



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Helle Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		660 090	244 598
Sum inntekter		660 090	244 598
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	190 373	190 373
Annen driftskostnad	4	329 452	106 257
Sum kostnader		519 825	296 630
Driftsresultat		140 265	-52 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 145	197
Annen finansinntekt		140	
Sum finansinntekter		6 285	197
Annen rentekostnad		1 072	
Sum finanskostnader		1 072	
Netto finans		5 214	197
Ordinært resultat før skattekostnad		145 478	-51 835
Skattekostnad på ordinært resultat	7	167 397	-12 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 919	-39 206
Årsresultat		-21 919	-39 206
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		123 375	
Udekket tap		-21 919	-39 206
Annen egenkapital		-123 375	
Sum overføringer og disponeringer		-21 919	-39 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 606
Sum immaterielle eiendeler			2 606
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 920 881	4 078 269
Sum varige driftsmidler		3 920 881	4 078 269
Sum anleggsmidler		3 920 881	4 080 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 300
Andre fordringer	10	122 791	
Konsernfordringer			45 559
Sum fordringer		122 791	54 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	480 686	115 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 686	115 062
Sum omløpsmidler		603 477	169 921
SUM EIENDELER		4 524 358	4 250 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	5, 12	200 000	200 000
Overkurs	12	4 097 805	4 097 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	12	35 536	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 333 341	4 333 341
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	184 500	39 206
Sum opptjent egenkapital		-184 500	-39 206
Sum egenkapital	12	4 148 841	4 294 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	129 993	
Sum avsetninger for forpliktelser		129 993	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		129 993	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 886	97 849
Kortsiktig konserngjeld		158 173	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 465	-141 188
Sum kortsiktig gjeld		245 524	-43 339
Sum gjeld		375 517	-43 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 358	4 250 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 160328

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Helle Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		660 090	244 598
Sum inntekter		660 090	244 598
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	6	190 373	190 373
Sum kostnader	4	329 452	106 257
		519 825	296 630
Driftsresultat		140 265	-52 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 145	197
Annen finansinntekt		140	
Sum finansinntekter		6 285	197
Annen rentekostnad		1 072	
Sum finanskostnader		1 072	
Netto finans		5 214	197
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	145 478	-51 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 397	-12 629
		-21 919	-39 206
Årsresultat		-21 919	-39 206
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		123 375	
Udekket tap		-21 919	-39 206
Annen egenkapital		-123 375	
Sum overføringer og disponeringer		-21 919	-39 206



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 606
Sum immaterielle eiendeler			2 606
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 920 881	4 078 269
Sum varige driftsmidler		3 920 881	4 078 269
Sum anleggsmidler		3 920 881	4 080 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 300
Andre fordringer	10	122 791	
Konsernfordringer			45 559
Sum fordringer		122 791	54 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	480 686	115 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 686	115 062
Sum omløpsmidler		603 477	169 921
SUM EIENDELER		4 524 358	4 250 796
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	5, 12	200 000	200 000
Overkurs	12	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	12	35 536	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 333 341	4 333 341
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	184 500	39 206
Sum opptjent egenkapital		-184 500	-39 206



Sum egenkapital	12	4 148 841	4 294 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	129 993	
Sum avsetninger for forpliktelse		129 993	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		129 993	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 886	97 849
Kortsiktig konserngjeld		158 173	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 465	-141 188
Sum kortsiktig gjeld		245 524	-43 339
Sum gjeld		375 517	-43 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 358	4 250 796



Organisasjonnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FET SPAREFORENING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 HAUGERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Styrets leder i selskapet er enesaksjonær og styrets leder i morselskapet og konsernspiss.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 553 308	3 700 807	7 254 115
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 553 308	3 700 807	7 254 115
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 142 861)	(3 142 861)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 333 234)	(3 333 234)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 553 308	367 573	3 920 881
Årets avskrivninger		(190 373)	(190 373)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	145 478	(51 835)
Konsernbidrag		45 559
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 695	11 846



Årets skattegrunnlag	158 173	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	34 798	
Sum	34 798	
+/- Endring i utsatt skatt	132 599	(2 606)
+/- Skatt på konsernbidrag		(10 023)
Skattekostnad i resultatregnskapet	167 397	(12 629)
Betalbar skatt i skattekostnad	34 798	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(34 798)	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	603 574	590 879	12 695
Netto forskjeller	603 574	590 879	12 695
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(615 418)	0	(615 418)
Sum midlertidige forskjeller	(11 844)	590 879	(602 723)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	(2 606)	129 993	(132 599)

Note 9 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom mormorselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 10 - Andre fordringer

Andre fordringer gjelder periodisert gårdsregnskap som blir fakturert i 2021.

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er forskuddsbetalte inntekter fra leietaker.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	4 097 805	35 536	(39 206)	4 294 135
Årets resultat				(21 919)	(21 919)
Konsernbidrag			123 375	(123 375)	(123 375)
Egenkapital 31.12.2020	200 000	4 097 805	158 911	(184 500)	4 148 841