Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 409 567
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Ø M FJELD UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Dampsaga allé 4B 2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 340 162	4 251 011
Annen driftsinntekt		1 340 179	1 010 905
Sum inntekter		**7 680 341**	**5 261 916**
Kostnader			
Varekostnad		1 948 959	391 752
Lønnskostnad	1, 2	5 661 070	5 386 369
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	403 193	345 976
Annen driftskostnad	4	3 595 688	2 346 737
Sum kostnader		**11 608 909**	**8 470 835**
Driftsresultat		**-3 928 568**	**-3 208 919**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		20 530 123	40 497 350
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 160 241	50 343
Annen renteinntekt		868	2 792
Annen finansinntekt		5 244 427	10 133 816
Verdiøkning av finansielle instrumenter		4 550 117	
Sum finansinntekter		**31 485 776**	**50 684 301**
Nedskrivning av finansielle eiendeler			6 050 117
Annen rentekostnad		4 088	
Annen finanskostnad		1 572 963	4 788
Sum finanskostnader		**1 577 051**	**6 054 905**
Netto finans		**29 908 725**	**44 629 396**
Ordinært resultat før skattekostnad		**25 980 157**	**41 420 477**
Skattekostnad	5	-819 110	1 728 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		**26 799 266**	**39 692 299**
Årsresultat		**26 799 267**	**39 692 298**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		26 799 267	39 692 298
Sum overføringer og disponeringer		**26 799 267**	**39 692 298**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	315 652	422 852
Utsatt skattefordel	6	476 899	452 475
Sum immaterielle eiendeler		**792 551**	**875 327**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	21 749 457	20 322 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	705 571	803 963
Sum varige driftsmidler		**22 455 027**	**21 126 262**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		199 370 680	196 739 140
Investeringer i tilknyttet selskap		112 457 567	95 543 092
Investeringer i aksjer og andeler			24 520 000
Sum finansielle anleggsmidler		**311 828 247**	**316 802 232**
Sum anleggsmidler		**335 075 825**	**338 803 821**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	126 554	71 214
Andre fordringer		38 340	270 000
Konsernfordringer	8	81 520 235	49 777 487
Sum fordringer		**81 685 129**	**50 118 700**
Sum omløpsmidler		**81 685 129**	**50 118 700**
SUM EIENDELER		**416 760 954**	**388 922 522**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 400 000,00)		60 000 000	60 000 000
Overkurs		184 868 317	184 868 317
Annen innskutt egenkapital		53 216 218	50 398 694
Sum innskutt egenkapital		**298 084 535**	**295 267 011**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		117 330 091	90 530 824
Sum opptjent egenkapital		**117 330 091**	**90 530 824**
Sum egenkapital	9	**415 414 626**	**385 797 835**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 683	195 359
Betalbar skatt	5		1 747 357
Skyldige offentlige avgifter		739 042	522 579
Annen kortsiktig gjeld		522 603	659 392
Sum kortsiktig gjeld		**1 346 328**	**3 124 687**
Sum gjeld		**1 346 328**	**3 124 687**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**416 760 954**	**388 922 522**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 304601

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 409 567
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Ø M FJELD UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Dampsaga allé 4B 2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 979 409 567
Ø M FJELD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 340 162	4 251 011
Annen driftsinntekt		1 340 179	1 010 905
Sum inntekter		**7 680 341**	**5 261 916**
Kostnader			
Varekostnad		1 948 959	391 752
Lønnskostnad	1, 2	5 661 070	5 386 369
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	403 193	345 976
Annen driftskostnad	4	3 595 688	2 346 737
Sum kostnader		**11 608 909**	**8 470 835**
Driftsresultat		**-3 928 568**	**-3 208 919**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		20 530 123	40 497 350
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 160 241	50 343
Annen renteinntekt		868	2 792
Annen finansinntekt		5 244 427	10 133 816
Verdiøkning av finansielle instrumenter		4 550 117	
Sum finansinntekter		**31 485 776**	**50 684 301**
Nedskrivning av finansielle eiendeler			6 050 117
Annen rentekostnad		4 088	
Annen finanskostnad		1 572 963	4 788
Sum finanskostnader		**1 577 051**	**6 054 905**
Netto finans		**29 908 725**	**44 629 396**
Ordinært resultat før skattekostnad		**25 980 157**	**41 420 477**
Skattekostnad	5	-819 110	1 728 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		**26 799 266**	**39 692 299**
Årsresultat		**26 799 267**	**39 692 298**
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		26 799 267	39 692 298
Sum overføringer og disponeringer		**26 799 267**	**39 692 298**

