



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 101 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLG 1 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		927 981	1 037 002
Sum inntekter		927 981	1 037 002
Kostnader			
Felleskostnader		4 747	25 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		437 825	462 377
Sum kostnader		442 572	487 891
Driftsresultat		485 409	549 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			966
Sum finansinntekter			966
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 274 100	75 998
Annen rentekostnad		187	
Sum finanskostnader		1 274 287	75 998
Netto finans		-1 274 287	-75 031
Ordinært resultat før skattekostnad		-788 878	474 079
Skattekostnad på resultat	4	-173 152	104 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		-615 726	369 781
Årsresultat	5	-615 726	369 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-615 726	369 781
Totalresultat		-615 726	369 781
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			362 359



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			7 422
Overført fra annen egenkapital		-615 726	
Sum overføringer og disponeringer		-615 726	369 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	181 527	8 375
Sum immaterielle eiendeler		181 527	8 375
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		120 567 951	74 371 355
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	120 567 951	74 371 355
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		120 749 479	74 379 730
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 561 712	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 561 712	
Sum omløpsmidler		1 561 712	0
SUM EIENDELER		122 311 191	74 379 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	552 769	552 769
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		26 596 918	26 596 918
Annen innskutt egenkapital		40 318 088	40 318 088
Sum innskutt egenkapital		67 467 775	67 467 775
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 758 787	-4 143 061
Sum opptjent egenkapital		-4 758 787	-4 143 061
Sum egenkapital	5	62 708 988	63 324 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	57 556 363	9 754 392
Sum annen langsiktig gjeld		57 556 363	9 754 392
Sum langsiktig gjeld		57 556 363	9 754 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 931 656	719 646
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	114 184	580 979
Sum kortsiktig gjeld		2 045 840	1 300 624
Sum gjeld		59 602 202	11 055 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 311 191	74 379 730
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8, 9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524960

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 101 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLG 1 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 928 101 681
OLG 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		927 981	1 037 002
Sum inntekter		927 981	1 037 002
Kostnader			
Felleskostnader		4 747	25 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		437 825	462 377
Sum kostnader		442 572	487 891
Driftsresultat		485 409	549 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			966
Sum finansinntekter			966
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 274 100	75 998
Annen rentekostnad		187	
Sum finanskostnader		1 274 287	75 998
Netto finans		-1 274 287	-75 031
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-173 152	104 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		-615 726	369 781
Årsresultat	5	-615 726	369 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-615 726	369 781
Totalresultat		-615 726	369 781
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			362 359
Avsatt til annen egenkapital			7 422
Overført fra annen egenkapital		-615 726	



Sum overføringer og
disponeringer

-615 726

369 781



Organisasjonsnr: 928 101 681
OLG 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	181 527	8 375
Sum immaterielle eiendeler		181 527	8 375

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

120 567 951

74 371 355

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

Sum varige driftsmidler

3

120 567 951

74 371 355

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

Sum anleggsmidler

120 749 479

74 379 730

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer

6

Andre kortsiktige

fordringer

6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 561 712

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 561 712

Sum omløpsmidler

1 561 712

0

SUM EIENDELER

122 311 191

74 379 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

552 769

552 769

Beholdning av egne aksjer

7

Overkurs

26 596 918

26 596 918

Annen innskutt egenkapital

40 318 088

40 318 088

Sum innskutt egenkapital

67 467 775

67 467 775

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-4 758 787	-4 143 061
Sum opptjent egenkapital		-4 758 787	-4 143 061
Sum egenkapital	5	62 708 988	63 324 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	57 556 363	9 754 392
Sum annen langsiktig gjeld		57 556 363	9 754 392
Sum langsiktig gjeld		57 556 363	9 754 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 931 656	719 646
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	114 184	580 979
Sum kortsiktig gjeld		2 045 840	1 300 624
Sum gjeld		59 602 202	11 055 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 311 191	74 379 730
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8, 9		



Organisasjonsnr: 928 101 681
OLG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i OLG 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OLG 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-04-25 23:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap				
OLG 1 AS				
	Note	2022	2021	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Annen driftsinntekt		927 981	1 037 002	
Sum driftsinntekter		<u>927 981</u>	<u>1 037 002</u>	
Felleskostnader		4 747	25 514	
Annen driftskostnad		437 825	462 377	
Sum driftskostnader		<u>442 572</u>	<u>487 891</u>	
Driftsresultat		<u>485 409</u>	<u>549 111</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		0	966	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 274 100	75 998	
Annen rentekostnad		187	0	
Resultat av finansposter		<u>-1 274 287</u>	<u>-75 031</u>	
Resultat før skattekostnad		-788 878	474 079	
Skattekostnad på resultat	4	-173 152	104 298	
Resultat		<u>-615 726</u>	<u>369 781</u>	
Årsresultat	5	<u>-615 726</u>	<u>369 781</u>	
Overføringer				
Avsatt konsernbidrag		0	362 359	
Avsatt til annen egenkapital		0	7 422	
Overført fra annen egenkapital		615 726	0	
Sum overføringer		<u>-615 726</u>	<u>369 781</u>	



