



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 081 442
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VERA AS
Forretningsadresse:	Nordre Kullerød 13B 3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bengt Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		168 097	82 569
Sum kostnader		168 097	82 569
Driftsresultat		-168 097	-82 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 134	8 941
Annen renteinntekt		7	50
Annen finansinntekt		1 500 000	1 300 000
Sum finansinntekter		2 531 141	2 308 991
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-478 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern			5 600
Annen rentekostnad			12
Annen finanskostnad			297 735
Sum finanskostnader			-175 230
Netto finans		2 531 141	2 484 221
Resultat før skattekostnad		2 363 044	2 401 652
Skattekostnad på resultat	2	-20 230	-10 875
Årsresultat	3	2 383 274	2 412 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 383 274	2 412 527
Totalresultat		2 383 274	2 412 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			3 673
Avsatt til annen egenkapital		2 383 274	2 408 854
Sum overføringer og disponeringer		2 383 274	2 412 527



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	31 105	10 875
Sum immaterielle eiendeler		31 105	10 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 736 533	5 736 533
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		55 175	55 175
Sum finansielle anleggsmidler		5 791 708	5 791 708
Sum anleggsmidler		5 822 813	5 802 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		305 605	165 000
Konsernfordringer		2 654 568	1 289 337
Sum fordringer		2 960 173	1 454 337
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440	130 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		440	130 886
Sum omløpsmidler		2 960 612	1 585 223
SUM EIENDELER		8 783 425	7 387 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3	3 560 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 584 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 633 884	1 250 610
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 633 884	1 250 610
Sum egenkapital	3	7 218 314	1 275 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		30 000	317 655
Annen kortsiktig gjeld		1 535 111	5 795 111
Sum kortsiktig gjeld		1 565 111	6 112 766
Sum gjeld		1 565 111	6 112 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 783 425	7 387 806



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	134 910 654	138 759 935
Annen driftsinntekt		84 000	
Sum inntekter		134 994 654	138 759 935
Kostnader			
Varekostnad		87 282 185	87 656 385
Lønnskostnad	3	26 412 535	27 332 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 438 555	2 251 251
Annen driftskostnad	3	27 803 847	25 622 110
Sum kostnader		144 937 122	142 862 620
Driftsresultat		-9 942 468	-4 102 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 957	20 266
Annen finansinntekt		1 500 000	1 300 000
Sum finansinntekter		1 517 957	1 320 266
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-478 577
Annen rentekostnad		2 074 514	2 004 936
Annen finanskostnad			297 735
Sum finanskostnader		2 074 514	1 824 094
Netto finans		-556 557	-503 828
Resultat før skattekostnad		-10 499 025	-4 606 514
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 629 159	-1 336 640
Årsresultat	10	-7 869 866	-3 269 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 869 866	-3 269 874
Totalresultat		-7 869 866	-3 269 874



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 869 866	-3 269 874
Sum overføringer og disponeringer		-7 869 866	-3 269 874



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	5	3 435 378	804 230
Sum immaterielle eiendeler		3 435 378	804 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 125 297	17 883 297
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 632 147	3 505 326
Sum varige driftsmidler	4	18 757 444	21 388 623
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	55 175	55 175
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		55 175	55 175
Sum anleggsmidler	6	22 247 997	22 248 028
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	41 915 565	47 926 307
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 128 737	4 651 446
Andre kortsiktige fordringer	6	817 877	954 295
Sum fordringer	6	2 946 614	5 605 741
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 036 814	3 016 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 036 814	3 016 021
Sum omløpsmidler		47 898 993	56 548 068
SUM EIENDELER		70 146 990	78 796 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital		3 554 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 584 430	24 430

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10	21 098 189	28 966 067
Sum opptjent egenkapital		21 098 189	28 966 067
Sum egenkapital	10	24 682 619	28 990 497

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 900 000	14 900 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		5 795 111
Sum annen langsiktig gjeld		13 900 000	20 695 111
Sum langsiktig gjeld		13 900 000	20 695 111

