



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 147 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINNEGRØVAN 24 AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 24
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EXPRESS REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		921 512	
Annen driftsinntekt			1 075 712
Sum inntekter		921 512	1 075 712
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 600	120 656
Annen driftskostnad		87 154	138 581
Sum kostnader		207 754	259 237
Driftsresultat		713 758	816 475
Annen rentekostnad		348 872	305 564
Sum finanskostnader		348 872	305 564
Netto finans		-348 872	-305 564
Resultat før skattekostnad		364 886	510 911
Skattekostnad på resultat	2	80 929	112 400
Årsresultat		283 957	398 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 957	398 511
Totalresultat		283 957	398 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 957	398 511
Sum overføringer og disponeringer		283 957	398 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 883 009	2 003 609
Sum varige driftsmidler		1 883 009	2 003 609
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 602 704	3 602 704
Sum finansielle anleggsmidler		3 602 704	3 602 704
Sum anleggsmidler		5 485 713	5 606 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 375	90 030
Andre kortsiktige fordringer		432 039	21 250
Sum fordringer		433 414	111 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 536	990 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644 536	990 081
Sum omløpsmidler		1 077 951	1 101 361
SUM EIENDELER		6 563 664	6 707 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		849 372	565 415
Sum opptjent egenkapital		849 372	565 415
Sum egenkapital		949 372	665 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	177 673	188 262
Sum avsetninger for forpliktelser		177 673	188 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 991	5 388 983
Sum annen langsiktig gjeld		5 098 991	5 388 983
Sum langsiktig gjeld		5 276 664	5 577 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 497	43 613
Betalbar skatt	2	91 518	161 447
Skyldig offentlige avgifter		214 613	244 429
Annen kortsiktig gjeld			15 525
Sum kortsiktig gjeld		337 628	465 014
Sum gjeld		5 614 292	6 042 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 563 664	6 707 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680135

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 147 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINNEGRØVAN 24 AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 24
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EXPRESS REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 982 147 239
LINNEGRØVAN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		921 512	
Annen driftsinntekt			1 075 712
Sum inntekter		921 512	1 075 712
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 600	120 656
Annen driftskostnad		87 154	138 581
Sum kostnader		207 754	259 237
Driftsresultat		713 758	816 475
Annen rentekostnad		348 872	305 564
Sum finanskostnader		348 872	305 564
Netto finans		-348 872	-305 564
Resultat før skattekostnad		364 886	510 911
Skattekostnad på resultat	2	80 929	112 400
Årsresultat		283 957	398 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 957	398 511
Totalresultat		283 957	398 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 957	398 511
Sum overføringer og disponeringer		283 957	398 511



Organisasjonsnr: 982 147 239
LINNEGRØVAN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 883 009	2 003 609
Sum varige driftsmidler		1 883 009	2 003 609
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 602 704	3 602 704
Sum finansielle anleggsmidler		3 602 704	3 602 704
Sum anleggsmidler		5 485 713	5 606 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 375	90 030
Andre kortsiktige fordringer		432 039	21 250
Sum fordringer		433 414	111 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		644 536	990 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644 536	990 081
Sum omløpsmidler		1 077 951	1 101 361
SUM EIENDELER		6 563 664	6 707 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		849 372	565 415



Sum opptjent egenkapital		849 372	565 415
Sum egenkapital		949 372	665 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	177 673	188 262
Sum avsetninger for forpliktelses		177 673	188 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 991	5 388 983
Sum annen langsiktig gjeld		5 098 991	5 388 983
Sum langsiktig gjeld		5 276 664	5 577 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 497	43 613
Betalbar skatt	2	91 518	161 447
Skyldig offentlige avgifter		214 613	244 429
Annen kortsiktig gjeld			15 525
Sum kortsiktig gjeld		337 628	465 014
Sum gjeld		5 614 292	6 042 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 563 664	6 707 674



Organisasjonsnr: 982 147 239
LINNEGRØVAN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Linnegrøvan 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 147 239



RESULTATREGNSKAP

LINNEGRØVAN 24 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		921 512	0
Annen driftsinntekt		0	1 075 712
Sum driftsinntekter		921 512	1 075 712
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 600	120 656
Annen driftskostnad		87 154	138 581
Sum driftskostnader		207 754	259 237
Driftsresultat		713 758	816 475
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	305 564
Annen rentekostnad		348 872	0
Resultat av finansposter		-348 872	-305 564
Resultat før skattekostnad		364 886	510 911
Skattekostnad på resultat	2	80 929	112 400
Årsresultat		283 957	398 511
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		283 957	398 511
Sum overføringer		283 957	398 511



BALANSE

LINNEGRØVAN 24 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 883 009	2 003 609
Sum varige driftsmidler		1 883 009	2 003 609
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 602 704	3 602 704
Sum finansielle anleggsmidler		3 602 704	3 602 704
Sum anleggsmidler		5 485 713	5 606 313
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 375	90 030
Andre kortsiktige fordringer		432 039	21 250
Sum fordringer		433 414	111 280
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 536	990 081
Sum omløpsmidler		1 077 951	1 101 361
Sum eiendeler		6 563 664	6 707 674



BALANSE

LINNEGRØVAN 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		849 372	565 415
Sum opptjent egenkapital		849 372	565 415
Sum egenkapital		949 372	665 415
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	177 673	188 262
Sum avsetning for forpliktelser		177 673	188 262
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 991	5 388 983
Sum annen langsiktig gjeld		5 098 991	5 388 983
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 497	43 613
Betalbar skatt	2	91 518	161 447
Skyldig offentlige avgifter		214 613	244 429
Annen kortsiktig gjeld		0	15 525
Sum kortsiktig gjeld		337 628	465 014
Sum gjeld		5 614 292	6 042 259
Sum egenkapital og gjeld		6 563 664	6 707 674

