



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 538 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLASSIC NORWAY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125  
6419 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.06.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anikken Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		302	
<b>Sum kostnader</b>		<b>302</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-302</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 213	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 912</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 912</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 912</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>12 912</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 912	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 912</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		13 213	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 213</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		268 247 779	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>268 247 779</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>268 260 992</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 941	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 941</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 941</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>268 500 933</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		123 665 496	
Overkurs		144 822 526	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>268 488 022</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 912	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 912</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum egenkapital		268 500 933	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>268 500 933</b>	<b>0</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	237 744 262	
Annen driftsinntekt	2	18 735 886	
<b>Sum inntekter</b>		<b>256 480 149</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 404 154	
Lønnskostnad	2, 4	108 192 849	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 397 399	
Annen driftskostnad	3, 4	67 620 970	
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 615 372</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 864 777</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	4 997 229	
Annen renteinntekt		45 675	
Annen finansinntekt		727 623	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 770 527</b>	
Annen rentekostnad		16 286 000	
Annen finanskostnad		5 425	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 291 425</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10 520 898</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 343 879</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 042 414	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 301 465</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 301 465</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		1 112 901	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 188 564</b>	



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 188 564</b>	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	10 425 553	
Goodwill	4	811 275	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 236 828</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	571 878 812	
Skip og flytende installasjoner	4, 8	4 634 626	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	24 453 564	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>600 967 002</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 959 172	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		535 193	
Investeringer i aksjer og andeler		515 364	
Andre langsiktige fordringer		157 617	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 167 346</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>664 371 176</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8, 9	<b>15 196 438</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	4 931 747	
Andre kortsiktige fordringer		12 809 957	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 741 704</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	18 382 393	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 382 393</b>	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		43 722 316	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>708 093 492</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	12, 13	123 665 496	
Overkurs	12	144 822 525	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>268 488 022</b>	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12		
Udekket tap	12	144 112 552	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-144 112 552</b>	

Minoritetsinteresser	12	-3 938 252	
----------------------	----	------------	--

<b>Sum egenkapital</b>		<b>120 437 217</b>	<b>0</b>
------------------------	--	--------------------	----------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser		800 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>800 000</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	484 762 643	
Øvrig langsiktig gjeld		40 385 172	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>525 147 814</b>	

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>525 947 814</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	--------------------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 116 109	
Leverandørgjeld		11 637 625	
Skyldig offentlige avgifter		10 039 445	
Annen kortsiktig gjeld		25 915 281	



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		61 708 460	
Sum gjeld		587 656 275	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>708 093 492</b>	<b>0</b>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Classic Norway Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert Classic Norway Holding AS sitt årsregnskap.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 19. mai 2022  
BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor



## Årsberetning 2021 - Classic Norway Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets formål er å eie og forvalte aksjer og andeler, samt yte nødvendig bistand til konsernets selskaper. Selskapets virksomhet foregår i Molde.  
Konsernets virksomhet er å eie og drive reiselivsdestinasjoner tilknyttet kjeden Classic Norway med beliggenhet over hele Norge. Dette gjennom konsernselskapene Classic Norway Eiendom AS og Classic Norway Drift AS – og disses datterselskaper.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskapet ble stiftet 23. juni i 2021 og har ikke hatt annen drift enn å eie aksjer.  
Selskapets omsetning er NOK 0 og årsresultat er NOK 12.912.  
Konsernets omsetning er på NOK 256,5 mill. med et overskudd på NOK 10,3 mill.  
Totalomsetning inkl. tilknyttede og franchise hotell kom på vel 320 mill.  
Konsernregnskapet inneholder tall for hele året 2021.

### Fremtidig utvikling

Markedsutsiktene er gode. Starten på 2022 var preget at myndighetenes tiltak mot Covid-19, men fra og med mars måned har det vært positiv utvikling og det går mot en betydelig vekst spesielt for sommermånedene. På sikt så forventer vi ytterligere vekst i omsetning på eksisterende hoteller og antall hoteller.

### Finansiell risiko

Selskapet har ingen finansiell risiko.  
Konsernet hadde en sunn og god likvid situasjon før Covid-19 inntraff og har med myndighetenes tiltak sørget for at risikoen må anses å være begrenset også fremover. Konsernet har gjeld knyttet til den enkelte destinasjon og har en effektiv organisasjon. Kompensasjonsordningen og omsetningsvekst bidrar positivt og sikrer finansiering av driften for inneværende år.

