



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 094 070
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORARO INVEST AS
Forretningsadresse:	7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 316 000	1 884 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 316 000</b>	<b>1 884 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	-1 554
Lønnskostnad	1	0	24 056
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	422 235	397 300
Annen driftskostnad		1 603 532	2 483 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 768</b>	<b>2 903 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 232</b>	<b>-1 018 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	767 710
Annen renteinntekt		58	26
Annen finansinntekt		22 795	284 826
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 853</b>	<b>1 052 562</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 000 000	1 393 999
Annen rentekostnad		832 745	568 565
Annen finanskostnad		9 120	6 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 841 865</b>	<b>1 969 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 819 012</b>	<b>-916 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 935 110</b>
Skattekostnad		0	-279 627
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 655 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 528 780	-1 655 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 655 483</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 142 800	10 752 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 076 800	1 091 000
Sum varige driftsmidler		12 219 600	11 843 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 560 001	2 560 001
Investeringer i aksjer og andeler		2 354 900	2 309 900
Andre langsiktige fordringer		28 900	28 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 943 801	4 898 801
Sum anleggsmidler		16 163 401	16 741 801
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		57 574	189 243
Konsernfordringer	3	1 204 811	1 752 759
Sum fordringer		1 262 385	1 942 002
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58	10 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58	10 577
Sum omløpsmidler		1 262 443	1 952 579
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 425 844</b>	<b>18 694 380</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	4	8 130 166	8 130 166
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 424 500</b>	<b>8 424 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 205 275	1 676 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 205 275</b>	<b>-1 676 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 219 225</b>	<b>6 748 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	11 147 270	11 550 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 147 270</b>	<b>11 550 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 147 270</b>	<b>11 550 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		687 135	206 416
Skyldige offentlige avgifter		29 128	24 825
Annen kortsiktig gjeld		343 086	164 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 059 348</b>	<b>395 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 206 619</b>	<b>11 946 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 425 844</b>	<b>18 694 380</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 094 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORARO INVEST AS  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bergersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 914 094 070  
MORARO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 316 000	1 884 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 316 000</b>	<b>1 884 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	-1 554
Lønnskostnad	1	0	24 056
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	422 235	397 300
Annen driftskostnad		1 603 532	2 483 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 768</b>	<b>2 903 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 232</b>	<b>-1 018 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		0	767 710
Annen finansinntekt		58	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 795</b>	<b>284 826</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	1 000 000	1 393 999
Annen rentekostnad		832 745	568 565
Annen finanskostnad		9 120	6 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 841 865</b>	<b>1 969 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 819 012</b>	<b>-916 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 935 110</b>
Skattekostnad		0	-279 627
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 655 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 528 780	-1 655 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 655 483</b>



Organisasjonsnr: 914 094 070  
MORARO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 142 800	10 752 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 076 800	1 091 000
Sum varige driftsmidler		12 219 600	11 843 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 560 001	2 560 001
Investeringer i aksjer og andeler		2 354 900	2 309 900
Andre langsiktige fordringer		28 900	28 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 943 801	4 898 801
Sum anleggsmidler		16 163 401	16 741 801
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		57 574	189 243
Konsernfordringer	3	1 204 811	1 752 759
Sum fordringer		1 262 385	1 942 002
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58	10 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58	10 577
Sum omløpsmidler		1 262 443	1 952 579
SUM EIENDELER		17 425 844	18 694 380
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	4	8 130 166	8 130 166
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 424 500</b>	<b>8 424 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 205 275	1 676 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 205 275</b>	<b>-1 676 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 219 225</b>	<b>6 748 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	11 147 270	11 550 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 147 270</b>	<b>11 550 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 147 270</b>	<b>11 550 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		687 135	206 416
Skyldige offentlige avgifter		29 128	24 825
Annen kortsiktig gjeld		343 086	164 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 059 348</b>	<b>395 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 206 619</b>	<b>11 946 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 425 844</b>	<b>18 694 380</b>



Organisasjonsnr: 914 094 070  
MORARO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsern Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	214.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	19642.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	24056.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14240680.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	798835.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15039515.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2819915.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12219600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	422235.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
<b>Note</b>			
6			
<b>Gjeld</b>			
<b>Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>			
9000000.00			
<b>Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler</b>			
11147270.00			
<b>Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler</b>			
12219600.00			
<b>Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført</b>			
<b>Garantiforpliktelser som er sikret ved pant</b>			
<b>Mer om gjeld</b>			



