



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 048 931
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse:	Haukelandsveien 13B 5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Dankertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 871	0
Annen driftskostnad		20 147	23 977
Sum kostnader		23 018	23 977
Driftsresultat		-23 018	-23 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		4	0
Sum finanskostnader		4	0
Netto finans		-4	2
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-23 022	-23 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 022	-23 975
Årsresultat	4	-23 022	-23 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-23 022	-23 975
Sum overføringer og disponeringer		-23 022	-23 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	0
Sum anleggsmidler		10 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 338	4 208
Sum fordringer		6 338	4 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 984	38 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 984	38 605
Sum omløpsmidler		9 322	42 813
SUM EIENDELER		19 322	42 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	240 888	217 866
Sum opptjent egenkapital		-240 888	-217 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-210 888	-187 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 103	1 572
Annen kortsiktig gjeld		179 107	179 107
Sum kortsiktig gjeld		180 210	180 679
Sum gjeld		230 210	230 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 322	42 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215953

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 048 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Haukelandsveien 13B
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Dankertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 871	0
Annen driftskostnad		20 147	23 977
Sum kostnader		23 018	23 977
Driftsresultat		-23 018	-23 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Annen rentekostnad		4	0
Sum finanskostnader		4	0
Netto finans		-4	2
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-23 022	-23 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 022	-23 975
Årsresultat	4	-23 022	-23 975
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-23 022	-23 975
Sum overføringer og disponeringer		-23 022	-23 975



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	0
Sum anleggsmidler		10 000	0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	6 338	4 208
Sum fordringer		6 338	4 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 984	38 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 984	38 605
Sum omløpsmidler		9 322	42 813

SUM EIENDELER **19 322** **42 813**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4, 5	240 888	217 866
Sum opptjent egenkapital		-240 888	-217 866

Sum egenkapital **-210 888** **-187 866**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 103	1 572
Annen kortsiktig gjeld		179 107	179 107
Sum kortsiktig gjeld		180 210	180 679
Sum gjeld		230 210	230 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 322	42 813



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2871.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2871.00	0.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse