



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 038 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYNEKOLOGI AS
Forretningsadresse: Slettenveien 3
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Årstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 671 561	222 000
Sum inntekter		19 671 561	222 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		582 395	238 990
Sum kostnader		582 395	238 990
Driftsresultat		19 089 166	-16 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 841	0
Sum finansinntekter		26 841	0
Annen rentekostnad		448	0
Sum finanskostnader		448	0
Netto finans		26 393	0
Resultat før skattekostnad		19 115 559	-16 990
Skattekostnad		4 194 671	0
Årsresultat		14 920 888	-16 990
Annen egenkapital		14 920 888	-16 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	2 118 112
Sum varige driftsmidler		0	2 118 112
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 118 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		21 798 014	147 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 798 014	147 294
Sum omløpsmidler		21 798 014	147 294
SUM EIENDELER		21 798 014	2 265 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 227 730	1 306 842
Sum opptjent egenkapital		16 227 730	1 306 842
Sum egenkapital		16 327 730	1 406 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	0
Betalbar skatt		4 194 671	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254 988	858 564
Sum kortsiktig gjeld		5 470 284	858 564
Sum gjeld		5 470 284	858 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 798 014	2 265 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320731

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 038 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYNEKOLOGI AS
Forretningsadresse: Slettenveien 3
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Årstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 969 038 986
GYNEKOLOGI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 671 561	222 000
Sum inntekter		19 671 561	222 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		582 395	238 990
Sum kostnader		582 395	238 990
Driftsresultat		19 089 166	-16 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 841	0
Sum finansinntekter		26 841	0
Annen rentekostnad		448	0
Sum finanskostnader		448	0
Netto finans		26 393	0
Resultat før skattekostnad		19 115 559	-16 990
Skattekostnad		4 194 671	0
Årsresultat		14 920 888	-16 990
Annen egenkapital		14 920 888	-16 990



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 625	0
Betalbar skatt	4 194 671	0
Annen kortsiktig gjeld	1 254 988	858 564
Sum kortsiktig gjeld	5 470 284	858 564
Sum gjeld	5 470 284	858 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 798 014	2 265 406



Organisasjonsnr: 969 038 986
GYNEKOLOGI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved utleie
av eiendom samsvarer med utleieperioden. Ut over dette representerer inntekten salg av eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for
GYNEKOLOGI AS

969038986

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GYNEKOLOGI AS
969 038 986

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		19 671 561	222 000
Sum driftsinntekter		19 671 561	222 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-582 395	-238 990
Sum driftskostnader		-582 395	-238 990
Driftsresultat		19 089 166	-16 990
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26 841	0
Sum finansinntekter		26 841	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-448	0
Sum finanskostnader		-448	0
Netto finans		26 393	0
Resultat før skattekostnad		19 115 559	-16 990
Skattekostnad		-4 194 671	0
Årsresultat		14 920 888	-16 990
Overføringer			
Annen egenkapital		14 920 888	-16 990
Sum overføringer		14 920 888	-16 990



GYNEKOLOGI AS
969 038 986

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	2 118 112
Sum varige driftsmidler		0	2 118 112
Sum anleggsmidler		0	2 118 112
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		21 798 014	147 294
Sum bankinnskudd		21 798 014	147 294
Sum omløpsmidler		21 798 014	147 294
SUM EIENDELER		21 798 014	2 265 406



GYNEKOLOGI AS
969 038 986

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 227 730	1 306 842
Sum opptjent egenkapital		16 227 730	1 306 842
Sum egenkapital		16 327 730	1 406 842
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	0
Betalbar skatt		4 194 671	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254 988	858 564
Sum kortsiktig gjeld		5 470 284	858 564
Sum gjeld		5 470 284	858 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 798 014	2 265 406

OSLO, 18.02.2026

Erik Årstad
styrets leder

Bjørn Årstad Seyffarth
styremedlem



GYNEKOLOGI AS
969 038 986

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av eiendom samsvarer med utleieperioden. Ut over dette representerer inntekten salg av eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Foretakets driftsmidler som har bestått av boligeiendom for utleie, er i regnskapsåret 2025 solgt.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.