



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 652 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Botnhågen
Industriveien 1
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Merethe Solbjørg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 772 759	11 235 891
Annen driftsinntekt		0	110 300
Sum inntekter		8 772 759	11 346 191
Kostnader			
Varekostnad		1 394 866	1 741 923
Lønnskostnad	1, 2	1 933 383	1 473 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 137 000	3 002 618
Annen driftskostnad	4	894 337	871 737
Sum kostnader		7 359 587	7 090 112
Driftsresultat		1 413 172	4 256 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		584 353	466 334
Annen finansinntekt		220	110
Sum finansinntekter		584 573	466 444
Annen rentekostnad		1 434 218	1 482 967
Annen finanskostnad		5 064	6 322
Sum finanskostnader		1 439 282	1 489 288
Netto finans		-854 709	-1 022 844
Resultat før skattekostnad		558 463	3 233 235
Skattekostnad	5, 6	125 443	711 841
Årsresultat		433 020	2 521 394
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		433 020	2 521 394
Sum overføringer og disponeringer		433 020	2 521 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	48 097 194	50 215 585
Maskiner og anlegg	3	2 538 196	2 381 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	810 014	720 333
Sum varige driftsmidler		51 445 404	53 317 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		51 445 404	53 317 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 547 269	3 502 771
Andre kortsiktige fordringer		279 768	991 852
Sum fordringer		1 827 038	4 494 623
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 683 682	9 558 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 683 682	9 558 343
Sum omløpsmidler		13 510 720	14 052 966
SUM EIENDELER		64 956 124	67 370 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	16 300 000	16 300 000
Sum innskutt egenkapital		16 300 000	16 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 212 997	7 779 977
Sum opptjent egenkapital		8 212 997	7 779 977
Sum egenkapital		24 512 997	24 079 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 179 678	1 219 915
Sum avsetninger for forpliktelser		1 179 678	1 219 915
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	37 674 992	39 291 660
Sum annen langsiktig gjeld		37 674 992	39 291 660
Sum langsiktig gjeld		38 854 670	40 511 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	700 158	1 146 129
Betalbar skatt	5, 6	165 680	676 848
Skyldige offentlige avgifter		301 361	387 771
Annen kortsiktig gjeld		421 258	568 468
Sum kortsiktig gjeld		1 588 458	2 779 215
Sum gjeld		40 443 128	43 290 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 956 125	67 370 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667033

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 652 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Botnhågen
Industriveien 1
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Merethe Solbjørg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 652 727
FINNSNES FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 772 759	11 235 891
Annen driftsinntekt		0	110 300
Sum inntekter		8 772 759	11 346 191
Kostnader			
Varekostnad		1 394 866	1 741 923
Lønnskostnad	1, 2	1 933 383	1 473 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 137 000	3 002 618
Annen driftskostnad	4	894 337	871 737
Sum kostnader		7 359 587	7 090 112
Driftsresultat		1 413 172	4 256 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		584 353	466 334
Annen finansinntekt		220	110
Sum finansinntekter		584 573	466 444
Annen rentekostnad		1 434 218	1 482 967
Annen finanskostnad		5 064	6 322
Sum finanskostnader		1 439 282	1 489 288
Netto finans		-854 709	-1 022 844
Resultat før skattekostnad		558 463	3 233 235
Skattekostnad	5, 6	125 443	711 841
Årsresultat		433 020	2 521 394
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		433 020	2 521 394
Sum overføringer og disponeringer		433 020	2 521 394



Organisasjonsnr: 915 652 727
FINNSNES FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3	48 097 194	50 215 585
--------------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3	2 538 196	2 381 882
--------------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

	3	810 014	720 333
--	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		51 445 404	53 317 800
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		51 445 404	53 317 800
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	1 547 269	3 502 771
-----------------	---	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		279 768	991 852
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		1 827 038	4 494 623
----------------	--	-----------	-----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende	8	11 683 682	9 558 343
-------------	---	------------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		11 683 682	9 558 343
-----------------------	--	------------	-----------

