



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 925 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Thjømøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 995 876	6 249 546
Sum inntekter		5 995 876	6 249 546
Kostnader			
Avskrivning	2	931 076	926 517
Annen driftskostnad	3	1 519 201	1 582 196
Sum kostnader		2 450 277	2 508 713
Driftsresultat		3 545 599	3 740 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	619 031	712 170
Sum finanskostnader		619 031	712 170
Netto finans		-619 031	-712 169
Ordinært resultat før skattekostnad		2 926 568	3 028 664
Skattekostnad på ordinært resultat	5	643 845	666 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 282 723	2 362 358
Årsresultat		2 282 723	2 362 358
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 397 942	1 378 693
Overføringer annen egenkapital	6	884 781	983 665
Sum overføringer og disponeringer		2 282 723	2 362 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	82 354 627	82 708 067
Sum varige driftsmidler		82 354 627	82 708 067
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		22 146 418
Sum finansielle anleggsmidler			22 146 418
Sum anleggsmidler		82 354 627	104 854 485
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 387	3 387
Sum omløpsmidler		3 387	3 387
SUM EIENDELER		82 358 014	104 857 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	46 910 000	46 910 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 575 813	10 575 813
Sum innskutt egenkapital		57 605 813	57 605 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 017 354	3 132 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 017 354	3 132 573
Sum egenkapital		61 623 167	60 738 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 116 021	3 866 467
Sum avsetninger for forpliktelser		4 116 021	3 866 467
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	14 826 593	38 485 464
Sum annen langsiktig gjeld		14 826 593	38 485 464
Sum langsiktig gjeld		18 942 614	42 351 931
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 792 233	1 767 555
Sum kortsiktig gjeld		1 792 233	1 767 555
Sum gjeld		20 734 847	44 119 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 358 014	104 857 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672621

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 925 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Thjømøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 817 925 812
TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 995 876	6 249 546
Sum inntekter		5 995 876	6 249 546
Kostnader			
Avskrivning	2	931 076	926 517
Annen driftskostnad	3	1 519 201	1 582 196
Sum kostnader		2 450 277	2 508 713
Driftsresultat		3 545 599	3 740 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	619 031	712 170
Sum finanskostnader		619 031	712 170
Netto finans		-619 031	-712 169
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	643 845	666 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 282 723	2 362 358
Årsresultat		2 282 723	2 362 358
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 397 942	1 378 693
Overføringer annen egenkapital	6	884 781	983 665
Sum overføringer og disponeringer		2 282 723	2 362 358



Organisasjonsnr: 817 925 812
TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 82 354 627 82 708 067
Sum varige driftsmidler 82 354 627 82 708 067

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4 22 146 418
Sum finansielle
anleggsmidler 22 146 418

Sum anleggsmidler 82 354 627 104 854 485

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 387 3 387

Sum omløpsmidler 3 387 3 387

SUM EIENDELER 82 358 014 104 857 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 120 000 120 000
Overkurs 6 46 910 000 46 910 000
Annen innskutt egenkapital 6 10 575 813 10 575 813
Sum innskutt egenkapital 57 605 813 57 605 813

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 4 017 354 3 132 573
Sum opptjent egenkapital 4 017 354 3 132 573

Sum egenkapital 61 623 167 60 738 386

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	4 116 021	3 866 467
Sum avsetninger for forpliktelser		4 116 021	3 866 467
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	14 826 593	38 485 464
Sum annen langsiktig gjeld		14 826 593	38 485 464
Sum langsiktig gjeld		18 942 614	42 351 931
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 792 233	1 767 555
Sum kortsiktig gjeld		1 792 233	1 767 555
Sum gjeld		20 734 847	44 119 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 358 014	104 857 872



Organisasjonsnr: 817 925 812
TANDBERG EIENDOM AVDELING TORVVEIEN
1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	4000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Ultimate morselskap Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS inngår.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LQDEO-ECJ54-0PZ42-6QE1U-FMKWS-6ZWK3



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>5 995 876</u>	<u>6 249 546</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	931 076	926 517
Annen driftskostnad	3	<u>1 519 201</u>	<u>1 582 196</u>
Sum driftskostnader		<u>2 450 277</u>	<u>2 508 713</u>
Driftsresultat		<u>3 545 599</u>	<u>3 740 833</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	<u>619 031</u>	<u>712 170</u>
Netto finansposter		<u>-619 031</u>	<u>-712 169</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 926 568</u>	<u>3 028 664</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>643 845</u>	<u>666 306</u>
Årsresultat		<u>2 282 723</u>	<u>2 362 358</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 397 942	1 378 693
Overføringer annen egenkapital	6	<u>884 781</u>	<u>983 665</u>
Sum disponert		<u>2 282 723</u>	<u>2 362 358</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LQDEO-ECJ54-0PZ42-6QE1U-FMKWS-6ZWK3