Organisasjonsnr: 979 409 567
Ø M FJELD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	315 652	422 852
Utsatt skattefordel	6	476 899	452 475
Sum immaterielle eiendeler		**792 551**	**875 327**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	21 749 457	20 322 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	705 571	803 963
Sum varige driftsmidler		**22 455 027**	**21 126 262**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		199 370 680	196 739 140
Investeringer i tilknyttet selskap		112 457 567	95 543 092
Investeringer i aksjer og andeler			24 520 000
Sum finansielle anleggsmidler		**311 828 247**	**316 802 232**
Sum anleggsmidler		**335 075 825**	**338 803 821**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	126 554	71 214
Andre fordringer		38 340	270 000
Konsernfordringer	8	81 520 235	49 777 487
Sum fordringer		**81 685 129**	**50 118 700**
Sum omløpsmidler		**81 685 129**	**50 118 700**
SUM EIENDELER		**416 760 954**	**388 922 522**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 400 000,00)		60 000 000	60 000 000
Overkurs		184 868 317	184 868 317

Annen innskutt egenkapital		53 216 218	50 398 694
Sum innskutt egenkapital		**298 084 535**	**295 267 011**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		117 330 091	90 530 824
Sum opptjent egenkapital		**117 330 091**	**90 530 824**
Sum egenkapital	**9**	**415 414 626**	**385 797 835**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 683	195 359
Betalbar skatt	5		1 747 357
Skyldige offentlige avgifter		739 042	522 579
Annen kortsiktig gjeld		522 603	659 392
Sum kortsiktig gjeld		**1 346 328**	**3 124 687**
Sum gjeld		**1 346 328**	**3 124 687**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**416 760 954**	**388 922 522**

Utskriftsdato 06.02.2023 Organisasjonsnr 979 409 567 Side 4 av 4

Organisasjonsnr: 979 409 567
Ø M FJELD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsernkonto Selskapet inngår i et konsernsystem i DNB Bank ASA. Dette innebærer at selskapene aksepterer at ethvert innestående på driftskonti løpende vil bli avregnet mot ethvert trekk på øvrige driftskonti i konsernkontosystemet. I regnskapet betraktes de enkelte selskapenes kortsiktige mellomværende med banken som konserninterne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til konsernspissen. Selskapet har igjennom deltagelsen i konsernkontosystemet solidarisk ansvar som selvskyldnerkausjonist for konsernselskapenes netto forpliktelse overfor banken.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4686697.00	4475651.00

Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	690482.00	697855.00

Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	182786.00	159436.00

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	101104.00	53427.00

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5661069.00	5386369.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.

BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ø M Fjeld Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ø M Fjeld Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: FS0PO-L0JE0-A50HK-B6SNL-QS463-T3O25

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FS0PO-L0JE0-A50HK-B6SNL-Q5463-T3O25

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Udnes Glesne
Partner
På vegne av: BDO AS
Serienummer: 9578-5999-4-1349704
IP: 188.95.xxx.xxx
2023-02-02 14:10:23 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: FS0PO-L0JE0-A50HK-B6SNL-Q5463-T3O25

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**

Noter 2022
Ø M FJELD UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernkonto
Selskapet inngår i et konsernsystem i DNB Bank ASA. Dette innebærer at selskapene aksepterer at ethvert innestående på driftskonti løpende vil bli avregnet mot ethvert trekk på øvrige driftskonti i konsernkontosystemet. I regnskapet betraktes de enkelte selskapenes kortsiktige mellomværende med banken som konserninterne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til konsernspissen. Selskapet har igjennom deltagelsen i konsernkontosystemet solidarisk ansvar som selvskyldnerkausjonist for konsernselskapenes netto forpliktelse overfor banken.

