



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 433 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM-NORD AS  
Forretningsadresse: Risvær  
Årsteinøyen 14  
8324 DIGERMULEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 160 740	2 045 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 160 740</b>	<b>2 045 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 490	995
Lønnskostnad	1	1 761	3 373
Avskrivning på varige driftsmidler	2	571 243	570 290
Annen driftskostnad		858 745	832 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 434 238</b>	<b>1 407 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>726 501</b>	<b>638 667</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 295	
Annen finansinntekt		240 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 295</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 192	61 137
Annen rentekostnad		455 777	405 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>536 969</b>	<b>466 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-291 673</b>	<b>-466 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>434 828</b>	<b>171 785</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		109 346	37 792
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		136 500	
Udekket tap		119 173	133 993



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	3	69 808	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			40 342
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>40 342</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 430 469	15 878 147
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	122 955	141 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 553 424</b>	<b>16 019 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 000</b>	<b>825 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 378 424</b>	<b>16 884 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		281 628	179 573
Andre kortsiktige fordringer		22 737	
Konsernfordringer			150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 365</b>	<b>329 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 863	187 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 863</b>	<b>187 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 228</b>	<b>516 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 866 652</b>	<b>17 401 517</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	3 700 000	3 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	69 808	
Udekket tap	3		119 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 808</b>	<b>-119 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 769 808</b>	<b>3 580 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		30 504	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>30 504</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 399 840	11 390 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 399 840</b>	<b>11 390 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 430 344</b>	<b>11 390 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 523	174 899
Skyldig offentlige avgifter		26 184	631
Kortsiktig konserngjeld		2 199 254	2 024 254
Annen kortsiktig gjeld		332 539	230 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 666 500</b>	<b>2 430 387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 096 844</b>	<b>13 820 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 866 652</b>	<b>17 401 517</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590882

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 433 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM-NORD AS  
Forretningsadresse: Risvær  
Årsteinøyan 14  
8324 DIGERMULEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 433 244  
EIENDOM-NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 160 740	2 045 983
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 160 740</b>	<b>2 045 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 490	995
Lønnskostnad	1	1 761	3 373
Avskrivning på varige driftsmidler	2	571 243	570 290
Annen driftskostnad		858 745	832 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 434 238</b>	<b>1 407 316</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>726 501</b>	<b>638 667</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 295	
Annen finansinntekt		240 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 295</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 192	61 137
Annen rentekostnad		455 777	405 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>536 969</b>	<b>466 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-291 673</b>	<b>-466 882</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		109 346	37 792
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		136 500	
Udekket tap		119 173	133 993
Overføringer annen egenkapital	3	69 808	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>



Organisasjonsnr: 918 433 244  
EIENDOM-NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			40 342
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>40 342</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 430 469	15 878 147
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	122 955	141 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 553 424</b>	<b>16 019 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 000</b>	<b>825 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 378 424</b>	<b>16 884 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		281 628	179 573
Andre kortsiktige fordringer		22 737	
Konsernfordringer			150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 365</b>	<b>329 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 863	187 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 863</b>	<b>187 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 228</b>	<b>516 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 866 652</b>	<b>17 401 517</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	3 700 000	3 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	69 808	
Udekket tap	3		119 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 808</b>	<b>-119 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 769 808</b>	<b>3 580 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		30 504	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>30 504</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 399 840	11 390 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 399 840</b>	<b>11 390 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 430 344</b>	<b>11 390 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 523	174 899
Skyldig offentlige avgifter		26 184	631
Kortsiktig konserngjeld		2 199 254	2 024 254
Annen kortsiktig gjeld		332 539	230 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 666 500</b>	<b>2 430 387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 096 844</b>	<b>13 820 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 866 652</b>	<b>17 401 517</b>



Organisasjonsnr: 918 433 244  
EIENDOM-NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Eiendom-Nord AS**

**Organisasjonsnr. 918433244**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Terminalgata 10  
9019 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



Eiendom-Nord AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 160 740	2 045 983
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 160 740</b>	<b>2 045 983</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 490	995
Lønnskostnad	1	1 761	3 373
Avskrivning på varige driftsmidler	2	571 243	570 290
Annen driftskostnad		858 745	832 658
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 434 238</b>	<b>1 407 316</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>726 501</b>	<b>638 667</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 295	0
Annen finansinntekt		240 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245 295</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		81 192	61 137
Annen rentekostnad		455 777	405 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>536 969</b>	<b>466 882</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-291 673</b>	<b>-466 882</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>434 828</b>	<b>171 785</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		109 346	37 792
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		136 500	0
Overføringer annen egenkapital	3	69 808	0
Frømføring av udekket tap		119 173	133 993
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>325 482</b>	<b>133 993</b>

Årsregnskap for Eiendom-Nord AS

Organisasjonsnr. 918433244



Eiendom-Nord AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	40 342
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>40 342</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 430 469	15 878 147
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	122 955	141 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 553 424</b>	<b>16 019 593</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 000</b>	<b>825 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>16 378 424</b>	<b>16 884 935</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		281 628	179 573
Fordringer på konsernselskap		0	150 000
Andre kortsiktige fordringer		22 737	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 365</b>	<b>329 573</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 863	187 010
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>488 228</b>	<b>516 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 866 652</b>	<b>17 401 517</b>



Eiendom-Nord AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	3 700 000	3 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 700 000</b>	<b>3 700 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	69 808	0
Udekket tap	3	0	-119 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 808</b>	<b>-119 173</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 769 808</b>	<b>3 580 827</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		30 504	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>30 504</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 399 840	11 390 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 399 840</b>	<b>11 390 304</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 430 344</b>	<b>11 390 304</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		108 523	174 899
Skyldig offentlige avgifter		26 184	631
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 199 254	2 024 254
Annen kortsiktig gjeld		332 539	230 603
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 666 500</b>	<b>2 430 387</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 096 844</b>	<b>13 820 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 866 652</b>	<b>17 401 517</b>

Harstad, 2023

Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Styrets Leder



## EIENDOM-NORD AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av endring i utsatt skatt.

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et rettvisst bilde av resultatet for 2022 og stillingen per 31.12.22.

Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Note 1: Lønnskostnader

Selskapet har ingen faste ansatte gjennom regnskapsår 2022.



## Note 2: Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	15.711.931	2.800.000	211.988	18.723.919
Anskaffet i år	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15.711.931	2.800.000	211.988	18.723.919
Avskrivninger per 01.01.	2.528.709	0	70.543	2.599.252
Avskrivninger i år	552.753	0	18.490	563.912
Avskrivninger per 31.12.	3.081.462	0	89.033	3.170.495
Bokført verdi 31.12.	12.630.469	2.800.000	122.955	15.553.424
Avskrivningssats:	2-10%	0%	7-20%	
Avskrivnings metode:	Lineær	Ingen	Lineær	

## Note 3: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01.	3.700.000	-119.173	3.580.827
Årets resultat		325.482	325.482
Avgitt konsernbidrag		-136.500	-136.500
Egenkapital per 31.12.	3.700.000	189.808	3.769.808

## Note 4: Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har følgende gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets utgang:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5.447.520	6.079.060