



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE OG SALG AS
Forretningsadresse: Brothaugen 60
5209 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 402	130 800
Sum inntekter		5 402	130 800
Kostnader			
Varekostnad		231 564	70 375
Lønnskostnad	3, 4	0	10 000
Annen driftskostnad		19 661	4 746
Sum kostnader		251 225	85 121
Driftsresultat		-245 823	45 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-245 823	45 679
Årsresultat		-245 823	45 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 823	45 679
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-245 823	45 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 446	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 377	45 679
Sum overføringer og disponeringer		-245 823	45 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		0	231 564
Sum varer		0	231 564
Fordringer			
Kundefordringer		0	81 750
Andre kortsiktige fordringer		677	0
Sum fordringer		677	81 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 248	129 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 248	129 472
Sum omløpsmidler		164 925	442 786
SUM EIENDELER		164 925	442 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	199 379
Udekket tap		46 446	0
Sum opptjent egenkapital		-46 445	199 379
Sum egenkapital		53 555	299 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		168	168
Leverandørgjeld		163	163
Betalbar skatt		61 039	61 039
Skyldig offentlige avgifter		0	32 037
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		111 370	143 407
Sum gjeld		111 370	143 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 925	442 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365264

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 353 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE OG SALG AS
Forretningsadresse: Brothaugen 60
5209 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ingvald Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Organisasjonsnr: 913 353 528
UTLEIE OG SALG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 402	130 800
Sum inntekter		5 402	130 800
Kostnader			
Varekostnad		231 564	70 375
Lønnskostnad	3, 4	0	10 000
Annen driftskostnad		19 661	4 746
Sum kostnader		251 225	85 121
Driftsresultat		-245 823	45 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-245 823	45 679
Årsresultat		-245 823	45 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 823	45 679
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-245 823	45 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 446	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 377	45 679
Sum overføringer og disponeringer		-245 823	45 679



Organisasjonsnr: 913 353 528
UTLEIE OG SALG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		0	231 564
Sum varer		0	231 564
Fordringer			
Kundefordringer		0	81 750
Andre kortsiktige fordringer		677	0
Sum fordringer		677	81 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		164 248	129 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 248	129 472
Sum omløpsmidler		164 925	442 786
SUM EIENDELER		164 925	442 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1	199 379
Udekket tap	46 446	0
Sum opptjent egenkapital	-46 445	199 379
Sum egenkapital	53 555	299 379
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	168	168
Leverandørgjeld	163	163
Betalbar skatt	61 039	61 039
Skyldig offentlige avgifter	0	32 037
Annen kortsiktig gjeld	50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld	111 370	143 407
Sum gjeld	111 370	143 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	164 925	442 786



Organisasjonsnr: 913 353 528
UTLEIE OG SALG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Os

Virksomhetens art

Å selge annonser innenfor varer og tjenester, import og salg av varer via nettbutikk samt medvirke i andre selskaper og



alt som hører naturlig til dette.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret har besluttet å avvikle selskapet. Som følge av dette er årsregnskapet utarbeidet med forutsetning om at selskapet ikke lenger har fortsatt drift. Regnskapsprinsippene som er benyttet for verdsettelsen av selskapets eiendeler og forpliktelser reflekterer derfor en avviklingssituasjon.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10000.00



Årsregnskap 2025

B&N, Bårdsen og Nilsen (Utleie og Salg AS)

(913 353 528)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 402	130 800
Sum driftsinntekter		5 402	130 800
Driftskostnader			
Varekostnad		231 564	70 375
Lønnskostnad	3, 4	0	10 000
Annen driftskostnad		19 661	4 746
Sum driftskostnader		251 225	85 121
Driftsresultat		-245 823	45 679
Resultat før skatt		-245 823	45 679
Årsresultat		-245 823	45 679
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 377	45 679
Udekket tap		-46 446	0
Sum overføringer og disponeringer		-245 823	45 679



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Varelager		0	231 564
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		677	0
Kundefordringer		0	81 750
Sum fordringer		677	81 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 248	129 472
Sum omløpsmidler		164 925	442 786
Sum eiendeler		164 925	442 786



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	199 379	
Udekket tap		-46 446	0
Sum opptjent egenkapital		-46 445	199 379
Sum egenkapital		53 555	299 379
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		168	168
Leverandørgjeld		163	163
Betalbar skatt		61 039	61 039
Skyldig offentlige avgifter		0	32 037
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		111 370	143 407
Sum gjeld		111 370	143 407
Sum egenkapital og gjeld		164 925	442 786



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Os

Virksomhetens art

Å selge annonser innenfor varer og tjenester, import og salg av varer via nettbutikk samt medvirke i andre selskaper og alt som hører naturlig til dette.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret har besluttet å avvikle selskapet. Som følge av dette er årsregnskapet utarbeidet med forutsetning om at selskapet ikke lenger har fortsatt drift. Regnskapsprinsippene som er benyttet for verdsettelsen av selskapets eiendeler og forpliktelser reflekterer derfor en avviklingssituasjon.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	10 000
Sum lønnskostnader	0	10 000



Årsregnskap 2025

Opprettet av ingvald bårdsen <ingvaldbardsen@gmail.com>

Elektronisk signering

Ingvald Bårdsen (Styreleder)
20.02.1979

🕒 Signert

02.04.2026 21:40

🏦 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 02.04.2026 21:40:38