Balanse			
OLG 1 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>181 527</u>	<u>8 375</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>181 527</u>	<u>8 375</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>120 567 951</u>	<u>74 371 355</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>120 567 951</u>	<u>74 371 355</u>
Sum anleggsmidler		<u>120 749 479</u>	<u>74 379 730</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 561 712	0
Sum omløpsmidler		<u>1 561 712</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>122 311 191</u>	<u>74 379 730</u>
OLG 1 AS			Side 2



Balanse			
OLG 1 AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	552 769	552 769
Overkurs		26 596 918	26 596 918
Annen innskutt egenkapital		40 318 088	40 318 088
Sum innskutt egenkapital		<u>67 467 775</u>	<u>67 467 775</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 758 787	-4 143 061
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 758 787</u>	<u>-4 143 061</u>
Sum egenkapital	5	<u>62 708 988</u>	<u>63 324 714</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	57 556 363	9 754 392
Sum annen langsiktig gjeld		<u>57 556 363</u>	<u>9 754 392</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 931 656	719 646
Annen kortsiktig gjeld	6	114 184	580 979
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 045 840</u>	<u>1 300 624</u>
Sum gjeld		<u>59 602 202</u>	<u>11 055 016</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>122 311 191</u>	<u>74 379 730</u>
Oslo, 25.04.2023 Styret i OLG 1 AS			
_____ Pål Magnus Aglen styreleder	_____ Camilla Krogh styremedlem	_____ Asgeir Solheim styremedlem	
OLG 1 AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Konsernbidrag med skatteeffekt

Konsernbidrag med skatteeffekt er regnskapsført som egenkapitaltransaksjon der egenkapitalen er økt/ redusert med 78% av brutto konsernbidragsbeløp.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Prosjekter	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	59 250 675	15 120 679	74 371 355
Tilgang kjøpte anleggsmidler	15 789 276	46 147 297	61 936 573
Avgang kjøpte anleggsmidler	0	-15 739 976	-15 739 976
Anskaffelseskost 31.12.2022	75 039 951	45 528 000	120 567 952
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2022	75 039 951	45 528 000	120 567 952

Selskapet eier en tomt i Ullensaker kommune.

Selskapet har signert en leiekontrakt som medfører at det startes bygging av et næringsbygg på deler av selskapet tomt i 2023. Bygget forventes å bli ferdig første halvår 2024.

Det er urådighet på eiendommen i favør av en norsk kredittinstitusjon.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	102 204
Endring i utsatt skattefordel	-173 152	2 094
Skattekostnad ordinært resultat	-173 152	104 298
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-788 878	474 079
Permanente forskjeller	1 825	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 613	-9 516
Avgitt konsernbidrag	0	-464 563
Skattepliktig inntekt	-794 666	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	102 204
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-102 204
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	-30 455	-38 068	-7 613
Sum	-30 455	-38 068	-7 613
Akkumulert fremførbart underskudd	-794 666	0	794 666
Grunnlag for utsatt skattefordel	-825 121	-38 068	787 053
Utsatt skattefordel (22 %)	-181 527	-8 375	173 152

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	552 769	26 596 918	40 318 088	-4 143 061	63 324 714
Årets resultat	0	0	0	-615 726	-615 726
Pr 31.12.2022	552 769	26 596 918	40 318 088	-4 758 787	62 708 988



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og garantier

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	57 556 363	9 754 392
Leverandørgjeld innen konsern	361 596	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	464 563
Sum	57 917 959	10 218 955

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OLG 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	767	720,7	552 769
Sum	767		552 769

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Logistikkpark Gardermoen AS	767	100,0	100,0

Aksjene er pantsatt i favør av en norsk kredittinstitusjon.

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

OLG 1 AS har ikke stilt sikkerhet for eller ytet lån til nærstående personer.

Note 9 Garantier

OLG 1 AS bygger vei og VA anlegg som skal overleveres til Ullensaker kommune, og i den forbindelse har Oslo Logistikkpark Gardermoen AS stillet en bankgaranti ovenfor Ullensaker kommune.