



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 549 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKUSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Preståsveien 1A
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALTZEBERG REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 917549745

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	534 843	427 068
Sum inntekter		534 843	427 068
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1	253 775	503 717
Sum kostnader		253 775	503 717
Driftsresultat		281 068	-76 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 576	6 725
Sum finansinntekter		11 576	6 725
Annen rentekostnad		55 000	271 303
Sum finanskostnader		55 000	271 303
Netto finans		-43 424	-264 578
Resultat før skattekostnad		237 644	-341 227
Skattekostnad på resultat	3	52 281	-74 950
Årsresultat	4	185 363	-266 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 363	-266 277
Totalresultat		185 363	-266 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-266 277
Avsatt til annen egenkapital		185 363	
Sum overføringer og disponeringer		185 363	-266 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 669	74 950
Sum immaterielle eiendeler		22 669	74 950
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 283 250	1 477 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 283 250	1 477 000
Sum anleggsmidler		2 305 919	1 551 950
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6, 7	6 051 460	5 813 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		174 192	128 862
Sum fordringer		174 192	128 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 233	651 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 233	651 415
Sum omløpsmidler		6 475 885	6 593 537
SUM EIENDELER		8 781 804	8 145 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		929 016	929 016
Sum innskutt egenkapital		965 016	965 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		154 346	-31 017
Sum opptjent egenkapital		154 346	-31 017
Sum egenkapital	4	1 119 362	933 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 386 917	5 820 472
Sum annen langsiktig gjeld		6 386 917	5 820 472
Sum langsiktig gjeld		6 386 917	5 820 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 240	19 730
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 261 286	1 371 286
Sum kortsiktig gjeld		1 275 526	1 391 016
Sum gjeld		7 662 443	7 211 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 781 804	8 145 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673343

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 549 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKUSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Preståsveien 1A
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALTZEBERG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 549 745
KROKUSVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	534 843	427 068
Sum inntekter		534 843	427 068
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1	253 775	503 717
Sum kostnader		253 775	503 717
Driftsresultat		281 068	-76 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 576	6 725
Sum finansinntekter		11 576	6 725
Annen rentekostnad		55 000	271 303
Sum finanskostnader		55 000	271 303
Netto finans		-43 424	-264 578
Resultat før skattekostnad		237 644	-341 227
Skattekostnad på resultat	3	52 281	-74 950
Årsresultat	4	185 363	-266 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 363	-266 277
Totalresultat		185 363	-266 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-266 277
Avsatt til annen egenkapital		185 363	
Sum overføringer og disponeringer		185 363	-266 277



Organisasjonsnr: 917 549 745
KROKUSVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 669	74 950
Sum immaterielle eiendeler		22 669	74 950
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 283 250	1 477 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 283 250	1 477 000
Sum anleggsmidler		2 305 919	1 551 950
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6, 7	6 051 460	5 813 260
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		174 192	128 862
Sum fordringer		174 192	128 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		250 233	651 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 233	651 415
Sum omløpsmidler		6 475 885	6 593 537
SUM EIENDELER		8 781 804	8 145 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		929 016	929 016
Sum innskutt egenkapital		965 016	965 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		154 346	-31 017
Sum opptjent egenkapital		154 346	-31 017
Sum egenkapital	4	1 119 362	933 999



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 386 917	5 820 472
Sum annen langsiktig gjeld		6 386 917	5 820 472
Sum langsiktig gjeld		6 386 917	5 820 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 240	19 730
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 261 286	1 371 286
Sum kortsiktig gjeld		1 275 526	1 391 016
Sum gjeld		7 662 443	7 211 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 781 804	8 145 487



Organisasjonsnr: 917 549 745
KROKUSVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Krokusveien 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 917 549 745



RESULTATREGNSKAP

KROKUSVEIEN 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	534 843	427 068
Sum driftsinntekter		534 843	427 068
Annen driftskostnad	1	253 775	503 717
Sum driftskostnader		253 775	503 717
Driftsresultat		281 068	-76 649
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 576	6 725
Annen rentekostnad		55 000	271 303
Resultat av finansposter		-43 424	-264 578
Resultat før skattekostnad		237 644	-341 227
Skattekostnad på resultat	3	52 281	-74 950
Årsresultat	4	185 363	-266 277
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		185 363	0
Overført til udekket tap		0	266 277
Sum overføringer		185 363	-266 277

KROKUSVEIEN 9 AS

SIDE 2



BALANSE

KROKUSVEIEN 9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	22 669	74 950
Sum immaterielle eiendeler		22 669	74 950
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	2 283 250	1 477 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 283 250	1 477 000
Sum anleggsmidler		2 305 919	1 551 950
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6, 7	6 051 460	5 813 260
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		174 192	128 862
Sum fordringer		174 192	128 862
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 233	651 415
Sum omløpsmidler		6 475 885	6 593 537
Sum eiendeler		8 781 804	8 145 487



BALANSE

KROKUSVEIEN 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		929 016	929 016
Sum innskutt egenkapital		965 016	965 016
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		154 346	-31 017
Sum opptjent egenkapital		154 346	-31 017
Sum egenkapital	4	1 119 362	933 999
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 386 917	5 820 472
Sum annen langsiktig gjeld		6 386 917	5 820 472
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 240	19 730
Annen kortsiktig gjeld		1 261 286	1 371 286
Sum kortsiktig gjeld		1 275 526	1 391 016
Sum gjeld		7 662 443	7 211 489
Sum egenkapital og gjeld		8 781 804	8 145 487

Sandefjord, 30.06.2025
Styret i Krokusveien 9 AS

Jarle Grytten
styreleder/daglig leder

Jarle Grytten
styreleder/daglig leder



KROKUSVEIEN 9 AS

917 549 745

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Lager og annen beholdning

Varelager omfatter pågående byggeprosjekter og er oppført til kostpris.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 2 Lønnskostnader

Krokusveien 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KROKUSVEIEN 9 AS

917 549 745

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	52 281	-74 950
Skattekostnad ordinært resultat	52 281	-74 950
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	237 644	-341 227
Permanente forskjeller	0	543
Anvendelse av fremførbart underskudd	-237 645	0
Skattepliktig inntekt	0	-340 684
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-103 039	-340 684	-237 645
Grunnlag for utsatt skattefordel	-103 039	-340 684	-237 644
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 669	-74 950	-52 282

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	36 000	929 016	-31 017	933 999
Årets resultat	0	0	185 363	185 363
Pr 31.12.2024		929 016	154 346	1 119 362



KROKUSVEIEN 9 AS

917 549 745

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	2 283 250	1 477 000
Sum	0	0	2 283 250	1 477 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	6 065 822	4 918 228
Nærstående	0	0	321 095	902 245
Sum	0	0	6 386 917	5 820 472

Note 6 Lager

Pågående byggeprosjekter utgjør kr 6 051 460 pr. 31.12.2024.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Garantier	100 000	100 000
Sum	100 000	100 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Sum	0	0