



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 968 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLATE EUROPEAN ESSENTIAL RE
(BOGSTAD) AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnes Csörgö
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			15 267
Sum inntekter			15 267
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 071 337	183 177
Sum kostnader		1 071 337	183 177
Driftsresultat		-1 071 337	-167 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		56 548 010	56 810 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 569 134	6 753 841
Annen renteinntekt	3	100 087	78 706
Annen finansinntekt		7 218	770 300
Sum finansinntekter		62 224 449	64 413 768
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			23 684 781
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	49 801 640	49 837 863
Annen rentekostnad	3		
Sum finanskostnader		49 801 640	73 522 644
Netto finans		12 422 810	-9 108 876
Resultat før skattekostnad		11 351 473	-9 276 786
Skattekostnad på resultat	4	10 500 839	10 811 000
Årsresultat	5	850 634	-20 087 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		850 634	-20 087 786
Totalresultat		850 634	-20 087 786
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		37 230 248	38 329 910
Udekket tap		-36 379 614	-58 417 696
Sum overføringer og disponeringer		850 634	-20 087 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 386 753 149	1 386 753 148
Lån til foretak i samme konsern	3	105 676 002	117 089 089
Sum finansielle anleggsmidler		1 492 429 151	1 503 842 237
Sum anleggsmidler		1 492 429 151	1 503 842 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 418	2 600
Konsernfordringer	3, 3	57 436 373	57 671 882
Sum fordringer		57 446 791	57 674 482
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 373	20 083 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 373	20 083 939
Sum omløpsmidler		58 082 164	77 758 421
SUM EIENDELER		1 550 511 315	1 581 600 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 7	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	520 853 332	520 853 332
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		525 853 332	525 853 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	94 797 310	58 417 696
Sum opptjent egenkapital		-94 797 310	-58 417 696
Sum egenkapital	5	431 056 021	467 435 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	987 482 448	1 000 371 552
Sum annen langsiktig gjeld		987 482 448	1 000 371 552
Sum langsiktig gjeld		987 482 448	1 000 371 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 613	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	3	131 879 013	113 744 389
Annen kortsiktig gjeld		75 220	49 082
Sum kortsiktig gjeld		131 972 846	113 793 471
Sum gjeld		1 119 455 294	1 114 165 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 550 511 315	1 581 600 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579889

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 968 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLATE EUROPEAN ESSENTIAL RE
(BOGSTAD) AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnes Csörgö
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 968 029
SLATE EUROPEAN ESSENTIAL RE
(BOGSTAD) AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			15 267
Sum inntekter			15 267
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 071 337	183 177
Sum kostnader		1 071 337	183 177
Driftsresultat		-1 071 337	-167 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		56 548 010	56 810 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 569 134	6 753 841
Annen renteinntekt	3	100 087	78 706
Annen finansinntekt		7 218	770 300
Sum finansinntekter		62 224 449	64 413 768
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			23 684 781
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	49 801 640	49 837 863
Annen rentekostnad	3		
Sum finanskostnader		49 801 640	73 522 644
Netto finans		12 422 810	-9 108 876
Resultat før skattekostnad		11 351 473	-9 276 786
Skattekostnad på resultat	4	10 500 839	10 811 000
Årsresultat	5	850 634	-20 087 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		850 634	-20 087 786
Totalresultat		850 634	-20 087 786
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		37 230 248	38 329 910
Udekket tap		-36 379 614	-58 417 696
Sum overføringer og disponeringer		850 634	-20 087 786



Organisasjonsnr: 927 968 029
SLATE EUROPEAN ESSENTIAL RE
(BOGSTAD) AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 1 386 753 149 1 386 753 148

