



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 561 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
Forretningsadresse: Granåsvegen 32A
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar Kjerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 360	34 818
Sum kostnader		10 360	34 818
Driftsresultat		-10 360	-34 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 022	21 757
Sum finansinntekter		30 022	21 757
Annen rentekostnad		18	234
Annen finanskostnad		33 094	0
Sum finanskostnader		33 112	234
Netto finans		-3 090	21 523
Resultat før skattekostnad		-13 449	-13 295
Årsresultat		-13 449	-13 295
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-13 449	-13 295
Sum overføringer og disponeringer		-13 449	-13 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	12 500
Sum fordringer		12 500	12 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	862 078	874 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 078	874 612
Sum omløpsmidler		874 578	887 112
SUM EIENDELER		874 578	887 112

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		438 961	452 410
Sum opptjent egenkapital		438 961	452 410
Sum egenkapital		468 961	482 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	284 038	284 038
Sum annen langsiktig gjeld		284 038	284 038
Sum langsiktig gjeld		284 038	284 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-934	-1 849
Annen kortsiktig gjeld		122 513	122 513
Sum kortsiktig gjeld		121 579	120 665
Sum gjeld		405 617	404 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		874 578	887 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574184

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 561 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
Forretningsadresse: Granåsvegen 32A
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar Kjerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 561 268
NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 360	34 818
Sum kostnader		10 360	34 818
Driftsresultat		-10 360	-34 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 022	21 757
Sum finansinntekter		30 022	21 757
Annen rentekostnad		18	234
Annen finanskostnad		33 094	0
Sum finanskostnader		33 112	234
Netto finans		-3 090	21 523
Resultat før skattekostnad		-13 449	-13 295
Årsresultat		-13 449	-13 295
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-13 449	-13 295
Sum overføringer og disponeringer		-13 449	-13 295



Organisasjonsnr: 920 561 268
NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	12 500
Sum fordringer		12 500	12 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	862 078	874 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 078	874 612
Sum omløpsmidler		874 578	887 112
SUM EIENDELER		874 578	887 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		438 961	452 410
Sum opptjent egenkapital		438 961	452 410



Sum egenkapital	468 961	482 410
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	284 038	284 038
Sum annen langsiktig gjeld	284 038	284 038
Sum langsiktig gjeld	284 038	284 038
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-934	-1 849
Annen kortsiktig gjeld	122 513	122 513
Sum kortsiktig gjeld	121 579	120 665
Sum gjeld	405 617	404 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	874 578	887 113



Organisasjonsnr: 920 561 268
NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjelddt til eierselskapene RSK Bygg AS og Vitom Holding AS pålydende kr 142 019 til hver av disse. Det er ikke avtalt renter eller nedbetalingstid. Oppgjør av lånene vil tilpasses selskapets økonomi.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS

920561268

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
920 561 268

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 360	-34 818
Sum driftskostnader		-10 360	-34 818
Driftsresultat		-10 360	-34 818
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 022	21 757
Sum finansinntekter		30 022	21 757
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18	-234
Annen finanskostnad		-33 094	0
Sum finanskostnader		-33 112	-234
Netto finans		-3 090	21 523
Årsresultat		-13 449	-13 295
Overføringer			
Annen egenkapital		-13 449	-13 295
Sum overføringer		-13 449	-13 295



NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
920 561 268

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 500	12 500
Sum fordringer		12 500	12 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	862 078	874 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 078	874 612
Sum omløpsmidler		874 578	887 112
SUM EIENDELER		874 578	887 112



NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
920 561 268

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		438 961	452 410
Sum opptjent egenkapital		438 961	452 410
Sum egenkapital		468 961	482 410
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	284 038	284 038
Sum annen langsiktig gjeld		284 038	284 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-934	-1 849
Annen kortsiktig gjeld		122 513	122 513
Sum kortsiktig gjeld		121 579	120 665
Sum gjeld		405 617	404 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		874 578	887 112

TRONDHEIM, 07.06.2025

Vigdis Helmersen
styrets leder

Kjell Ivar Kjerstad
styremedlem / daglig leder



NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
920 561 268

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NARDOSKRENTEN 13, 71/185 AS
920 561 268

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 833.938,91 midler på sperret konto som er stilt som pant for Selbu Sparebank vedrørende sikkerhet for garantiansvar i henhold til Bustadoppføringslova.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har gjeldt til eierselskapene RSK Bygg AS og Vitom Holding AS pålydende kr 142 019 til hver av disse. Det er ikke avtalt renter eller nedbetalingstid. Oppgjør av lånene vil tilpasses selskapets økonomi.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.