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 184 605	16 437 192
--------------------------------	---	------------	------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		5 677 215	5 409 237
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 098 501	3 606 936
Annen kortsiktig gjeld		8 604 050	3 657 124
Sum kortsiktig gjeld		31 564 371	29 110 489
Sum gjeld		45 464 371	49 805 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 146 990	78 796 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563758

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 081 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERA AS
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 13B
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 930 081 442
VERA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		168 097	82 569
Sum kostnader		168 097	82 569
Driftsresultat		-168 097	-82 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 134	8 941
Annen renteinntekt	7		50
Annen finansinntekt		1 500 000	1 300 000
Sum finansinntekter		2 531 141	2 308 991
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-478 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern			5 600
Annen rentekostnad			12
Annen finanskostnad			297 735
Sum finanskostnader			-175 230
Netto finans		2 531 141	2 484 221
Resultat før skattekostnad		2 363 044	2 401 652
Skattekostnad på resultat	2	-20 230	-10 875
Årsresultat	3	2 383 274	2 412 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 383 274	2 412 527
Totalresultat		2 383 274	2 412 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			3 673
Avsatt til annen egenkapital		2 383 274	2 408 854
Sum overføringer og disponeringer		2 383 274	2 412 527



Organisasjonsnr: 930 081 442
VERA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 31 105 10 875
Sum immaterielle eiendeler 31 105 10 875

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 5 736 533 5 736 533
Investering i annet foretak i samme konsern 4
Investeringer i tilknyttet selskap 55 175 55 175
Sum finansielle anleggsmidler 5 791 708 5 791 708

Sum anleggsmidler 5 822 813 5 802 583

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 305 605 165 000
Konsernfordringer 2 654 568 1 289 337
Sum fordringer 2 960 173 1 454 337

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 440 130 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 440 130 886

Sum omløpsmidler 2 960 612 1 585 223

SUM EIENDELER 8 783 425 7 387 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 3, 5



Overkurs	3	3 560 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 584 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 633 884	1 250 610
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 633 884	1 250 610
Sum egenkapital	3	7 218 314	1 275 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		30 000	317 655
Annen kortsiktig gjeld		1 535 111	5 795 111
Sum kortsiktig gjeld		1 565 111	6 112 766
Sum gjeld		1 565 111	6 112 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 783 425	7 387 806



Organisasjonsnr: 930 081 442
VERA AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	134 910 654	138 759 935
Annen driftsinntekt		84 000	
Sum inntekter		134 994 654	138 759 935
Kostnader			
Varekostnad		87 282 185	87 656 385
Lønnskostnad	3	26 412 535	27 332 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 438 555	2 251 251
Annen driftskostnad	3	27 803 847	25 622 110
Sum kostnader		144 937 122	142 862 620
Driftsresultat		-9 942 468	-4 102 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 957	20 266
Annen finansinntekt		1 500 000	1 300 000
Sum finansinntekter		1 517 957	1 320 266
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-478 577
Annen rentekostnad		2 074 514	2 004 936
Annen finanskostnad			297 735
Sum finanskostnader		2 074 514	1 824 094
Netto finans		-556 557	-503 828
Resultat før skattekostnad		-10 499 025	-4 606 514
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 629 159	-1 336 640
Årsresultat	10	-7 869 866	-3 269 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 869 866	-3 269 874
Totalresultat		-7 869 866	-3 269 874
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 869 866	-3 269 874
Sum overføringer og disponeringer		-7 869 866	-3 269 874



Organisasjonsnr: 930 081 442
VERA AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	5	3 435 378	804 230
Sum immaterielle eiendeler		3 435 378	804 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 125 297	17 883 297
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	1 632 147	3 505 326
Sum varige driftsmidler	4	18 757 444	21 388 623
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	55 175	55 175
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		55 175	55 175
Sum anleggsmidler	6	22 247 997	22 248 028
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	41 915 565	47 926 307
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 128 737	4 651 446
Andre kortsiktige fordringer	6	817 877	954 295
Sum fordringer	6	2 946 614	5 605 741
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 036 814	3 016 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 036 814	3 016 021