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	82 354 627	82 708 067
Sum varige driftsmidler		82 354 627	82 708 067
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	22 146 418
Sum finansielle anleggsmidler		0	22 146 418
Sum anleggsmidler		82 354 627	104 854 485
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 387	3 387
Sum omløpsmidler		3 387	3 387
Sum eiendeler		82 358 014	104 857 872

Penneo Dokumentnøkkel: LQDEO-ECJ54-0PZ42-6QE1U-FMKWS-6ZWK3



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	46 910 000	46 910 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 575 813	10 575 813
Sum innskutt egenkapital		<u>57 605 813</u>	<u>57 605 813</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	4 017 354	3 132 573
Sum opptjent egenkapital		<u>4 017 354</u>	<u>3 132 573</u>
Sum egenkapital		<u>61 623 167</u>	<u>60 738 386</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	4 116 021	3 866 467
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 116 021</u>	<u>3 866 467</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	14 826 593	38 485 464
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 826 593</u>	<u>38 485 464</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 792 233	1 767 555
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 792 233</u>	<u>1 767 555</u>
Sum gjeld		<u>20 734 847</u>	<u>44 119 486</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>82 358 014</u>	<u>104 857 872</u>

31. desember 2021
Asker, 14. juni 2022

Gudbrand Erik Tandberg
styrets leder/daglig leder

Espen Tandberg
styremedlem

Franz Petter Tandberg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LQDEO-ECJ54-0PZ42-6QEIU-FMKWS-6ZWK3



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	68 984 701	5 456 642	23 723 720	98 165 063
Tilgang kjøpte driftsmidler	311 790	0	265 847	577 637
Anskaffelseskost 31.12.	69 296 491	5 456 642	23 989 567	98 742 700
Akk.avskrivning 31.12.	-13 944 494	0	-2 443 579	-16 388 073
Balanseført pr. 31.12.	55 351 997	5 456 642	21 545 988	82 354 627

Årets avskrivninger 691 181 0 239 896 931 077

Økonomisk levetid 100 år 100 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Bygg avskrives lineært etter antatt levetid. Tomten avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

Note 3 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Fordring Tandberg Eiendom AS	0	22 146 418
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til Tandberg Eiendom AS	14 826 593	38 485 464
Konsernbidrag	1 792 233	1 767 555
Sum	<u>16 618 826</u>	<u>40 253 019</u>



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	394 291	388 862
Endring utsatt skatt	249 554	277 444
Årets totale skattekostnad	643 845	666 306

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 926 568	3 028 664
Endring i midlertidige forskjeller	-1 134 335	-1 261 109
Årets skattegrunnlag	1 792 233	1 767 555
Ytet konsernbidrag	-1 792 233	-1 767 555
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	26 832 620	25 698 285
Forskjell gjeld ved fisjon	-8 123 434	-8 123 434
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	18 709 186	17 574 851

Utsatt skatt (22 %)	4 116 021	3 866 467
---------------------	-----------	-----------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	46 910 000	10 575 813	3 132 572	60 738 385
Årsresultat	0	0	0	2 282 723	2 282 723
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 397 942	-1 397 942
Egenkapital 31.12.	120 000	46 910 000	10 575 813	4 017 353	61 623 166

Penneo Dokumentnøkkel: LQDEO-ECJ54-0PZ42-6QEIU-FMKWS-6ZWK3



Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	4 000	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tandberg Eiendom AS	30	100 %	100 %

Ultimate morselskap Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS inngår.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gudbrand Erik Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-16 08:45:23 UTC



Franz Petter Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5994-4-4091352

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-06-17 08:13:55 UTC



Espen Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1321375

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-17 09:53:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LQDEO-ECJ54-0PZ42-6QE1U-FMKW5-6ZWK3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tandberg Eiendom Avdeling Torvveien 1 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bjørn Baklid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FGJ4G-QOABA-EN877-PGSSU-86H18-7C65M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Baklid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-358260

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-20 12:57:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FGJ4G-QOABA-EN8T7-PGSSU-86H18-7C65M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>