



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 462 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELLEHÅRDEN AS
Forretningsadresse: Pilgata 3
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runa Welle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		388 000	396 000
Sum inntekter		388 000	396 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 920	157 920
Annen driftskostnad	3	118 718	103 197
Sum kostnader		276 638	261 117
Driftsresultat		111 363	134 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	25
Sum finansinntekter		13	25
Annen rentekostnad		65 768	82 336
Sum finanskostnader		65 768	82 336
Netto finans		-65 755	-82 311
Ordinært resultat før skattekostnad		45 608	52 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 043	11 571
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 565	41 001
Årsresultat	6	35 565	41 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 565	41 001
Totalresultat		35 565	41 001
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			41 671
Avsatt til annen egenkapital		35 565	
Overført fra annen egenkapital			-670



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		35 565	41 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	29 381	17 020
Sum immaterielle eiendeler		29 381	17 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	2 562 480	2 720 400
Sum varige driftsmidler		2 562 480	2 720 400
Sum anleggsmidler		2 591 861	2 737 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	94 165	112 540
Sum fordringer		94 165	112 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 535	92 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 535	92 778
Sum omløpsmidler		260 700	205 318
SUM EIENDELER		2 852 561	2 942 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 565	8 000
Sum opptjent egenkapital		43 565	8 000
Sum egenkapital	6	65 565	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 182 641	1 322 645
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	1 458 259	1 458 259
Sum annen langsiktig gjeld		2 640 900	2 780 904
Sum langsiktig gjeld		2 640 900	2 780 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt		22 404	10 580
Annen kortsiktig gjeld	8	121 254	121 254
Sum kortsiktig gjeld		146 096	131 834
Sum gjeld		2 786 996	2 912 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 852 561	2 942 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 590094

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 462 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELLEGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Pilgata 3
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runa Welle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 462 297
WELLEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		388 000	396 000
Sum inntekter		388 000	396 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 920	157 920
Annen driftskostnad	3	118 718	103 197
Sum kostnader		276 638	261 117
Driftsresultat		111 363	134 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	25
Sum finansinntekter		13	25
Annen rentekostnad		65 768	82 336
Sum finanskostnader		65 768	82 336
Netto finans		-65 755	-82 311
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 043	11 571
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 565	41 001
Årsresultat	6	35 565	41 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 565	41 001
Totalresultat		35 565	41 001
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			41 671
Avsatt til annen egenkapital		35 565	
Overført fra annen egenkapital			-670
Sum overføringer og disponeringer		35 565	41 001



Organisasjonsnr: 913 462 297
WELLEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	29 381	17 020
Sum immaterielle eiendeler		29 381	17 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	2 562 480	2 720 400
Sum varige driftsmidler		2 562 480	2 720 400
Sum anleggsmidler		2 591 861	2 737 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	94 165	112 540
Sum fordringer		94 165	112 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 535	92 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 535	92 778
Sum omløpsmidler		260 700	205 318
SUM EIENDELER		2 852 561	2 942 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 565	8 000
Sum opptjent egenkapital		43 565	8 000
Sum egenkapital	6	65 565	30 000
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 182 641	1 322 645
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	1 458 259	1 458 259
Sum annen langsiktig gjeld		2 640 900	2 780 904
Sum langsiktig gjeld		2 640 900	2 780 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt		22 404	10 580
Annen kortsiktig gjeld	8	121 254	121 254
Sum kortsiktig gjeld		146 096	131 834
Sum gjeld		2 786 996	2 912 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 852 561	2 942 738



Organisasjonsnr: 913 462 297
WELLEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Wellegården AS SYKKYLVEN

Org.nr.
913 462 297

Utarbeidet av Regnskapskontoret Biz AS
Autorisert regnskapskontor - Tlf. 70 25 32 33



