



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LJUNG INVEST AS  
Forretningsadresse: Lise Maries vei 25  
1459 NESODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Ljungmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		257 088	635 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 088</b>	<b>635 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 514	28 334
Lønnskostnad	1	2 054 346	1 198 508
Annen driftskostnad		437 556	560 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 554 415</b>	<b>1 787 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 297 327</b>	<b>-1 152 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113 014	369 147
Annen finansinntekt		8 709 993	1 281 970
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 549 974	1 914 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 372 981</b>	<b>3 565 962</b>
Annen rentekostnad		475	88
Annen finanskostnad			1 843 224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475</b>	<b>1 843 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 372 506</b>	<b>1 722 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 075 179</b>	<b>570 369</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 568	2 761
<b>Årsresultat</b>	3	<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	7 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		6 049 611	-6 432 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	115 300	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		3 244 979	4 104 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 360 279</b>	<b>4 134 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 360 279</b>	<b>4 134 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			62 791
Andre kortsiktige fordringer		12 796	12 796
Konsernfordringer		5 784	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 580</b>	<b>75 587</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		58 210 486	58 514 885
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 210 486</b>	<b>58 514 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 105 264	3 719 070
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 105 264</b>	<b>3 719 070</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 334 330</b>	<b>62 309 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 694 609</b>	<b>66 444 521</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 010	100 010
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 010</b>	<b>100 010</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	72 035 833	65 986 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 035 833</b>	<b>65 986 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>72 135 843</b>	<b>66 086 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	9 249	2 761
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 249</b>	<b>2 761</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 249</b>	<b>2 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		340	15 015
Betalbar skatt	2	19 080	
Skyldig offentlige avgifter		144 011	171 594
Annen kortsiktig gjeld		386 085	168 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 517</b>	<b>355 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>558 766</b>	<b>358 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 694 609</b>	<b>66 444 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LJUNG INVEST AS  
Forretningsadresse: Lise Maries vei 25  
1459 NESODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Ljungmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 130 080  
LJUNG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		257 088	635 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 088</b>	<b>635 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 514	28 334
Lønnskostnad	1	2 054 346	1 198 508
Annen driftskostnad		437 556	560 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 554 415</b>	<b>1 787 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 297 327</b>	<b>-1 152 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		113 014	369 147
Annen finansinntekt		8 709 993	1 281 970
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 549 974	1 914 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 372 981</b>	<b>3 565 962</b>
Annen rentekostnad		475	88
Annen finanskostnad			1 843 224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475</b>	<b>1 843 312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 372 506</b>	<b>1 722 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 075 179</b>	<b>570 369</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 568	2 761
<b>Årsresultat</b>	3	<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 049 611	-6 432 392
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>



Organisasjonsnr: 989 130 080  
LJUNG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	115 300	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		3 244 979	4 104 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 360 279</b>	<b>4 134 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 360 279</b>	<b>4 134 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			62 791
Andre kortsiktige fordringer		12 796	12 796
Konsernfordringer		5 784	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 580</b>	<b>75 587</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		58 210 486	58 514 885
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 210 486</b>	<b>58 514 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 105 264	3 719 070
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 105 264</b>	<b>3 719 070</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 334 330</b>	<b>62 309 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 694 609</b>	<b>66 444 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 010	100 010
Beholdning av egne aksjer	5		



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 010</b>	<b>100 010</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	72 035 833	65 986 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 035 833</b>	<b>65 986 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>72 135 843</b>	<b>66 086 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	9 249	2 761
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 249</b>	<b>2 761</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 249</b>	<b>2 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		340	15 015
Betalbar skatt	2	19 080	
Skyldig offentlige avgifter		144 011	171 594
Annen kortsiktig gjeld		386 085	168 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 517</b>	<b>355 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>558 766</b>	<b>358 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 694 609</b>	<b>66 444 521</b>



Organisasjonsnr: 989 130 080  
LJUNG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Ljung Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 130 080