### Overordnet om målsetting og strategi

Morselskapet og konsernet har ambisjoner om fortsatt vekst og vil vokse både via egen drift og franchise.

### Markedsrisiko

Covid-19 situasjonen påvirker fortsatt markedet noe, men vi anser at markeds risikoen er lav.  
Konsernet vil alltid jobbe med planverket for å kunne være mest mulig forberedt på endringer som vil tilkomme.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, de feste privatkunder betaler ved avreise og de fleste firmakunder er kjente. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som akseptabel.  
Konsernet har konsernkontoordning med tilstrekkelig med midler for normal drift.



## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Selskapet og konsernet har overskudd i driften og egenkapitalene er solide.

## Resultatdisponering

Selskapets årsresultat er:	NOK	12.912
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:		
Overføres til annen egenkapital	<u>NOK</u>	<u>12.912</u>
Sum disponering	<u>NOK</u>	<u>12.912</u>
Konsernets årsresultat er:	<u>NOK</u>	<u>10.301.465</u>

## Arbeidsmiljø

Morselskapet har ingen ansatte.

Sykefraværet i konsernet ligger stort sett på mellom 2 og 5% på de selskapene som har ansatte, og dette ansees som lavt.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og det blir gjennomført anonyme undersøkelser blant de ansatte om arbeidsmiljøet.

## Likestilling og diskriminering

Morselskapet har ingen ansatte.

Konsernet har gjennomsnittlig 170 årsverk fordelt på langt flere ansatte, inkludert mange sesongansatte. I konsernet som helhet så er det en overvekt av kvinnelige ansatte i faglinjene, men også som hotelldirektører og mellomledere.

Det er like naturlig å rekruttere kvinner som menn.

Styret består av 5 menn og daglig leder er en kvinne.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

## Ytre miljø

Selskapets og konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Konsernselskapene er alle miljøfyrtårn.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har ikke tegnet egen forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket.

Molde, 19. mai 2022

Erik Berg  
Styreleder (elektronisk signert)

Nils Kloumann Selte  
Styremedlem (elektronisk signert)

Oskar Dag Sylte  
Styremedlem (elektronisk signert)

Kristian Gundersen  
Styremedlem (elektronisk signert)

Erik Berg  
Styremedlem (elektronisk signert)

Anikken Berg  
Daglig leder (elektronisk signert)



## Konsernregnskap 2021 Classic Norway Holding AS



## Resultatregnskap Classic Norway Holding AS

Morselskap 2021		Note	Konsern 2021
	<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
0	Salgsinntekt	1	237 744 262
0	Annen driftsinntekt	2	18 735 886
<u>0</u>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>256 480 149</b>
0	Varekostnad		44 404 154
0	Lønnskostnad	2, 4	108 192 849
0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 397 399
302	Annen driftskostnad	3, 4	67 620 970
<u>302</u>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 615 372</b>
<u>-302</u>	<b>Driftsresultat</b>		<b>21 864 777</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	4 997 229
0	Annen renteinntekt		45 675
0	Annen finansinntekt		727 623
0	Annen rentekostnad		16 286 000
0	Annen finanskostnad		5 425
<u>0</u>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 520 898</b>
<u>-302</u>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 343 879</b>
-13 213	Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 042 414
<u>12 912</u>	<b>Årsresultat</b>		<b>10 301 465</b>
0	Minoritetens andel		1 112 901



## Balanse

### Classic Norway Holding AS

Morselskap 2021		Note	Konsern 2021
	<b>Eiendeler</b>		
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
13 213	Utsatt skattefordel	7	10 425 553
0	Goodwill	4	811 275
<u>13 213</u>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>11 236 828</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	571 878 812
0	Skip og flytende installasjoner	4, 8	4 634 626
0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	24 453 564
<u>0</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>600 967 002</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
268 247 779	Investeringer i datterselskap	5	0
0	Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 959 172
0	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		535 193
0	Investeringer i aksjer og andeler		515 364
0	Andre langsiktige fordringer		157 617
<u>268 247 779</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>52 167 346</u>
<u>268 260 992</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>664 371 176</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Varer</b>		
0	Lager av varer og annen beholdning	8, 9	7 598 219
<u>0</u>	<b>Sum varer</b>		<u>7 598 219</u>
	<b>Fordringer</b>		
0	Kundefordringer	8	4 931 747
0	Andre kortsiktige fordringer		12 809 957
<u>0</u>	<b>Sum fordringer</b>		<u>17 741 704</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>		
239 941	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	18 382 393
<u>239 941</u>	<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>18 382 393</u>
<u>239 941</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>43 722 316</u>
<u>268 500 933</u>	<b>Sum eiendeler</b>		<u>708 093 492</u>



