



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 614 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOE EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 20  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iren Moe Lindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 354 418	2 144 474
Annen driftsinntekt		193 557	102 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 547 974</b>	<b>2 247 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	451 525	340 569
Annen driftskostnad		784 245	254 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 235 769</b>	<b>595 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 312 205</b>	<b>1 651 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 893	3 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 893</b>	<b>3 025</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	334 502	0
Annen rentekostnad		986 440	502 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 320 942</b>	<b>502 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 288 050</b>	<b>-499 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 155</b>	<b>1 152 492</b>
Skattekostnad	3, 4	73 911	254 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	-49 755	898 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 122 357	12 801 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	333 048	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 455 404</b>	<b>12 801 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	867 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>867 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 404</b>	<b>13 668 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 821	302 632
Andre kortsiktige fordringer		104 577	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>407 398</b>	<b>302 632</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	0	334 502
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>334 502</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 192	4 489 858
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 914 192</b>	<b>4 489 858</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 321 590</b>	<b>5 126 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 604	4 331 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 604</b>	<b>4 331 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 311 604</b>	<b>4 361 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	189 286	116 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>189 286</b>	<b>116 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 450 000	13 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	503 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 450 000</b>	<b>13 663 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 639 286</b>	<b>13 779 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 870	35 165
Betalbar skatt	3, 4	777	268 363
Skyldige offentlige avgifter		0	97 674
Kortsiktig konserngjeld		503 433	0
Annen kortsiktig gjeld		294 024	253 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 104</b>	<b>654 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 465 390</b>	<b>14 433 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 614 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOE EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 20  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iren Moe Lindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 998 614 597  
MOE EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 354 418	2 144 474
Annen driftsinntekt		193 557	102 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 547 974</b>	<b>2 247 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	451 525	340 569
Annen driftskostnad		784 245	254 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 235 769</b>	<b>595 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 312 205</b>	<b>1 651 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 893	3 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 893</b>	<b>3 025</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	334 502	0
Annen rentekostnad		986 440	502 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 320 942</b>	<b>502 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 288 050</b>	<b>-499 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 155</b>	<b>1 152 492</b>
Skattekostnad	3, 4	73 911	254 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	-49 755	898 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>



Organisasjonsnr: 998 614 597  
MOE EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 122 357	12 801 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	333 048	0
Sum varige driftsmidler		21 455 404	12 801 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	867 180
Sum finansielle anleggsmidler		0	867 180
Sum anleggsmidler		21 455 404	13 668 180
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 821	302 632
Andre kortsiktige fordringer		104 577	0
Sum fordringer		407 398	302 632
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	0	334 502
Sum investeringer		0	334 502
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 192	4 489 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 192	4 489 858
Sum omløpsmidler		2 321 590	5 126 992
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 604	4 331 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 604</b>	<b>4 331 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 311 604</b>	<b>4 361 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	189 286	116 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>189 286</b>	<b>116 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 450 000	13 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	503 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 450 000</b>	<b>13 663 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 639 286</b>	<b>13 779 585</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 870	35 165
Betalbar skatt	3, 4	777	268 363
Skyldige offentlige avgifter		0	97 674
Kortsiktig konserngjeld		503 433	0
Annen kortsiktig gjeld		294 024	253 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 104</b>	<b>654 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 465 390</b>	<b>14 433 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>



Organisasjonsnr: 998 614 597  
MOE EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15970188.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9105929.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25076117.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3620712.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21455405.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	451524.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



**Note**

6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

8

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
14900000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
18450000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
20589670.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Av langsiktig gjeld på kr 18 953 433 forfaller kr 14 900 000 om mer enn 5 år.



Årsregnskap for  
**MOE EIENDOMSDRIFT AS**  
998614597  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 354 418	2 144 474
Annen driftsinntekt		193 557	102 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 547 974</b>	<b>2 247 353</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-451 525	-340 569
Annen driftskostnad		-784 245	-254 974
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 235 769</b>	<b>-595 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 312 205</b>	<b>1 651 810</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		32 893	3 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 893</b>	<b>3 025</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-334 502	0
Annen rentekostnad		-986 440	-502 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 320 942</b>	<b>-502 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 288 050</b>	<b>-499 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 155</b>	<b>1 152 492</b>
Skattekostnad	3, 4	-73 911	-254 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	-49 755	898 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 122 357	12 801 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	333 048	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 455 404</b>	<b>12 801 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	867 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>867 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 404</b>	<b>13 668 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 821	302 632
Andre kortsiktige fordringer		104 577	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>407 398</b>	<b>302 632</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	0	334 502
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>334 502</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 192	4 489 858
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 914 192</b>	<b>4 489 858</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 321 590</b>	<b>5 126 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 604	4 331 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 604</b>	<b>4 331 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 311 604</b>	<b>4 361 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	189 286	116 152
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>189 286</b>	<b>116 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 450 000	13 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	503 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 450 000</b>	<b>13 663 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 870	35 165
Betalbar skatt	3, 4	777	268 363
Skyldige offentlige avgifter		0	97 674
Kortsiktig konserngjeld		503 433	0
Annen kortsiktig gjeld		294 024	253 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 104</b>	<b>654 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 465 390</b>	<b>14 433 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>

Ullensaker, 27.05.2024

Iren Moe Lindstad  
styrets leder

Kai André Moe  
styremedlem

Arne Henry Moe  
styremedlem



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 970 188
Tilgang i året	9 105 929
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>25 076 117</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 620 712
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 455 405</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	451 524