Årsregnskap for  
**MORARO INVEST AS**  
914094070  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 316 000	1 884 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 316 000</b>	<b>1 884 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	1 554
Lønnskostnad	1	0	-24 056
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-422 235	-397 300
Annen driftskostnad		-1 603 532	-2 483 252
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 025 768</b>	<b>-2 903 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>290 232</b>	<b>-1 018 553</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	767 710
Annen renteinntekt		58	26
Annen finansinntekt		22 795	284 826
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 853</b>	<b>1 052 562</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-1 000 000	-1 393 999
Annen rentekostnad		-832 745	-568 565
Annen finanskostnad		-9 120	-6 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 841 865</b>	<b>-1 969 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 819 012</b>	<b>-916 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 935 110</b>
Skattekostnad		0	279 627
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 655 483</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-1 528 780	-1 655 483
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 528 780</b>	<b>-1 655 483</b>



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 142 800	10 752 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 076 800	1 091 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 219 600</b>	<b>11 843 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 560 001	2 560 001
Investeringer i aksjer og andeler		2 354 900	2 309 900
Andre langsiktige fordringer		28 900	28 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 943 801</b>	<b>4 898 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 163 401</b>	<b>16 741 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 204 811	1 752 759
Andre kortsiktige fordringer		57 574	189 243
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 262 385</b>	<b>1 942 002</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58	10 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58</b>	<b>10 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 262 443</b>	<b>1 952 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 425 844</b>	<b>18 694 380</b>



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	4	8 130 166	8 130 166
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 424 500</b>	<b>8 424 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-3 205 275	-1 676 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 205 275</b>	<b>-1 676 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 219 225</b>	<b>6 748 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	11 147 270	11 550 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 147 270</b>	<b>11 550 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		687 135	206 416
Skyldige offentlige avgifter		29 128	24 825
Annen kortsiktig gjeld		343 086	164 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 059 348</b>	<b>395 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 206 619</b>	<b>11 946 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 425 844</b>	<b>18 694 380</b>

Åfjord, 08.07.2024

Morten Bergersen  
styrets leder

Ragnar Ueland  
styremedlem



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Konsern

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



MORARO INVEST AS  
914 094 070

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	4 200
Arbeidsgiveravgift	0	214
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	19 642
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>24 056</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 240 680
Tilgang i året	798 835
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 039 515</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 819 915
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>12 219 600</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	422 235

## Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap, alle er eid 100%, og samtlige lokalisert i Åfjord kommune:

	2023	2022
Fosen Fjordhotell AS	1 530 000	2 330 000
Fosen Aktiv AS	30 000	230 000
Fosen Fjordcamp AS	1	1
<b>Sum bokførte verdier</b>	<b>1 560 001</b>	<b>2 560 001</b>

Konsernfordringer/konserngjeld

	2023	2022
Kortsiktige konsernfordringer	1 204 811	1 752 759
	<b>1 204 811</b>	<b>1 752 759</b>

Selskapet har valgt å nedskrive kostprisen på aksjene i 2 datterselskap med kr 1 000 000. Dette er gjort ut fra en totalvurdering av driften så langt, og framtidsutsiktene.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	8 130 166	-5 666	-1 676 495	6 748 005
Årsresultat	0	0	0	-1 528 780	-1 528 780
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>8 130 166</b>	<b>-5 666</b>	<b>-3 205 275</b>	<b>5 219 225</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	500	300 000



## MORARO INVEST AS

914 094 070

### Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mora Invest AS	600	100,00	Ordinære

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 147 270
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 219 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 528 780	0
Permanente forskjeller	1 000 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-60 532	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-589 312</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 267 140	2 327 672	-60 532
Fremførbart underskudd	-2 560 180	-3 149 492	589 312
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-293 040</b>	<b>-821 820</b>	<b>528 780</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	293 040	821 820	-528 780
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Moraro Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moraro Invest AS som viser et underskudd på kr. 1 528 780,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I  
REVISORSFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 8. juli 2024  
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad  
statsautorisert revisor

(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret