



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 874	5 268
Sum kostnader		21 874	5 268
Driftsresultat		-21 874	-5 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 604	7 776
Annen finanskostnad		-13	
Sum finanskostnader		9 591	7 776
Netto finans		-9 591	-7 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 465	-13 042
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 465	-13 042
Årsresultat	3	-31 465	-13 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 465	-13 042
Totalresultat		-31 465	-13 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 465	-13 042
Sum overføringer og disponeringer		-31 465	-13 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 581	1 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 581	1 191
Sum omløpsmidler		35 581	1 191
SUM EIENDELER		35 581	1 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	360 224	328 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-360 224	-328 760
Sum egenkapital	3	-260 224	-228 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 250	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		237 999	229 951
Annen kortsiktig gjeld	6	51 556	
Sum kortsiktig gjeld	6	295 805	229 951
Sum gjeld		295 805	229 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 581	1 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 377224

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 874	5 268
Sum kostnader		21 874	5 268
Driftsresultat		-21 874	-5 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 604	7 776
Annen finanskostnad		-13	
Sum finanskostnader		9 591	7 776
Netto finans		-9 591	-7 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 465	-13 042
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 465	-13 042
Årsresultat	3	-31 465	-13 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 465	-13 042
Totalresultat		-31 465	-13 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 465	-13 042
Sum overføringer og disponeringer		-31 465	-13 042



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige
fordringer 6

Sum fordringer 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 35 581 1 191

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 35 581 1 191

Sum omløpsmidler 35 581 1 191

SUM EIENDELER 35 581 1 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 360 224 328 760

Sum opptjent egenkapital -360 224 -328 760

Sum egenkapital 3 -260 224 -228 760

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 250	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		237 999	229 951
Annen kortsiktig gjeld	6	51 556	
Sum kortsiktig gjeld	6	295 805	229 951
Sum gjeld		295 805	229 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 581	1 191



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Fabrikkveien 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 269 485



RESULTATREGNSKAP

FABRIKKVEIEN 40 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	21 874	5 268
Sum driftskostnader		21 874	5 268
Driftsresultat		-21 874	-5 268
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 604	7 776
Annen finanskostnad		-13	0
Resultat av finansposter		-9 591	-7 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 465	-13 042
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-31 465	-13 042
Årsresultat	3	-31 465	-13 042
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		31 465	13 042
Sum overføringer		-31 465	-13 042



BALANSE

FABRIKKVEIEN 40 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 581	1 191
Sum omløpsmidler		35 581	1 191
Sum eiendeler		35 581	1 191
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-360 224	-328 760
Sum opptjent egenkapital		-360 224	-328 760
Sum egenkapital	3	-260 224	-228 760
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	6 250	0
Konserngjeld		237 999	229 951
Annen kortsiktig gjeld	6	51 556	0
Sum kortsiktig gjeld	6	295 805	229 951
Sum gjeld		295 805	229 951
Sum egenkapital og gjeld		35 581	1 191

Stavanger, 28.05.2022
Styret i Fabrikkeveien 40 AS

Jostein Tjelta
styreleder

Kjell Madland
styremedlem/daglig leder



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Attila Eiendom AS. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, forretningsadresse i Stavanger kommune.



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Fabrikkveien 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-31 465	-13 042
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-31 465	-13 042
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-371 635	-340 171	31 465
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	371 635	340 171	-31 465
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-328 760	-228 760
Pr 01.01.2021	100 000	-328 760	-228 760
Årets resultat		-31 465	-31 465
Pr 31.12.2021	100 000	-360 224	-260 224

FABRIKKVEIEN 40 AS

SIDE 5



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FABRIKKVEIEN 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ATTILA HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Selskapets ledelse eier/kontroller eierselskap.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Driften finansieres ved lån fra selskapets aksjonærer ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	237 999	229 951
Sum	237 999	229 951

Det foreligger ingen avtale om endelig tilbakebetalingstidspunkt.

Lånene er renteberegnet.