**Balanse**  
Classic Norway Holding AS

Morselskap 2021		Note	Konsern 2021
	<b>Egenkapital og gjeld</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
123 665 496	Aksjekapital	12, 13	123 665 496
144 822 526	Overkurs	12	144 822 525
<u>268 488 022</u>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>268 488 022</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
12 912	Annen egenkapital	12	0
0	Udekket tap	12	-144 112 552
<u>12 912</u>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-144 112 552</u>
0	Minoritetsinteresser	12	-3 938 252
<u>268 500 933</u>	<b>Sum egenkapital</b>		<u>120 437 217</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
0	Andre avsetninger for forpliktelser		800 000
<u>0</u>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>800 000</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
0	Gjeld til kreditlinstusjoner	8	484 762 643
0	Øvrig langsiktig gjeld		40 385 172
<u>0</u>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>525 147 814</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
0	Gjeld til kreditlinstusjoner	8	14 116 109
0	Leverandørgjeld		11 637 625
0	Skyldig offentlige avgifter		10 039 445
0	Annen kortsiktig gjeld		25 915 281
<u>0</u>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>61 708 460</u>
<u>0</u>	<b>Sum gjeld</b>		<u>587 656 275</u>
<u>268 500 933</u>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>708 093 492</u>

Molde, 19.05.2022  
Styret i Classic Norway Holding AS

\_\_\_\_\_  
Erik Berg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Erik Berg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Oskar Dag Sylte  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristian Gundersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nils Kloumann Selte  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anikken Berg  
daglig leder



## Kontantstrømoppstilling

### Classic Norway Holding AS - Konsern

Morselskap		Konsern
2021	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2021
-302	Resultat før skattekostnad	11 343 879
0	Periodens betalte skatter	0
0	Gevinst(-)/tap(+) ved salg driftsmidler	0
0	Ordinære avskrivninger	14 397 399
0	Endring varelager	-1 094 175
0	Endring i kundefordringer	-1 890 881
0	Endring i leverandørgjeld	7 698 987
0	Endring i pensjonsinnskudd	264 662
0	Resultatandel tilknyttet selskap	-4 997 229
0	Endring i andre tidsavgrensningsposter	6 604 451
<b>-302</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>32 327 093</b>
	<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	
0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0
0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-16 621 289
0	Inntalinger ved salg av aksjer i andre foretak	0
0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer i andre foretak	-39 245 740
0	Innbetalinger ved innskudd egenkapital minoritet	0
0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0
0	Netto kontantbetaling ved oppkjøp	-760 000
<b>0</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-56 627 029</b>
	<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	
0	Netto innbetaling/utbetaling av konsernmellomværende	0
0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	37 000 000
0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-5 282 903
240 243	Netto innbetaling av egenkapital	240 243
0	Innbetaling av tilleggsutbytte	0
0	Utbetalinger av konsernbidrag	0
0	Utbetaling av utbytte	0
0	Netto endring kassekreditt	2 652 674
<b>240 243</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>34 610 014</b>
<b>239 941</b>	<b>Netto endring i beholdning av likvider</b>	<b>10 310 078</b>
0	Beholdning av likvider ved periodens begynnelse	8 072 315
<b>239 941</b>	<b>Beholdning av likvider ved periodens slutt</b>	<b>18 382 393</b>

Classic Norway Holding AS - Konsern



## Noter

### Konsernet Classic Norway Holding AS

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapsperiode for morselskapet er fra stiftelsesdato 21.06.2021 til 31.12.2021.

#### **Hovedprinsipp**

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt resultatføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### **Varer**

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varelageret består av Nye og brukte biler inkludert deler og utstyr til disse.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Fordringer med forfall senere enn ett år er klassifisert som langsiktig fordring.

#### **Pensjoner**

Flere av selskapene i konserne er tilsluttet ordningen om avtalefestet pensjon (AFP). Konsernselskapene som har plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon har opprettet en innskuddspensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav til OTP.

