



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 369 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKI LINÅS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,5	75 446	80 511
Sum kostnader		75 446	80 511
Driftsresultat		-75 446	-80 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		445 526	
Annen renteinntekt		585	6
Sum finansinntekter		446 111	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 074	4 699
Annen rentekostnad		739 312	
Sum finanskostnader		765 386	4 699
Netto finans		-319 275	-4 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-394 720	-85 204
Skattekostnad på ordinært resultat		-86 838	-18 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-307 882	-66 459
Årsresultat		-307 882	-66 459
Totalresultat		-307 882	-66 459
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-307 882	-66 459
Sum overføringer og disponeringer		-307 882	-66 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		91 023	3 411
Sum immaterielle eiendeler		91 023	3 411
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		57 825 229	
Sum finansielle anleggsmidler		57 825 229	0
Sum anleggsmidler		57 916 252	3 411
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 310 872	189 294
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		40 849 488	85 204
Sum fordringer		40 849 488	85 204
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 322	32 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 322	32 726
Sum omløpsmidler		44 194 682	307 224
SUM EIENDELER		102 110 934	310 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		566 459	66 459
Sum innskutt egenkapital		596 459	96 459
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-386 435	-78 553
Sum opptjent egenkapital		-386 435	-78 553
Sum egenkapital		210 024	17 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 080 000	
Leverandørgjeld		399 398	5 806
Annen kortsiktig gjeld		61 421 513	286 923
Sum kortsiktig gjeld		101 900 910	292 729
Sum gjeld		101 900 910	292 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 110 934	310 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 715904

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 369 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKI LINÅS BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 369 988
SKI LINÅS BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,5	75 446	80 511
Sum kostnader		75 446	80 511
Driftsresultat		-75 446	-80 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		445 526	
Annen renteinntekt		585	6
Sum finansinntekter		446 111	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 074	4 699
Annen rentekostnad		739 312	
Sum finanskostnader		765 386	4 699
Netto finans		-319 275	-4 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-394 720	-85 204
Skattekostnad på ordinært resultat		-86 838	-18 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		-307 882	-66 459
Årsresultat		-307 882	-66 459
Totalresultat		-307 882	-66 459
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-307 882	-66 459
Sum overføringer og disponeringer		-307 882	-66 459



Organisasjonsnr: 923 369 988
SKI LINÅS BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		91 023	3 411
Sum immaterielle eiendeler		91 023	3 411
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		57 825 229	
Sum finansielle anleggsmidler		57 825 229	0
Sum anleggsmidler		57 916 252	3 411
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 310 872	189 294
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		40 849 488	85 204
Sum fordringer		40 849 488	85 204
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 322	32 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 322	32 726
Sum omløpsmidler		44 194 682	307 224
SUM EIENDELER		102 110 934	310 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		566 459	66 459
Sum innskutt egenkapital		596 459	96 459



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-386 435	-78 553
Sum opptjent egenkapital	-386 435	-78 553
Sum egenkapital	210 024	17 906
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	40 080 000	
Leverandørgjeld	399 398	5 806
Annen kortsiktig gjeld	61 421 513	286 923
Sum kortsiktig gjeld	101 900 910	292 729
Sum gjeld	101 900 910	292 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	102 110 934	310 635



Organisasjonsnr: 923 369 988
SKI LINÅS BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsoppgjør

Ski Linås Boligutvikling AS
2021



Resultatregnskap

Ski Linås Boligutvikling AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	75 446	80 511
Sum driftskostnad		75 446	80 511
Driftsresultat		-75 446	-80 511
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		445 526	0
Annen renteinntekt		585	6
Sum finansinntekter		446 111	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 074	4 699
Annen rentekostnad		739 312	0
Sum finanskostnader		765 386	4 699
Sum netto finansposter		-319 275	-4 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-394 720	-85 204
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-86 838	-18 745
Ordinært resultat		-307 882	-66 459
Årsresultat		-307 882	-66 459
Overført til udekket tap	4	-307 882	-66 459
Sum disponert		-307 882	-66 459



