



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 646 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUGSTAD EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Mongstadvegen 1000  
5954 MONGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Raugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 970	15 800
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>17 970</b>	<b>15 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 970</b>	<b>-15 800</b>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 970</b>	<b>-15 800</b>
Skattekostnad på resultat	3		-1 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-17 970	-14 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 230	235 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 230</b>	<b>235 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 230</b>	<b>235 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 230</b>	<b>285 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 500)	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		180 181	198 151



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>180 181</b>	<b>198 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>230 181</b>	<b>248 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		37 049	37 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 049</b>	<b>37 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 049</b>	<b>37 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 230</b>	<b>285 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 646 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUGSTAD EIENDOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Mongstadvegen 1000  
5954 MONGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Raugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 924 646 063  
RAUGSTAD EIENDOM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 970	15 800
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>17 970</b>	<b>15 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 970</b>	<b>-15 800</b>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 970</b>	<b>-15 800</b>
Skattekostnad på resultat	3		-1 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-17 970	-14 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 970</b>	<b>-14 150</b>



Organisasjonsnr: 924 646 063  
RAUGSTAD EIENDOM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		217 230	235 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 230</b>	<b>235 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 230</b>	<b>235 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 230</b>	<b>285 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 500)	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		180 181	198 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>180 181</b>	<b>198 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>230 181</b>	<b>248 151</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		37 049	37 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		37 049	37 049
<b>Sum gjeld</b>		37 049	37 049
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		267 230	285 200



Organisasjonsnr: 924 646 063  
RAUGSTAD EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Raugstad Eiendom Invest AS

Org.nr.: 924 646 063



## Raugstad Eiendom Invest AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	<b>Driftsinntekter</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
1	Annen driftskostnad	17 970	15 800
1	Sum driftskostnader	<u>17 970</u>	<u>15 800</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<u>-17 970</u>	<u>-15 800</u>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Resultat av finansposter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u>-17 970</u>	<u>-15 800</u>
3	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<u>0</u>	<u>-1 650</u>
	<b>Årsresultat</b>	<u>-17 970</u>	<u>-14 150</u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	17 970	14 150
	Sum overføringer	<u>-17 970</u>	<u>-14 150</u>



**Raugstad Eiendom Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
2	Investeringer i tilknyttet selskap	50 000	50 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>217 230</u>	<u>235 200</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>217 230</u>	<u>235 200</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>267 230</u>	<u>285 200</u>



**Raugstad Eiendom Invest AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	2023	2022	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
4	Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 500)	50 000	50 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
	Annen egenkapital	180 181	198 151
	Sum opptjent egenkapital	<u>180 181</u>	<u>198 151</u>
5	<b>Sum egenkapital</b>	<u>230 181</u>	<u>248 151</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
	Annen kortsiktig gjeld	37 049	37 049
	Sum kortsiktig gjeld	<u>37 049</u>	<u>37 049</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>37 049</u>	<u>37 049</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>267 230</u>	<u>285 200</u>

Mongstad, ..... 2024

\_\_\_\_\_  
Vidar Raugstad  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Lise Knarvik Raugstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christine Knarvik Raugstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
William Knarvik Raugstad  
styremedlem



## Raugstad Eiendom Invest AS

# Noter til regnskapet 2023

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

*Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjons-tidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapital-transaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.



## Raugstad Eiendom Invest AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 Tilknyttet selskap

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Raugstad Eiendom AS	01.01.2020	Mongstad	50%	50%

Firma	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
Raugstad Eiendom AS	8 980 816	883 700

Det er ikke inntektsført utbytte fra Raugstad Eiendom AS i 2023..

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 650
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1 650
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 970	-15 800
Permanente forskjeller	0	7 500
Skattepliktig inntekt	-17 970	-8 300
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-66 627	-48 657	17 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	66 627	48 657	-17 970
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Raugstad Eiendom Invest AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Raugstad Eiendom Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50	50 000
Sum	1 000		50 000

#### Eierstruktur

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Christine Knarvik Raugstad	400	40 %	40 %
Vidar Raugstad	600	60 %	60 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	198 151	248 151
Årets resultat		-17 970	-17 970
Pr. 31.12.2023	50 000	180 181	230 181



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5514 Isdalstø  
Norway

+47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Raugstad Eiendom Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Raugstad Eiendom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Raugstad Eiendom Invest AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Knarvik, 17. juni 2024  
Deloitte AS

**Pål Svendsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn...endom Invest AS - 2023

Name

Date

Svendsen, Pål

2024-06-24

Identification

 bankID Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))