#### **Andre anleggsaksjer**

I selskapsregnskapet er investering i aksjer og andeler oppført til anskaffelseskost, justert for eventuell varig nedgang i verdi. De enkelte investeringene vurderes individuelt. Mottatt utbytte og andre overskuddsdisponeringer fra selskapene inntektsføres som finansielle inntekter. Eventuelle realiserte gevinster eller tap og nedskrivning på grunn av varig nedgang i verdien, er medtatt i resultatregnskapet under finansielle poster. I konsernregnskapet er investering i tilknyttede selskaper vurdert etter egenkapitalmetoden. Egenkapitalmetoden innebærer at investeringene i balansen svarer til konsernets andel av den regnskapsførte egenkapitalen i selskapet, korrigert for gjenværende merverdier. Konsernets andel av resultatet, korrigert for avskrivninger på merverdier, er vist som finanspost i resultatregnskapet.

Konsernet Classic Norway Holding AS



## Noter

### Konsernet Classic Norway Holding AS

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunlaget.

#### Konsern

Konsernregnskapet består av følgende selskaper;

Selskap	Eies av	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel
Classic Norway Drift AS	Classic Norway Holding AS	Molde	75,00 %
Havkrefter AS	Classic Norway Drift AS	Hustadvika	100,00 %
Håholmen AS	Classic Norway Drift AS	Averøy	100,00 %
Villa Utsikten AS	Classic Norway Drift AS	Stranda	100,00 %
Henningsvær Drift AS	Classic Norway Drift AS	Vågan	100,00 %
Nyvågar Drift AS	Classic Norway Drift AS	Vågan	100,00 %
Reine Rorbuer Drift AS	Classic Norway Drift AS	Moskenes	100,00 %
Valldal Fjordhotell Drift AS	Classic Norway Drift AS	Fjord	100,00 %
Ramme Fjordhotell AS	Classic Norway Drift AS	Vestby	100,00 %
Strand Hotel Fevik AS	Classic Norway Drift AS	Grimstad	100,00 %
Gloppen Hotell AS	Classic Norway Drift AS	Gloppen	100,00 %
Hotell Refsnes Gods AS	Classic Norway Drift AS	Moss	100,00 %
Havstueene Drift Holding AS	Classic Norway Drift AS	Molde	93,45 %
Molde Fjordstuer AS	Havstueene Drift Holding AS	Molde	100,00 %
Ona og Finnøy Havstuer AS	Havstueene Drift Holding AS	Ålesund	100,00 %
Mølla Drift AS	Classic Norway Drift AS	Lillehammer	100,00 %
Classic Norway Eiendom AS	Classic Norway Holding AS	Molde	100,00 %
Bjorligard Hotell AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Hustadvika Gjestegård AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Havstueene AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Molde Fjordstuer Eiendom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Håholmen Eiendom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Villa Utsikten Eiendom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Storholmvågen AS KS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Nyvågar Rorbuer AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Strand Hotel Fevik Eiendom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Hjellskjæret Eiendom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Larsenbrygga AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Gloppen Hotell Eignedom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Reine Rorbuer AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %
Refsnes Gods Eiendom AS	Classic Norway Eiendom AS	Molde	100,00 %

Konsernet Classic Norway Holding AS



## Noter

### Konsernet Classic Norway Holding AS

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet består av morselskapet og datter (-datter) selskaper hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Den presenterte egenkapitalen omfatter kun morselskapets poster og det som er opptjent i datterselskapene etter oppkjøp, fratrukket avskrivning på ervervede merverdier. Aksjer i datterselskaper er eliminert etter oppkjøpsmetoden. Merverdier henført til goodwill i balansen avskrives over 10 år og merverdier henført til Bygninger avskrives over samme levetid som bygningen. Merverdier henført til tomter avskrives ikke.

Konsernregnskapet er konsolidert fra 01.01.2021. Konsernetableringen av Classic Norway Holding AS er en videreføring av konsernene Classic Norway Eiendom AS og Classic Norway Drift AS i 2021, med et tilnærmet uendret eierskap. Inngående balanse i konsernet, ref. note 12, er videreføring av konsernbalanser 31.12.2020 fra konsernene Classic Norway Eiendom AS og Classic Norway Drift AS. Underliggende konsern er videreført med regnskapsmessig kontinuitet og det var er av den grunn lagt inn tall for hele året.

#### Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Likviditetsbeholdningen omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige plasseringer med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### NOTE 1 - SALGSINNEKTER

Konsern:	2021
Per virksomhetsområde	
Salgsinntekter	237 744 262
<b>Sum</b>	<b>237 744 262</b>

Salgsinntekten er i Norge.

#### NOTE 2 - OFFENTLIGE TILSKUDD

##### Konsern:

Konsernet har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/eller merkostnader under koronapandemien. Tilskudd omsetningsfall regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen eller merkostnaden som tilskuddet knytter deg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt. Kompensasjonstilskudd lønn og lærlingetilskudd er bokført som reduksjon av lønnskostnad.

Bokførte tilskudd i konsernet:	
Kompensasjonstilskudd lønn	kr 3 303 660
Tilskudd omsetningsfall	kr 14 032 416
Lærlingetilskudd	kr 728 172

Konsernet Classic Norway Holding AS



## Noter

### Konsernet Classic Norway Holding AS

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANSATTE ETC.

##### Morselskap:

##### Morselskap:

Selskapet har ikke lønnskostnader og har heller ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar i dette selskapet. Selskapets daglige leder er ansatt i et av eierselskapene og får sin lønn fra dette selskapet.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0,- eks mva.

I tillegg kommer honorar for bistand i forbindelse med stiftelse av selskapet med kr 43 350,- eks. mva.

##### Konsern:

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>
Lønninger	92 065 064
Arbeidsgiveravgift	11 583 362
Pensjonskostnader	1 762 247
Andre ytelser	2 782 176
<b>Sum</b>	<b>108 192 849</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk:	170

Daglig leder er ansatt i et av eierselskapene og får sin lønn fra dette selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til selskapet styre.

##### OTP

Selskapene i konsernet som er pliktig til å tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon har opprettet innskuddsbaserte avtaler som tilfredsstillende kravene i denne loven.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 862 595.

I tillegg kommer honorar for bistand med årsregnskap og ligningspapirer med kr. 323 650, bistand attestasjoner kr 644 600 og annen bistand med kr 109 600. Alle beløp er eksklusiv merverdiavgift.



## Noter

## Konsernet Classic Norway Holding AS

**NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER**

Konsern:

	Goodwill	Tomt, Bygninger, m.m.	Skip, båter	Driftsløsøre, inventar, o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01 nye selskap	1 277 157	759 068 678	4 004 319	115 632 997	879 983 151
Tilgang driftsmidler	0	6 583 793	2 143 788	7 893 708	16 621 289
Avgang driftsmidler til ansk.kost	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 277 157</b>	<b>765 652 471</b>	<b>6 148 107</b>	<b>123 526 705</b>	<b>896 604 440</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	465 882	193 773 659	1 513 481	99 073 141	294 826 163
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>811 275</b>	<b>571 878 812</b>	<b>4 634 626</b>	<b>24 453 564</b>	<b>601 778 277</b>
Årets avskrivninger	127 716	8 651 713	806 863	4 811 107	14 397 399
Avskrivningsprosent	10 %	0-7%	15-25%	15-25%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Leie av ikke balanseførte driftsmidler er kostnadsført i konsernregnskapet utgjør kr 2 280 178 i 2021.

**NOTE 5 – DATTERSELSKAP**

Morselskap:

Firma	Resultat	Egenkapital	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Classic Norway Drift AS	1 762 702	14 656 175	Molde	75 %	75 %
Classic Norway Eiendom AS	6 873 246	152 205 823	Molde	100%	100%

**NOTE 6 – INVESTERING I TILKNYTTET SELSKAP**

Konsern:

Firma	Anskaffelses- Tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / Stemmerett	Bokført andel av selskapets egenkapital	Andel av selskapets resultat
Angvik Gamle Handelssted AS	2016	Gjemnes	49 %	7 918 132	558 688
Angvik Hotelldrift AS	2009	Ålesund	49 %	1 154 630	1 154 630
Grand Hotell Åndalsnes AS	2021	Molde	50 %	38 945 769	1 504 009
Grand Drift AS	2021	Åndalsnes	50 %	1 728 890	1 759 083
Håp i Havet Eiendom AS	2006	Ålesund	49 %	1 211 750	20 819
Bjorligard Utbygging AS	2005	Lesja	22,5%	0	0

Konsernet Classic Norway Holding AS



## Noter

## Konsernet Classic Norway Holding AS

**NOTE 7 - UTSATT SKATT/SKATTEKOSTNAD****Morselskap:****Årets skattekostnad fremkommer slik :**

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skattefordel	-13 213
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-13 213</b>

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :**

Ordinært resultat før skattekostnad	-302
Permanente forskjeller	-59 758
Endring midlertidige forskjeller	0
Grunnlag årets skattekostnad	-60 060
Betalbar skatt på årets resultat, 22%	-13 213

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt :**

<b>Forskjeller som utlignes:</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Underskudd til fremføring	-60 060	-60 060
<b>Sum</b>	<b>-60 060</b>	<b>-60 060</b>
Utsatt skattefordel	13 213	-13 213
Skattesats	22 %	

**Konsern:****Årets skattekostnad fremkommer slik :**

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt	1 042 414
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>1 042 415</b>

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt :**

<b>Forskjeller som utlignes:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	101 361 060	95 587 321	-5 773 739
Gevinst- og tapskonto	5 504 440	6 880 555	1 376 115
Fordringer	-299 688	-252 481	47 207
Avsetninger for forpliktelser	-1 377 511	-1 508 241	-130 730
Underskudd til fremføring	-221 228 983	-224 854 186	-3 625 203
<b>Sum</b>	<b>-116 040 682</b>	<b>-124 147 032</b>	<b>-8 106 351</b>
Utsatt skatt nominell verdi 22%	-25 528 950	-27 312 347	1 783 397
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	1 698 923	2 314 907	-615 984
Justering 7% utsatt skatt merverdi oppkjøp	13 404 474	13 529 473	-124 999
<b>Sum utsatt skatt</b>	<b>-10 425 553</b>	<b>-11 467 967</b>	<b>1 042 414</b>

Tall for 2020 i note er inngående beløp nye konsernselskap.



## Noter

### Konsernet Classic Norway Holding AS

#### NOTE 8 - GJELD / PANTSTILLELSER

**Konsern:**

Selskapene i konsernet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Selskapene i konsernet har ingen langsiktig fordringer med forfall over 1 år

<u>Gjeld sikret ved pant</u>	<u>2021</u>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	484 762 643
<u>Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>14 116 109</u>
Sum	498 878 752

<u>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</u>	<u>2021</u>
Tomt, Bygninger, m.m.	571 878 812
Skip/båter	4 634 626
Driftsløsøre, inventar og lignende	24 453 564
Varelager	7 598 219
<u>Kundefordringer</u>	<u>4 931 747</u>
Sum	613 496 968

#### NOTE 9 - VARER

<u>Konsern:</u>	<u>2021</u>
Innkjøpte handelsvarer	7 598 219
<u>Sum</u>	<u>7 598 219</u>

#### NOTE 10 KONSERNMELLOMVÆRENDE

**Morselskap:** Selskapet har ikke mellomværende til konsernselskap pr årsskifte.

#### NOTE 11 – BUNDNE MIDLER

**Konsern:** Av konsernets bankinnskudd utgjør bundne skattetrekkmidler kr 4 091 805.



## Noter

### Konsernet Classic Norway Holding AS

#### **NOTE 12 - EGENKAPITAL**

<b>Morselskap:</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Kapitalinnskudd stiftelse 21.06.21	123 665 496	144 882 283	0	268 547 779
Stiftelsesomkostninger		-59 996		-59 996
Årest resultat			12 912	12 912
<b>Egenkapital pr. 31.12.21</b>	<b>1 220 000</b>	<b>144 822 290</b>	<b>12 912</b>	<b>268 500 933</b>

<b>Konsern:</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Minoritetint.</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital konsernetablering	123 665 496	144 882 283	-153 300 881	-5 051 153	110 195 748
Stiftelsesomkostninger		-59 996			-59 996
Årsresultat			9 188 564	1 112 901	10 301 465
<b>Egenkapital pr. 31.12.21</b>	<b>123 665 496</b>	<b>144 822 290</b>	<b>-144 112 552</b>	<b>-3 938 252</b>	<b>120 437 217</b>

#### **NOTE 13 - ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.**

Selskapets aksjekapital på kr 123 665 496 består av 123 665 496 aksjer i en aksjeklasse, à pålydende kr. 1.

<b>Aksjonærer per 31. desember 2021:</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Berg-Invest AS	57 300 827	46,34%	46,34%
Canica AS	57 300 827	46,34%	46,34%
Brelangen AS	5 930 111	4,80%	4,80%
Oskar Sylte Invest AS	2 065 288	1,67%	1,67%
Røfisk AS	544 842	0,44%	0,44%
Aakvik Holding AS	523 601	0,42%	0,42%
<b>Totalt</b>	<b>123 665 496</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>