Sum omløpsmidler		47 898 993	56 548 068
SUM EIENDELER		70 146 990	78 796 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital		3 554 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 584 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10	21 098 189	28 966 067
Sum opptjent egenkapital		21 098 189	28 966 067
Sum egenkapital	10	24 682 619	28 990 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 900 000	14 900 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		5 795 111
Sum annen langsiktig gjeld		13 900 000	20 695 111
Sum langsiktig gjeld		13 900 000	20 695 111
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 184 605	16 437 192
Leverandørgjeld		5 677 215	5 409 237
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 098 501	3 606 936
Annen kortsiktig gjeld		8 604 050	3 657 124
Sum kortsiktig gjeld		31 564 371	29 110 489
Sum gjeld		45 464 371	49 805 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 146 990	78 796 096



Organisasjonsnr: 930 081 442
VERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 930 081 442
VERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsberetning 2024 - Vera AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Nye Vera AS ble stiftet i 2022 og i 2023 ble «gamle Vera AS» innfusjonert i selskapet. Nye Vera AS endret deretter navn til Vera AS. Selskapets hovedformål er å investere i aksjer i underliggende selskap og er konsernets morselskap.

Konsernet består i tillegg til Vera AS av følgende datterselskap/tilknyttet selskap:

Hyttetorget AS - datterselskap

Vera Eiendom AS - datterselskap

Hyttestyring AS – tilknyttet selskap

Hovedkontoret, bygget til Vera Eiendom AS og hovedlageret til Hyttetorget AS er lokalisert i Sandefjord. Det har vært etablert butikker på øst-, sør og Vestlandet. Det ble sommeren 2024 besluttet å legge ned disse foruten butikken i Sandefjord.

Selskapet er et holdingselskap som mottar utbytte fra sine underliggende selskap. Året 2024 var som årene før tøft for hyttemarkedet i form av høye rentekostnader og varierende strømpriser. Dette berører naturligvis Hyttetorget AS som leverer sine varer ut mot dette spesifikke markedet. Utover dette er selskapet også valutautsatt, da de importerer en del av sitt varesortiment.

Selskapet har foretatt tiltak for å møte denne forretningsrisikoen. Dette gjennom å legge ned butikker og satse på en styrket og konkurransedyktig netthandel. Butikken i Sandefjord beholdes for å være tilgjengelig for kundegruppen som foretrekker å handle i butikk. Tiltakene vil medføre store fremtidige kostnadsreduksjoner. Vera Eiendom AS leier ut lokaler til Hyttetorget AS og har sin inntekt der.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen for konsernet ble i 2024 NOK 134 994 654 mot NOK 138 759 935 i 2023 som innebærer en reduksjon på 3 765 821 kr som utgjør 2,7 % sammenliknet med foregående år. Årsresultatet i 2024 ble kr 2 383 274 for Vera AS og et underskudd på kr – 7 869 866 for Vera konsern AS mot NOK 2 412 527 for Vera AS og et underskudd på NOK – 3 269 874 for Vera konsern AS i 2023

Totalkapitalen var ved utgangen av året i Vera AS NOK 8 783 425 sammenlignet med NOK 7 387 806 året før. Tilsvarende var tallene for Vera konsern AS NOK 70 146 990 i 2024 mot NOK 78 796 097 i 2023. Egenkapitalandelen var 35,2 % per 31.12.2024 mot 36,8 % 31.12.2023.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er noe usikker. Vi mener at vi har posisjonert oss riktig med henblikk på de tiltakene som er iverksatt. Satsningen på nettsalg og lavere faste kostnader vil generere fremtidige overskudd. Norge har et konkurransefortrinn mot utenlandske netthandler nå som kronen er såpass svak. Hyttetorget AS tror at dette sammen med fortsatt fokus på kostnadseffektiv drift vil bidra til at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Vera Eiendom AS har stabil inntjening.



Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet sett under ett er lite disponert for finansiell risiko, men datterselskapet Hyttetorget AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt gjennom valutarisiko og høye rentekostnader. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Konsernet under ett er disponert gjennom datterselskapene som er innenfor samme bransje. Hyttetorget er eksponert for endringer i valutakurser, da en stor andel av selskapets kjøp kommer fra leverandører som fakturerer i annen valuta. Selskapet er også eksponert for videre økninger av rentenivået.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Det er implementert forbedrende rutiner som vil begrense denne risikoen ytterligere.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god. Vi jobber aktivt for at varelageret ikke skal bli for stort og i størst mulig grad korrelere med omsetningen.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets egenkapital 2024, samt kortsiktige og langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Vera AS:

Årsresultat	2 383 274
Annen egenkapital	2 383 274
Totalt disponert	2 383 274

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Vera konsern AS:

Årsresultat	- 7 869 866
Overført fra annen egenkapital	- 7 869 866
Totalt disponert	- 7 869 866

Forslaget er begrunnet i eierens ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.



Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Morselskapet har ingen ansatte, men datterselskapet Hyttetorget AS har hatt 62 ansatte som utgjorde 40 årsverk. Sykefraværet i Hyttetorget AS utgjorde ca. 5 % i 2024.

I Vera Eiendom AS var det 1 ansatt som utgjør 0,5 årsverk.

Det har i løpet av året ikke blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Likestilling og diskriminering

Likestilling anses å være tilfredsstillende ivaretatt. Det er derfor ikke igangsatt særlige tiltak. Samtlige oppfordres til å søke uavhengig av kjønn, religion, etnisk opprinnelse og livssyn mer videre.

Samfunnsansvar

Selskapet er kjent med sin opplysningsplikt i forhold til åpenhetsloven. Det opplyses om denne på selskapets hjemmeside. <https://www.hyttetorget.no/apenhetsloven>

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører ingen betydelig forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er i dag etablert styreansvarsforsikring i datterselskapet og dette anses tilstrekkelig.

Sandefjord 12.06.2025

Bengt Larsen
Styrets leder

Geir Larsen
Styremedlem



Årsregnskap 2024

Vera AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 081 442



RESULTATREGNSKAP

VERA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		168 097	82 569
Sum driftskostnader		168 097	82 569
Driftsresultat		-168 097	-82 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 134	8 941
Annen renteinntekt		7	50
Annen finansinntekt		1 500 000	1 300 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-478 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	5 600
Annen rentekostnad		0	12
Annen finanskostnad		0	297 735
Resultat av finansposter		2 531 141	2 484 221
Resultat før skattekostnad		2 363 044	2 401 652
Skattekostnad på resultat	2	-20 230	-10 875
Årsresultat	3	2 383 274	2 412 527
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 673
Avsatt til annen egenkapital		2 383 274	2 408 854
Sum overføringer		2 383 274	2 412 527

VERA AS

SIDE 2



BALANSE

VERA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	2	31 105	10 875
Sum immaterielle eiendeler		31 105	10 875
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	5 736 533	5 736 533
Investeringer i tilknyttet selskap		55 175	55 175
Sum finansielle anleggsmidler		5 791 708	5 791 708
Sum anleggsmidler		5 822 813	5 802 583
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		305 605	165 000
Konsernfordringer		2 654 568	1 289 337
Sum fordringer		2 960 173	1 454 337
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440	130 886
Sum omløpsmidler		2 960 612	1 585 223
Sum eiendeler		8 783 425	7 387 806



BALANSE

VERA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse vedtatt 27.12.24	3	3 560 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 584 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	3 633 884	1 250 610
Sum opptjent egenkapital		3 633 884	1 250 610
Sum egenkapital	3	7 218 314	1 275 040
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		30 000	317 655
Annen kortsiktig gjeld		1 535 111	5 795 111
Sum kortsiktig gjeld		1 565 111	6 112 766
Sum gjeld		1 565 111	6 112 766
Sum egenkapital og gjeld		8 783 425	7 387 806

28.05.2025
Styret i Vera AS

Bengt Larsen
styreleder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

VERA AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		2 363 044	2 401 652
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-5 906 440	4 235 774
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-3 543 396	6 637 426
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	5 791 708
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-5 791 708
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	5 795 111
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	287 655
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		700 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		287 655	0
Resultatelement ført mot egenkapital ifm. fusjon		0	1 158 244
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-987 655	4 924 522
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-4 531 051	5 770 240
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		130 886	20 757
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		-4 400 165	5 790 997

