



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 979 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YMA AS  
Forretningsadresse: Midtveien 41  
0598 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		66 902	55 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 312</b>	<b>66 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 312</b>	<b>-66 726</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	200
Annen finansinntekt	2,3	5 252 225	2 754 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 252 306</b>	<b>2 754 911</b>
Annen rentekostnad		247	
Annen finanskostnad		208 753	1 404 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 000</b>	<b>1 404 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 043 306</b>	<b>1 350 279</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 964 994</b>	<b>1 283 553</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	31 666	9 849
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	
Utbytte	6	2 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 933 328	273 704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 397 489	897 489
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 397 489</b>	<b>897 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 397 489</b>	<b>897 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	1 775 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 775 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	9 995 534	7 705 797
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 995 534</b>	<b>7 705 797</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 029	1 416 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 029</b>	<b>1 416 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 823 563</b>	<b>9 122 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 221 052</b>	<b>10 019 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	788 893	788 893



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>888 893</b>	<b>888 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 041 138	8 107 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 041 138</b>	<b>8 107 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 930 031</b>	<b>8 996 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4,5	11 715	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 715</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 715</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4,5	19 951	9 849
Utbytte	6	2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	259 355	13 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 279 306</b>	<b>1 022 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 291 021</b>	<b>1 022 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 221 052</b>	<b>10 019 644</b>



Yma AS

## Noter 2019

**Yma AS** er en liten bedrift som driver med drift og eie av eiendom, kjøp og salg av aksjer, samt beslektet virksomhet.

Selskapet ble stiftet 22.11.2005 i henhold til bestemmelsen i overgangsregel E og er lokalisert i OSLO kommune.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper.

Det er ingen store enkelttransaksjoner eller spesielle forhold som har påvirket resultatet i regnskapsåret. Kortsiktige investeringer i aksje- og rentemarkedet er vurdert til markedsverdi.

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-78 312	-66 726	-66 839
Årsresultat	4 933 328	1 273 704	2 519 161
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Balansesum	13 221 052	10 019 644	10 247 580
Egenkapital	10 930 031	8 996 703	9 223 000
Egenkapitalprosent	82,7%	89,8%	90,0%

Selskapets likviditetssituasjon er meget god.

Spredning av Koronaviruset, og utvikling i markedet som følge av dette, er hendelse etter balansedagen uten regnskapsmessig konsekvens. Styret er usikker på hvor stor effekt Korona vil ha på driften i 2020.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2019 er utarbeidet under denne forutsetning.



Yma AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Noter for Yma AS

Organisasjonsnr. 988979902



Yma AS

## Noter 2019

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i år 2019.

Selskapet er ikke pålagt å opprette obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke gjort dette. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i år 2019.

Det er utbetalt styrehonorar i 2019 med **kr 10 000**.

Kostnadsført honorar fra revisor utgjør i år **kr 0**.

### Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

#### Yma AS eier følgende ikke-markedsbaserte aksjer pr 31.12.2019:

Selskapets navn:	Eierandel:	Bokført verdi:
Thon & Co AS	10 Aksjer	89 489
Høvik Park AS	80 Aksjer	808 000
VVS Norge AS	17 825 Aksjer	500 000
<b>Totalt 2019</b>		<b>1 397 489</b>

Det er inntektsført aksjeutbytte på kr 2 275 000 fra Thon & Co AS. **Kr 500 000** er utbetalt i 2019, mens **kr 1 775 000** er en fordring og vil bli utbetalt i 2020.

Ut over dette har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene.

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

#### Yma AS eier følgende markedsbaserte aksjer og andeler pr 31.12.2019:

##### Bokført verdi:

	2019	2018
1811 Børsnotert Norge, FRITAK	1 348 695	252 840
1815 Børsnotert Norge, SKATTEPLIKT	1 853 520	981 827
1821 Andre aksjer og fond, FRITAK	6 793 319	6 471 130
<b>Sum Markedsbaserte aksjer</b>	<b>9 995 534</b>	<b>7 705 797</b>

Aksjene er bokført til markedskurs pr 31.12.2019.

Verdiøkning i aksjer og aksjefond som følge av bruk av markedsverdi utgjør **kr 1 754 150** i 2019.



Yma AS

## Noter 2019

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 964 994
+ Permanente og andre forskjeller	-4 874 308
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>90 686</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	19 951
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>19 951</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	11 715
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>31 666</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	19 951
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 951</b>

### Note 5 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Inntektsført avsatt utbytte	53 250	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>53 250</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>11 715</b>	<b>0</b>



Yma AS

## Noter 2019

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er **kr 100 000** fordelt på 100 aksjer a kr 1 000.

Selskapets aksjer gir lik rett.

#### Selskapets aksjonær er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Johnny Knutsen	100 aksjer	Styremedlem /daglig leder

#### Endringer i EK:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	788 893	8 107 810	8 996 703
+Fra årets resultat			4 933 328	4 933 328
-Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>788 893</b>	<b>10 041 138</b>	<b>10 930 031</b>

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til eier med **kr 259 355**.

Det er ikke beregnet renter i 2019.



Yma AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 410	11 410
Annen driftskostnad		66 902	55 316
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 312</b>	<b>66 726</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(78 312)</b>	<b>(66 726)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		81	200
Annen finansinntekt	2,3	5 252 225	2 754 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 252 306</b>	<b>2 754 911</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		247	0
Annen finanskostnad		208 753	1 404 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 000</b>	<b>1 404 632</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 043 306</b>	<b>1 350 279</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 964 994</b>	<b>1 283 553</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	31 666	9 849
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	1 933 328	273 704
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>4 933 328</b>	<b>1 273 704</b>



Yma AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 397 489	897 489
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 397 489</b>	<b>897 489</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 397 489</b>	<b>897 489</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	1 775 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 775 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	9 995 534	7 705 797
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 995 534</b>	<b>7 705 797</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 029	1 416 358
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 823 563</b>	<b>9 122 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 221 052</b>	<b>10 019 644</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	788 893	788 893
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>888 893</b>	<b>888 893</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 041 138	8 107 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 041 138</b>	<b>8 107 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 930 031</b>	<b>8 996 703</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4,5	11 715	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 715</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 715</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4,5	19 951	9 849
Utbytte	6	2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	259 355	13 092
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 279 306</b>	<b>1 022 941</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 291 021</b>	<b>1 022 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 221 052</b>	<b>10 019 644</b>

OSLO, den 18.05.2020

Johnny Knutsen  
daglig leder / styremedlemWilly Halvorsen  
styrets lederKjersti Thon Knutsen  
styremedlem

Årsregnskap for Yma AS

Organisasjonsnr. 988979902



Yma AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------



# Årsregnskap 2019 for Yma AS

Organisasjonsnr. 988979902

Utarbeidet av:

**finans as**

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

**VVS FINANS AS**

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458