



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lersbakken 24  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Imset Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 882	0
Annen driftskostnad		14 540	10 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 422</b>	<b>10 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 078</b>	<b>-10 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 081</b>	<b>-10 929</b>
Skattekostnad		0	1 696
<b>Årsresultat</b>		<b>13 081</b>	<b>-12 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		13 081	-12 625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 081</b>	<b>-12 625</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	664 118	0
Sum varige driftsmidler		664 118	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		664 118	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 625	0
Andre kortsiktige fordringer		933	0
Sum fordringer		66 558	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 771	93 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 771	93 577
Sum omløpsmidler		250 329	93 577
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>914 447</b>	<b>93 577</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	74 032	60 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 032</b>	<b>60 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>104 032</b>	<b>90 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		807 013	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>807 013</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>807 013</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 594	2 627
Annen kortsiktig gjeld		808	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 402</b>	<b>2 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>810 415</b>	<b>2 627</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>914 447</b>	<b>93 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 375  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lersbakken 24  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Imset Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 713 375  
OIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 882	0
Annen driftskostnad		14 540	10 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 422</b>	<b>10 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 078</b>	<b>-10 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 081</b>	<b>-10 929</b>
Skattekostnad		0	1 696
<b>Årsresultat</b>		<b>13 081</b>	<b>-12 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		13 081	-12 625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 081</b>	<b>-12 625</b>



Organisasjonsnr: 922 713 375  
OIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	664 118	0
Sum varige driftsmidler		664 118	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		664 118	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 625	0
Andre kortsiktige fordringer		933	0
Sum fordringer		66 558	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 771	93 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 771	93 577
Sum omløpsmidler		250 329	93 577
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>914 447</b>	<b>93 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	74 032	60 951



Sum opptjent egenkapital	74 032	60 951
Sum egenkapital	104 032	90 951
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	807 013	0
Sum annen langsiktig gjeld	807 013	0
Sum langsiktig gjeld	807 013	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 594	2 627
Annen kortsiktig gjeld	808	0
Sum kortsiktig gjeld	3 402	2 627
Sum gjeld	810 415	2 627
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>914 447</b>	<b>93 577</b>



Organisasjonsnr: 922 713 375  
OIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	689000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	689000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24882.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	664118.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24882.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**OIL EIENDOM AS**  
922713375  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>52 500</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-24 882	0
Annen driftskostnad		-14 540	-10 929
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-39 422</b>	<b>-10 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 078</b>	<b>-10 929</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 081</b>	<b>-10 929</b>
Skattekostnad		0	-1 696
<b>Årsresultat</b>		<b>13 081</b>	<b>-12 625</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		13 081	-12 625
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 081</b>	<b>-12 625</b>



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	664 118	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>664 118</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>664 118</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 625	0
Andre kortsiktige fordringer		933	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 558</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 771	93 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 771</b>	<b>93 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 329</b>	<b>93 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>914 447</b>	<b>93 577</b>



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	74 032	60 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 032</b>	<b>60 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>104 032</b>	<b>90 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		807 013	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>807 013</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 594	2 627
Annen kortsiktig gjeld		808	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 402</b>	<b>2 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>810 415</b>	<b>2 627</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>914 447</b>	<b>93 577</b>

Trondheim, 02.07.2024

Olav Imset Lien  
styrets leder / daglig leder



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OIL EIENDOM AS  
922 713 375

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	689 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>689 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-24 882
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>664 118</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	24 882

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	60 951	90 951
Årsresultat	0	13 081	13 081
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>74 032</b>	<b>104 032</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.