VERA AS

SIDE 5



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 230	-10 875
Skattekostnad ordinært resultat	-20 230	-10 875
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 363 044	2 401 652
Permanente forskjeller	-2 455 000	-2 441 842
Skattepliktig inntekt	-91 956	-40 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-141 388	-49 432	91 956
Grunnlag for utsatt skattefordel	-141 389	-49 432	91 956
Utsatt skattefordel (22 %)	-31 105	-10 875	20 230

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap/Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	1 250 610	1 275 040
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 570	1 250 610	1 275 040
Årets resultat				2 383 274	2 383 274
Vedtatt ikke reg. gjeldskonvertering 27.12.2024	60 000	3 500 000		0	3 560 000
Pr. 31.12.2024	90 000	3 500 000	-5 570	3 633 884	7 218 314



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Hyttestyring AS	AVERØY	50,0%	50,0%	55 175	382 403	3 571 812
Hyttetorget AS	Sandefjord	100,0%	100,0%	2 164 800	16 497 449	-10 112 381
Vera Eiendom AS	Sandefjord	100,0%	100,0%	3 571 733	3 904 999	859 241
Sum				5 791 708	20 784 851	-5 681 328

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VERA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gemini Holding AS	500	50,0	50,0
Tauro Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Vera AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vera AS som viser et overskudd på kr 2 383 274 for selskapet, og et underskudd på kr 7 869 866 for konsernet.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

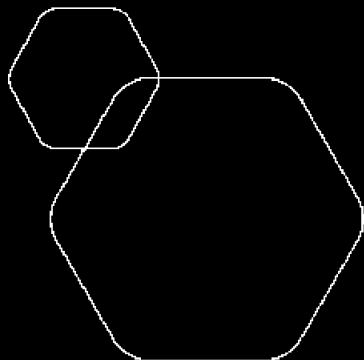
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 18.06.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

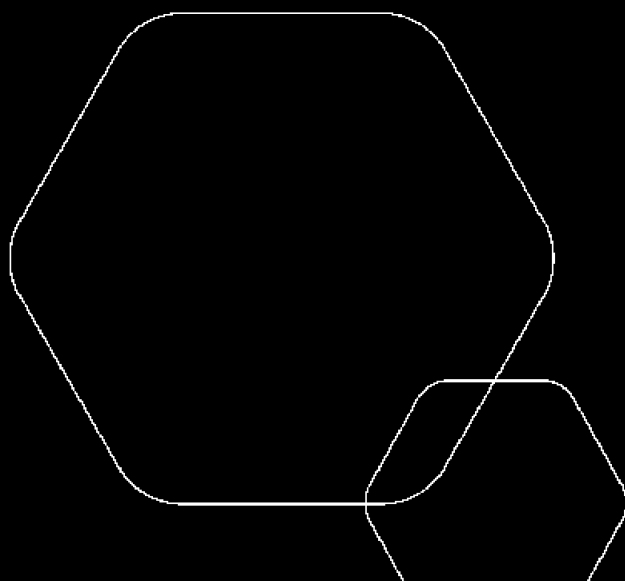
Rune Røsholdt
statsautorisert revisor



Konsernregnskap 2024

Vera AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 081 442



RESULTATREGNSKAP

VERA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	134 910 654	138 759 935
Annen driftsinntekt		84 000	0
Sum driftsinntekter		134 994 654	138 759 935
VAREKOSTNAD		87 282 185	87 656 385
Lønnskostnad	3	26 412 535	27 332 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 438 555	2 251 251
Annen driftskostnad	3	27 803 847	25 622 110
Sum driftskostnader		144 937 122	142 862 620
Driftsresultat		-9 942 468	-4 102 685
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 957	20 266
Annen finansinntekt		1 500 000	1 300 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-478 577
Annen rentekostnad		2 074 514	2 004 936
Annen finanskostnad		0	297 735
Resultat av finansposter		-556 557	-503 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 499 025	-4 606 514
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 629 159	-1 336 640
Ordinært resultat		-7 869 866	-3 269 874
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	10	-7 869 866	-3 269 874
Majoritetens andel		-7 869 866	-3 269 874
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		7 869 866	3 269 874
Sum disponert		-7 869 866	-3 269 874

