



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 251 368 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | GUNNAR SUNDSFJORD AS |
| Forretningsadresse: | Dronningens gate 54 8006 BODØ |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Gunnar Sundsfjord |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 27.06.2023 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 147 068 | 135 960 |
| Sum kostnader | | 147 068 | 135 960 |
| Driftsresultat | | -147 068 | -135 960 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 48 751 | 446 822 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | 292 148 | 314 750 |
| Annen renteinntekt | | 1 274 | 59 |
| Annen finansinntekt | | 937 839 | 460 199 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 285 081 | 761 145 |
| Sum finansinntekter | | 1 565 093 | 1 982 974 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 8 | | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 9 | 43 225 | |
| Annen rentekostnad | | 349 | |
| Annen finanskostnad | | 653 282 | 388 355 |
| Sum finanskostnader | | 696 856 | 388 355 |
| Netto finans | | 868 237 | 1 594 619 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 721 168 | 1 458 659 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | 149 147 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 721 168 | 1 309 512 |
| Årsresultat | | 721 168 | 1 309 512 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 721 168 | 1 309 512 |
| Totalresultat | | 721 168 | 1 309 512 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 721 168 | 1 309 512 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 721 168 | 1 309 512 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 461 008 | 461 008 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 9 | 3 631 198 | 2 950 274 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 6 300 541 | 6 520 851 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 392 746 | 9 932 132 |
| Sum anleggsmidler | | 10 392 746 | 9 932 132 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 222 459 | 1 141 604 |
| Sum fordringer | | 222 459 | 1 141 604 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 2 307 567 | 1 672 677 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | 2 302 201 | 1 592 700 |
| Andre finansielle instrumenter | 8 | | |
| Sum investeringer | | 4 609 768 | 3 265 377 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 746 000 | 886 570 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 746 000 | 886 570 |
| Sum omløpsmidler | | 5 578 227 | 5 293 551 |
| SUM EIENDELER | | 15 970 973 | 15 225 683 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | | 59 000 | 59 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 059 000 | 2 059 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 723 641 | 13 002 473 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 723 641 | 13 002 473 |
| Sum egenkapital | 5 | 15 782 641 | 15 061 473 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 424 | |
| Betalbar skatt | 3 | | 149 147 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 187 908 | 15 063 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 332 | 164 210 |
| Sum gjeld | | 188 332 | 164 210 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 970 973 | 15 225 683 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551433

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR SUNDSFJORD AS
Forretningsadresse: Bodø Næringspark
Bygg B
Teglverkveien 15
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Sundsfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 251 368
GUNNAR SUNDSFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 147 068 | 135 960 |
| Sum kostnader | | 147 068 | 135 960 |
| Driftsresultat | | -147 068 | -135 960 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 48 751 | 446 822 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | 292 148 | 314 750 |
| Annen renteinntekt | | 1 274 | 59 |
| Annen finansinntekt | | 937 839 | 460 199 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 285 081 | 761 145 |
| Sum finansinntekter | | 1 565 093 | 1 982 974 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 8 | | |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 9 | 43 225 | |
| Annen rentekostnad | | 349 | |
| Annen finanskostnad | | 653 282 | 388 355 |
| Sum finanskostnader | | 696 856 | 388 355 |
| Netto finans | | 868 237 | 1 594 619 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 721 168 | 1 458 659 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | 149 147 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 721 168 | 1 309 512 |
| Årsresultat | | 721 168 | 1 309 512 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 721 168 | 1 309 512 |
| Totalresultat | | 721 168 | 1 309 512 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 721 168 | 1 309 512 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 721 168 | 1 309 512 |



Organisasjonsnr: 989 251 368
GUNNAR SUNDSFJORD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 461 008 | 461 008 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 9 | 3 631 198 | 2 950 274 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 6 300 541 | 6 520 851 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 392 746 | 9 932 132 |
| Sum anleggsmidler | | 10 392 746 | 9 932 132 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 222 459 | 1 141 604 |
| Sum fordringer | | 222 459 | 1 141 604 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 2 307 567 | 1 672 677 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | 2 302 201 | 1 592 700 |
| Andre finansielle instrumenter | 8 | | |
| Sum investeringer | | 4 609 768 | 3 265 377 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 746 000 | 886 570 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 746 000 | 886 570 |
| Sum omløpsmidler | | 5 578 227 | 5 293 551 |
| SUM EIENDELER | | 15 970 973 | 15 225 683 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 2 000 000 | 2 000 000 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Overkurs | | 59 000 | 59 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 059 000 | 2 059 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 723 641 | 13 002 473 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 723 641 | 13 002 473 |
| Sum egenkapital | 5 | 15 782 641 | 15 061 473 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 424 | |
| Betalbar skatt | 3 | | 149 147 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 187 908 | 15 063 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 332 | 164 210 |
| Sum gjeld | | 188 332 | 164 210 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 970 973 | 15 225 683 |



