



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 581 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN DOM AS  
Forretningsadresse: Heskestadveien 8  
4015 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Edgar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		554 117	148 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 117</b>	<b>148 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-554 117</b>	<b>-148 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>117</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-554 000	-148 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	101 377	1 729 464
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 377</b>	<b>1 729 464</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 473	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 473</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 850</b>	<b>1 729 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 850</b>	<b>1 729 464</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 156 074	4 112 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 156 074</b>	<b>-4 112 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 7	<b>-2 054 074</b>	<b>-4 010 074</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			48 645
Annen kortsiktig gjeld	6	2 371 923	5 690 893
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 371 923</b>	<b>5 739 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 371 923</b>	<b>5 739 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 850</b>	<b>1 729 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 581 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN DOM AS  
Forretningsadresse: Heskestadveien 8  
4015 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Edgar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 581 209  
NORWEGIAN DOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		554 117	148 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 117</b>	<b>148 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-554 117</b>	<b>-148 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>117</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-554 000	-148 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-554 000</b>	<b>-148 409</b>



Organisasjonsnr: 933 581 209  
NORWEGIAN DOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	101 377	1 729 464
Sum fordringer		101 377	1 729 464
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 473	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 473	
Sum omløpsmidler		317 850	1 729 464
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 850</b>	<b>1 729 464</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 156 074	4 112 074
Sum opptjent egenkapital		-2 156 074	-4 112 074
Sum egenkapital	3, 7	-2 054 074	-4 010 074
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			48 645
Annen kortsiktig gjeld	6	2 371 923	5 690 893
Sum kortsiktig gjeld		2 371 923	5 739 538
Sum gjeld		2 371 923	5 739 538



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

317 850

1 729 464



Organisasjonsnr: 933 581 209  
NORWEGIAN DOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap**

**2020**

**Norwegian Dom AS**

**Org.nr.:933 581 209**



<b>Resultatregnskap</b>			
Norwegian Dom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad		554 117	148 409
Sum driftskostnader		<u>554 117</u>	<u>148 409</u>
Driftsresultat		<u>-554 117</u>	<u>-148 409</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	0
Resultat av finansposter		<u>117</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-554 000	-148 409
Ordinært resultat		<u>-554 000</u>	<u>-148 409</u>
Årsresultat	3, 4	<u>-554 000</u>	<u>-148 409</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-554 000	-148 409
Sum overføringer	3	<u>-554 000</u>	<u>-148 409</u>



<b>Balanse</b>			
Norwegian Dom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	101 377	1 729 464
Sum fordringer		<u>101 377</u>	<u>1 729 464</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 473	0
Sum omløpsmidler		<u>317 850</u>	<u>1 729 464</u>
Sum eiendeler		<u>317 850</u>	<u>1 729 464</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 156 074	-4 112 074
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 156 074</u>	<u>-4 112 074</u>
Sum egenkapital	3, 7	<u>-2 054 074</u>	<u>-4 010 074</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	48 645
Annen kortsiktig gjeld	6	2 371 923	5 690 893
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 371 923</u>	<u>5 739 538</u>
Sum gjeld		<u>2 371 923</u>	<u>5 739 538</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>317 850</u>	<u>1 729 464</u>
Flekkefjord, 12.08.2021			
_____ Per Edgar Johansen styreleder/daglig leder		_____ Per Gunnar Andersen styremedlem	
Norwegian Dom AS		Side 3	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke lønnskostnader i selskapet i år

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret i selskapet i år.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under reglene om OTP.

### Revisor

Selskapets styre har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	102 000	-4 112 074	-4 010 074
Årets resultat		-554 000	-554 000
Gjeldsettergivelse		2 510 000	2 510 000
Pr 31.12.2020	102 000	-2 156 074	-2 054 074



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-554 000	-148 409
Permanente forskjeller	1 235	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-552 765</b>	<b>-148 409</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 454 156	-3 454 156
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 454 156	3 454 156
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norwegian Dom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102</b>		<b>102 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Per Edgar Johansen	51	50,0	50,0
Per Gunnar Andersen	51	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Per Edgar Johansen	styreleder/daglig leder	51
Per Gunnar Andersen	styremedlem	51
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>102</b>



## **Note 6 Transaksjoner med nærstående parter.**

Selskapet er involvert i et eiendomsprosjekt i Russland. Daglig leder driver oppfølging og salg av bolig- og fritidseiendommer i Russland. Norwegian Dom AS bistår med finansieringen av prosjektene. I forbindelse med finansiering av prosjektene har långivere gitt tilsammen kr -1 970 578 i lån via Norwegian Dom AS. Av dette er kr -1 970 578 lån fra en av aksjonærene.

Som følge av at Norwegian Dom AS finansierer eiendomsprosjektene har selskapet pr 31/12 en gjeld mot daglig leder på kr -62 948. Årsaken til at det er ført på denne måten er at eiendommene i Russland ikke kan stå i selskapets navn i Russland, selv om de i realiteten er det. Salget av eiendommene har vist seg å ta mye lengre tid enn opprinnelig antatt. Daglig leder arbeider hele tiden for å selge eiendommene, og en av eiendommene ble solgt i 2020. Eiendommene har en kostpris på kr 1 980 049, når en tar hensyn til dette, har daglig leder tilgode kr 2 042 997.

Fordring mot daglig leder og gjeld til prosjektets kreditorer forventes gjort opp når eiendommene blir solgt. Gjeld til kreditorer er uten løpende rente, men vil bli forrentet ut fra den salgssum og gevinst som oppnås ved salg av eiendommene.

## **Note 7 Fortsatt drift**

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets styre er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det har ikke vært inntekter i selskapet i regnskapsåret. Selskapet har i 2020 solgt en av eiendommene, mens en ligger fortsatt ute for salg, eiendommene er ferdigstilt, men som følge av finanskrisen og markedet i Russland har salget tatt mye lenger tid enn forventet. Selskapet forventer å kunne betjene og innfri gjelden når prosjektet er realisert. Det vil ved behov bli tilført kapital til selskapet for å sikre driften. Det er ført kr 2 510 000 fra andeler i Eiendomsprosjektet fra ulike investorer mot udekket tap. Fristen for å utbetale noe til disse er gått ut, og det er heller ikke realistisk at prosjektet vil gå med overskudd slik at de ved en senere anledning vil komme i posisjon til å kunne betale ut noe til disse. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift..