



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 443 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Bjønneveien 13
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		878 100	759 485
Sum inntekter		878 100	759 485
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	235 967	235 967
Annen driftskostnad	2	341 110	468 621
Sum kostnader		577 076	704 588
Driftsresultat		301 024	54 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			6 030
Annen renteinntekt		30 845	1 188
Annen finansinntekt		52 070	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		53 098	288 710
Sum finansinntekter		136 013	295 928
Annen rentekostnad		143 593	40 108
Annen finanskostnad		140 051	503
Sum finanskostnader		283 644	40 611
Netto finans		-147 631	255 317
Ordinært resultat før skattekostnad		153 393	310 214
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 916	3 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 477	306 778
Årsresultat		117 477	306 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 477	306 778
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	117 477	306 778
Sum overføringer og disponeringer		117 477	306 778



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 476 351	5 709 758
Maskiner og anlegg	1	12 587	15 147
Sum varige driftsmidler		5 488 938	5 724 905
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	920 000	920 000
Investeringer i aksjer og andeler			486 751
Sum finansielle anleggsmidler		920 000	1 406 751
Sum anleggsmidler		6 408 938	7 131 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 750	181 168
Andre kortsiktige fordringer		14 205	55 747
Sum fordringer		52 955	236 915
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 511 250	
Sum investeringer		1 511 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 083 972	2 136 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 083 972	2 136 743
Sum omløpsmidler		2 648 177	2 373 658
SUM EIENDELER		9 057 115	9 505 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	756 848	639 371
Sum opptjent egenkapital		756 848	639 371
Sum egenkapital		1 656 848	1 539 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	133 993	144 301
Sum avsetninger for forpliktelser		133 993	144 301
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 209 006	4 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 209 006	4 620 000
Sum langsiktig gjeld		4 342 999	4 764 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 579	359
Betalbar skatt		46 224	11 312
Skyldig offentlige avgifter		-7 345	
Kortsiktig konserngjeld	5	958 059	961 005
Annen kortsiktig gjeld	8	2 031 752	2 228 966
Sum kortsiktig gjeld		3 057 268	3 201 642
Sum gjeld		7 400 267	7 965 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 057 115	9 505 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 708798

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 443 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Bjønneveien 13
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 443 649
AAS EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		878 100	759 485
Sum inntekter		878 100	759 485
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	235 967	235 967
Annen driftskostnad	2	341 110	468 621
Sum kostnader		577 076	704 588
Driftsresultat		301 024	54 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			6 030
Annen renteinntekt		30 845	1 188
Annen finansinntekt		52 070	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		53 098	288 710
Sum finansinntekter		136 013	295 928
Annen rentekostnad		143 593	40 108
Annen finanskostnad		140 051	503
Sum finanskostnader		283 644	40 611
Netto finans		-147 631	255 317
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 916	3 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 477	306 778
Årsresultat		117 477	306 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 477	306 778
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	117 477	306 778
Sum overføringer og disponeringer		117 477	306 778



Organisasjonsnr: 991 443 649
AAS EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 476 351	5 709 758
Maskiner og anlegg	1	12 587	15 147
Sum varige driftsmidler		5 488 938	5 724 905

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	920 000	920 000
Investeringer i aksjer og andeler			486 751
Sum finansielle anleggsmidler		920 000	1 406 751

Sum anleggsmidler		6 408 938	7 131 656
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		38 750	181 168
Andre kortsiktige fordringer		14 205	55 747
Sum fordringer		52 955	236 915

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 511 250	
Sum investeringer		1 511 250	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 083 972	2 136 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 083 972	2 136 743

Sum omløpsmidler		2 648 177	2 373 658
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 057 115	9 505 314
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	756 848	639 371
Sum opptjent egenkapital		756 848	639 371
Sum egenkapital		1 656 848	1 539 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	133 993	144 301
Sum avsetninger for forpliktelser		133 993	144 301
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 209 006	4 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 209 006	4 620 000
Sum langsiktig gjeld		4 342 999	4 764 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 579	359
Betalbar skatt		46 224	11 312
Skyldig offentlige avgifter		-7 345	
Kortsiktig konserngjeld	5	958 059	961 005
Annen kortsiktig gjeld	8	2 031 752	2 228 966
Sum kortsiktig gjeld		3 057 268	3 201 642
Sum gjeld		7 400 267	7 965 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 057 115	9 505 314



Organisasjonsnr: 991 443 649
AAS EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Aas Eiendom Invest AS**

Organisasjonsnr. 991443649

Utarbeidet av:
Safe Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandgata 4H
4790 LILLESAND
Organisasjonsnr. 914810256