Organisasjonsnr: 989 251 368
GUNNAR SUNDSFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Energihuset, Jernbaneveien 85
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gunnar Sundsfjord AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gunnar Sundsfjord AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|------------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Alta | Finnsnes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hamar | Sandnessjøen | Tynset |
| Bergen | Haugesund | Stavanger | Ulsteinvik |
| Bodø | Knaresund | Stord | Ålesund |
| Drammen | Kristiansund | Strøme | |

Perneo Dokumentnøkkel: EEHZU-0E2X6-IDHJW-6EN3F-BJBS5-8HJ08



for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 28. juni 2023
KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EEHZU-0E2X6-JDHJW-6EN3F-BJB5D-8HJ08



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-28 14:26:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEHZU-0EZX6-JDHJW-6EN3F-BJBSD-8HJ08

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Gunnar Sundsfjord AS

Org.nr.:989 251 368

Penneo Dokumentnøkkel: FJK7-PF0IQ-QWD7G-DBJ6E-0E60A-FSEC3



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|------------------|
| Gunnar Sundsfjord AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Annen driftskostnad | 2 | 147 068 | 135 960 |
| Sum driftskostnader | | <u>147 068</u> | <u>135 960</u> |
| Driftsresultat | | <u>-147 068</u> | <u>-135 960</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 48 751 | 446 822 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 7 | 292 148 | 314 750 |
| Annen renteinntekt | | 1 274 | 59 |
| Annen finansinntekt | | 937 839 | 460 199 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 8 | 285 081 | 761 145 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 9 | 43 225 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 349 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 653 282 | 388 355 |
| Resultat av finansposter | | <u>868 237</u> | <u>1 594 619</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 721 168 | 1 458 659 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 149 147 |
| Resultat | | <u>721 168</u> | <u>1 309 512</u> |
| Årsresultat | | <u>721 168</u> | <u>1 309 512</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 721 168 | 1 309 512 |
| Sum overføringer | 5 | <u>721 168</u> | <u>1 309 512</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: FJK7-PF0IQ-QWDTG-DBJ6E-0E6OA-FSEC3



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Gunnar Sundsfjord AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 461 008 | 461 008 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 9 | 3 631 198 | 2 950 274 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 6 300 541 | 6 520 851 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>10 392 746</u> | <u>9 932 132</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>10 392 746</u> | <u>9 932 132</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 222 459 | 1 141 604 |
| Sum fordringer | | <u>222 459</u> | <u>1 141 604</u> |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 2 307 567 | 1 672 677 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | 2 302 201 | 1 592 700 |
| Sum investeringer | | <u>4 609 768</u> | <u>3 265 377</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 746 000 | 886 570 |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 578 227</u> | <u>5 293 551</u> |
| Sum eiendeler | | <u>15 970 973</u> | <u>15 225 683</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: FJK7-PF0IQ-QWID7G-DBJ6E-0E60A-FSEC3



| Balanse | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Gunnar Sundsfjord AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | | 59 000 | 59 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 059 000</u> | <u>2 059 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 723 641 | 13 002 473 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>13 723 641</u> | <u>13 002 473</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>15 782 641</u> | <u>15 061 473</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 424 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 149 147 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 187 908 | 15 063 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>188 332</u> | <u>164 210</u> |
| Sum gjeld | | <u>188 332</u> | <u>164 210</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>15 970 973</u> | <u>15 225 683</u> |
| Bodø, den, | | | |
| <hr/> | | | |
| Gunnar Sundsfjord styreleder | | | |
| Gunnar Sundsfjord AS | | Side 4 | |

Penneo Dokumentnøkkel: FJK7-PF0IQ-QWDTG-DBJ6E-0E6OA-FSEC3



Noter 2022

Gunnar Sundsfjord AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Nedskrivning foretas når gjenvinnbart beløp er lavere enn kostpris og verdiendringen anses permanent.

Aksjer

Investeringer i aksjer og obligasjoner er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner vurderes til virkelig verdi.

