



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 376 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OH-INVEST AS  
Forretningsadresse: Heiane 10  
5131 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Hindenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 642	33 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 642</b>	<b>33 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 642</b>	<b>-33 096</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-46 600	52 027
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-46 600</b>	<b>52 557</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			20 565
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		220 689	-16 332 553
Annen finanskostnad		40 261	16 390 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 950</b>	<b>78 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-307 550</b>	<b>-25 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 192</b>	<b>-58 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-17 653	-2 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-323 539	-56 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	17 925	272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 925</b>	<b>272</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	356 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	257 500	262 233
Obligasjoner og andre fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>357 500</b>	<b>618 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 425</b>	<b>618 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 007 275	1 056 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 007 275</b>	<b>1 056 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 814	157 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 814</b>	<b>157 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 133 089</b>	<b>1 213 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 508 514</b>	<b>1 832 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		311 914	635 454
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 914</b>	<b>635 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>436 914</b>	<b>760 454</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		1 071 600	1 071 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 071 600</b>	<b>1 071 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 071 600</b>	<b>1 071 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 508 514</b>	<b>1 832 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 376 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OH-INVEST AS  
Forretningsadresse: Heiane 10  
5131 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Hindenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022



Organisasjonsnr: 994 376 276  
OH-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 642	33 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 642</b>	<b>33 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 642</b>	<b>-33 096</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-46 600	52 027
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-46 600</b>	<b>52 557</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			20 565
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		220 689	-16 332 553
Annen finanskostnad		40 261	16 390 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 950</b>	<b>78 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-307 550</b>	<b>-25 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 192</b>	<b>-58 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-17 653	-2 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-323 539	-56 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-323 539</b>	<b>-56 398</b>



Organisasjonsnr: 994 376 276  
OH-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	17 925	272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 925</b>	<b>272</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	356 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	257 500	262 233
Obligasjoner og andre fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>357 500</b>	<b>618 450</b>

**Sum anleggsmidler**

**375 425**      **618 722**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	1 007 275	1 056 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 007 275</b>	<b>1 056 278</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 814	157 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 814</b>	<b>157 053</b>

**Sum omløpsmidler**

**1 133 089**      **1 213 331**

**SUM EIENDELER**

**1 508 514**      **1 832 054**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		311 914	635 454
Udisponert resultat			



Sum opptjent egenkapital		311 914	635 454
Sum egenkapital		436 914	760 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		1 071 600	1 071 600
Sum kortsiktig gjeld		1 071 600	1 071 600
Sum gjeld		1 071 600	1 071 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 508 514	1 832 054



Organisasjonsnr: 994 376 276  
OH-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i OH-Invest AS (organisasjonsnummer 994 376 276)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert OH-Invest AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr 323.539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Selskapets bankinnskudd er ikke dokumentert ved årets utgang grunnet manglende tilgang til bank i forbindelse med pågående tilbakelevering av konkursbo. Vi har derfor ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for det regnskapsførte beløpet på kr 125.814 per 31. desember 2021. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere dette beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet samt den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet (og årsberetningen). Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 31. august 2022  
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid  
statsautorisert revisor

organisasjonsnummer 963707169





## OH-Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

##### *Inntekter*

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

##### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

##### *Langsiktige plasseringer*

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

#### Note 2

##### Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



OH-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>OH-Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelses - tidspunkt</i>	<i>Forretnings kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Hoffman Business & Consulting SRL	11.09.2013	Bucuresti	47 %	209 408	14 786

Aksjene i Hoffmann Business & Consulting SRL er nedskrevet med kr 256 020 til kr 100 000. Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet.

Note 4

Aksjer og andeler, mv

<i>Selskap</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Fasade og Bygg Eiendom AS	250 000	250 000
Collaborare AS	7 500	7 500
Waterwell AS	101 800	0
Sum	359 300	257 500

Note 5

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 1 007 275 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke funnet nødvendig med nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.



## OH-Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 6

##### Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Oddvar Hindenes	100 %	Styrets leder

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer hver pålydende kr 2 500. Samtlige aksjer har like rettigheter.

#### Note 7

##### Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
Betalbar skatt	0	0	
Skattekompensasjon, Covid-19	0	-2 403	
Endring utsatt skatt	-17 653	116	
Netto skattekostnad	<u>-17 653</u>	<u>-2 287</u>	
	<u>31.12.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	-81 480	-1 237	-80 243
Utsatt skatt 22 %	-17 926	-272	-17 653



# Årsregnskap

**2021**

## OH-Invest AS

Organisasjonsnummer 994 376 276

Lid Revisjon & Rådgivning  
Lars Hilles gate 19  
5008 BERGEN