Note 1 - Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	4 686 697	4 475 651
Arbeidsgiveravgift	690 482	697 855
Pensjonskostnader	182 786	159 436
Andre ytelser	101 104	53 427
Sum	**5 661 070**	**5 386 369**

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Lisenser	Tomter, boliger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	584 799	22 705 594	932 165	24 222 558
Tilgang i året	0	3 701 037	17 195	3 718 232
Avgang i året	0	(2 093 475)	0	(2 093 475)
Anskaffelseskost 31.12.2022	**584 799**	**24 313 156**	**949 360**	**25 847 315**
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(269 147)	(2 563 699)	(243 790)	(3 076 636)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	**315 652**	**21 749 457**	**705 571**	**22 770 679**
Årets avskrivninger	107 200	180 405	115 587	403 193
Økonomisk levetid	5 år	Avsk ikke til 10 år	5 år	
Avskrivningsplan:	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	29 700	49 800
Andre tjenester	19 956	0
Sum godtgjørelse til revisor	**49 656**	**49 800**

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	25 980 157	41 420 477
Konsernbidrag	3 612 210	510 173
+/- Permanente forskjeller	(29 695 912)	(34 067 341)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	103 545	79 223
Årets skattegrunnlag	**0**	**7 942 531**
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		1 747 357
Sum		1 747 357
+/- Endring i utsatt skatt	(24 424)	(19 178)
+/- Skatt på konsernbidrag	(794 686)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	**(819 110)**	**1 728 179**
Betalbar skatt i skattekostnad		1 747 357
Betalbar skatt i balansen	**0**	**1 747 357**

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 316 402)	(1 447 977)	131 575
Gevinst- og tapskonto	(140 150)	(112 120)	(28 030)
Andre forskjeller	7 470	0	7 470
Netto forskjeller	(1 449 082)	(1 560 097)	111 015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(607 624)	(607 624)	0
Sum midlertidige forskjeller	(2 056 706)	(2 167 721)	111 015
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	**(452 475)**	**(476 899)**	**24 424**

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	126 554	71 214
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	**126 554**	**71 214**

Note 8 - Mellomværende med datterselskap

	2022	2021
Fordring konsernbidrag selskap i samme konsern	3 624 246	510 173
Fordring ØMF Holding AS(konsernkonto)	77 908 025	49 267 314
Sum konsernfordringer	**81 532 271**	**49 777 487**

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	60 000 000	184 868 317	50 398 694	90 530 824	385 797 835
Årets resultat				26 799 267	26 799 267
Konsernbidrag			2 817 524		2 817 524
Egenkapital 31.12.2022	**60 000 000**	**184 868 317**	**53 216 218**	**117 330 091**	**415 414 626**

Note 10 - Garantier og pantstillelser

ØM Fjeld Utvikling AS har stilt selvskyldnergaranti pålydende MNOK 8 og MNOK 5 til hhv Aurskog Sparebank og Tryg Garanti knyttet til Bjerketunet AS og Nygata 13 Utvikling AS sitt ansvar i forhold til §12 i bustadoppføringsloven.

ØM Fjeld Utvikling AS har en ramme på MNOK 100 i Tryg Garanti som benyttes til å stille §12 og §47 garantier ihht bustadoppføringsloven i helt og delvis eide datterselskaper. ØM Fjeld Utvikling AS hefter som selvskyldnerkausjonist for datterselskapenes bruk av denne rammen.