Aas Eiendom Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		878 100	759 485
Sum driftsinntekter		878 100	759 485
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	235 967	235 967
Annen driftskostnad	2	341 110	468 621
Sum driftskostnader		577 076	704 588
DRIFTSRESULTAT		301 024	54 897
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		53 098	288 710
Inntekt på investering i datterselskap		0	6 030
Annen renteinntekt		30 845	1 188
Annen finansinntekt		52 070	0
Sum finansinntekter		136 013	295 928
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		143 593	40 108
Annen finanskostnad		140 051	503
Sum finanskostnader		283 644	40 611
NETTO FINANSPOSTER		(147 631)	255 317
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		153 393	310 214
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 916	3 436
ORDINÆRT RESULTAT		117 477	306 778
ARSRESULTAT		117 477	306 778
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	117 477	306 778
SUM OVERF. OG DISP.		117 477	306 778



Aas Eiendom Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 476 351	5 709 758
Maskiner og anlegg	1	12 587	15 147
Sum varige driftsmidler		5 488 938	5 724 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	920 000	920 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	486 751
Sum finansielle anleggsmidler		920 000	1 406 751
SUM ANLEGGSMIDLER		6 408 938	7 131 656
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		38 750	181 168
Andre kortsiktige fordringer		14 205	55 747
Sum fordringer		52 955	236 915
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 511 250	0
Sum investeringer		1 511 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 083 972	2 136 743
SUM OMLØPSMIDLER		2 648 177	2 373 658
SUM EIENDELER		9 057 115	9 505 314




Aas Eiendom Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	756 848	639 371
Sum opptjent egenkapital		756 848	639 371
SUM EGENKAPITAL		1 656 848	1 539 371
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	133 993	144 301
Sum avsetning for forpliktelser		133 993	144 301
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 209 006	4 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 209 006	4 620 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 342 999	4 764 301
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 579	359
Betalbar skatt		46 224	11 312
Skyldig offentlige avgifter		(7 345)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	958 059	961 005
Annen kortsiktig gjeld	8	2 031 752	2 228 966
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 057 268	3 201 642
SUM GJELD		7 400 267	7 965 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 057 115	9 505 314

Lillesand 28.06.2022
I styret for Aas Eiendom Invest AS


Kåre Jøn Aas
Styreleder/daglig leder



Aas Eiendom Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Aas Eiendom Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 236 429	25 600	8 262 029
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 236 429	25 600	8 262 029
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 526 671	10 453	2 537 124
+ Ordinære avskrivninger	233 407	2 560	235 967
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 760 078	13 013	2 773 091
Balanseført verdi pr 31/12	5 476 351	12 587	5 488 938
Prosentstatts for ord.avskr	3-3	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og da 0 årsverk

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	153 393
+ Permanente og andre forskjeller	9 862
+ Endring i midlertidige forskjeller	46 852
= Inntekt	210 107

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	46 224
= Sum betalbar skatt	46 224
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-10 308
= Ordinær skattekostnad	35 916
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	46 224
= Betalbar skatt i balansen	46 224



Aas Eiendom Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	639 371	1 539 371
Tilført fra årsresultat		117 477	117 477
Pr 31.12.	900 000	756 848	1 656 848

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Posten gjelder i sin helhet 100 aksjer i heleid datterselskap Lillesand Motorsenter AS. Investeringen er oppført i balansen til kostpris. Egenkapital i Lillesand Motorsenter AS overstiger bokført verdi

Selskapet har en gjeld til Lillesand Motorsenter AS på kr. 958.059

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	588 492	630 202
+ Gevinst- og tapskonto	20 570	25 712
= Grunnlag utsatt skatt	609 062	655 914
Utsatt skatt	133 993	144 301

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner, Pantstillelser

Som sikkerhet for lån kr. 4.209.006 har Lillesand Sparebank pant i fast eiendom gnr. 33, bnr 1161 i Lillesand kommune tilhørende Aas Eiendom Invest AS for inntil 5.000.000

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær Kåre Jan Aas med kr. 2.007.055
Det er godtgjort kr. 11.089 i renter i 2021



Øygarden & Knudsen
Revisjon AS

Strømsbusletta 9 B, 4847 ARENDAL
Telefon: 37 07 33 70
Giro: 2801 17 56826
E-post: post@okrevisjon.no
Org.nr/Rev. Nr. 991 403 701 MVA
Registrert revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Aas Eiendom Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Aas Eiendom Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 117 477. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

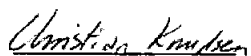
Medlem i Den norske Revisorforening



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 28.06.2022
Øygarden & Knudsen Revisjon AS


Christian Knudsen
statsautorisert revisor