30.06.2025
Styret i Linnegrøvan 24 AS

Halvor Aamodt
styreleder

Steinar Furuborg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Linnegrøvan 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	91 518	112 400
Endring i utsatt skatt	-10 589	0
Skattekostnad ordinært resultat	80 929	112 400
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	364 886	510 912
Permanente forskjeller	2 972	0

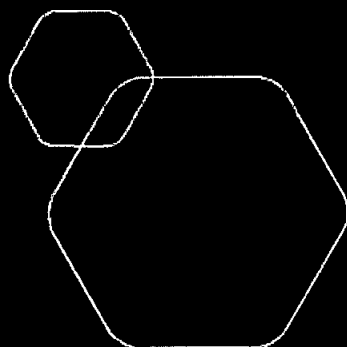


Endring i midlertidige forskjeller	48 132	0
Skattepliktig inntekt	415 990	510 912

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	91 518	161 447
Sum betalbar skatt i balansen	91 518	161 447

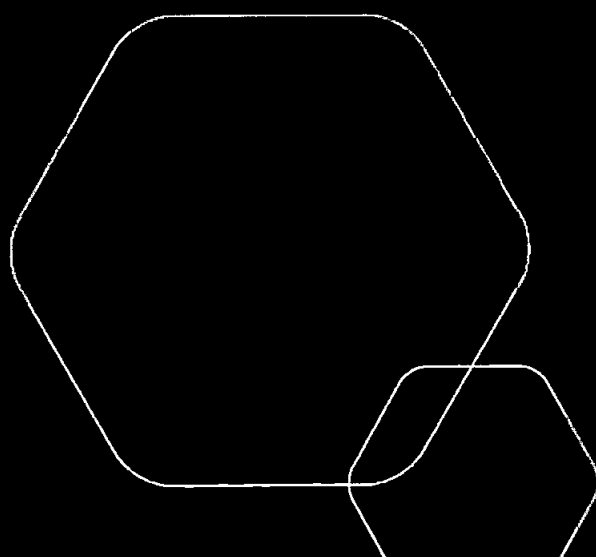
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	966 171	1 053 945	87 774
Gevinst – og tapskonto	-158 566	-198 208	-39 642
Sum	807 605	855 737	48 132
Grunnlag for utsatt skatt	807 605	855 737	48 132
Utsatt skatt (22 %)	177 673	188 262	10 589



Årsregnskap 2024
Linnegrøvan 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 147 239



RESULTATREGNSKAP

LINNEGRØVAN 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		921 512	0
Annen driftsinntekt		0	1 075 712
Sum driftsinntekter		921 512	1 075 712
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 600	120 656
Annen driftskostnad		87 154	138 581
Sum driftskostnader		207 754	259 237
Driftsresultat		713 758	816 475
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	305 564
Annen rentekostnad		348 872	0
Resultat av finansposter		-348 872	-305 564
Resultat før skattekostnad		364 886	510 911
Skattekostnad på resultat	2	80 929	112 400
Årsresultat		283 957	398 511
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		283 957	398 511
Sum overføringer		283 957	398 511



BALANSE

LINNEGRØVAN 24 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 883 009	2 003 609
Sum varige driftsmidler		1 883 009	2 003 609
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 602 704	3 602 704
Sum finansielle anleggsmidler		3 602 704	3 602 704
Sum anleggsmidler		5 485 713	5 606 313
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 375	90 030
Andre kortsiktige fordringer		432 039	21 250
Sum fordringer		433 414	111 280
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		644 536	990 081
Sum omløpsmidler		1 077 951	1 101 361
Sum eiendeler		6 563 664	6 707 674

LINNEGRØVAN 24 AS

SIDE 3



BALANSE

LINNEGRØVAN 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		849 372	565 415
Sum opptjent egenkapital		849 372	565 415
Sum egenkapital		949 372	665 415
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	177 673	188 262
Sum avsetning for forpliktelser		177 673	188 262
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 991	5 388 983
Sum annen langsiktig gjeld		5 098 991	5 388 983
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 497	43 613
Betalbar skatt	2	91 518	161 447
Skyldig offentlige avgifter		214 613	244 429
Annen kortsiktig gjeld		0	15 525
Sum kortsiktig gjeld		337 628	465 014
Sum gjeld		5 614 292	6 042 259
Sum egenkapital og gjeld		6 563 664	6 707 674

30.06.2025

Styret i Linnegrøvan 24 AS

Halvor Aamodt
styreleder

Steinar Furubørg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Linnegrøvan 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	91 518	112 400
Endring i utsatt skatt	-10 589	0
Skattekostnad ordinært resultat	80 929	112 400
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	364 886	510 912
Permanente forskjeller	2 972	0



Endring i midlertidige forskjeller	48 132	0
Skattepliktig inntekt	415 990	510 912
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	91 518	161 447
Sum betalbar skatt i balansen	91 518	161 447

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	966 171	1 053 945	87 774
Gevinst – og tapskonto	-158 566	-198 208	-39 642
Sum	807 605	855 737	48 132
Grunnlag for utsatt skatt	807 605	855 737	48 132
Utsatt skatt (22 %)	177 673	188 262	10 589