Sum omløpsmidler		13 510 720	14 052 966
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		64 956 124	67 370 766
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9, 10	16 300 000	16 300 000
Sum innskutt egenkapital		16 300 000	16 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 212 997	7 779 977
Sum opptjent egenkapital		8 212 997	7 779 977
Sum egenkapital		24 512 997	24 079 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 179 678	1 219 915
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 179 678	1 219 915
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	37 674 992	39 291 660
Sum annen langsiktig gjeld		37 674 992	39 291 660
Sum langsiktig gjeld		38 854 670	40 511 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	700 158	1 146 129
Betalbar skatt	5, 6	165 680	676 848
Skyldige offentlige avgifter		301 361	387 771
Annen kortsiktig gjeld		421 258	568 468
Sum kortsiktig gjeld		1 588 458	2 779 215
Sum gjeld		40 443 128	43 290 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 956 125	67 370 767



Organisasjonsnr: 915 652 727
FINNSNES FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Presiseringer mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd. Konsernregnskap Konsernregnskapet for Senja Avfall IKS, som er morselskap for Finnsnes Fjernvarme AS, kan fås ved henvendelse til morselskapet (www.senja-avfall.no)



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.70

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Lønn</u>	1625465.00	1307278.00
<u>Folketrygdavgift</u>	109179.00	93395.00
<u>Pensjonskostnader</u>	93989.00	73273.00
<u>Andre ytelser</u>	104750.00	-112.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	1933383.00	1473834.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 772 759	11 235 891
Annen driftsinntekt		0	110 300
Sum driftsinntekter		8 772 759	11 346 191
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 394 866	-1 741 923
Lønnskostnad	1, 2	-1 933 383	-1 473 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 137 000	-3 002 618
Annen driftskostnad	4	-894 337	-871 737
Sum driftskostnader		-7 359 587	-7 090 112
Driftsresultat		1 413 172	4 256 079
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		584 353	466 334
Annen finansinntekt		220	110
Sum finansinntekter		584 573	466 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 434 218	-1 482 967
Annen finanskostnad		-5 064	-6 322
Sum finanskostnader		-1 439 282	-1 489 288
Netto finans		-854 709	-1 022 844
Resultat før skattekostnad		558 463	3 233 235
Skattekostnad	5, 6	-125 443	-711 841
Årsresultat		433 020	2 521 394
Overføringer			
Annen egenkapital		433 020	2 521 394
Sum overføringer		433 020	2 521 394



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	48 097 194	50 215 585
Maskiner og anlegg	3	2 538 196	2 381 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	810 014	720 333
Sum varige driftsmidler		51 445 404	53 317 800
Sum anleggsmidler		51 445 404	53 317 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 547 269	3 502 771
Andre kortsiktige fordringer		279 768	991 852
Sum fordringer		1 827 038	4 494 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 683 682	9 558 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 683 682	9 558 343
Sum omløpsmidler		13 510 720	14 052 966
SUM EIENDELER		64 956 124	67 370 766



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	16 300 000	16 300 000
Sum innskutt egenkapital		16 300 000	16 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 212 997	7 779 977
Sum opptjent egenkapital		8 212 997	7 779 977
Sum egenkapital		24 512 997	24 079 977
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	1 179 678	1 219 915
Sum avsetning for forpliktelser		1 179 678	1 219 915
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	37 674 992	39 291 660
Sum annen langsiktig gjeld		37 674 992	39 291 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	700 158	1 146 129
Betalbar skatt	5, 6	165 680	676 848
Skyldige offentlige avgifter		301 361	387 771
Annen kortsiktig gjeld		421 258	568 468
Sum kortsiktig gjeld		1 588 458	2 779 215
Sum gjeld		40 443 128	43 290 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 956 125	67 370 767

FINNSNES, 07.05.2025

Michael Erstad
styrets leder

Hege Leiknes
styremedlem

Hogne Eidissen
styremedlem

Per Otto Myre
styremedlem

Tom Sivertsen
daglig leder



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nomineltbeløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Skatt



FINNSNES FJERNVARME AS 915 652 727

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Konsernregnskap

Konsernregnskapet for Senja Avfall IKS, som er morselskap for Finnsnes Fjernvarme AS, kan fås ved henvendelse til morselskapet (www.senja-avfall.no)

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 625 465	1 307 278
Arbeidsgiveravgift	109 179	93 395
Pensjonskostnader	93 989	73 273
Andre relaterte ytelser	104 750	-112
Sum	1 933 383	1 473 834

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	759 912	3 041 661	67 606 633	71 408 206
Tilgang i året	229 804	325 183	709 618	1 264 605
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	989 716	3 366 844	68 316 251	72 672 811
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 579	-659 777	-17 391 048	-18 090 404
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-179 702	-828 645	-20 219 057	-21 227 404
Balanseført verdi pr 31.12	810 014	2 538 199	48 097 194	51 445 407
Årets av- og nedskrivninger	140 123	168 868	2 828 009	3 137 000
Økonomisk levetid	5 - 8	10 - 20	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	57 800	72 700
Andre tjenester	2 500	0
Sum godtgjørelse til revisor	60 300	72 700

