



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 215 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Drammensveien 83
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raj Kumar Narula
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		648 187	721 651
Sum inntekter		648 187	721 651
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 612	5 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 080	102 556
Annen driftskostnad		417 044	384 161
Sum kostnader		515 736	492 029
Driftsresultat		132 451	229 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	122
Sum finansinntekter		45	122
Annen rentekostnad		61 844	75 437
Sum finanskostnader		61 844	75 437
Netto finans		-61 799	-75 314
Ordinært resultat før skattekostnad		70 651	154 307
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 542	25 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 109	129 017
Årsresultat	8	55 109	129 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 109	129 017
Totalresultat		55 109	129 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 109	129 017
Sum overføringer og disponeringer		55 109	129 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 757 924	2 852 004
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		2 757 924	2 852 004
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 757 924	2 852 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	
Sum fordringer		7 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	76 764	196 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 764	196 733
Sum omløpsmidler		84 264	196 733
SUM EIENDELER		2 842 188	3 048 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		556 163	501 054
Sum opptjent egenkapital		556 163	501 054
Sum egenkapital	8	1 556 163	1 501 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 089	2 967
Sum avsetninger for forpliktelser		1 089	2 967
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 177 784	1 428 440
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 784	1 428 440
Sum langsiktig gjeld		1 178 873	1 431 407
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 420	22 323
Skyldig offentlige avgifter			521
Annen kortsiktig gjeld		89 732	93 432
Sum kortsiktig gjeld		107 152	116 276
Sum gjeld		1 286 025	1 547 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 188	3 048 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 217551

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 215 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Drammensveien 83
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raj Kumar Narula
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 215 415
SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		648 187	721 651
Sum inntekter		648 187	721 651
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 612	5 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 080	102 556
Annen driftskostnad		417 044	384 161
Sum kostnader		515 736	492 029
Driftsresultat		132 451	229 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	122
Sum finansinntekter		45	122
Annen rentekostnad		61 844	75 437
Sum finanskostnader		61 844	75 437
Netto finans		-61 799	-75 314
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 542	25 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 109	129 017
Årsresultat	8	55 109	129 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 109	129 017
Totalresultat		55 109	129 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 109	129 017
Sum overføringer og disponeringer		55 109	129 017



Organisasjonsnr: 980 215 415
SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 757 924	2 852 004
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		2 757 924	2 852 004
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 757 924	2 852 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	
Sum fordringer		7 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	76 764	196 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 764	196 733
Sum omløpsmidler		84 264	196 733
SUM EIENDELER		2 842 188	3 048 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		556 163	501 054
Sum opptjent egenkapital		556 163	501 054
Sum egenkapital	8	1 556 163	1 501 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 089	2 967
Sum avsetninger for forpliktelser		1 089	2 967
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 177 784	1 428 440
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 784	1 428 440
Sum langsiktig gjeld		1 178 873	1 431 407
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 420	22 323
Skyldig offentlige avgifter			521
Annen kortsiktig gjeld		89 732	93 432
Sum kortsiktig gjeld		107 152	116 276
Sum gjeld		1 286 025	1 547 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 188	3 048 737



Organisasjonsnr: 980 215 415
SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Raj Kumar Narula	435.00	43.50%	Ordinære aksjer
Andreas Bjørndal	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
Ammerud fysioterapi AS	232.00	23.20%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Skarpsno Klinikken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 215 415



RESULTATREGNSKAP

SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		648 187	721 651
Sum driftsinntekter		648 187	721 651
Lønnskostnad	2	4 612	5 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 080	102 556
Annen driftskostnad		417 044	384 161
Sum driftskostnader		515 736	492 029
Driftsresultat		132 451	229 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45	122
Annen rentekostnad		61 844	75 437
Resultat av finansposter		-61 799	-75 314
Ordinært resultat før skattekostnad		70 651	154 307
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 542	25 290
Ordinært resultat		55 109	129 017
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	55 109	129 017
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		55 109	129 017
Sum overføringer		55 109	129 017



BALANSE

SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 757 924	2 852 004
Sum varige driftsmidler		2 757 924	2 852 004
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 757 924	2 852 004
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	0
Sum fordringer		7 500	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	76 764	196 733
Sum omløpsmidler		84 264	196 733
Sum eiendeler		2 842 188	3 048 737



BALANSE

SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		556 163	501 054
Sum opptjent egenkapital		556 163	501 054
Sum egenkapital	8	1 556 163	1 501 054
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 089	2 967
Sum avsetning for forpliktelser		1 089	2 967
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 177 784	1 428 440
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 784	1 428 440
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	17 420	22 323
Skyldig offentlige avgifter		0	521
Annen kortsiktig gjeld		89 732	93 432
Sum kortsiktig gjeld		107 152	116 276
Sum gjeld		1 286 025	1 547 683
Sum egenkapital og gjeld		2 842 188	3 048 737