VERA AS

SIDE 2



BALANSE

VERA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	3 435 378	804 230
Sum immaterielle eiendeler		3 435 378	804 230
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 125 297	17 883 297
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 632 147	3 505 326
Sum varige driftsmidler	4	18 757 444	21 388 623
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	55 175	55 175
Sum finansielle anleggsmidler		55 175	55 175
Sum anleggsmidler	6	22 247 997	22 248 028
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	41 915 565	47 926 307
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	2 128 737	4 651 446
Andre kortsiktige fordringer	6	817 877	954 295
Sum fordringer	6	2 946 614	5 605 741
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 036 814	3 016 021
Sum omløpsmidler		47 898 993	56 548 068
Sum eiendeler		70 146 990	78 796 096

VERA AS

SIDE 3



BALANSE

VERA AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 554 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 584 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	21 098 189	28 966 067
Sum opptjent egenkapital		21 098 189	28 966 067
Sum egenkapital	10	24 682 619	28 990 497
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 900 000	14 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	5 795 111
Sum annen langsiktig gjeld		13 900 000	20 695 111
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 184 605	16 437 192
Leverandørgjeld		5 677 215	5 409 237
Skyldig offentlige avgifter		3 098 501	3 606 936
Annen kortsiktig gjeld		8 604 050	3 657 124
Sum kortsiktig gjeld		31 564 371	29 110 489
Sum gjeld		45 464 371	49 805 600
Sum egenkapital og gjeld		70 146 990	78 796 096



INDIREKTE KONTANTSTRØM

VERA AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-10 499 025	-4 606 514
Ordinære avskrivninger		3 438 555	2 251 251
Endring i varelager		6 010 741	9 311 264
Endring i kundefordringer		2 522 709	-110 264
Endring i leverandørgjeld		267 977	-7 323 908
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	89 159
Endring i andre tidsavgrensingsposter		136 419	4 780 164
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 877 377	4 391 152
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		807 376	1 702 134
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-807 376	-1 702 134
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		4 438 491	5 043 082
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		6 795 111	1 488 918
Netto endring i kassekreditt		-2 252 587	0
Økning av egenkapital ved vedtatt ikke reg. kapitalforhøyelse		3 560 000	0
Utbetalinger av utbytte		0	1 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 049 207	2 554 164
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		20 794	5 243 182
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		3 016 021	9 363 063
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 036 814	14 606 244

VERA AS

SIDE 5



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Vera AS og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er identifiserbare merverdier og goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet.

Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskap som selges i løpet av året.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Note 2 Salgsinntekter fordelt på virksomhetsområde og geografisk marked

	Konsern		Vera AS	
	2024	2023	2024	2023
Pr. virksomhetsområde				
Hytteartikler	134 083 654	138 759 935	0	0
Salg av tjenester	827 000	0	0	0
Salg av driftsmidler	84 000	0	0	0
Sum	134 994 654	138 759 935	0	0
Geografisk fordeling				
Norge	134 794 912	138 759 935	0	0
Utland	199 742	0	0	0
Sum	134 994 654	138 759 935	0	0

VERA AS

SIDE 7



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Spesifikasjon av lønnskostnader	Konsern		Vera AS	
	2024	2023	2024	2023
Lønn	21 961 345	22 781 682	0	0
Arbeidsgiveravgift	3 319 803	3 366 793	0	0
Pensjonskostnader	793 710	749 330	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	337 677	435 068	0	0
Sum lønnskostnader	26 412 535	27 332 873	0	0
Antall årsverk	40,5	55	0	

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Honorar til revisor fordelt på tjenestetype	2024	2023
Lovpålagt revisjon	118 870	146 340
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning inkl. bistand med ligningspapirer	157 957	121 923
Samlet honorar til revisor	276 827	268 263

Note 4 Anleggsmidler

Konsern	Immaterielle eiendeler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 542 993	21 564 153	14 011 611	41 118 757
Tilgang	0	0	807 376	807 376
Merverdi knyttet til konsolidering		2 858 939	0	
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 542 993	24 423 092	14 818 987	44 785 072
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	5 542 993	6 539 794	10 506 285	22 589 072
Årets avskrivning	0	758 000	2 680 555	3 438 555

