



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 202 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK BYGG & ANLEGG AS
Forretningsadresse: Overhallsvegen 818
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Eide Berre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 456 589	
Annen driftsinntekt		223	
Sum inntekter		25 456 813	0
Kostnader			
Varekostnad		4 201 890	
Lønnskostnad	1	8 663 328	
Avskrivning på varige driftsmidler		1 199 975	
Annen driftskostnad	1	9 876 780	
Sum kostnader		23 941 972	0
Driftsresultat		1 514 840	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		999	
Sum finansinntekter		999	
Annen rentekostnad		56 005	
Annen finanskostnad		9 094	
Sum finanskostnader		65 099	
Netto finans		-64 100	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 450 740	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	316 710	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 134 030	0
Årsresultat		1 134 030	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 134 030	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 000	
Overføringer annen egenkapital	3	1 124 030	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 134 030	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	16 786	
Goodwill	4	925 718	
Sum immaterielle eiendeler		942 504	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	1 922 550	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	1 889 251	
Sum varige driftsmidler		3 811 801	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 220 425	
Sum finansielle anleggsmidler		1 220 425	
Sum anleggsmidler		5 974 730	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 830 472	
Andre kortsiktige fordringer		381 299	
Sum fordringer		2 211 772	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 691 145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 691 145	
Sum omløpsmidler		6 902 916	0
SUM EIENDELER		12 877 647	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 124 030	
Sum opptjent egenkapital		1 124 030	
Sum egenkapital		1 154 030	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 772 038	
Sum annen langsiktig gjeld		1 772 038	
Sum langsiktig gjeld		1 772 038	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 383 888	
Betalbar skatt	2	333 496	
Skyldig offentlige avgifter		710 682	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 523 512	
Sum kortsiktig gjeld		9 951 578	
Sum gjeld		11 723 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 877 647	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681891

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 202 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK BYGG & ANLEGG AS
Forretningsadresse: Overhallsvegen 818
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.11.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Eide Berre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 202 720
OK BYGG & ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 456 589	
Annen driftsinntekt		223	
Sum inntekter		25 456 813	0
Kostnader			
Varekostnad		4 201 890	
Lønnskostnad	1	8 663 328	
Avskrivning på varige driftsmidler		1 199 975	
Annen driftskostnad	1	9 876 780	
Sum kostnader		23 941 972	0
Driftsresultat		1 514 840	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		999	
Sum finansinntekter		999	
Annen rentekostnad		56 005	
Annen finanskostnad		9 094	
Sum finanskostnader		65 099	
Netto finans		-64 100	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 450 740	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	316 710	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 134 030	0
Årsresultat		1 134 030	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 134 030	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 000	
Overføringer annen egenkapital	3	1 124 030	
Sum overføringer og disponeringer		1 134 030	



Organisasjonsnr: 928 202 720
OK BYGG & ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	16 786	
Goodwill	4	925 718	
Sum immaterielle eiendeler		942 504	

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	1 922 550	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	1 889 251	
Sum varige driftsmidler		3 811 801	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 220 425	
Sum finansielle anleggsmidler		1 220 425	

Sum anleggsmidler		5 974 730	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 830 472	
Andre kortsiktige fordringer		381 299	
Sum fordringer		2 211 772	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 691 145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 691 145	

Sum omløpsmidler		6 902 916	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		12 877 647	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 124 030	
Sum opptjent egenkapital		1 124 030	
Sum egenkapital		1 154 030	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 772 038	
Sum annen langsiktig gjeld		1 772 038	
Sum langsiktig gjeld		1 772 038	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 383 888	
Betalbar skatt	2	333 496	
Skyldig offentlige avgifter		710 682	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 523 512	
Sum kortsiktig gjeld		9 951 578	
Sum gjeld		11 723 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 877 647	0



Organisasjonsnr: 928 202 720
OK BYGG & ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Ok Bygg & Anlegg AS**

Organisasjonsnr. 928202720



Ok Bygg & Anlegg AS

Resultatregnskap

	Note	nov 21-des 22
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		25 456 589
Annen driftsinntekt		223
Sum driftsinntekter		25 456 813
Driftskostnader		
Varekostnad		4 201 890
Lønnskostnad	1	8 663 328
Avskrivning på varige driftsmidler		1 199 975
Annen driftskostnad	1	9 876 780
Sum driftskostnader		23 941 972
DRIFTSRESULTAT		1 514 840
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen finansinntekt		999
Sum finansinntekter		999
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		56 005
Annen finanskostnad		9 094
Sum finanskostnader		65 099
NETTO FINANSPOSTER		(64 100)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 450 740
Skattekostnad på ordinært resultat	2	316 710
ORDINÆRT RESULTAT		1 134 030
ÅRSRESULTAT		1 134 030
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	3	1 124 030
Fremføring av udekket tap		10 000
SUM OVERF. OG DISP.		1 134 030



