



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIK & LOUISA PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 201  
5563 FØRRESFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 200 000	3 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	936 600	936 600
Annen driftskostnad	2	56 681	56 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>993 281</b>	<b>993 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 206 719</b>	<b>2 206 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		440 195	461 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 150 030	1 207 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-709 835</b>	<b>-746 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 496 884</b>	<b>1 460 582</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	329 315	321 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 198 307	1 113 531
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 738	25 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	26 137 477	26 847 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	356 600	583 400
Sum varige driftsmidler		26 494 077	27 430 677
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 502 312	7 170 804
Sum finansielle anleggsmidler		7 502 312	7 170 804
Sum anleggsmidler		33 996 389	34 601 481
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 577 012	2 221 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 577 012	2 221 327
Sum omløpsmidler		1 577 012	2 221 327
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 573 402</b>	<b>36 822 808</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	7	7 608 000	7 608 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 314 754	1 314 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 422 754</b>	<b>11 422 754</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 489 328	2 520 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 489 328</b>	<b>2 520 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 912 082</b>	<b>13 942 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	971 320	979 989
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>971 320</b>	<b>979 989</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 400 000	21 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 400 000</b>	<b>21 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	9	290 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 661 320</b>	<b>22 879 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 573 402</b>	<b>36 822 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 523444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVA PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 201  
5563 FØRRESFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Klausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 997 137 493  
HAVA PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 200 000	3 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	936 600	936 600
Annen driftskostnad	2	56 681	56 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>993 281</b>	<b>993 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 206 719</b>	<b>2 206 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		440 195	461 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 150 030	1 207 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-709 835</b>	<b>-746 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	329 315	321 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 198 307	1 113 531
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 738	25 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 167 569</b>	<b>1 139 254</b>



Organisasjonsnr: 997 137 493  
HAVA PROPERTY AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	26 137 477	26 847 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	356 600	583 400
Sum varige driftsmidler		26 494 077	27 430 677
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 502 312	7 170 804
Sum finansielle anleggsmidler		7 502 312	7 170 804
Sum anleggsmidler		33 996 389	34 601 481
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 577 012	2 221 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 577 012	2 221 327
Sum omløpsmidler		1 577 012	2 221 327
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 573 402</b>	<b>36 822 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 500 000	2 500 000



Overkurs	7	7 608 000	7 608 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 314 754	1 314 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 422 754</b>	<b>11 422 754</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 489 328	2 520 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 489 328</b>	<b>2 520 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 912 082</b>	<b>13 942 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	971 320	979 989
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>971 320</b>	<b>979 989</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 400 000	21 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 400 000</b>	<b>21 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	9	290 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 661 320</b>	<b>22 879 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 573 402</b>	<b>36 822 808</b>



Organisasjonsnr: 997 137 493  
HAVA PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	25000.00	100.00	2500000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hava Logistics AS	25000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	25000.00	100.00%

**Note**

2

**Lønn og ytelser****Note**

2

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	10150.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	10150.00

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## NOTE 1

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Inntekter inntektsføres etter hvert som tjenester leveres. Eiendeler og gjeld som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan og det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Som nærstående parter er mor- og søsterselskap å anse. Morselskapet, Hava Logistics AS, er leietaker til selskapets eiendom.

Transaksjoner mellom partene skjer til ordinære markedsmessige vilkår.

## NOTE 2

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 og derved heller ikke lønnskostnader. Det er heller ikke foretatt utbetalinger til selskapets tillitsvalgte.

Til revisor er utbetalt kr 8.500 for revisjon og annen regnskapsteknisk bistand..

## NOTE 3

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	1.496.884	1.460.582
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	( 39.407)	( 32.978)
Årets skattegrunnlag	<u>1.536.291</u>	<u>1.427.604</u>
Betalbar skatt	337.984	314.073
Reduksjon som følge av konsernbidrag	( 337.984)	( 314.073)
Netto avsatt betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

Årets skattekostnad;

Betalbar skatt årets skattegrunnlag	337.984	314.073
Endring utsatt skatt endring midlertidige forskjeller/skattesats	( 8.669)	7.255
Årets skattekostnad	<u>329.315</u>	<u>321.327</u>
Utsatt skatt 1.1.	979.989	972.734
Årets endring	( 8.669)	7.255
Utsatt skatt 31.12.	<u>971.320</u>	<u>979.989</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt;

Anleggsmidler	<u>4.415.497</u>	<u>4.454.495</u>
Utsatt skatt, 22%	<u>971.320</u>	<u>979.989</u>
Årets endring	( 8.669)	7.255



## NOTE 4

	Eiendom	Teknisk anlegg	Inventar/ driftsløsøre	Tomt	Sum
Kostpris 1.1.	19.240.898	6.499.868	2.267.955	6.371.477	34.380.197
Tilgang 2020	0	0	0	0	0
Akk avskr.	<u>3.238.898</u>	<u>2.735.868</u>	<u>1.911.355</u>	<u>0</u>	<u>7.886.120</u>
Bokført verdi 31.12	<u>16.002.000</u>	<u>3.764.000</u>	<u>356.600</u>	<u>6.371.477</u>	<u>26.494.077</u>
Årets avskrivninger	<u>384.800</u>	<u>325.000</u>	<u>226.800</u>		<u>936.600</u>
Avskrivningssats	2%	5%	10%		

Eiendommen er pantsatt for totalt kr 51.000.000 som sikkerhet for selskapets og konsernets forpliktelser overfor bankforbindelse.

## NOTE 5

Mellomværende konsernselskap er mot morselskapet Hava Logistic AS.

Det er avregnet kr 440.195 i renter for 2020. Det er avgitt konsernbidrag på kr 1.536.291.

## NOTE 6

Andre fordringer er medtatt til pålydende.

Ordinær kundefordring mot konsernselskap er kr 0,-.

## NOTE 7

Selskapets aksjekapital består av 25.000 aksjer hver pålydende kr 100,-, totalt kr 2.500.000,-. Samtlige aksjer er pr. 31.12.2018 eiet av Hava Logistics AS.

Utvikling selskapet egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK
1.1.2020	2.500.000	7.608.000	1.314.754	2.520.065
Årets resultat				( 30.738)
	<u>2.500.000</u>	<u>7.608.000</u>	<u>1.314.754</u>	<u>2.489.328</u>

## NOTE 8

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant på kr 51.000.000 i selskapets faste eiendom som har en bokført verdi på kr 26.137.477.

Langsiktig gjeld har en årlig nedbetaling med kr 1.200.000, og dette innebærer at kr 14.400.000 av gjelden har forfall over 5 år frem tid.

Lånet belastes med løpende flytende markedsrente, men det er i tillegg inngått en renteswap avtale frem til 03.10.2022, noe som gir en tilnærmet fast rente i denne perioden på 5,4%.

## NOTE 9

Annen kortsiktig gjeld er tidsavgrenset på løpne renter 31.12.2020.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hava Property AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Hava Property AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 167 569. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 16. mars 2021  
Kr. Wilhelmsen & Co. AS  
Org.nr. 937 441 134

Sven Arne Rauan  
Statsautorisert revisor  
Sign.