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	165 680	676 848
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-40 237	34 993
Skattekostnad	125 443	711 841

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	558 463	3 233 235
Permanente forskjeller	11 731	2 405
+/- Endring i midlertidige forskjeller	182 896	-159 056
Skattepliktig inntekt	753 090	3 076 584

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	165 680	676 848
Betalbar skatt i balansen	165 680	676 848

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	5 545 067	5 362 171	182 896
Netto forskjeller	5 545 067	5 362 171	182 896
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	5 545 067	5 362 171	182 896
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 219 915	1 179 678	40 237

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Senja Avfall IKS	46 048	-45 401	647	6 359
Senja Avfall Miljø AS	41 919	-412 115	-370 196	-302 377
Senja Avfall Næring AS	0	0	0	133 900
Sum	87 967	-457 516	-369 549	-162 118

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	148 370
	0



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	16 300	1 000	16 300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Senja Avfall IKS	11 300	69,33	Ordinære
Senja Kommune	5 000	30,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	16 300	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	16 300 000	7 779 977	24 079 977
Årsresultat	0	433 020	433 020
Egenkapital 31.12.2024	16 300 000	8 212 997	24 512 997

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	28 424 972
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	37 674 992
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	51 445 404
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,7

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 175 006	0	4 392



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		558 463	3 233 235
- Periodens betalte skatt		676 848	200 217
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		0	-110 300
+ Ordinære avskrivninger		3 137 000	3 002 618
+/- Endring i kundefordringer		1 955 502	8 496
+/- Endring i leverandørgjeld		-445 970	489 349
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		478 464	-1 178 642
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		5 006 611	5 244 539
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 264 604	3 838 259
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 264 604	-3 838 259
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		1 616 668	1 616 668
+/- Netto endring i kassekreditt		0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 616 668	-1 616 668
= Netto endring i kontanter mv		2 125 339	-210 389
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		9 558 343	9 768 732
= Kontantbeholdning ved årets utgang		11 683 682	9 558 343
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		11 535 312	9 473 526
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang		148 370	84 817
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		11 683 682	9 558 343



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap FFV 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Eidissen, Hogne	BANKID	2025-04-28 08:19 GMT+02
Myre, Per Otto	BANKID	2025-04-26 09:17 GMT+02
Leiknes, Hege	BANKID	2025-04-25 15:41 GMT+02
Sivertsen, Tom	BANKID	2025-04-25 15:29 GMT+02
Erstad, Michael	BANKID	2025-04-25 15:00 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 772 759	11 235 891
Annen driftsinntekt		0	110 300
Sum driftsinntekter		8 772 759	11 346 191
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 394 866	-1 741 923
Lønnskostnad	1, 2	-1 933 383	-1 473 834
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 137 000	-3 002 618
Annen driftskostnad	4	-894 337	-871 737
Sum driftskostnader		-7 359 587	-7 090 112
Driftsresultat		1 413 172	4 256 079
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		584 353	466 334
Annen finansinntekt		220	110
Sum finansinntekter		584 573	466 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 434 218	-1 482 967
Annen finanskostnad		-5 064	-6 322
Sum finanskostnader		-1 439 282	-1 489 288
Netto finans		-854 709	-1 022 844
Resultat før skattekostnad		558 463	3 233 235
Skattekostnad	5, 6	-125 443	-711 841
Arsresultat		433 020	2 521 394
Overføringer			
Annen egenkapital		433 020	2 521 394
Sum overføringer		433 020	2 521 394



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	48 097 194	50 215 585
Maskiner og anlegg	3	2 538 196	2 381 882
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	810 014	720 333
Sum varige driftsmidler		51 445 404	53 317 800
Sum anleggsmidler		51 445 404	53 317 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 547 269	3 502 771
Andre kortsiktige fordringer		279 768	991 852
Sum fordringer		1 827 038	4 494 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 683 682	9 558 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 683 682	9 558 343
Sum omløpsmidler		13 510 720	14 052 966
SUM EIENDELER		64 956 124	67 370 767