Oslo, 04.04.2021

Styret i Skarpsno Klinikken Eiendom AS

Raj Kumar Narula
styreleder

Andreas Bjørndal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	3 500	3 700
Arbeidsgiveravgift	1 112	1 612
Sum	4 612	5 312

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 420	22 323
Endring i utsatt skatt	-1 878	2 967
Skattekostnad ordinært resultat	15 542	25 290
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	70 651	154 307
Permanente forskjeller	0	7 500
Endring i midlertidige forskjeller	8 533	-3 603
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-56 736
Skattepliktig inntekt	79 184	101 468
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 420	22 323
Sum betalbar skatt i balansen	17 420	22 323

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 952	13 485	8 533
Sum	4 952	13 485	8 533
Grunnlag for utsatt skatt	4 952	13 485	8 533
Utsatt skatt (22 %)	1 089	2 967	1 877

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 253 700	3 253 700
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 253 700	3 253 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	495 776	495 776
= Bokført verdi 31.12.20	2 757 924	2 757 924
Økonomisk levetid	50 år	



Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	7 500	0
Sum	7 500	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 177 784	1 428 440
Sum	1 177 784	1 428 440

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 59.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raj Kumar Narula	435	43,5	43,5
Andreas Bjørndal	333	33,3	33,3
Ammerud fysioterapi AS	232	23,2	23,2
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Raj Kumar Narula	styreleder	435
Andreas Bjørndal	styremedlem	333
Totalt antall aksjer		768

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	0	0	501 054	1 501 054
Årets resultat				55 109	55 109
Pr 31.12.2020	1 000 000	0	0	556 163	1 556 163



Årsregnskap 2020
Skarpsno Klinikken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 215 415



RESULTATREGNSKAP

SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		648 187	721 651
Sum driftsinntekter		648 187	721 651
Lønnskostnad	2	4 612	5 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 080	102 556
Annen driftskostnad		417 044	384 161
Sum driftskostnader		515 736	492 029
Driftsresultat		132 451	229 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45	122
Annen rentekostnad		61 844	75 437
Resultat av finansposter		-61 799	-75 314
Ordinært resultat før skattekostnad		70 651	154 307
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 542	25 290
Ordinært resultat		55 109	129 017
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	55 109	129 017
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		55 109	129 017
Sum overføringer		55 109	129 017



BALANSE

SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 757 924	2 852 004
Sum varige driftsmidler		2 757 924	2 852 004
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 757 924	2 852 004
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	0
Sum fordringer		7 500	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	76 764	196 733
Sum omløpsmidler		84 264	196 733
Sum eiendeler		2 842 188	3 048 737



BALANSE

SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		556 163	501 054
Sum opptjent egenkapital		556 163	501 054
Sum egenkapital	8	1 556 163	1 501 054
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 089	2 967
Sum avsetning for forpliktelser		1 089	2 967
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 177 784	1 428 440
Sum annen langsiktig gjeld		1 177 784	1 428 440
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	17 420	22 323
Skyldig offentlige avgifter		0	521
Annen kortsiktig gjeld		89 732	93 432
Sum kortsiktig gjeld		107 152	116 276
Sum gjeld		1 286 025	1 547 683
Sum egenkapital og gjeld		2 842 188	3 048 737

Oslo, 04.04.2021

Styret i Skarpsno Klinikken Eiendom AS

Raj Kumar Narula
styreleder

Andreas Bjørndal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	3 500	3 700
Arbeidsgiveravgift	1 112	1 612
Sum	4 612	5 312

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 420	22 323
Endring i utsatt skatt	-1 878	2 967
Skattekostnad ordinært resultat	15 542	25 290
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	70 651	154 307
Permanente forskjeller	0	7 500
Endring i midlertidige forskjeller	8 533	-3 603
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-56 736
Skattepliktig inntekt	79 184	101 468
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 420	22 323
Sum betalbar skatt i balansen	17 420	22 323

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 952	13 485	8 533
Sum	4 952	13 485	8 533
Grunnlag for utsatt skatt	4 952	13 485	8 533
Utsatt skatt (22 %)	1 089	2 967	1 877

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 253 700	3 253 700
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 253 700	3 253 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	495 776	495 776
= Bokført verdi 31.12.20	2 757 924	2 757 924
Økonomisk levetid	50 år	



Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	7 500	0
Sum	7 500	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 177 784	1 428 440
Sum	1 177 784	1 428 440

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 59.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKARPSNO KLINIKKEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raj Kumar Narula	435	43,5	43,5
Andreas Bjørndal	333	33,3	33,3
Ammerud fysioterapi AS	232	23,2	23,2
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Raj Kumar Narula	styreleder	435
Andreas Bjørndal	styremedlem	333
Totalt antall aksjer		768

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	0	0	501 054	1 501 054
Årets resultat				55 109	55 109
Pr 31.12.2020	1 000 000	0	0	556 163	1 556 163