



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 721 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 5  
AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse B. Krane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 327 586	1 035 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 327 586</b>	<b>1 035 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 774	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	258 502	256 247
Annen driftskostnad	3	50 463	41 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>312 739</b>	<b>297 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 014 847</b>	<b>738 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 217	263
Annen finansinntekt		140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 357</b>	<b>403</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	301 155	542 703
Annen finanskostnad		1 063	619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 218</b>	<b>543 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 861</b>	<b>-542 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>717 985</b>	<b>195 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	156 822	42 963
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	261 922	
Udekket tap			43 792
Overføringer annen egenkapital	6,7	299 241	108 534



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		561 164	152 326



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 270 422	11 730 629
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 270 422</b>	<b>11 730 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 270 422</b>	<b>11 730 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-468 188	74 597
Andre kortsiktige fordringer		78 484	
Konsernfordringer	4	1 213 472	963 472
<b>Sum fordringer</b>		<b>823 768</b>	<b>1 038 069</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 775	264 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 775</b>	<b>264 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 543</b>	<b>1 302 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 253 965</b>	<b>13 033 207</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	41 250	41 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 250</b>	<b>41 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7	407 776	108 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>407 776</b>	<b>108 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>449 026</b>	<b>149 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	121 056	38 110
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>121 056</b>	<b>38 110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	12 242 206	12 709 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 242 206</b>	<b>12 709 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 363 262</b>	<b>12 747 235</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 081	395
Skyldig offentlige avgifter			34 364
Kortsiktig konserngjeld		335 798	
Annen kortsiktig gjeld		106 960	101 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 677</b>	<b>136 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 804 939</b>	<b>12 883 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 253 965</b>	<b>13 033 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 721 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse B. Krane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 721 482  
FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 5  
AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 327 586	1 035 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 327 586</b>	<b>1 035 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 774	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	258 502	256 247
Annen driftskostnad	3	50 463	41 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>312 739</b>	<b>297 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 014 847</b>	<b>738 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 217	263
Annen finansinntekt		140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 357</b>	<b>403</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	301 155	542 703
Annen finanskostnad		1 063	619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 218</b>	<b>543 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 861</b>	<b>-542 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>717 985</b>	<b>195 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	156 822	42 963
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	261 922	
Udekket tap			43 792
Overføringer annen egenkapital	6,7	299 241	108 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>



Organisasjonsnr: 914 721 482  
FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 5  
AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 2 12 270 422 11 730 629  
**Sum varige driftsmidler** 12 270 422 11 730 629

**Sum anleggsmidler** 12 270 422 11 730 629

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer -468 188 74 597  
Andre kortsiktige  
fordringer 78 484  
Konsernfordringer 4 1 213 472 963 472  
**Sum fordringer** 823 768 1 038 069

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 159 775 264 509  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 159 775 264 509

**Sum omløpsmidler** 983 543 1 302 578

**SUM EIENDELER** 13 253 965 13 033 207

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

**Innskutt egenkapital**  
Selskapskapital 7,8 41 250 41 250  
**Sum innskutt egenkapital** 41 250 41 250

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 7 407 776 108 534  
**Sum opptjent egenkapital** 407 776 108 534

**Sum egenkapital** 449 026 149 784

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	121 056	38 110
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>121 056</b>	<b>38 110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	12 242 206	12 709 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 242 206</b>	<b>12 709 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 363 262</b>	<b>12 747 235</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 081	395
Skyldig offentlige avgifter			34 364
Kortsiktig konserngjeld		335 798	
Annen kortsiktig gjeld		106 960	101 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 677</b>	<b>136 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 804 939</b>	<b>12 883 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 253 965</b>	<b>13 033 207</b>



Organisasjonsnr: 914 721 482  
FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 5  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	825.00	50.00	41250.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Triko AS	825.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	825.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS**

**Organisasjonsnr. 914721482**

**Utarbeidet av:**

Ok Bedriftsconsult AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Meierivegen 4  
9152 SØRKJOSEN