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for øvrige ledende personer, m.v

**Noter 2022****Gunnar Sundsfjord AS****Note 3 Skatt**

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 149 147 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 149 147 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 721 168 | 1 458 659 |
| Permanente forskjeller | -1 043 776 | -780 720 |
| Mottatt konsernbidrag | 172 845 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -149 763 | 677 939 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -48 751 | 50 846 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 48 751 | 98 301 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 149 147 |

Etter regnskapsreglene for små foretak så regnskapsføres ikke utsatt skattefordel

Note 4 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Gunnar Sundsfjord AS pr. 31.12 består av:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 | 1 000 000,0 | 2 000 000 |
| Sum | 2 | | 2 000 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Gunnar Sundsfjord | 1 | 50,0 | 50,0 |
| May-Britt Jørgensen | 1 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 2 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| Gunnar Sundsfjord | styreleder | 1 |
| Totalt antall aksjer | | 1 |

Gunnar Sundsfjord AS**989 251 368**

Penneo Dokumentnøkkel: FJK7-PF0IQ-QWDTG-DBJ6E-0E6GOA-FSEC3



Noter 2022

Gunnar Sundsfjord AS

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.2022 | 2 000 000 | 59 000 | 13 002 473 | 15 061 473 |
| Årets resultat | | | 721 168 | 721 168 |
| Pr 31.12.2022 | 2 000 000 | 59 000 | 13 723 641 | 15 782 641 |

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| Datterselskap | Anskaffelses- kost | Eierandel | Årsresultat 2022 | Egenkapital 31.12.2022 | Bokført verdi 31.12.2022 |
|---------------|-----------------------|-----------|---------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Mikrena AS | 100 000 | 100% | 231 720 | 559 258 | 461 008 |
| Sum | | | | | 461 008 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Gunnar Sundsfjord AS har fordringer på følgende konsernselskap pr 31.12.2022.

| Selskap | Fordringer | Renter | Rentesats |
|-----------------------------------|------------------|----------------|-----------|
| Mikrena AS | 6 246 822 | 292 148 | 4 % |
| Sum lån til konsernselskap | 6 246 822 | 292 148 | |

Gunnar Sundsfjord AS har ytet et konsernbidrag uten skattemessig virkning på kr. 172 845 og mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning på kr. 221 596 (sirkelkonsernbidrag).



Noter 2022

Gunnar Sundsfjord AS

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

| Selskap | Anskaffelseskost | Årets verdiendring | Markeds-verdi |
|-------------------------------|------------------|--------------------|------------------|
| Obligasjoner | | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 464 921 | 447 968 | 2 302 201 |
| Sum | 2 464 921 | 447 968 | 2 302 201 |
| Aksjer | | | |
| Markedsbaserte aksjer og fond | 2 470 431 | -162 886 | 2 307 567 |
| Sum | 2 470 431 | -162 886 | 2 307 567 |

Note 9 Investering i aksjer og andeler m.v.

| Selskap | Antall | Anskaffelseskost | Nedskrivning | Bokført verdi |
|---------------------------------|--------|------------------|---------------|------------------|
| Global Eiendom Utbet. AS | 49 261 | 21 704 | 0 | 21 704 |
| Nordre Holden 15-21 AS | 2 662 | 97 436 | 0 | 97 436 |
| Nordic Secondary II AS | 49 019 | 10 784 | 0 | 10 784 |
| Tønsberg Kontoreiendom AS | 1 100 | 27 500 | 0 | 27 498 |
| Kristiansand Etatbygg Invest AS | 500 | 58 500 | 43 225 | 15 275 |
| Bergen Etatbygg AS | 400 | 374 400 | 0 | 374 400 |
| Ski Etatsbygg AS | 300 | 284 100 | 0 | 284 100 |
| Offentlig Eiendomsinvest AS | 2648 | 2 800 000 | 0 | 2 800 000 |
| Sum | | 3 674 424 | 43 225 | 3 631 197 |

Penneo Dokumentnøkkel: FJK7-PF0IQ-QWDTG-DBJ6E-0E6OA-FSEC3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Jørgen Sundsfjord

Styreleder

På vegne av: Gunnar Sundsfjord AS og Mikrena AS

Serienummer: 9578-5997-4-2580426

IP: 178.16.xxx.xxx

2023-06-27 21:14:25 UTC



Penneo DokumentID: FJK7-PF0IQ-QW7G-DBJ6E-0E60A-FSEC3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>