



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBBAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Vibeke Mæle
Måltrostveien 33
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Mæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt av investeringer		15 454 942	0
Sum inntekter		15 454 942	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 165	12 308
Sum kostnader		9 165	12 308
Driftsresultat		15 445 778	-12 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 979	0
Sum finansinntekter		111 979	0
Annen rentekostnad		2 404	1 780
Sum finanskostnader		2 404	1 780
Netto finans		109 575	-1 780
Resultat før skattekostnad		15 555 353	-14 088
Skattekostnad		17 766	0
Årsresultat		15 537 587	-14 088
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-14 088
Ordinært utbytte		1 750 000	0
Annen egenkapital		13 787 587	0
Sum overføringer og disponeringer		15 537 587	-14 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 842 300	4 842 300
Andre langsiktige fordringer	4	7 701 541	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 543 841	4 842 300
Sum anleggsmidler		12 543 841	4 842 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	320 105
Sum investeringer		0	320 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022 024	13 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022 024	13 724
Sum omløpsmidler		8 022 024	333 829
SUM EIENDELER		20 565 865	5 176 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 stk aksjer a kr 1 000)		30 000	30 000
Overkurs		130 343	130 343
Annen innskutt egenkapital		4 839 600	4 839 600
Sum innskutt egenkapital		4 999 943	4 999 943
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 787 587	0
Sum opptjent egenkapital		13 787 587	0
Sum egenkapital		18 787 529	4 999 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	919
Betalbar skatt		17 766	0
Utbytte		1 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		10 570	175 267
Sum kortsiktig gjeld		1 778 336	176 186
Sum gjeld		1 778 336	176 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 565 865	5 176 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435675

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBBAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Vibeke Mæle
Måltrostveien 33
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Mæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 042 502
VIBBAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt av investeringer		15 454 942	0
Sum inntekter		15 454 942	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 165	12 308
Sum kostnader		9 165	12 308
Driftsresultat		15 445 778	-12 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 979	0
Sum finansinntekter		111 979	0
Annen rentekostnad		2 404	1 780
Sum finanskostnader		2 404	1 780
Netto finans		109 575	-1 780
Resultat før skattekostnad		15 555 353	-14 088
Skattekostnad		17 766	0
Årsresultat		15 537 587	-14 088
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-14 088
Ordinært utbytte		1 750 000	0
Annen egenkapital		13 787 587	0
Sum overføringer og disponeringer		15 537 587	-14 088



Organisasjonsnr: 928 042 502
VIBBAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 842 300	4 842 300
Andre langsiktige fordringer	4	7 701 541	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 543 841	4 842 300
Sum anleggsmidler		12 543 841	4 842 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	320 105
Sum investeringer		0	320 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022 024	13 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022 024	13 724
Sum omløpsmidler		8 022 024	333 829
SUM EIENDELER		20 565 865	5 176 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 stk aksjer a kr 1 000)		30 000	30 000
Overkurs		130 343	130 343



Annen innskutt egenkapital	4 839 600	4 839 600
Sum innskutt egenkapital	4 999 943	4 999 943
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	13 787 587	0
Sum opptjent egenkapital	13 787 587	0
Sum egenkapital	18 787 529	4 999 943
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	919
Betalbar skatt	17 766	0
Utbytte	1 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld	10 570	175 267
Sum kortsiktig gjeld	1 778 336	176 186
Sum gjeld	1 778 336	176 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 565 865	5 176 129



Organisasjonsnr: 928 042 502
VIBBAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av aksjer og andre verdipapirer skjer på realisasjonstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Akjsjer i tilknyttede selskaper Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



VIBBAN HOLDING AS
928 042 502

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Inntekt av investeringer		15 454 942	0
Sum driftsinntekter		15 454 942	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-9 165	-12 308
Sum driftskostnader		-9 165	-12 308
Driftsresultat		15 445 778	-12 308
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		111 979	0
Sum finansinntekter		111 979	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 404	-1 780
Sum finanskostnader		-2 404	-1 780
Netto finans		109 575	-1 780
Resultat før skattekostnad		15 555 353	-14 088
Skattekostnad		-17 766	0
Årsresultat		15 537 587	-14 088
Overføringer			
Overkurs		0	-14 088
Ordinært utbytte		1 750 000	0
Annen egenkapital		13 787 587	0
Sum overføringer		15 537 587	-14 088



VIBBAN HOLDING AS
928 042 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 842 300	4 842 300
Andre langsiktige fordringer	4	7 701 541	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 543 841	4 842 300
Sum anleggsmidler		12 543 841	4 842 300
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	320 105
Sum investeringer		0	320 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022 024	13 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 022 024	13 724
Sum omløpsmidler		8 022 024	333 829
SUM EIENDELER		20 565 865	5 176 129



VIBBAN HOLDING AS
928 042 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 stk aksjer a kr 1 000)		30 000	30 000
Overkurs		130 343	130 343
Annen uformell innskutt egenkapital		4 839 600	4 839 600
Sum innskutt egenkapital		4 999 943	4 999 943
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 787 587	0
Sum opptjent egenkapital		13 787 587	0
Sum egenkapital		18 787 529	4 999 943
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	919
Betalbar skatt		17 766	0
Utbytte		1 750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		10 570	175 267
Sum kortsiktig gjeld		1 778 336	176 186
Sum gjeld		1 778 336	176 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 565 865	5 176 129

Oslo, 15.05.2024

Vibeke Mæle
styrets leder



VIBBAN HOLDING AS
928 042 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av aksjer og andre verdipapirer skjer på realisasjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VIBBAN HOLDING AS
928 042 502

Note 3 - Investeringer i aksjer

Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokføres etter kostmetoden.

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Drammen Panorama AS	Drammen	9 %	9 %	2 700	-17 309	-21 987
Tveit Gruppen AS	Drammen	20 %	20 %	4 839 600	5 367 406	-27 115

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	7 701 541
---	-----------

Mer om fordringer

Fordring på Bomera Invest 10AS kr 6 788 882. Første deloppgjør, kr 3 394 441 skal skje senest juni 2026. Resten gjøres opp når bolig nr 40 er levert.

Innestående på klientbankkonto hos Advokatfirmaet TYR AS kr 912 659, som sikkerhetsstillelse for endringer i rekkefølgekrav vedrørende tomteområde på Knive. Oppgjørstidspunkt forventes senest innen 10 år.