Organisasjonsnr. 989527118



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 327 586	1 035 839
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 327 586</b>	<b>1 035 839</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 774	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	258 502	256 247
Annen driftskostnad	3	50 463	41 385
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>312 739</b>	<b>297 632</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 014 847</b>	<b>738 208</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 217	263
Annen finansinntekt		140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 357</b>	<b>403</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	301 155	542 703
Annen finanskostnad		1 063	619
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 218</b>	<b>543 321</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(296 861)</b>	<b>(542 918)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>717 985</b>	<b>195 289</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	156 822	42 963
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	10	261 922	0
Overføringer annen egenkapital	6,7	299 241	108 534
Fremføring av udekket tap		0	43 792
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>561 164</b>	<b>152 326</b>

Årsregnskap for Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

Organisasjonsnr. 914721482



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 270 422	11 730 629
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 270 422</b>	<b>11 730 629</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 270 422</b>	<b>11 730 629</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		(468 188)	74 597
Fordringer på konsernselskap	4	1 213 472	963 472
Andre kortsiktige fordringer		78 484	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>823 768</b>	<b>1 038 069</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 775	264 509
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>983 543</b>	<b>1 302 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 253 965</b>	<b>13 033 207</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	41 250	41 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 250</b>	<b>41 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	407 776	108 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>407 776</b>	<b>108 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>449 026</b>	<b>149 784</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	121 056	38 110
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>121 056</b>	<b>38 110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	12 242 206	12 709 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 242 206</b>	<b>12 709 125</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>12 363 262</b>	<b>12 747 235</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(1 081)	395
Skyldig offentlige avgifter		0	34 364
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		335 798	0
Annen kortsiktig gjeld		106 960	101 429
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>441 677</b>	<b>136 188</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 804 939</b>	<b>12 883 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 253 965</b>	<b>13 033 207</b>

Årsregnskap for Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

Organisasjonsnr. 914721482



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Underskrifter  
30.04.2021

Åse B. Krane  
Styrets leder



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	
Arbeidsgiveravgift	0	
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og har dermed ikke inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2020.



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

## Noter 2020

Det er ikke inngått noen avtaler om forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 618 699
+ Tilgang	798 295
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 416 993
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 888 070
+ Ordinære avskrivninger	258 502
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 146 572
Balanseført verdi pr 31/12	12 270 422
Procentsats for ord.avskr	1-7

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har fravalgt revisjon

### Note 4 - Rentekostn. til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	1 213 472	963 472
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 213 472</b>	<b>963 472</b>
<b>Gjeld</b>		



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

## Noter 2020

Årets avsatte konsernbidrag	335 798	0
Annen langsiktig gjeld	12 242 206	12 709 125
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 578 004</b>	<b>12 709 125</b>

### Ikke balanseførte forpliktelser

<b>Sum ikke balanseførte forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--	----------	----------

8130 Rentekostnad Konsern	301 155	542 703
---------------------------	---------	---------

Det er stilt sikkerhet for gjeld i Triko AS med NOK 80.000.000,- Total gjeld pr 31.12.2020 er på NOK 225.016.944

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	717 985
+ Permanente og andre forskjeller	-5 158
+ Endring i midlertidige forskjeller	-23 621
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>689 207</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	353 409
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>335 798</b>
- Ytet konsernbidrag	335 798
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 876
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>73 876</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	82 946
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>156 822</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 876
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-73 876
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Mottatt/ytet konsernbidrag

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	717 985
Skattekostnad	156 822

Noter for Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

Organisasjonsnr. 914721482



Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS

## Noter 2020

<b>Årets resultat</b>	<b>561 164</b>
<b>Disponeringer</b>	
Ytet konsernbidrag	261 922
Avsatt til annen opptjent egenkapital	299 241
<b>Sum disponert</b>	<b>561 164</b>

### Note 7 - Overføringer annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	41 250	0	108 534	149 784
+Fra årets resultat			299 241	299 241
<b>Pr 31.12.</b>	<b>41 250</b>	<b>0</b>	<b>407 776</b>	<b>449 026</b>

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 825 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 41 250.

Selskapet har en aksjonær:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Triko AS	989 241 524	825	100,00 %

### Note 9 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	550 258	526 637
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	353 409
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>550 258</b>	<b>173 228</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>121 056</b>	<b>38 110</b>

### Note 10 - Avgitt konsernbidrag

#### Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	335 798
Fradragsberettiget konsernbidrag	335 798