Resultatregnskap			
Wellegården AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		388 000	396 000
Sum driftsinntekter		388 000	396 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 920	157 920
Annen driftskostnad	3	118 718	103 197
Sum driftskostnader		276 638	261 117
Driftsresultat		111 363	134 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	25
Annen rentekostnad		65 768	82 336
Resultat av finansposter		-65 755	-82 311
Ordinært resultat før skattekostnad		45 608	52 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 043	11 571
Ordinært resultat		35 565	41 001
Årsresultat	6	35 565	41 001
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	41 671
Avsatt til annen egenkapital		35 565	0
Overført fra annen egenkapital		0	670
Sum overføringer		35 565	41 001



Balanse			
Wellegården AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	29 381	17 020
Sum immaterielle eiendeler		29 381	17 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	2 562 480	2 720 400
Sum varige driftsmidler		2 562 480	2 720 400
Sum anleggsmidler		2 591 861	2 737 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	94 165	112 540
Sum fordringer		94 165	112 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 535	92 778
Sum omløpsmidler		260 700	205 318
Sum eiendeler		2 852 561	2 942 738



Balanse			
Wellegården AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		<u>22 000</u>	<u>22 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 565	8 000
Sum opptjent egenkapital		<u>43 565</u>	<u>8 000</u>
Sum egenkapital	6	<u>65 565</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 182 641	1 322 645
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	1 458 259	1 458 259
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 640 900</u>	<u>2 780 904</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	0
Betalbar skatt		22 404	10 580
Annen kortsiktig gjeld	8	121 254	121 254
Sum kortsiktig gjeld		<u>146 096</u>	<u>131 834</u>
Sum gjeld		<u>2 786 996</u>	<u>2 912 738</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 852 561</u>	<u>2 942 738</u>
Sykkylven, 20.07.2021 Styret i Wellegården AS			
<hr/> Runa Welle Styreleder/ Daglig leder		<hr/> Jeanette Iren Welle Stigen styremedlem	
Wellegården AS		Side 4	



NOTER Wellegården AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier, samt ligningsmessig inderkudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. COVID-19 pandemien som inntraff i mars 2020 har så langt ikke hatt vesentlig negativ innvirkning på driften.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 589 075	3 589 075
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 589 075	3 589 075
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 026 595	1 026 595
= Bokført verdi 31.12.20	2 562 480	2 562 480
Årets ordinære avskrivninger	157 920	157 920
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 2 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer hvor det er avtalt forfall senere enn ett år fra balansedato.



NOTER Wellegården AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte i det hele. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP forsikring.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller til ledende personer.

Revisor

Selskapet er på grunn av størrelse ikke pliktig til å ha revisor og har valgt bort revisjon.

**NOTER**
Wellegården AS**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 404	22 334
Endring i utsatt skattefordel	-12 361	-10 763
Skattekostnad ordinært resultat	10 043	11 571
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	45 608	52 572
Permanente forskjeller	39	21
Endring i midlertidige forskjeller	56 188	48 921
Avgitt konsernbidrag	0	-53 425
Skattepliktig inntekt	101 835	48 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 404	22 334
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 754
Sum betalbar skatt i balansen	22 404	10 580

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-133 551	-77 363	56 188
Sum	-133 551	-77 363	56 188
Grunnlag for utsatt skattefordel	-133 551	-77 363	56 188
Utsatt skattefordel (22 %)	-29 381	-17 020	12 361



NOTER Wellegården AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wellegården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wellebygg AS	30	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-8 000	8 000	30 000
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	30 000	0	-8 000	8 000	30 000
Årets resultat		0		35 565	35 565
Avsatt konsernbidrag				0	0
Pr 31.12.2020	30 000	0	-8 000	43 565	65 565

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 182 641
Øvrig langsiktig gjeld (Gjeld til morselskap)	1 458 259
hvorav gjeld som er sikret med pant	1 400 000
Sum	2 640 900

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 562 480
--	-----------



NOTER
Wellegården AS

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Wellegården AS er 100% eid av Wellebygg AS. Welle Blomster og Gaver AS er søsterselskap. Wellebygg AS og Welle Blomster og Gaver AS er dermed nærstående. Wellebygg AS er ikke pliktig å utarbeide konsernregnskap. Konsernet har derfor ikke konsernregnskap for året.

	2020	2019
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 458 259	1 458 259
Annen kortsiktig gjeld	121 254	121 254
Sum	1 579 513	1 579 513