



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 737 787
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EGSHAUGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Sørlandet Boligbyggelag
Rådhusgata 14A
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigurd Gitmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 772 455	1 672 965
Sum inntekter		1 772 455	1 672 965
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	38 794	37 083
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 875	11 975
Annen driftskostnad	2,5,6	940 421	3 443 861
Sum kostnader		989 090	3 492 919
Driftsresultat		783 365	-1 819 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 666	2 885
Sum finansinntekter		4 666	2 885
Annen finanskostnad		131 255	84 871
Sum finanskostnader		131 255	84 871
Netto finans		-126 589	-81 986
Ordinært resultat før skattekostnad		656 776	-1 901 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 776	-1 901 940
Årsresultat	7,8	656 775	-1 901 940
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-656 775	1 901 940
Sum overføringer og disponeringer		-656 775	1 901 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	2 355 900	2 364 275
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	0	1 500
Sum varige driftsmidler		2 355 900	2 365 775
Sum anleggsmidler		2 355 900	2 365 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	11	49 530	59 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 528 622	2 111 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 528 622	2 111 509
Sum omløpsmidler	7	2 578 152	2 170 861
SUM EIENDELER		4 934 052	4 536 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		3 600	3 600
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		94 218	-562 557
Sum egenkapital	8	97 819	-558 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,12	4 557 845	4 837 311
Øvrig langsiktig gjeld	10,12	216 000	216 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 773 845	5 053 311
Sum langsiktig gjeld		4 773 845	5 053 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 866	25 767
Annen kortsiktig gjeld		34 523	16 514
Sum kortsiktig gjeld	7	62 388	42 281
Sum gjeld		4 836 233	5 095 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 052	4 536 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493640

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 737 787
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EGSHAUGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Sørlandet Boligbyggelag
Rådhusgata 14A
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigurd Gitmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 948 737 787
EGSHAUGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 772 455	1 672 965
Sum inntekter		1 772 455	1 672 965
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	38 794	37 083
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 875	11 975
Annen driftskostnad	2,5,6	940 421	3 443 861
Sum kostnader		989 090	3 492 919
Driftsresultat		783 365	-1 819 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 666	2 885
Sum finansinntekter		4 666	2 885
Annen finanskostnad		131 255	84 871
Sum finanskostnader		131 255	84 871
Netto finans		-126 589	-81 986
Ordinært resultat før skattekostnad		656 776	-1 901 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 776	-1 901 940
Årsresultat	7,8	656 775	-1 901 940
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-656 775	1 901 940
Sum overføringer og disponeringer		-656 775	1 901 940



Øvrig langsiktig gjeld	10,12	216 000	216 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 773 845	5 053 311
Sum langsiktig gjeld		4 773 845	5 053 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 866	25 767
Annen kortsiktig gjeld		34 523	16 514
Sum kortsiktig gjeld	7	62 388	42 281
Sum gjeld		4 836 233	5 095 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 052	4 536 636



Organisasjonsnr: 948 737 787
EGSHAUGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 40 EGSHAUGEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 161 648	1 147 824	1 161 648	1 161 648
Inndekning av renter		119 916	72 108	81 055	150 642
Inndekning av ord. avdrag		285 624	269 604	301 538	276 179
Innbetalt kabel TV		188 352	174 312	177 552	190 512
Fryseboksleie		1 600	1 600	1 600	1 600
Andre driftsinntekter	1	15 315	7 517	5 000	17 000
Sum inntekter		1 772 455	1 672 965	1 728 393	1 797 581
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	9 313	8 688	8 840	9 778
Styrehonorar	3	34 000	32 500	32 500	34 000
Forretningsførerhonorar		59 775	60 139	61 800	60 139
Rådgivnings tjenester		21 372	53 529	24 776	26 015
Kontingent boligbyggelag		8 000	8 000	8 960	9 408
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	4 794	4 583	4 583	4 794
Vedlikehold/serviceavtaler	5	47 775	2 514 280	363 746	388 100
Kabel-tv		201 167	191 806	196 000	205 800
Forsikring		89 472	86 218	90 000	94 500
Kommunale avgifter		425 388	422 693	471 000	463 800
Strøm		27 766	41 845	30 000	17 000
Renhold, fellesareal		38 286	42 337	47 000	49 350
Verktøy, driftsmatriell, inventar		4 972	6 837	1 000	1 050
Kontorrekvisita, trykksaker		0	0	1 000	1 050
Drift maskiner		1 569	0	0	0
Andre driftsutgifter	6	5 566	7 489	7 596	7 976
Avskrivninger		9 875	11 975	0	0
Sum driftskostnader		989 090	3 492 919	1 348 801	1 372 760
Driftsresultat		783 365	-1 819 954	379 593	424 821
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		4 666	2 885	3 000	2 000
Rentekostnad		131 255	84 871	81 055	150 642
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-126 589	-81 986	-78 055	-148 642
Årsresultat	7, 8	656 775	-1 901 940	301 538	276 179
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		-656 775	1 901 940	301 538	276 179
Sum disponering av resultat		-656 775	1 901 940	301 538	276 179

EGSHAUGEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 40 EGSHAUGEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9, 10	703 735	703 735
Bygninger	9, 10	1 652 165	1 660 540
Andre driftsmidler	9	0	1 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 355 900	2 365 775
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		4 155	4 063
Andre fordringer	11	45 375	55 289
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		2 528 622	2 111 509
Sum omløpsmidler	7	2 578 152	2 170 861
SUM EIENDELER		4 934 052	4 536 636

EGSHAUGEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 40 EGSHAUGEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 600	3 600
Annen egenkapital		-562 557	-562 557
Årets resultat		656 775	0
Sum egenkapital	8	97 819	-558 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10, 12	4 557 845	4 837 311
Borettsinnskudd	10, 12	216 000	216 000
Sum langsiktig gjeld		4 773 845	5 053 311
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		17 096	7 986
Leverandørgjeld		27 866	25 767
Påløpne renter		17 427	8 528
Sum kortsiktig gjeld	7	62 388	42 281
Sum gjeld		4 836 233	5 095 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 052	4 536 636

Sted: _____, dato: _____

Lars Sigurd Gitmark
Styreleder

Maren Furuborg Riise
Styremedlem

Katrine Rasmussen Ekeland
Styremedlem

EGSHAUGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Andre driftsinntekter

Ladiestrøm EL-kjøretøy kr. 15.315,-

Note 2 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	9 313	8 688
Sum	9 313	8 688

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 3 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	34 000	32 500
Sum	34 000	32 500



Noter 2022

Note 4 - Personalkostnader

	2022	2021
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 794	4 583
Sum	4 794	4 583

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn i 2022 til styremedlemmer ut over styrehonorar.

Note 5 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	2 337	5 380
6603 VEDLIKEHOLD VVS	24 608	15 227
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	278	6 749
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	1 766	1 125
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	10 220	9 511
6630 BRØYTING	1 840	169
6640 PER.VEDLIKEHOLD BYGG	0	160 713
6643 PER.VEDLIKEHOLD VVS	0	2 315 406
6647 LADEANLEGG SYSTEMAVGIFT	6 726	0
Sum	47 775	2 514 280

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
7100 BILGODTGJØRELSE, OPPGAVEPLIKTI	0	494
7140 REISEKOSTNADER, IKKE OPPGAVEPL	0	32
7420 GAVER, FRADRAGSBERETTIGET	0	1 000
7440 KONTINGENT NBBL	2 376	2 376
7710 KOSTNADER VEDR.STYRET	157	0
7770 BANKOMKOSTNINGER	3 033	3 048
7790 ANDRE KOSTNADER	0	540
Sum	5 566	7 489

Note 7 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	2 128 580	1 939 228
Årets resultat	656 775	-1 901 940
Tilbakeføring avskrivninger	9 875	11 975
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-200 000
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-279 467	2 279 317
B. Årets endringer i disponible midler	387 184	189 352
C. Disponible midler UB	2 515 764	2 128 580

EGSHAUGEN BORETTSLAG



Noter 2022

2022

2021

Note 7 - Disponible midler

Omløpsmidler	2 578 152	2 170 861
- Kortsiktig gjeld	62 388	42 281
Disponible midler 31.12	2 515 764	2 128 580

EGSHAUGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 8 - Egenkapital

	2022	2021
Innskutt kapital	3 600	3 600
Annen egenkapital 01.01	-562 557	1 339 384
Årets resultat	656 775	-1 901 940
Sum egenkapital 31.12	97 819	-558 957

Note 9 - Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Callinganlegg	Callinganlegg Blokk 2	Ariens delux ST 28DLE	Ladeanlegg EL-biler
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 428 800	703 735	43 750	40 000	18 000	200 000
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 428 800	703 735	43 750	40 000	18 000	200 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	31 718	28 666	18 000	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 428 800	703 735	12 032	11 334	0	200 000
Årets avskrivninger :	0	0	4 375	4 000	1 500	0
Anskaffelsesår :	1959	2006	2015	2015	2017	2021
Antatt levetid i år :			10	10	5	

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 10 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	4 773 845	5 053 311
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	2 355 900	2 364 275

Note 11 - Andre fordringer

Forskuddsbetalte leverandørkostnader kr. 43.375,-

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA
Formål:	Rørfornyng
Lånenummer:	16363462166
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	4.20 %
Betingelser:	Flytende rente, nominelt 4,15%
Beregnet innfridd:	28.02.2036
Opprinnelig lånebeløp:	5 060 000
Lånesaldo 01.01:	4 837 311
Avdrag i perioden:	279 467
Lånesaldo 31.12:	4 557 845

EGSHAUGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 12 - Pantegjeld

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16363462166	36	126 607	4 557 852

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for EGSHAUGEN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For EGSHAUGEN BORETTSLAG

Styreleder	Lars Sigurd Gitmark (sign.)	02.05.2023
Styremedlem	Katrine Rasmussen Ekeland (sign.)	02.05.2023
Styremedlem	Maren Furuborg Riise (sign.)	02.05.2023



Til generalforsamlingen i Egshaugen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Egshaugen Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2022, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 5. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

40 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-05-05 09:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.