<i>Pantsatte eiendeler</i>		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsløsøre		966 620	1 177 513
Varelager		10 612 034	11 084 737
Kundefordringer		1 227 680	2 292 319
Sum		<u>12 806 334</u>	<u>14 554 569</u>

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for andre selskap i konsernet.

#### NOTE 8 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lån til foretak i samme konsern		943 819	551 464
<i>Gjeld</i>		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til foretak i samme konsern		92 121	107 933



## Bygg - Gros AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### NOTE 9 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	5 388
Endring utsatt skatt	-109 706	-123 917
Årets totale skattekostnad	<u>-109 706</u>	<u>-118 529</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 066 017	-3 025 007
Permanente forskjeller	55 614	51 731
Endring i midlertidige forskjeller	130 987	-75 385
Alminnelig inntekt	<u>-1 879 416</u>	<u>-3 048 661</u>
Skatt på alminnelig inntekt	-413 472	-701 192
Mottatt konsernbidrag	498 665	538 771
Årets skattegrunnlag	<u>-1 380 751</u>	<u>-2 509 890</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsmidler inkl goodwill	311 001	393 569
Utestående fordringer	-19 607	28 812
Sum	<u>291 394</u>	<u>422 381</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-5 070 677</u>	<u>-3 730 032</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 779 283	-3 307 651
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-4 280 618</u>	<u>-2 768 880</u>
Sum	-498 665	-538 771
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-109 706	-118 530
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	109 706	118 530



## Bygg - Gros AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### NOTE 10 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	2 836 800	1 455 240	-2 804 617	1 487 423
Årsresultat	0	0	-1 956 311	-1 956 311
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 388 959	1 388 959
Egenkapital 31.12.	2 836 800	1 455 240	-3 371 969	920 071

#### NOTE 11 - FORTSATT DRIFT OG HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN - KORONA PANDEMIEN

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Korona pandemien som har rammet de fleste land i verden, inkludert Norge, vil også påvirke selskapet. Styret i selskapet har gjort vurdering av hvordan pandemien vil ramme selskapet slik situasjonen er nå og videre framover. Det vil være risiko for omsetningssvikt så lenge pandemien pågår. Styret vurderer selskapets situasjon nøye og kontinuerlig for å minimalisere virkningen av pandemien ved å redusere kostnader og ha fokus på likviditet, samt ved å benytte seg av de krisetiltak fra myndighetene som kommer.



## Bygg - Gros AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### NOTE 12 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	5 364 855	5 476 856
Arbeidsgiveravgift	314 611	345 656
Pensjonskostnader	432 409	440 042
Andre ytelser	170 747	244 267
Sum	<u>6 282 622</u>	<u>6 506 821</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 11 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

		Styret
Lønn	0	565 254
Annen godtgjørelse	0	10 634

Daglig leder har sin lønn i datterselskapet Næstby Trevare AS

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Revisjon	54 560	57 020
Andre tjenester	0	20 400

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.