## RESULTATREGNSKAP

### LJUNG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		257 088	635 069
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>257 088</b>	<b>635 069</b>
Varekostnad		62 514	28 334
Lønnskostnad	1	2 054 346	1 198 508
Annen driftskostnad		437 556	560 508
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 554 415</b>	<b>1 787 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 297 327</b>	<b>-1 152 281</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		113 014	369 147
Annen finansinntekt		8 709 993	1 281 970
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 549 974	1 914 846
Annen rentekostnad		475	88
Annen finanskostnad		0	1 843 224
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 372 506</b>	<b>1 722 650</b>
Resultat før skattekostnad		8 075 179	570 369
Skattekostnad på resultat	2	25 568	2 761
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 049 611	-6 432 392
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 049 611</b>	<b>567 608</b>



### BALANSE

#### LJUNG INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	115 300	30 000
Lån til foretak i samme konsern		3 244 979	4 104 979
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 360 279</b>	<b>4 134 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 360 279</b>	<b>4 134 979</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	62 791
Andre kortsiktige fordringer		12 796	12 796
Konsernfordringer		5 784	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 580</b>	<b>75 587</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		58 210 486	58 514 885
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 210 486</b>	<b>58 514 885</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 105 264	3 719 070
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 334 330</b>	<b>62 309 542</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>72 694 609</b>	<b>66 444 521</b>



## BALANSE

### LJUNG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 010	100 010
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 010</b>	<b>100 010</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	72 035 833	65 986 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 035 833</b>	<b>65 986 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>72 135 843</b>	<b>66 086 232</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	9 249	2 761
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 249</b>	<b>2 761</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		340	15 015
Betalbar skatt	2	19 080	0
Skyldig offentlige avgifter		144 011	171 594
Annen kortsiktig gjeld		386 085	168 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 517</b>	<b>355 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>558 766</b>	<b>358 289</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>72 694 609</b>	<b>66 444 521</b>

Nesodden, 23.07.2025  
Styret i Ljung Invest AS

Torstein Ljungmann  
styreleder

Nicolai Øen Ljungmann  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 760 708	1 038 218
Arbeidsgiveravgift	248 260	146 389
Pensjonskostnader	20 378	0
Andre ytelser	25 000	13 902
<b>Sum</b>	<b>2 054 346</b>	<b>1 198 508</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 080	0
Endring i utsatt skatt	6 488	2 761
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>25 568</b>	<b>2 761</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 075 179	570 369
Permanente forskjeller	-7 958 963	-304 614
Endring i midlertidige forskjeller	10 510	13 137



Anvendelse av fremførbart underskudd	-39 998	-278 892
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>86 728</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 080	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 080</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	42 039	52 549	10 510
<b>Sum</b>	<b>42 039</b>	<b>52 549</b>	<b>10 510</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-39 998	-39 998
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>42 039</b>	<b>12 551</b>	<b>-29 488</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>9 249</b>	<b>2 761</b>	<b>-6 487</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 010	0	0	65 986 222	66 086 232
Årets resultat				8 049 611	8 049 611
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 010</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>72 035 833</b>	<b>72 135 843</b>

### Note 4 Datterselskap

Ljung Invest AS eier 100% av aksjene i Lokenor AS, som gir Ljung Invest AS 100 % av stemmene i selskapet.

Ljung Invest AS eier 51% av aksjene i Torneveien 25 AS, som gir Ljung Invest AS 51% av stemmene i selskapet.

Begge datterselskaper har forretningskontor på Nesodden.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LJUNG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	685	146,0	100 010
<b>Sum</b>	<b>685</b>		<b>100 010</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torstein Ljungmann	601	87,7	87,7
Nicolai Øen Ljungmann	42	6,1	6,1
Oscar Øen Ljungmann	42	6,1	6,1
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>685</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torstein Ljungmann	styreleder	601
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>601</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 8 049 611 etter skatt, mot et overskudd på kr. 567 608 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Ljung Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ljung Invest AS som viser et overskudd på kr 8 049 611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnrøkke: 80X7C-192QF-F6G05-N75PF-DTZCW-HGRE7



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo,  
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 80X7C-192QF-F6G05-N75PF-DTZCW-HGRE7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grøv, Herman Olav

### Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-07-25 09:42:42 UTC



## Grøv, Herman Olav

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-07-25 09:42:42 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnrøkkel: 80X7C-192QF-F6G05-N75PF-DTZCW-HGREZ