



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 544 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWA PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Breistølen 1
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy André Gjesdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		51 794	4 982
Sum kostnader		51 794	4 982
Driftsresultat		-51 794	-4 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	11
Sum finansinntekter		3	11
Annen rentekostnad		27 661	1 256
Annen finanskostnad		15 000	
Sum finanskostnader		42 661	1 256
Netto finans		-42 658	-1 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 452	-6 227
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 452	-6 227
Årsresultat	5	-94 452	-6 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 452	-6 227
Totalresultat		-94 452	-6 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 452	-6 227
Sum overføringer og disponeringer		-94 452	-6 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	2 100 000	
Fordringer			
Andre fordringer		2 363 063	
Sum fordringer		2 363 063	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		833	13 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		833	13 557
Sum omløpsmidler		4 463 896	13 557
SUM EIENDELER		4 463 896	13 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	101 429	6 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		-101 429	-6 977
Sum egenkapital	5	-81 095	13 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 949 817	
Leverandørgjeld		494 974	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	2 100 200	200
Sum kortsiktig gjeld		4 544 991	200
Sum gjeld		4 544 991	200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 463 896	13 557
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Årsregnskap 2017
Bwa Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 544 820



RESULTATREGNSKAP

BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Annen driftskostnad		51 794	4 982
Sum driftskostnader		51 794	4 982
Driftsresultat		-51 794	-4 982
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	11
Annen rentekostnad		27 661	1 256
Annen finanskostnad		15 000	0
Resultat av finansposter		-42 658	-1 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 452	-6 227
Ordinært resultat		-94 452	-6 227
Årsresultat	5	-94 452	-6 227
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		94 452	6 227
Sum overføringer		-94 452	-6 227



BALANSE

BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	2 100 000	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 363 063	0
Sum fordringer		2 363 063	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		833	13 557
Sum omløpsmidler		4 463 896	13 557
Sum eiendeler		4 463 896	13 557



BALANSE

BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-101 429	-6 977
Sum opptjent egenkapital		-101 429	-6 977
Sum egenkapital	5	-81 095	13 357
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 949 817	0
Leverandørgjeld		494 974	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 100 200	200
Sum kortsiktig gjeld		4 544 991	200
Sum gjeld		4 544 991	200
Sum egenkapital og gjeld		4 463 896	13 557

Bergen, 26.06.2018
Styret i Bwa Prosjektutvikling AS

Willy André Gjesdal
Styreleder

Bjørn Nilsen Barstad
Styremedlem/daglig leder



BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

916 544 820

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

916 544 820

Note 1 Lønnskostnader

Bwa Prosjektutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2017 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-94 452	-6 227
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 768	0
Skattepliktig inntekt	-85 684	-6 227
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Fordringer	-8 768	0	8 768
Sum	-8 768	0	8 768
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 327	-16 643	85 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	111 095	0	-111 095
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-16 643	-16 643
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	-3 994	-3 994

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

916 544 820

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bwa Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Barstad Invest AS	150	50,0	50,0
Willy André Gjesdal	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Willy André Gjesdal	Styreleder	150
Bjørn Nilsen Barstad	Styremedlem/daglig leder	150

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2017 viser et underskudd på kr 94 452 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Selskapet har solgt prosjekter i 2018 med god fortjeneste.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	30 000	0	-9 666	0	20 334
Pr 01.01.2017	30 000	0	-9 666	0	20 334
Årets resultat				-94 452	-94 452
Pr 31.12.2017	30 000	0	-9 666	-94 452	-74 118



BWA PROSJEKTUTVIKLING AS **916 544 820**

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2017	31.12.2016
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsikti gjeld til kredittinstitusjoner	1 949 817	0
Sum	1 949 817	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 100 000	0
Forskuddsbetalte kostnader prosjekt	2 350 853	0
Sum	4 450 853	0

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse fra nærstående parter

Selskapet har kjøpt en eiendom av et styremedlem. Kjøpet er ikke oppgjort og er balanseført som kortsiktig gjeld med kr 2 100 000. Gjelden er ikke renteberegnet.