Lån til foretak i samme
konsern 3 105 676 002 117 089 089

Sum finansielle
anleggsmidler 1 492 429 151 1 503 842 237

Sum anleggsmidler 1 492 429 151 1 503 842 237

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 10 418 2 600

Konsernfordringer 3, 3 57 436 373 57 671 882

Sum fordringer 57 446 791 57 674 482

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 635 373 20 083 939

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 635 373 20 083 939

Sum omløpsmidler 58 082 164 77 758 421

SUM EIENDELER 1 550 511 315 1 581 600 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 5 000 000 5 000 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 5 520 853 332 520 853 332

Annen innskutt egenkapital 5



Sum innskutt egenkapital		525 853 332	525 853 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	94 797 310	58 417 696
Sum opptjent egenkapital		-94 797 310	-58 417 696
Sum egenkapital	5	431 056 021	467 435 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	987 482 448	1 000 371 552
Sum annen langsiktig gjeld		987 482 448	1 000 371 552
Sum langsiktig gjeld		987 482 448	1 000 371 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 613	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	3	131 879 013	113 744 389
Annen kortsiktig gjeld		75 220	49 082
Sum kortsiktig gjeld		131 972 846	113 793 471
Sum gjeld		1 119 455 294	1 114 165 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 550 511 315	1 581 600 659



Organisasjonsnr: 927 968 029
SLATE EUROPEAN ESSENTIAL RE
(BOGSTAD) AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Slate European Essential Re (Bogstad) AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slate European Essential Re (Bogstad) AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Slate European Essential Re
(Bogstad) AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 26.03.2025
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Bjørnaas, Jon

Date

2025-03-26

Identification

 bankID Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Årsregnskap 2024

Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Org.nr: 927 968 029

Årsregnskapet er utarbeidet av:

newsec 



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Resultatregnskap Slate European Essential RE (Bogstad) AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	15 267
Sum driftsinntekter		0	15 267
Annen driftskostnad		1 071 337	183 177
Sum driftskostnader		1 071 337	183 177
Driftsresultat		-1 071 337	-167 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		56 548 010	56 810 922
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 569 134	6 753 841
Annen renteinntekt		100 087	78 706
Annen finansinntekt		7 218	770 300
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	23 684 781
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	49 801 640	49 837 863
Resultat av finansposter		12 422 810	-9 108 876
Resultat før skattekostnad		11 351 473	-9 276 786
Skattekostnad på resultat	4	10 500 839	10 811 000
Resultat		850 634	-20 087 786
Arsresultat	5	850 634	-20 087 786
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		37 230 248	38 329 910
Overført til udekket tap		36 379 614	58 417 696
Sum overføringer		850 634	-20 087 786



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Balanse Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 386 753 149	1 386 753 148
Lån til foretak i samme konsern	3	105 676 002	117 089 089
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 492 429 151</u>	<u>1 503 842 237</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 492 429 151</u>	<u>1 503 842 237</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 418	2 600
Konsernfordringer	3	57 436 373	57 671 882
Sum fordringer		<u>57 446 791</u>	<u>57 674 482</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 373	20 083 939
Sum omløpsmidler		<u>58 082 164</u>	<u>77 758 421</u>
Sum eiendeler		<u>1 550 511 315</u>	<u>1 581 600 659</u>



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Balanse Slate European Essential RE (Bogstad) AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	5	520 853 332	520 853 332
Sum innskutt egenkapital		525 853 332	525 853 332
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-94 797 310	-58 417 696
Sum opptjent egenkapital		-94 797 310	-58 417 696
Sum egenkapital	5	431 056 021	467 435 636
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	987 482 448	1 000 371 552
Sum annen langsiktig gjeld		987 482 448	1 000 371 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 613	0
Konserngjeld	3	131 879 013	113 744 389
Annen kortsiktig gjeld		75 220	49 082
Sum kortsiktig gjeld		131 972 846	113 793 471
Sum gjeld		1 119 455 294	1 114 165 023
Sum egenkapital og gjeld		1 550 511 315	1 581 600 659

26.03.2025

Styret i Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Signed by:

C1846C270B3F42A...
Lisa Rowe
styreleder

Signed by:

B602D7AA364B4CF...
Tarryn Van Beek
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Noter til regnskapet 2024 Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Nedskrivning på aksjer i datter er vurdert etter et porteføljeprinsipp, der laveste verdi anvendes på gruppen samlet og ikke enkeltvis.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Noter til regnskapet 2024 Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Note 1 Konserntilknytning

Selskapets regnskap er inkludert i det konsoliderte regnskapet til konsernspiss Slate European Essential RE Holdings S.à.r.l. med forretningsadresse i Luxemburg.