Balanse

Ski Linås Boligutvikling AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	91 023	3 411
Sum immaterielle eiendeler		91 023	3 411
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	57 825 229	0
Sum finansielle anleggsmidler		57 825 229	0
Sum anleggsmidler		57 916 252	3 411
Omløpsmidler			
Varer under arbeid	7	3 310 872	189 294
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	40 849 488	85 204
Sum fordringer		40 849 488	85 204
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 322	32 726
Sum omløpsmidler		44 194 682	307 224
Sum eiendeler		102 110 934	310 635




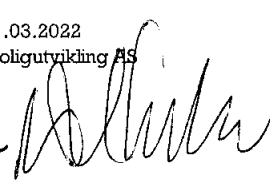
Balanse

Ski Linås Boligutvikling AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	4		
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		566 459	66 459
Sum innskutt egenkapital		596 459	96 459
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-386 435	-78 583
Sum opptjent egenkapital		-386 435	-78 583
Sum egenkapital		210 024	17 906
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 080 000	0
Leverandørgjeld		399 398	5 806
Annen kortsiktig gjeld	5	61 421 513	286 923
Sum kortsiktig gjeld		101 900 910	292 729
Sum gjeld		101 900 910	292 729
Sum egenkapital og gjeld		102 110 934	310 635

Trondheim, 01.03.2022
Styret for Ski Linås Boligutvikling AS


Pål Morten Ringseth Oxaal
Styrets leder


Kjell Erik Torne Selin
Styremedlem



Ski Linås Boligutvikling AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskaper er vurdert til kostmetoden.

Varer

Prosjekter for salg under oppføring verdsettes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Konsern

Selskapet inngår i konsernet Balder Fastigheter AB Balder som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan bestilles via henvendelse til e-post:

Note 2 Lønnskostander, ytelser til daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2021.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 11.250,- i ordinært revisjonshonorar og kr 6.375,- vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Beløpene er ink mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000 fordelt på 30.000 aksjer a kr 1,-.

Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Antall aksjer :</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel :</u>
Bolig Norge AS	30 000	100,00 %	100,00 %
SUM :	30 000	100,00 %	100,00 %



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	30 000	66 459	-78 553	17 906
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Mottatt konsernbidrag	0	500 000	0	500 000
Årets resultat	0	0	-307 882	-307 882
Egenkapital 31. desember	30 000	566 459	-386 435	210 024

Note 5 Mellomværende med nærstående

Fordringer

			2 021	2 020
Bolig Norge AS	morselskap		500 000	85 204
Linås 2 AS	datterselskap		40 349 488	0
Sum			40 849 488	85 204

Gjeld

			2 021	2 020
Bolig Norge AS	morselskap		3 547 793	286 923
Sum			3 547 793	286 923

Note 6 Skatt

	2021	2020
Beregning av skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	-394 720	-85 204
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	85 204
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Begrensning rentefradrag	319 274	0
Grunnlag betalbar skatt	-75 446	0
Skatt 22%	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	774	0
Brutto endring utsatt skatt	-87 612	-18 745
Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet	-86 838	-18 745



Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gevinst/tapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	-90 951	-15 505
Avskåret Rentefradrag til fremføring	-322 793	0
Sum	-413 744	-15 505
Utsatt skattefordel 22%	-91 023	-3 411

Note 7 Varelager/Prosjektkostnader

Prosjektet er under arbeid i 2021 og bokført verdi kr 3.310.872,- per 31.12.21 omfatter prosjekteringskostnader. Oppført under varer i arbeid og aktiveres først når bygget tas i bruk.

Note 8 Gjeld og pantstillelser

Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 080 000	0
Sum :	40 080 000	0

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:	31.12.2021	31.12.2020
Aksjer i Linås 2 AS	57 825 229	0
Sum	57 825 229	0

I tillegg har banken pant kr 800 mill i eiendommer eiet av Linås 2 AS. Det er også stilt en selvskyldnerkausjon fra konsernspisselskapet Balder Fastigheter Norge AS med kr 39 mill som sikkerhet for lånet. Lånet forfaller i sin helhet den 10.05.2022.

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Datterselskaper :

	Kontor	Eierandel	Stemmer
Linås 2 AS	Trondheim	100,0 %	100,0 %

Opplysninger relatert til årets tall	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Linås 2 AS	2 434 198	-701 460	57 825 229
Sum totalt :	2 434 198	-701 460	57 825 229



Til generalforsamlingen i Ski Linås Boligutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ski Linås Boligutvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Ski Linås Boligutvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 1. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2022-03-25 17:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.