



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 263 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVARTAL 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Gjestvang Eiendom AS  
Øvre Torvgate 21  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon & Rådgivning Øst AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 258	
Annen driftskostnad	2	57 577	11 923
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 835</b>	<b>11 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 835</b>	<b>-11 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		33 997	1 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 997</b>	<b>1 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 997</b>	<b>-1 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-238 832	-13 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Webside		30 000	47 613
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 000</b>	<b>47 613</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	5, 7	6 334 000	
Maskiner og anlegg		316 306	316 306
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 650 306</b>	<b>316 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 680 306</b>	<b>363 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		30 852	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 852</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 852</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 711 158</b>	<b>363 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	337 602	742 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-337 602</b>	<b>-742 770</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-187 602</b>	<b>-642 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 958 404	
Øvrig langsiktig gjeld		856 866	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 815 270</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 815 270</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			123
Leverandørgjeld		13 845	7 467
Annen kortsiktig gjeld	6	69 645	999 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 490</b>	<b>1 006 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 898 760</b>	<b>1 006 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 711 158</b>	<b>363 919</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 324093

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 263 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVARTAL 10 AS  
Forretningsadresse: c/o Steinar Nordengen  
Øvre Torvgate 31  
2821 GJØVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon & Rådgivning Øst AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 996 263 509  
KVARTAL 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		147 258	
Annen driftskostnad	2	57 577	11 923
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 835</b>	<b>11 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 835</b>	<b>-11 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad			
		33 997	1 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 997</b>	<b>1 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 997</b>	<b>-1 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-238 832	-13 102
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-238 832	-13 102
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-238 832	-13 102
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
		-238 832	-13 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>



Organisasjonsnr: 996 263 509  
KVARTAL 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Webside	30 000	47 613
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>30 000</b>	<b>47 613</b>

##### Varige driftsmidler

Fast eiendom	5, 7	6 334 000	
Maskiner og anlegg		316 306	316 306
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 650 306</b>	<b>316 306</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 680 306</b>	<b>363 919</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6		
Bankinnskudd		30 852	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 852</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 852</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 711 158</b>	<b>363 919</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	150 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	337 602	742 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-337 602</b>	<b>-742 770</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-187 602</b>	<b>-642 770</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		5 958 404	
Øvrig langsiktig gjeld		856 866	



Sum annen langsiktig gjeld	6 815 270	
Sum langsiktig gjeld	6 815 270	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		123
Leverandørgjeld	13 845	7 467
Annen kortsiktig gjeld	69 645	999 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>83 490</b>	<b>1 006 689</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 898 760</b>	<b>1 006 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 711 158</b>	<b>363 919</b>



Organisasjonsnr: 996 263 509  
KVARTAL 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linora Invest AS	150000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap**

**2020**

**Kvartal 10 AS**

Org. nr. 996 263 509

**Innhold:**

Årsregnskap

Noter

Revisjonsberetning



**KVARTAL 10 AS**

**RESULTATREGNSKAP**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 258	0
Annen driftskostnad	2	57 577	11 923
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>204 835</b>	<b>11 923</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-204 835</b>	<b>-11 923</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		33 997	1 180
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-33 997</b>	<b>-1 179</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		238 832	13 102
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-238 832</b>	<b>-13 102</b>

ORG.NR 996 263 509



**KVARTAL 10 AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Webside		30 000	47 613
Sum immaterielle eiendeler		30 000	47 613
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Fast eiendom	5, 7	6 650 306	316 306
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>6 650 306</b>	<b>316 306</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 680 306</b>	<b>363 919</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd		30 852	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 852</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 711 158</b>	<b>363 919</b>

ORG.NR 996 263 509




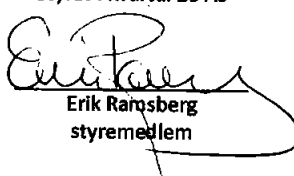
**KVARTAL 10 AS**

**BALANSE**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	150 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>150 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-337 602	-742 770
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-337 602</b>	<b>-742 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-187 602</b>	<b>-642 770</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 958 404	0
Øvrig langsiktig gjeld		856 866	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 815 270</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	123
Leverandørgjeld		13 845	7 467
Annen kortsiktig gjeld	6	69 645	999 099
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>83 490</b>	<b>1 006 689</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 898 760</b>	<b>1 006 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 711 158</b>	<b>363 919</b>

Gjøvik, 05.03.2021  
Styret i Kvartal 10 AS

  
Steinar Nordengen  
Styrets leder / Døglig leder

  
Erik Rangsberg  
styremedlem

  
Tord Linnerud  
styremedlem

ORG-NR 996 263 509



**Kvartal 10 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

**NOTE 2 – LØNNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.**

**Lønnskostnader**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke betalt honorar til styret.

**Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Godtgjørelse til selskapets styre**

Det er ikke gitt honorar til styret i 2020. Inntekt på lønn gjelder tilbakeføring av tidligere avsatt styrehonorar.

**Godtgjørelse til revisor:**

Det er kostnadsført kr 10 172 i revisjonshonorar for 2020.

**NOTE 3- EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 1.1	100 000	-742 770	-	-642 770
Ek-endring ved fusjon	50 000	644 000	-	694 000
Årets resultat	-	-238 832	-	-238 832
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>150 000</b>	<b>-337 602</b>	<b>-</b>	<b>-187 602</b>

Egenkapitalen er endret ved fusjon. Selskapets aksjekapital er tapt. Styret legger til grunn fortsatt drift i sine vurderinger. Dette forutsetter at eiendommen bygges ut. Verdien av aktivert prosjektering forutsetter også utbygging.

**NOTE 4- ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.**

Selskapets aksjekapital på kr 150 000 består av 150 aksjer hver pålydende kr 1 000.

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel</b>
Linora Invest AS	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100,00%</b>

Org.nr: 996 263 509



<b>Kvartal 10 AS</b>
----------------------

<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020</b>
--------------------------------------

**NOTE 5- PROSJEKTER**

Selskapets investeringer i eiendomsutviklingsprosjektet Kvartal 10 er balanseført til kostpris. Verdien baserer seg på utbygging av eiendommen

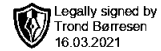
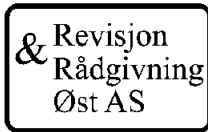
**NOTE 6- KONSERNMELLOMVÆRENDE**

Kvartal 10 AS har pr 31.12 en gjeld til konsernselskapet Linora Invest AS på kr 791 666. Mellomværende er ikke renteberegnet.

**NOTE 7 – SKATTEMESSIGE FORHOLD**

Skattemessig saldooverdi på fast eiendom utgjør KR. 6.205.099.  
Underskudd til framføring utgjør kr. 1.455.008. Skattefordel på kr 320.102 er ikke balanseført.

<b>Org.nr: 996 263 509</b>
----------------------------



Til generalforsamlingen i Kvartal 10 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kvartal 10 AS' årsregnskap som viser et årsunderskudd på kr 238.832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Side 2  
Kvartal 10 AS  
Uavhengig revisors beretning

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 16.mars 2021

**Revisjon & Rådgivning Øst AS**

Navn

Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)