## Note 2 - Andre finansielle investeringer

Fondsparing Lunccpay er regnskapsmessig nedskrevet til kr 0,-.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	777	268 363
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	79 561	-14 213
<b>Skattekostnad</b>	<b>80 338</b>	<b>254 150</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	24 155	1 152 492
Permanente forskjeller	341 019	2 732
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-361 642	64 607
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 533</b>	<b>1 219 831</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	777	268 363
Sum betalbar skatt i balansen	777	268 363

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	527 963	889 605	-361 642
<b>Netto forskjeller</b>	<b>527 963</b>	<b>889 605</b>	<b>-361 642</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>527 963</b>	<b>889 605</b>	<b>-361 642</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	116 152	195 713	-79 561



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	4 331 359	4 361 359
Årsresultat	0	-49 755	-49 755
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>4 281 604</b>	<b>4 311 604</b>

## Note 6 - Fordringer

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1	1 000	1 000
B-aksjer	29	1 000	29 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOE ARNE HENRY	1	3,33	A-aksjer
LINDSTAD IREN MOE	15	50,00	B-aksjer
MOE KAI ANDR	14	46,67	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	14 900 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 450 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 589 670
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 18 953 433 forfaller kr 14 900 000 om mer enn 5 år.



Årsregnskap for  
**MOE EIENDOMSDRIFT AS**  
998614597  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 354 418	2 144 474
Annen driftsinntekt		193 557	102 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 547 974</b>	<b>2 247 353</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-451 525	-340 569
Annen driftskostnad		-784 245	-254 974
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 235 769</b>	<b>-595 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 312 205</b>	<b>1 651 810</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		32 893	3 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 893</b>	<b>3 025</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-334 502	0
Annen rentekostnad		-986 440	-502 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 320 942</b>	<b>-502 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 288 050</b>	<b>-499 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 155</b>	<b>1 152 492</b>
Skattekostnad	3, 4	-73 911	-254 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	-49 755	898 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 755</b>	<b>898 342</b>



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	21 122 357	12 801 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	333 048	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 455 404</b>	<b>12 801 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	867 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>867 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 455 404</b>	<b>13 668 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 821	302 632
Andre kortsiktige fordringer		104 577	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>407 398</b>	<b>302 632</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	0	334 502
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>334 502</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 192	4 489 858
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 914 192</b>	<b>4 489 858</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 321 590</b>	<b>5 126 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 281 604	4 331 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 281 604</b>	<b>4 331 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 311 604</b>	<b>4 361 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	189 286	116 152
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>189 286</b>	<b>116 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 450 000	13 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	503 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 450 000</b>	<b>13 663 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 870	35 165
Betalbar skatt	3, 4	777	268 363
Skyldige offentlige avgifter		0	97 674
Kortsiktig konserngjeld		503 433	0
Annen kortsiktig gjeld		294 024	253 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 104</b>	<b>654 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 465 390</b>	<b>14 433 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 776 994</b>	<b>18 795 172</b>

Ullensaker, 27.05.2024

Iren Moe Lindstad  
styrets leder

Kai André Moe  
styremedlem

Arne Henry Moe  
styremedlem



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 970 188
Tilgang i året	9 105 929
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>25 076 117</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 620 712
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>21 455 405</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	451 524

## Note 2 - Andre finansielle investeringer

Fondsparing Lunccpay er regnskapsmessig nedskrevet til kr 0,-.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	777	268 363
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	79 561	-14 213
<b>Skattekostnad</b>	<b>80 338</b>	<b>254 150</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	24 155	1 152 492
Permanente forskjeller	341 019	2 732
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-361 642	64 607
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 533</b>	<b>1 219 831</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	777	268 363
Sum betalbar skatt i balansen	777	268 363

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	527 963	889 605	-361 642
<b>Netto forskjeller</b>	<b>527 963</b>	<b>889 605</b>	<b>-361 642</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>527 963</b>	<b>889 605</b>	<b>-361 642</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	116 152	195 713	-79 561



MOE EIENDOMSDRIFT AS  
998 614 597

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	4 331 359	4 361 359
Årsresultat	0	-49 755	-49 755
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>4 281 604</b>	<b>4 311 604</b>

## Note 6 - Fordringer

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1	1 000	1 000
B-aksjer	29	1 000	29 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOE ARNE HENRY	1	3,33	A-aksjer
LINDSTAD IREN MOE	15	50,00	B-aksjer
MOE KAI ANDR	14	46,67	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	14 900 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 450 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 589 670
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 18 953 433 forfaller kr 14 900 000 om mer enn 5 år.



Forberg-Sletten Revisjon AS  
Hellastubben 6  
2013 Skjetten

Telefon +47 96 62 78 62  
Mail oyvind@fsrevisjon.no  
Foretaksnr. 915 366 066 MVA

Til generalforsamlingen i Moe Eiendomsdrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moe Eiendomsdrift AS som viser et underskudd på kr 49 755. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Penneo Dokumentnøkkel: 1TDWU-ASPBH-HNCIF-4BDH8-ZGA6X-GDL3C



Revisjonsberetning 2023  
Moe Eiendomsdrift AS

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Skjetten, 05.06.2024

---

Øyvind Forberg-Sletten  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1TDWU-ASPBH-HNCIF-4BDH8-ZGA6X-GDL3C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Forberg-Sletten, Øyvind

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-925297

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-06-07 12:45:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1TDWU-ASPBH-HNCIF-4BDH8-ZGA6X-GDL3C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>