



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	818 916 752
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VITOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Otto Skirstads veg 8 7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Helmersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 594	3 755
Sum kostnader		6 594	3 755
Driftsresultat		-6 594	-3 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	2 648 800	
Annen renteinntekt		24	4
Sum finansinntekter		2 648 824	4
Netto finans		2 648 824	4
Ordinært resultat før skattekostnad		2 642 230	-3 751
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 036	-825
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 626 194	-2 926
Årsresultat		2 626 194	-2 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 626 194	-2 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 588	-2 926
Overføringer annen egenkapital		2 608 607	
Sum overføringer og disponeringer		2 626 194	-2 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		4 960
Sum immaterielle eiendeler			4 960
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	75 000	45 000
Lån til foretak i samme konsern		2 200 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	261 940	1 911 940
Investeringer i aksjer og andeler	3	617 372	617 372
Sum finansielle anleggsmidler		3 154 312	2 574 312
Sum anleggsmidler		3 154 312	2 579 272
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 572	16 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 572	16 282
Sum omløpsmidler		166 572	16 282
SUM EIENDELER		3 320 884	2 595 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 608 607	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			17 588
Sum opptjent egenkapital		2 608 607	-17 588
Sum egenkapital		2 658 607	32 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	632 372	2 544 312
Sum annen langsiktig gjeld		632 372	2 544 312
Sum langsiktig gjeld		632 372	2 544 312
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 076	
Annen kortsiktig gjeld		18 829	18 829
Sum kortsiktig gjeld		29 905	18 829
Sum gjeld		662 277	2 563 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 884	2 595 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 897537

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 916 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Otto Skirstads veg 8
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Helmersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 916 752
VITOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 594	3 755
Sum kostnader		6 594	3 755
Driftsresultat		-6 594	-3 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	2 648 800	
Annen renteinntekt		24	4
Sum finansinntekter		2 648 824	4
Netto finans		2 648 824	4
Ordinært resultat før skattekostnad		2 642 230	-3 751
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 036	-825
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 626 194	-2 926
Årsresultat		2 626 194	-2 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 626 194	-2 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 588	-2 926
Overføringer annen egenkapital		2 608 607	
Sum overføringer og disponeringer		2 626 194	-2 926



Organisasjonsnr: 818 916 752
VITOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 4 960
Sum immaterielle eiendeler 4 960

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 75 000 45 000
Lån til foretak i samme
konsern 2 200 000
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3 261 940 1 911 940
Investeringer i aksjer og
andeler 3 617 372 617 372
Sum finansielle
anleggsmidler 3 154 312 2 574 312

Sum anleggsmidler 3 154 312 2 579 272

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 166 572 16 282
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 166 572 16 282

Sum omløpsmidler 166 572 16 282

SUM EIENDELER 3 320 884 2 595 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 50 000 50 000
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 608 607
Udekket tap 17 588
Sum opptjent egenkapital 2 608 607 -17 588

Sum egenkapital 2 658 607 32 412



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	632 372	2 544 312
Sum annen langsiktig gjeld		632 372	2 544 312
Sum langsiktig gjeld		632 372	2 544 312
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 076	
Annen kortsiktig gjeld		18 829	18 829
Sum kortsiktig gjeld		29 905	18 829
Sum gjeld		662 277	2 563 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 884	2 595 554



Organisasjonsnr: 818 916 752
VITOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vitom Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet er per i dag et rent holdingselskap og selger ikke varer eller tjenester. Akjser i datterselskap og tilknyttede selskap bokføres etter kostmetoden. Selskapet er morselskap. I henhold til reglene for små foretak har selskapet valgt å ikke avlegge konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønns- eller pensjonsforpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret..

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 642 231
+ Permanente og andre forskjeller	-2 569 336
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	72 895
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	22 548
= Inntekt	50 347

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 076
= Sum betalbar skatt	11 076
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	4 960
= Ordinær skattekostnad	16 036
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Vitom Holding AS

Organisasjonsnr. 818916752



Vitom Holding AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 076
= Betalbar skatt i balansen	11 076

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 642 231
+ Permanente og andre forskjeller	-2 569 336
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	72 895
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	22 548
= Inntekt	50 347

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 076
= Sum betalbar skatt	11 076
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	4 960
= Ordinær skattekostnad	16 036
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 076
= Betalbar skatt i balansen	11 076

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Bokførte verdier = kostpris. Begge selskapene har kontorsted Trondheim.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Arkitektkontoret tegneark As	100%	100%	23 110	97 768
Nardoskr.13, 17/185 AS	50%	50 %	1 035 839	454 529
Søbstadvegen 197/971 AS	100%	100%	-217	19 213

Noter for Vitom Holding AS

Organisasjonsnr. 818916752



Vitom Holding AS

Noter 2021

Andre akjseinvesteringer

NUHV 14 AS 13,72% 13,72%

Også denne investeringen er vurdert etter kostmetoden. Bokført verdi = kostpris.

Mottatt ubytte kr 2 648 800 er bokført som finansiinntekt.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordr. Nardoskr 13, 17/185 AS	261 940	1 911 940
Langsiktig fordr. Søbstadvegen 1977971 AS	2 200000	0

Nardoskrentent 13 har kjøpt arkitekttjenester av Arkitektkontoret tegneark AS til alminnelige vilkår.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr50, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjene eies av Tom Helmersen 500 aksjer og vigdis Helmersen 500 aksjer.

Udekket tap er sum av akkumulerte årsresultat.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er innlån fra aksjonærene. Det er ikke beregnet renter og det er ikke avtalt nedbetalingstid. Innfrielse vil tilpasses selskapets økonomi.



Vitom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 594	3 755
Sum driftskostnader		6 594	3 755
DRIFTSRESULTAT		(6 594)	(3 755)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	2 648 800	0
Annen renteinntekt		24	4
Sum finansinntekter		2 648 824	4
NETTO FINANSPOSTER		2 648 824	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 642 231	(3 751)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 036	(825)
ORDINÆRT RESULTAT		2 626 195	(2 926)
ÅRSRESULTAT		2 626 195	(2 926)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 608 607	0
Fremføring av udekket tap		17 588	(2 926)
SUM OVERF. OG DISP.		2 626 195	(2 926)



Vitom Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	4 960
Sum immaterielle eiendeler		0	4 960
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	75 000	45 000
Lån til foretak i samme konsern		2 200 000	0
Lån til tilknyttet selskap	3	261 940	1 911 940
Investeringer i aksjer og andeler	3	617 372	617 372
Sum finansielle anleggsmidler		3 154 312	2 574 312
SUM ANLEGGSMIDLER		3 154 312	2 579 272
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 572	16 282
SUM OMLØPSMIDLER		166 572	16 282
SUM EIENDELER		3 320 884	2 595 554
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 608 607	0
Udekket tap		0	(17 588)
Sum opptjent egenkapital		2 608 607	(17 588)
SUM EGENKAPITAL		2 658 607	32 413
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	632 372	2 544 312
Sum annen langsiktig gjeld		632 372	2 544 312
SUM LANGSIKTIG GJELD		632 372	2 544 312
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	11 076	0
Annen kortsiktig gjeld		18 829	18 829
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 905	18 829
SUM GJELD		662 277	2 563 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 884	2 595 554

12.08.2022

Tom Helmersen
styrets lederVigdis Helmersen
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Vitom Holding AS**

Organisasjonsnr. 818916752

Utarbeidet av:

Eide Revisjon AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Mellomila 93a
7018 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 972407208