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	16 300 000	16 300 000
Sum innskutt egenkapital		16 300 000	16 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 212 997	7 779 977
Sum opptjent egenkapital		8 212 997	7 779 977
Sum egenkapital		24 512 997	24 079 977
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	1 179 678	1 219 915
Sum avsetning for forpliktelser		1 179 678	1 219 915
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	37 674 992	39 291 660
Sum annen langsiktig gjeld		37 674 992	39 291 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	700 158	1 146 129
Betalbar skatt	5, 6	165 680	676 848
Skyldige offentlige avgifter		301 361	387 771
Annen kortsiktig gjeld		421 258	568 468
Sum kortsiktig gjeld		1 588 458	2 779 215
Sum gjeld		40 443 128	43 290 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 956 125	67 370 767

Finnsnes den, 25.04.2025

Michael Erstad
styrets leder

Hege Leiknes
styremedlem

Hogne Eidissen
styremedlem

Per Otto Myre
styremedlem

Tom Sivertsen
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nomineltbeløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS

915 652 727

regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Konsernregnskap

Konsernregnskapet for Senja Avfall IKS, som er morselskap for Finnsnes Fjernvarme AS, kan fås ved henvendelse til morselskapet (www.senja-avfall.no)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 625 465	1 307 278
Arbeidsgiveravgift	109 179	93 395
Pensjonskostnader	93 989	73 273
Andre relaterte ytelser	104 750	-112
Sum	1 933 383	1 473 834

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,7

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 175 006	0	4 392

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	759 912	3 041 661	67 606 633	71 408 206
Tilgang i året	229 804	325 183	709 618	1 264 605
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	989 716	3 366 844	68 316 251	72 672 811
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 579	-659 777	-17 391 048	-18 090 404
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-179 702	-828 645	-20 219 057	-21 227 404
Balanseført verdi pr 31.12	810 014	2 538 196	48 097 194	51 445 404
Årets av- og nedskrivninger	140 123	168 868	2 828 009	3 137 000
Økonomisk levetid	5 - 8	10 - 20	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	57 800	72 700
Andre tjenester	2 500	0
Sum godtgjørelse til revisor	60 300	72 700



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	165 680	676 848
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-40 237	34 993
Skattekostnad	125 443	711 841
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	558 463	3 233 235
Permanente forskjeller	11 731	2 405
+/- Endring i midlertidige forskjeller	182 896	-159 056
Skattepliktig inntekt	753 090	3 076 584
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	165 680	676 848
Betalbar skatt i balansen	165 680	676 848

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

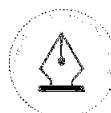
Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	5 545 067	5 362 171	182 896
Netto forskjeller	5 545 067	5 362 171	182 896
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 545 067	5 362 171	182 896
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 219 915	1 179 678	40 237

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2024	Netto 2023
Senja Avfall IKS	46 048	-45 401	647	6 359
Senja Avfall Miljø AS	41 919	-412 115	-370 196	-302 377
Senja Avfall Næring AS	0	0	0	133 900
Sum	87 967	-457 516	-369 549	-162 118

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	148 370



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	16 300	1 000	16 300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Senja Avfall IKS	11 300	69,33	Ordinære
Senja Kommune	5 000	30,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	16 300	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	16 300 000	7 779 977	24 079 977
Årsresultat	0	433 020	433 020
Egenkapital 31.12.2024	16 300 000	8 212 997	24 512 997

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	28 424 972
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	37 674 992
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	51 445 404



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



FINNSNES FJERNVARME AS
915 652 727

Kontantstrømoppstilling

	2 024	2 023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	558 863	3 232 835
Periodens betalte skatter	-676 848	-200 217
(Gev./tap ved salg driftsmidler	0	-110 300
Ordinære avskrivninger	3 137 000	3 002 618
Nedskrivning anleggsmidler	0	0
(Økn./red. varelager	0	0
(Økn./red. i kundefordringer	1 955 502	8 496
Økn./red.) leverandørgjeld	-445 971	489 350
Endring i andre tidsavgrensingsposter	478 464	-1 178 642
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 007 010	5 244 140
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	145 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 857 171	-5 923 051
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 857 171	-5 778 051
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
Innbetalinger ved investeringstilskudd	592 567	1 939 791
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 616 668	-1 616 668
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 024 101	323 123
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	2 125 738	-210 788
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.	9 558 343	9 768 732
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.	11 683 682	9 557 945
Kontanter og bankinnskudd per 31.12	11 683 682	9 558 343



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
77B2D88CA58649B2AD3B9943CEB263B7



Årsberetning 2024

Finnsnes Fjernvarme AS, org.nr 915 652 727

Virksomhetens art og lokalisering

Finnsnes Fjernvarme ble etablert 29. mai 2015.
Selskapet er lokalisert på Botnhågen ved Finnsnes.