VERA AS

SIDE 8



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	5 542 993	7 297 794	13 186 840	26 027 627
Bokført verdi per 31.12.2024	0	17 125 298	1 632 147	18 757 445
Avskrivningssatser	25 %	2 %	20 %	



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Note 5 Skatt

Konsern

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 631 148	-1 336 640
Skattekostnad ordinært resultat	-2 631 148	-1 336 640
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 499 025	-3 606 513
Permanente forskjeller	-2 451 705	-2 441 842
Endring i midlertidige forskjeller	4 873 086	584 603
Skattepliktig inntekt	-7 077 644	-5 463 752

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 546 391	4 777 784	1 231 393
Varebeholdning	-450 000	-450 000	0
Utestående fordringer	-819 691	-615 510	204 181
Gevinst og tapskonto	486 046	607 558	121 512
Avsetninger mv	- 3 316 000		3 316 000
Underskudd til fremføring	-15 062 106	-7 975 419	7 086 687
Sum	-15 615 360	-3 655 587	11 959 773
Utsatt skattefordel (22 % / 22 %)	3 435 378	804 229	2 631 148



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Vera AS

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-20 230	-10 875
Skattekostnad ordinært resultat	-20 230	-10 875
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 363 044	2 401 652
Permanente forskjeller	-2 455 000	-2 441 842
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt	-91 956	-40 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Tilvirkningskontrakter	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-141 389	-49 432	-91 956
Sum	-141 389	-49 432	-91 956
Utsatt skatt (22 % / 22 %)	-31 105	-10 875	-20 230



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

1Note 6 Fordringer og gjeld

	Konsern		Vera AS	
	2024	2023	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Sum	0	0	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
Sum	0	0	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-13 900 000	-14 900 000	0	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-14 184 605	-16 437 192	0	0
Sum	-28 084 605	-31 337 192	0	0
Kundefordringer	2 128 737	4 651 446	0	0
Varer	41 915 565	47 926 307	0	0
Driftsløsøre	18 757 444	21 388 623	0	0
Sum	62 801 747	73 966 376	0	0
I tillegg er eiendelene stilt som sikkerhet for:				
Kassekreditt ramme	26 000 000	23 000 000	0	0
Gjeld til aksjonærer i forbindelse med trekantfusjon kr 1 535 111				



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Note 7 Investeringer i andre aksjer

	Konsernet og morselskapet	
	Eierandel	Balansført verdi
Hyttstyring AS	50 %	55 175
Sum balansført verdi		55 175

Vi har valgt ikke å medta investeringen etter egenkapitalmetoden da denne anses som uvesentlig.

Note 8 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	Konsern		Vera AS	
	2024	2023	2024	2023
Bundne bankinnskudd	861 327	751 909	0	0
Bevilget kassekreditt	15 000 000	23 000 000	0	0
Ubenyttet kassekreditt	815 395	3 606 490	0	0

Innvilget kassakreditt har en ramme på Kr. 15 000 000, samt en sesong kredittramme inntil Kr. 11 000 000. Opplyst ramme viser rammen for desember 2024.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VERA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000	1 000	1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Gemini Holding AS	500	50 %
Tauro Holding AS	500	50 %
Sum	1 000	100 %
Øvrige (eierandel < 1 %)	0	0 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2024

Note 10 Egenkapital

Konsern

Majoritetens egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	28 966 067	28 990 497
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 570	28 966 067	28 990 497
Andel av årets resultat				-7 869 866	-7 869 866
Vedtatt ikke reg. gjeldskonvertering	0		3 560 000	0	3 560 000
Pr. 31.12.2024	30 000	0	3 554 430	21 096 201	24 680 631

Vera AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	1 250 610	1 275 040
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 570	1 250 610	1 275 040
Årets resultat				2 383 274	2 383 274
Vedtatt ikke reg. gjeldskonvertering				3 560 000	3 560 000
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	7 193 884	7 218 314