



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 710 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUBLIC PROPERTY DRIFT AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 925710857

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	3		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1
Årsresultat		0	1
Årsresultat etter minoritetsinteresser			1
Totalresultat			1
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2		1
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer			1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 431	33 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 431	33 431
Sum omløpsmidler		33 431	33 431
SUM EIENDELER		33 431	33 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital	2	33 431	33 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 431	33 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591840

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 710 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUBLIC PROPERTY DRIFT AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 710 857
PUBLIC PROPERTY DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	3		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1
Årsresultat		0	1
Årsresultat etter minoritetsinteresser			1
Totalresultat			1
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2		1
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer			1



Organisasjonsnr: 925 710 857
PUBLIC PROPERTY DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 431	33 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 431	33 431
Sum omløpsmidler		33 431	33 431
SUM EIENDELER		33 431	33 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital	2	33 431	33 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 431	33 431



Organisasjonsnr: 925 710 857
PUBLIC PROPERTY DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Public Property Drift AS 20.06.22.pdf

Name	Method	Signed at
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID_MOBILE	2022-06-29 12:00 GMT+02
Kjeldby, Morten	BANKID_MOBILE	2022-06-29 11:23 GMT+02
Hauland, Silje Cathrine	BANKID_MOBILE	2022-06-29 11:16 GMT+02
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID_MOBILE	2022-06-29 11:15 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 1CF181671D7A4224901DC45ED15B3593



Årsregnskap 2021

Public Property Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 710 857



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1CF181671D7A4224901DC45ED15B3593



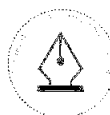
Resultatregnskap

Public Property Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen renteinntekt		0	1
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1
Ordinært resultat		<u>0</u>	<u>1</u>
Arsresultat		<u>0</u>	<u>1</u>
Avsatt til annen egenkapital	2	0	1
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>1</u>

Public Property Drift AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1CF181671D7A4224901DC45ED15B3593



Balanse

Public Property Drift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 431	33 431
Sum omløpsmidler		33 431	33 431
Sum eiendeler		33 431	33 431
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		33 430	33 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital	2	33 431	33 431
Sum egenkapital og gjeld		33 431	33 431

Oslo, 20.06.2022

Styret i Public Property Drift AS

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

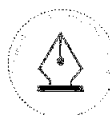
Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Morten Kjeldby
Daglig leder

Public Property Drift AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1CF181671D7A4224901DC45ED15B3593



Public Property Drift AS

2021

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

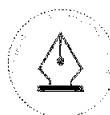
Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Note 1 - Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad (inntekt)	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	0	1
Permanente forskjeller	0	-5 570
Grunnlag for årets skattekostnad	0	-5 569
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Beregnet alminnelig inntekt	0	-5 569
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	-5 569

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Underskudd til fremføring	0	-5 569	-5 569
Sum midlertidige forskjeller	0	-5 569	-5 569
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	5 569	5 569



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1CF181671D7A4224901DC45ED15B3593



Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0

Note 2 - Egenkapital

<u>Egenkapital pr 31.12.2021</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital per 01.01	30 000	3 430	1	33 431
Årets resultat			0	0
Sum egenkapital 31.12.2021	30 000	3 430	1	33 431

Note 3 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt 0 kr i styregodtgjørelse i 2021. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1CF181671D7A4224901DC45ED15B3593