Ok Bygg & Anlegg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	16 786
Goodwill	4	925 718
Sum immaterielle eiendeler		942 504
Varige driftsmidler		
Maskiner og anlegg	4	1 922 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	1 889 251
Sum varige driftsmidler		3 811 801
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer		1 220 425
Sum finansielle anleggsmidler		1 220 425
SUM ANLEGGSMIDLER		5 974 730
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		1 830 472
Andre kortsiktige fordringer		381 299
Sum fordringer		2 211 772
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 691 145
SUM OMLØPSMIDLER		6 902 916
SUM EIENDELER		12 877 647
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	1 124 030
Udekket tap		0
Sum opptjent egenkapital		1 124 030
SUM EGENKAPITAL		1 154 030
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 772 038
Sum annen langsiktig gjeld		1 772 038
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 772 038
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 383 888
Betalbar skatt	2	333 496
Skyldig offentlige avgifter		710 683
Annen kortsiktig gjeld	7	7 523 512
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 951 578
SUM GJELD		11 723 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 877 647

Årsregnskap for Ok Bygg & Anlegg AS

Organisasjonsnr. 928202720



Ok Bygg & Anlegg AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note

31.12.2022

Steinkjer, den _____

Ole Jonny Lian
Daglig leder

Nils Opdahl
Styreleder



Ok Bygg & Anlegg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ok Bygg & Anlegg AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader og andre driftskostnader

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	7 976 630
Arbeidsgiveravgift	421 602
Pensjonskostnader	193 895
Andre lønnsrelaterte ytelser	71 201
Totalt	8 663 328

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør kr 276 700,-

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 450 740
+ Permanente og andre forskjeller	-1 151
+ Endring i midlertidige forskjeller	76 303
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 525 892
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 000
= Inntekt	1 515 892

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	333 496
= Sum betalbar skatt	333 496
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-14 586
= Ordinær skattekostnad	318 910
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	333 496
= Betalbar skatt i balansen	333 496



Ok Bygg & Anlegg AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022
+ Driftsmidler inkl. goodwill	86 405
+ Utestående fordringer	-162 708
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0
= Grunnlag utsatt skatt	-76 303
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	76 303
= Grunnlag utsatt skattefordel	76 303
Utsatt skattefordel	16 786

Note 3 - Aksjekapital og annen egenkapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer
OK Bygg & Anlegg Holding AS	400
E-nor Installasjon AS	600

Selskapet inngår i konsern med Star Bidco AS og utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos morselskapet, med forretningskontor i Nittedal.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse:	30 000		30 000
Stiftelseskostnader:		-10 000	-10 000
Tilført fra årsresultat		1 134 030	1 134 030
Pr 31.12.	30 000	1 124 030	1 154 030



Ok Bygg & Anlegg AS

Noter 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0	0
+ Tilgang	1 156 718	2 437 379	2 343 396	5 937 493
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 156 718	2 437 379	2 343 396	5 937 493
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	231 000	514 829	454 146	1 199 975
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	231 000	514 829	454 146	1 199 975
Balanseført verdi pr 31/12	925 718	1 922 550	1 889 250	4 737 518
Prosentstørrelse for ord.avskr	20-20	9-100	12-100	

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 124 115,-

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 939 253.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	1 772 038
Pantsatte eiendeler:	
Maskiner og anlegg	1 922 550
Sum pantsatte eiendeler	1 922 550

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjennomført en virksomhetsoverdragelse fra OK Bygg & Anlegg AS, org.nr. 919 160 519 i 2022, hvorav gjeld til selger ved overføring av virksomhet står balansert med kr. 6 666 668,- Dette er en kortsiktig gjeld som gjøres opp mellom selskapene i 2023.

Noter for Ok Bygg & Anlegg AS

Organisasjonsnr. 928202720



Ok Bygg & Anlegg AS

Noter 2022



Deloitte.

Deloitte AS
Bomveien 3 (Fokusbygget)
NO-7725 Steinkjer
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i OK Bygg & Anlegg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OK Bygg & Anlegg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZIFQZ-TET08-L25WE-DAU4U-GS6C4-K8ALO



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
OK Bygg & Anlegg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 28. juni 2023
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z1FQZ-TET08-L25WE-DAU4U-GS6C4-K8AL0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Bjørnaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-524287

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-29 12:43:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z1FQZ-TET08-L25WE-DAU4U-G56C4-K8AL0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>