



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 919 594 721 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KOTTAKKAKATHU AS |
| Forretningsadresse: | Gropaveien 26 9350 SJØVEGAN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Saji Varughese |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 24.03.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 192 000 | 199 867 |
| Sum inntekter | | 192 000 | 199 867 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 109 992 | 115 375 |
| Sum kostnader | | 109 992 | 115 375 |
| Driftsresultat | | 82 008 | 84 492 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 500 000 | 2 000 077 |
| Sum finansinntekter | | 500 000 | 2 000 077 |
| Annen finanskostnad | | 72 118 | 105 312 |
| Sum finanskostnader | | 72 118 | 105 312 |
| Netto finans | | 427 882 | 1 894 765 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 509 890 | 1 979 257 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 509 890 | 1 979 257 |
| Årsresultat | | 509 890 | 1 979 257 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | 509 889 | 1 979 257 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 509 889 | 1 979 257 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 4 570 126 | 4 570 126 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 570 126 | 4 570 126 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 45 000 | 45 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 000 | 45 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 615 126 | 4 615 126 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 101 257 | 62 145 |
| Sum fordringer | | 1 101 257 | 62 145 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 374 602 | 299 709 |
| Sum omløpsmidler | | 1 475 859 | 361 854 |
| SUM EIENDELER | | 6 090 985 | 4 976 980 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 3 496 225 | 2 986 336 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 496 225 | 2 986 336 |
| Sum egenkapital | | 3 996 225 | 3 486 336 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 835 254 | 1 930 108 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 252 536 | 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 087 790 | 2 530 108 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 087 790 | 2 530 108 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 940 | 3 888 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 030 | -1 043 352 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 970 | -1 039 464 |
| Sum gjeld | | 2 094 760 | 1 490 644 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 090 985 | 4 976 980 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249243

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOTTAKKAKATHU AS
Forretningsadresse: Gropaveien 26
9350 SJØVEGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saji Varughese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 594 721
KOTTAKKATHU AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 192 000 | 199 867 |
| Sum inntekter | | 192 000 | 199 867 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 109 992 | 115 375 |
| Sum kostnader | | 109 992 | 115 375 |
| Driftsresultat | | 82 008 | 84 492 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 500 000 | 2 000 077 |
| Sum finansinntekter | | 500 000 | 2 000 077 |
| Annen finanskostnad | | 72 118 | 105 312 |
| Sum finanskostnader | | 72 118 | 105 312 |
| Netto finans | | 427 882 | 1 894 765 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 509 890 | 1 979 257 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 509 890 | 1 979 257 |
| Årsresultat | | 509 890 | 1 979 257 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | 509 889 | 1 979 257 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 509 889 | 1 979 257 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 1 835 254 | 1 930 108 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 252 536 | 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 087 790 | 2 530 108 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 087 790 | 2 530 108 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 940 | 3 888 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 030 | -1 043 352 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 970 | -1 039 464 |
| Sum gjeld | | 2 094 760 | 1 490 644 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 090 985 | 4 976 980 |



Organisasjonsnr: 919 594 721
KOTTAKKATHU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 500.00 | 1000.00 | 500000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Sajii Varughese | 500.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 500.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Astafjord | 100.00% | 100.00% | 70199.00 | 514751.00 |
| Tannklinikk AS | | | | |
| Kotecom AS | 50.00% | 50.00% | 16130.00 | -5776.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|------------------|--|
| Kottakkakathu AS | Gropaveien 26 9350 SJØVEGAN 5417 Salangen |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kottakkakathu AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kottakkakathu AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Sum |
|-----------------------------|--|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 4 570 126 | 4 570 126 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 4 570 126 | 4 570 126 |
| Balanseført pr. 31.12.2021 | 4 570 126 | 4 570 126 |

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld er oppført til pålydende

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Kottakkakathu AS

Forretningskontor
Gropaveien 26 9350 SJØVEGAN 5417 Salangen

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------------|------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Astafjord Tannklinikk AS | 12.10.2017 | | 100 % | 100 % | 514 751 | 70 199 | 30 000 |
| Kotecom AS | 04.10.2020 | | 50 % | 50 % | -5 776 | 16 130 | 15 000 |
| Sum | | | | | 508 975 | 86 329 | 45 000 |

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler pr årsskiftet

Note 7 - Pant og garantier

| | | |
|---|-------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Lån | -1 835 254 | -1 930 108 |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2021 | 2020 |
| Leilighet Sameiet Alfons veg 26-28 | 4 570 126 | 4 570 126 |



Kottakkakathu AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 500 | 1 000 | 500 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Sajji Varughese | 500 | 100 % | 100 % |

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 500 000 | 2 986 336 | 3 486 336 |
| Årsresultat | 0 | 509 889 | 509 889 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 500 000 | 3 496 225 | 3 996 225 |

Note 10 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|----------|------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 509 889 | 1 979 257 |
| Permanente forskjeller | 0 | 14 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -500 000 | -2 000 000 |
| Alminnelig inntekt | 9 889 | -20 729 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -9 889 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | -20 729 |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 |
|---|---------|---------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -10 840 | -20 729 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -10 840 | -20 729 |

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-2 385 -4 560

Utsatt skattefordel balanseføres ikke