



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 468 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANCAVE AS
Forretningsadresse: Hollendergata 5E
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		257 900	196 000
Sum inntekter		257 900	196 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 077	19 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 582	38 880
Annen driftskostnad		76 631	68 768
Sum kostnader		133 290	126 990
Driftsresultat		124 610	69 010
Annen rentekostnad		127 517	102 140
Sum finanskostnader		127 517	102 140
Netto finans		-127 517	-102 140
Resultat før skattekostnad		-2 907	-33 130
Skattekostnad på resultat	4	-640	-7 289
Årsresultat		-2 267	-25 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 267	-25 841
Totalresultat		-2 267	-25 841
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 267	-25 841
Sum overføringer og disponeringer		-2 267	-25 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 926	7 286
Sum immaterielle eiendeler		7 926	7 286
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 708 750	1 764 957
Sum varige driftsmidler	3, 5	1 708 750	1 764 957
Sum anleggsmidler		1 716 676	1 772 243
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		-28 125
Andre kortsiktige fordringer		11 231	15 256
Sum fordringer		11 231	-12 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489	18 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489	18 074
Sum omløpsmidler		11 720	5 205
SUM EIENDELER		1 728 396	1 777 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-28 100	-25 833
Sum opptjent egenkapital		-28 100	-25 833
Sum egenkapital	7	61 901	64 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 657 766	1 703 693
Sum annen langsiktig gjeld		1 657 766	1 703 693
Sum langsiktig gjeld		1 657 766	1 703 693
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		5 468	6 542
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 261	3 045
Sum kortsiktig gjeld		8 729	9 587
Sum gjeld		1 666 495	1 713 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 728 396	1 777 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369107

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 468 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANCAVE AS
Forretningsadresse: Hollendergata 5E
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Roar Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025



Organisasjonsnr: 926 468 804
MANCAVE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		257 900	196 000
Sum inntekter		257 900	196 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 077	19 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 582	38 880
Annen driftskostnad		76 631	68 768
Sum kostnader		133 290	126 990
Driftsresultat		124 610	69 010
Annen rentekostnad		127 517	102 140
Sum finanskostnader		127 517	102 140
Netto finans		-127 517	-102 140
Resultat før skattekostnad		-2 907	-33 130
Skattekostnad på resultat	4	-640	-7 289
Årsresultat		-2 267	-25 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 267	-25 841
Totalresultat		-2 267	-25 841
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 267	-25 841
Sum overføringer og disponeringer		-2 267	-25 841



Organisasjonsnr: 926 468 804
MANCAVE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 926	7 286
Sum immaterielle eiendeler		7 926	7 286
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 708 750	1 764 957
Sum varige driftsmidler	3, 5	1 708 750	1 764 957
Sum anleggsmidler		1 716 676	1 772 243
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		-28 125
Andre kortsiktige fordringer		11 231	15 256
Sum fordringer		11 231	-12 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		489	18 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489	18 074
Sum omløpsmidler		11 720	5 205
SUM EIENDELER		1 728 396	1 777 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-28 100	-25 833
Sum opptjent egenkapital		-28 100	-25 833



Sum egenkapital	7	61 901	64 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 657 766	1 703 693
Sum annen langsiktig gjeld		1 657 766	1 703 693
Sum langsiktig gjeld		1 657 766	1 703 693
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		5 468	6 542
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 261	3 045
Sum kortsiktig gjeld		8 729	9 587
Sum gjeld		1 666 495	1 713 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 728 396	1 777 447



Organisasjonsnr: 926 468 804
MANCAVE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Penneo Dokumentnr: EHTZB-ISHCR-X/HIX-X43MW-ESQON-PY79X

Mancave AS

Org.nr. 926 468 804



Mancave AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		257 900	196 000
Sum driftsinntekter		257 900	196 000
Lønnskostnad	2	18 077	19 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 582	38 880
Annen driftskostnad		76 631	68 768
Sum driftskostnader		133 290	126 990
Driftsresultat		124 610	69 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		127 517	102 140
Resultat av finansposter		-127 517	-102 140
Resultat før skattekostnad		-2 907	-33 130
Skattekostnad på resultat	4	-640	-7 289
Årsresultat		-2 267	-25 841
Anvendelse			
Overført fra annen egenkapital		2 267	25 841
Sum anvendelse		-2 267	-25 841

Penneo Dokumentnøkkel: EHTZB-ISHCR-X4IX-X43MW-ESQON-PY79X



Mancave AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 926	7 286
Sum immaterielle eiendeler		7 926	7 286
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 708 750	1 764 957
Sum varige driftsmidler	3, 5	1 708 750	1 764 957
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		1 716 676	1 772 243
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	-28 125
Andre kortsiktige fordringer		11 231	15 256
Sum fordringer		11 231	-12 869
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489	18 074
Sum omløpsmidler		11 720	5 205
Sum eiendeler		1 728 396	1 777 447

Penneo Dokumentnr: EHT28-ISHCR-XJ4IX-X43MW-EPQON-PY79X



Mancave AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-28 100	-25 833
Sum opptjent egenkapital		-28 100	-25 833
Sum egenkapital	7	61 901	64 167
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 657 766	1 703 693
Sum annen langsiktig gjeld		1 657 766	1 703 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 468	6 542
Annen kortsiktig gjeld		3 261	3 045
Sum kortsiktig gjeld		8 729	9 587
Sum gjeld		1 666 495	1 713 280
Sum egenkapital og gjeld		1 728 396	1 777 447

Mandal, 02.04.2025

Styret i Mancave AS

Ove Sigmund Kåveland
styreleder

Kjell Roar Johnsen
styremedlem/daglig leder



Mancave AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Penneo Dokumentnøkkel: EHTZ8-ISHCR-XJ4IX-X43MW-EPQON-PY79X



Mancave AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har heller ikke yttet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 843 671	1 843 671
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-17 625	-17 625
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 826 046	1 826 046
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	117 296	117 296
= Bokført verdi 31.12.24	1 708 750	1 708 750
Årets ordinære avskrivninger	38 582	38 582
Økonomisk levetid	10-50 år	

Penneo Dokumentnøkkel: EHTZB-ISHCR-X4HX-X43MW-ESQON-PY79X



Mancave AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-640	-7 289
Skattekostnad ordinært resultat	-640	-7 289
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 907	-33 130
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 786	2 595
Anvendelse av fremførbart underskudd	-879	0
Skattepliktig inntekt	0	-30 535
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 281	24 067	3 786
Sum	20 281	24 067	3 786
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 306	-57 186	-879
Grunnlag for utsatt skattefordel	-36 026	-33 119	2 907
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 926	-7 286	640

Note 5 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Forfall senere enn ett år fra balansedagen		
Lån til andre selskaper i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Ande langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 657 766	1 703 693
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 657 766	1 703 693

Penneo Dokumentnr/ekst: EHT28-ISFCR-XJ4X-K43MW-EGOON-PY79X



Mancave AS

Noter til regnskapet 2024

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balansført gjeld sikret ved pant	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 657 766	1 703 693
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	1 657 766	1 703 693

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Varige driftsmidler	1 708 750	1 764 957
Kundefordringer	0	-28 125
Sum	1 708 750	1 736 832

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mancave AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	100,0	90 000
Sum	900		90 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Krj-Invest AS	450	50,0	50,0
Osk Invest AS	450	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	900	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annén EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	90 000	0	-25 833	64 167
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-2 267	-2 267
Egenkapital pr 31.12	90 000	0	-28 100	61 901

Penneo Dokumentnøkkel: EHTZ8-5HCR-XU4X-X43MMW-ESQONH-PY79X