



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 775 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTESPESIALISTEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 12
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			60 988
Sum inntekter			60 988
Kostnader			
Varekostnad			60 988
Annen driftskostnad		12 217	7 660
Sum kostnader		12 217	68 648
Driftsresultat		-12 217	-7 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 366	
Annen finansinntekt		2 580	2 477
Sum finansinntekter		22 946	2 477
Netto finans		22 946	2 477
Ordinært resultat før skattekostnad		10 729	-5 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 729	-5 184
Årsresultat		10 729	-5 184
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	5	10 729	-5 184
Sum overføringer og disponeringer		10 729	-5 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			60 988
Andre fordringer		1 010 366	
Sum fordringer		1 010 366	60 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 136	937 785
Sum omløpsmidler		1 016 502	998 773
SUM EIENDELER		1 016 502	998 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 502	-1 227
Sum opptjent egenkapital		9 502	-1 227
Sum egenkapital		1 009 502	998 773
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 000	
Sum gjeld		7 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 502	998 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435123

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 775 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTESPESIALISTEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 12
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 775 227
TOMTESPESIALISTEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			60 988
Sum inntekter			60 988
Kostnader			
Varekostnad			60 988
Annen driftskostnad		12 217	7 660
Sum kostnader		12 217	68 648
Driftsresultat		-12 217	-7 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 366	
Annen finansinntekt		2 580	2 477
Sum finansinntekter		22 946	2 477
Netto finans		22 946	2 477
Ordinært resultat før skattekostnad		10 729	-5 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 729	-5 184
Årsresultat		10 729	-5 184
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	5	10 729	-5 184
Sum overføringer og disponeringer		10 729	-5 184



Organisasjonsnr: 926 775 227
TOMTESPESIALISTEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			60 988
Andre fordringer		1 010 366	
Sum fordringer		1 010 366	60 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 136	937 785
Sum omløpsmidler		1 016 502	998 773
SUM EIENDELER		1 016 502	998 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 502	-1 227
Sum opptjent egenkapital		9 502	-1 227
Sum egenkapital		1 009 502	998 773
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 000	
Sum gjeld		7 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 502	998 773



Organisasjonsnr: 926 775 227
TOMTESPESIALISTEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tomtespesialisten AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tomtespesialisten Prosjekt AS

Org.nr: 926 775 227

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tomtespesialisten AS	1 000	100 %	100 %

NOTE 3 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

NOTE 4 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	10 729	-5 184
Alminnelig inntekt	10 729	-5 184
Anvendt fremførbart underskudd	-10 729	



Tomtespesialisten Prosjekt AS

Org.nr: 926 775 227

Noter til regnskapet for 2023

Årets skattegrunnlag	0	-5 184
----------------------	---	--------

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-498	-11 227
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-498	-11 227
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-498	-11 227
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	0	-1 227	998 773
Årsresultat	0	0	10 729	10 729
Egenkapital 31.12.	1 000 000	0	9 502	1 009 502