Styret

Styret hadde pr. 31.12.24 følgende sammensetning:

Michael Erstad	styreleder
Hege Leiknes	styremedlem
Hogne Eidissen	styremedlem
Per Otto Myre	styremedlem

Aksjonærer

Senja Avfall IKS	69,3%
Senja Kommune	30,7%

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde i 2024 inntekter på kr. 8 772 759,- Fjernvarme inkl nettleie utgjør 8 036 679,-
Redusert omsetning fra 2023-2024 skyldes i all hovedsak lave priser på fjernvarme.

Egenkapitalen per 31.12.2024 utgjør 37,7 % av totalkapitalen

Likviditetsgrad 1 = 8,5 per 31.12.24. Selskapet har lav likviditetsrisiko.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet er direkte eksponert for endringer i energipriser gjennom sitt salg av fjernvarme.



Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet er eksponert for en risiko i forhold til endringer i strømpriser inkl. nettleie.

Produksjonsprisen for 100% av volumet er fast.

Salgsprisen for fjernvarme er basert på spotpris i region N4, samt nettleiekostnad fra Arva.

Selskapet har inngått fastrenteavtale på størstedelen av sine lån og er av den grunn lite utsatt for endringer på rentenivået.

Salgsvolumet av fjernvarme styres i svært stor grad av klimatiske forhold.

Selskapet har en god statistikk i forhold til salg av fjernvarme til eksisterende kunder.

Kredittrisiko

Risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være lav.

Selskapet har swap-avtale som gir forutsigbarhet for rentesvingninger og har vært svært verdifull de siste to årene.

Personal og likestilling

Selskapet har to ansatte, som begge er menn.

Styret består av en kvinne og tre menn.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har i 2024 hatt to ansatt. Arbeidsmiljøet anses som godt.

Miljørapportering

Kun i store, rasjonelle forbrenningsanlegg kan man effektivt omdanne avfall til varme og strøm.

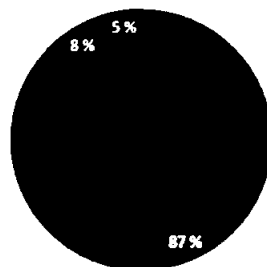
Fjernvarme gjør at man kan varme opp bygg, og varmt tappevann med energi fra restavfall etter kildesortering. Nettet for fjernvarme på Finnsnes forsynes i det alt vesentlige med energi som er

energigjenvunnet fra forbrenning av avfall, og etter at avfallet er kildesortert.

Energibærere som brukes til produksjon av fjernvarme for Finnsnes Fjernvarme fordeler seg totalt sett slik i 2024:

Av den totale energimengde som er levert til Finnsnes Fjernvarme er 87,15 % fra enegigjenvinning av avfall, 7,99% av EI og 4,86% er bruk av LPG

Energibærere



■ Gjenvunnet varme ■ EI ■ LPG



Åpenhetsloven

Finnsnes Fjernvarme AS har implementert kravene i Åpenhetsloven i vår forretningsvirksomhet. Lovmessig redegjørelse er lagt ut på Senja Avfall konsernets hjemmeside.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Dette begrunnet i de forutsetninger og planer som er lagt for videre drift og utvikling av selskapet for årene fremover.

Bedriften er i en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2024, og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2024 et overskudd etter skatt på kr 433 020,- som foreslåes anvendt ved:

Overført fra annen egenkapital	kr 433 020,-
Sum disponert	kr 433 020,-

Finnsnes, den

Michael Erstad
styreleder

Hogne Eidissen
styremedlem

Per Otto Myre
styremedlem

Hege Leiknes
styremedlem

Tom Sivertsen
Daglig leder



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Finnsnes Fjernvarme AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnsnes Fjernvarme AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 6PZJH-2ISG7-OZKJW-HHXBI-STAZX-M9FFR



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes

KPMG AS

Rita Grønvoll
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6PZJH-215G7-02KJW-HHXBI-STAX-M9FFR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grønvoll, Rita Kristin

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2209354

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-29 08:24:54 UTC



Penneo DokumentID: 6PZUH-2ISG7-O2KW-HHXBI-STAZ-M9FFR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.