Note 2 Lønnskostnader

Slate European Essential RE (Bogstad) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer nærstående		
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	105 676 002	117 089 089
Fordring konsernbidrag	57 436 373	56 810 922
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	860 961
Sum	163 112 375	174 760 971
Gjeld nærstående		
Lån fra foretak i samme konsern	987 482 448	1 000 371 552
Gjeld konsernbidrag	47 731 087	49 140 910
Påløpte renter konsern	0	27 837 500
Annen kortsiktig gjeld konsern	84 147 926	36 765 979
Sum	1 119 361 461	1 114 115 941
Transaksjoner med nærstående		
Renteinntekter konsernselskap	5 569 134	6 753 841
Rentekostnader konsernselskap	49 801 640	49 837 863
Sum	-44 232 505	-43 084 022



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Noter til regnskapet 2024 Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 500 839	10 811 000
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 500 839	10 811 000
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 351 473	-9 276 786
Permanente forskjeller	36 379 614	58 417 696
Avgitt konsernbidrag	-47 731 087	-49 140 910
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 939 723	-1 687 403
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 500 839	-10 811 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	12 440 562	12 498 403
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 000 000	520 853 332	-58 417 696	467 435 636
Årets resultat			850 634	850 634
Konsernbidrag avgitt			-37 230 248	-37 230 248
Pr 31.12.2024	5 000 000	520 853 332	-94 797 310	431 056 021



DocuSign Envelope ID: 9F9E525C-CEDA-4DB8-8BEE-FCAA6080997

Noter til regnskapet 2024 Slate European Essential RE (Bogstad) AS

Note 6 Aksjer i datterselskap

Selskapsnavn	Eierandel	Anskaffelseskost	Aksjekapital	Balanseført verdi
Eiksenteret Eiendom AS	100 %	45 944 543	6 500 000	44 761 743
Kjøtteinsvegen 71 AS	100 %	24 253 505	300 000	23 587 392
Kalmargården Næringseiendom AS	100 %	24 762 076	1 048 000	24 149 562
Gamle Breiviksvei 300 AS	100 %	18 006 110	1 000 000	17 533 376
Fyllingsdalen Næringseiendom AS	100 %	33 011 889	1 449 000	32 073 895
Stasjonsveien 55 AS	100 %	31 007 628	100 000	30 163 644
Norheimsund Næringseiendom AS	100 %	33 640 138	538 000	32 917 990
Spannavegen Eiendom AS	100 %	34 805 109	5 000 000	33 513 305
Sandviken Næringseiendom AS	100 %	116 514 710	1 548 000	113 632 502
Brokelandsheia Øst 1 AS	100 %	21 683 515	51 030	20 742 534
Saturn Næringseiendom Bergen Nesttun AS	100 %	91 667 734	100 000	89 500 740
Kleppestø Næringseiendom AS	100 %	43 321 263	100 000	42 169 022
Damsgård Brygge AS	100 %	39 980 100	900 000	39 065 593
Brokelandsheia Øst 3 AS	100 %	24 940 445	30 000	24 170 859
Mtb Handel AS	100 %	342 714 874	957 200	334 770 305
Porsgrunnsveien 5-7 AS	100 %	451 003 012	500 500	439 538 128
Sum		1 422 876 653	21 121 730	1 386 753 149

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Slate European Essential RE (Bogstad) AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	500,0	5 000 000
Sum	10 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Slate European Essential Re (Norway) II AS	10 000	100,0	100,0